

## Nájemní smlouva č. 21121000547

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6  
Jejíž jménem jedná: Mgr. Kateřina Havlíčková, ředitelka odboru nabývání movitého majetku Sekce právní a investiční MO  
Na adrese: náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
Telefonické a e-mailové spojení: [REDACTED]  
[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Ministerstvo obrany – Sekce právní a investiční  
odbor nabývání movitého majetku  
náměstí Svobody 471/4  
160 01 Praha 6

(dále jen „nájemce“)

a

### 2. HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o.

Se sídlem: Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 - Letňany  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl 194241, vložka C  
Zastoupená: Ing. Hana Uríková, manažerka tunelu, na základě plné moci  
IČO: 24298549  
DIČ: CZ24298549  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
Telefonické a e-mailové spojení: [REDACTED]  
[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 - Letňany

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřely v souladu s ust. § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), za účelem zabezpečení výcviku, který simulací volného pádu zvyšuje bezpečnost výcviku v seskocích volným pádem a nahrazuje některé činnosti při výcviku za použití letecké techniky (dále jen „výcvik“) tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

## I.

### Předmět smlouvy (nájmu)

1. Pronajímatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání aerodynamický vertikální tunel (dále jen „zařízení“), a to v konkrétních časech rezervovaných (objednaných) v souladu s touto smlouvou (dále jen „nájem“) a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za řádně poskytnutý nájem nájemné dle čl. II. této smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen (služby související s nájmem zařízení):
  - a) zabezpečit účast své odpovědné osoby, která proškolí účastníky výcviku a seznámí je se všemi podmínkami a povinnostmi souvisejícími s výcvikem,
  - b) zpřístupnit zařízení ve stavu způsobilém k naplnění účelu této smlouvy,
  - c) zpřístupnit technické zázemí (šatny, přípravnou místnost) minimálně 15 minut před rezervovaným časem nájmu,
  - d) na vyžádání poskytnout účastníkům výcviku vhodnou kombinézu, obuv, ochrannou přilbu, chránič sluchu a brýle,
  - e) zabezpečit obsluhu zařízení v konkrétních rezervovaných časech,
  - f) zabezpečit stažení dat (videozáznamů) z výcviku účastníků na přenosné médium (CD, USB nebo DVD) za účelem rozboru prováděného výcviku.
3. Výcvik a zaškolení instruktorů létání v zařízení si nájemce zabezpečí vlastními silami a prostředky. Pronajímatel pouze schvaluje osobu k provádění výcviku a zaškolení instruktorů létání v zařízení, přičemž takto vycvičené a zaškolené osoby jsou oprávněny provádět výcvik příslušníků AČR v zařízení pouze v době nájmu zařízení dle této smlouvy.
4. V zařízení bude prováděn výcvik výsadkářů provádějících výcvik volným pádem – zdokonalovací výcvik, výsadkářů zahajujících výcvik v seskocích volným pádem – zahajovací výcvik, létajícího a ostatního personálu a specialistů – zdokonalovací výcvik.
5. Nájemce se zavazuje:
  - a) zařízení používat dohodnutým způsobem,
  - b) respektovat pokyny pronajímatele pro bezpečné používání zařízení,
  - c) oznámit pronajímateli ihned po zjištění poškození zařízení.
6. Pronajímatel prohlašuje, že neexistují žádné právní ani faktické vady na předmětu nájmu, které by mohly být způsobilé bránit v užívání předmětu nájmu nájemcem.

## II.

### Cena nájmu (nájemné)

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na tomto nájemném:

**Cena za 1 hodinu (60 minut) nájmu zařízení:**

<b>bez DPH</b>	<b>10 909,09 Kč</b>
<b>výše 10 % DPH</b>	<b>1 090,91 Kč</b>
<b>včetně DPH</b>	<b>12 000,00 Kč</b>

2. Ceny uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy jsou cenami „nejvýše přípustnými“ po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou s výjimkou případu, kdy dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se ceny včetně DPH upravují dle příslušné sazby DPH.
3. Do všech cen dle odst. 1 tohoto článku byly pronajímatelem zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním povinností dle této smlouvy (tj. mj. náklady související se splněním povinností dle čl. I. odst. 2 této smlouvy). Do sjednané ceny nejsou kalkulované náklady za aktivní účast instruktora pronajímatele při provádění výcviku v zařízení. Zjistí-li nájemce v průběhu účinnosti této smlouvy v konkrétním případě nutnost i jiných služeb, které nabízí pronajímatel (např. aktivní přítomnost instruktora pronajímatele v průběhu výcviku, vystavení certifikátu, apod.) mohou být tyto služby účtované max. za ceny pro běžné klienty dle veřejného ceníku pronajímatele.
4. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po kterou nemohl předmět nájmu používat dohodnutým způsobem v řádně rezervovaných konkrétních časech.

**III.**

**Místo plnění a doba trvání nájmu**

1. Místem plnění je provozovna pronajímatele, ve které je zařízení umístěno: Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 – Letňany.
2. Pronajímatel poskytne nájem zařízení v konkrétních časech rezervovaných v souladu s touto smlouvou ode dne účinnosti nájemní smlouvy (s předpokladem využití nájmu v rozsahu dle jednotlivých měsíců, jak je uvedeno v odst. 3 tohoto článku smlouvy) do 30. listopadu 2023 nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 3 780 000,00 Kč vč. DPH. Vyčerpáním finančního limitu se rozumí takový stav, či zůstatek plánovaných prostředků, při kterém již zbývající finanční prostředky nejsou k dispozici v dostatečné výši pro pokračování nájmu. Konstatování vyčerpání finančního limitu stanoveného touto smlouvou je v kompetenci pouze nájemce. O vyčerpání výše uvedeného finančního limitu bude nájemce pronajímatele informovat písemně s tím, že se má za to, že doručením písemné informace je finanční limit vyčerpán.
3. Předpoklad využití nájmu v jednotlivých měsících v letech 2022 a 2023 (hodinou se rozumí 60 minut nájmu):

Rok 2022		Rok 2023	
Měsíc	Objem čerpání (hodin)	Měsíc	Objem čerpání (hodin)
Leden	-	Leden	10
Únor	10	Únor	15
Březen	10	Březen	20

<b>Duben</b>	<b>30</b>	<b>Duben</b>	<b>30</b>
<b>Květen</b>	<b>30</b>	<b>Květen</b>	<b>30</b>
<b>Červen</b>	<b>5</b>	<b>Červen</b>	<b>5</b>
<b>Červenec</b>	<b>5</b>	<b>Červenec</b>	<b>5</b>
<b>Srpen</b>	<b>10</b>	<b>Srpen</b>	<b>10</b>
<b>Září</b>	<b>10</b>	<b>Září</b>	<b>10</b>
<b>Říjen</b>	<b>15</b>	<b>Říjen</b>	<b>15</b>
<b>Listopad</b>	<b>20</b>	<b>Listopad</b>	<b>5</b>
<b>Prosinec</b>	<b>10</b>	<b>Prosinec</b>	<b>-</b>
<b>Celkem</b>	<b>155</b>	<b>Celkem</b>	<b>155</b>

#### IV.

##### Podmínky poskytování nájmu, předání a převzetí předmětu nájmu

1. Osobami, které nájemce pověřil vystavováním objednávek (upřesňováním konkrétních časů) jsou osoby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Pronajímatel je povinen nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení objednávky provést její elektronické potvrzení (akceptaci) osobě, která objednávku vystavila nebo v této lhůtě informovat o nemožnosti akceptovat objednávku a důvodech neakceptování a navrhnout jiný vhodný náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit. Nájemce je oprávněn změnit nebo zrušit upřesněné časy nejpozději 24 hodin před rezervovaným termínem.
2. Jednotlivé výcvikové hodiny budou rezervovány prostřednictvím elektronického rezervačního systému pronajímatele HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o. Nájemce pověřil ke komunikaci týkající se objednávání (rezervování) konkrétních časů osoby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Převzít zařízení při zahájení konkrétního výcviku jsou za nájemce oprávněny osoby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Pronajímatel je povinen předat (přenechat) předmět nájmu (zařízení) nájemci ve stavu způsobilém k naplnění účelu této smlouvy v termínech rezervovaných v souladu s touto smlouvou a po celou dobu nájmu zařízení udržovat. Nemůže-li pronajímatel přenechat zařízení dle předchozí věty, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat osobu uvedenou v odst. 1 tohoto článku, která vystavila objednávku a to písemně (postačí forma prostého emailu) a navrhnout jiný vhodný náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit.

## V.

### Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká pronajímateli uplynutím daného kalendářního měsíce, ve kterém byl nájem a související služby řádně poskytnuty. Fakturace tedy bude probíhat zpětně v měsíci následujícím po měsíci, v němž byl nájem a s ním související služby poskytnuty.
2. Pronajímatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a do 5 dnů doručit nájemci originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně poskytnuté nájemné a s tím související služby na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
3. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
  - a) označení dokladu jako „faktura“ případně „daňový doklad“,
  - b) číslo smlouvy a konkrétní objednávky dle číslování nájemce,
  - c) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury,
  - d) odběratele: Ministerstvo obrany - Česká republika, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,
  - e) konečného příjemce: Sekce právní a investiční MO, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6
  - f) IČO a DIČ smluvních stran,
  - g) základ DPH (v korunách a haléřích), sazbu DPH v % a v Kč,
  - h) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
  - i) počet příloh a razítko s podpisem pronajímatele.
4. Společně s fakturou je pronajímatel povinen doručit potvrzení o poskytnutém nájmu v daném měsíci s uvedením jmen účastníků výcviku.
5. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu: Ministerstvo obrany – Sekce právní a investiční MO, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 [REDACTED]
6. Dnem zaplacení se ve smyslu ust. § 1957 OZ rozumí připsání placené částky na bankovní účet pronajímatele.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je nájemce oprávněn ji do data její splatnosti vrátit pronajímateli. Pronajímatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží nájemci nová lhůta splatnosti dle čl. V. odst. 5 smlouvy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
8. Nájemce neposkytuje zálohové platby.
9. Pokud budou u pronajímatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude nájemce při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba pronajímateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena nájemcem na účet správce daně místně příslušného pronajímatele. Pronajímatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## VI.

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel je povinen zajistit a odpovídá za dodržování všech povinností stanovených platnými obecně závaznými předpisy, normami a dalšími předpisy vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen si před každým výcvikem vyžádat prohlášení účastníků o jejich zdravotním stavu.
3. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci v blízkosti místa nájmu bezplatné parkování vozidel po dobu rezervovaných časů.
4. Nájemce je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy a pronajímatel se zavazuje k výkonu této kontroly poskytnout součinnost.

## VII.

### **Odpovědnost za škodu a vadné plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že škody prokazatelně způsobené v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (při nedodržení instrukcí pronajímatele před výcvikem, při údržbě a provozu zařízení, jeho vybavení, apod.) si jsou povinny vzájemně na vyzvání uhradit.
2. Zjistí – li nájemce, že nájem a s tím související služby nejsou prováděny (zajišťovány) v souladu s touto smlouvou zejm. pronajímatel na své náklady neudrží předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k užívání dle smlouvy, či ostatní služby nejsou plněny dle smlouvy, písemně (též emailem nebo faxem) upozorní na tyto nedostatky (vady) pronajímatele. Pronajímatel je povinen zajistit, aby se vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto okamžitě (neprodleně) od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění dle smlouvy. V případě závady v průběhu rezervovaného času pronajímatel nájemci prodlouží rezervovaný čas tak, aby činil celý původně objednaný, nebo v případě déle trvající závady bude poskytnut náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit.
3. Pronajímatel odpovídá a je povinen uhradit nájemci všechny škody způsobené jeho zmocněnci, zaměstnanci nebo jinými pomocníky (dále jen „pracovníci“) podílejícími se na plnění předmětu smlouvy, které nájemci vznikly jako důsledek toho, že předmět smlouvy nebyl plněn řádně v souladu s touto smlouvou.

## VIII.

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu a splněním všech povinností spojených se zprovozněním zařízení v řádně objednaných a potvrzených termínech, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý takový případ.
2. V případě prodlení pronajímatele s potvrzením (akceptací) nebo informováním o nemožnosti akceptovat objednávku včetně sdělení důvodů neakceptování a návrhu jiného vhodného náhradního termínu ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení.

3. V případě porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v čl. I. odst. 2 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
4. V případě porušení povinnosti pronajímatele dle čl. IX. odst. 1 nebo odst. 2 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká nájemci prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti pronajímatele a pronajímateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí splatnosti faktury.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění (reklamace).
7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## **IX.**

### **Další ujednání**

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance nebo jiné pomocníky (dále jen „pracovníky“) pronajímatele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy.
2. Pronajímatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči nájemci třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
4. Nájemce zveřejní uzavřenou smlouvu v Registru smluv a současně je oprávněn ji uveřejnit na profilu Ministerstva obrany jako zadavatele a na internetových stránkách Ministerstva obrany.
5. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pronajímatel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny Generali Pojišťovna a.s. na škody způsobené při své podnikatelské činnosti třetí osobě do výše 20 mil. Kč. Toto pojištění musí být kryt provozní činností vykonávanou v souvislosti s touto smlouvou. Pronajímatel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto článku, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného

touto smlouvou. Pronajímatel je povinen na vyzvání pověřené osoby předložit pojistnou smlouvu a potvrzení o zaplaceném pojistném dle tohoto odstavce nejpozději do 5 dnů od doručení takové výzvy.

7. Pronajímatel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy respektovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a další obecně závazné předpisy vztahující se k ochraně osobních údajů.

## X.

### Skončení nájmu

1. Skončení nájmu se řídí příslušnými ustanoveními OZ, resp. zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“).
2. Nájem skončí:
  - a) uplynutím nájemní doby dle čl. III. odst. 2 této smlouvy;
  - b) výpovědí ze strany nájemce z důvodu:
    - opakovaného (tři a vícekrát) prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu a splněním všech povinností spojených se zprovozněním zařízení v řádně objednaných a potvrzených termínech;
    - opakovaného (tři a vícekrát) prodlení pronajímatele s potvrzením (akceptací) nebo informováním o nemožnosti akceptovat objednávku včetně sdělení důvodů neakceptování a návrhu jiného vhodného náhradního termínu ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy;
    - opakovaného (dva a vícekrát) porušení kterýchkoliv jiných povinností pronajímatele (než jsou uvedeny v předchozích odrážkách pod tímto písmenem), jejichž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícím z této smlouvy, musí se jednat o opakované porušení stejné povinnosti;Výpovědní doba činí v těchto případech 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
  - c) výpovědí ze strany nájemce bez udání důvodů, v takovém případě činí výpovědní doba 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli;
  - d) dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 OZ se rozumí i případ, kdy pronajímatel uvedl ve své nabídce (která vedla k uzavření této smlouvy) informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a zároveň měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení (tj. jde o nepravdivé údaje k prokázání kvalifikace, v případě, že prodávající ve skutečnosti kvalifikaci nesplňuje, tak i údaje věcné či technické povahy, jimiž prodávající deklaroval splnění zadávacích podmínek, které však jím skutečně pronajímané stroje (či jen jeden z nich) nesplňují), dále zahájení insolvenčního řízení vůči pronajímateli na jeho návrh a rovněž tak vstup pronajímatele do likvidace.



## XI.

### Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vzniklé na základě této nájemní smlouvy, i ty, které nejsou přímo ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č.134/2016 Sb., zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 9 stranách.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění (po podpisu oběma stranami) v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Pověřené osoby pro účely této smlouvy	počet listů: 1
Příloha č. 2 – Plná moc	počet listů: 3

Za nájemce:

Mgr. Kateřina Havlíčková  
ředitelka  
podepsáno elektronicky

Za pronajímatele:

Ing. Hana Uríková  
manažerka tunelu (na základě plné moci)  
podepsáno elektronicky

**Ing Hana** Digitálně podepsal  
**Uríková** Ing Hana Uríková  
Datum: 2021.10.04  
09:27:33 +02'00'



**Pověřené osoby pro účely nájemní smlouvy č. 21121000547**

Součást	Hodnost, jméno, příjmení
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]



## PLNÁ MOC

Obchodní společnost **HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o.**, IČ: 242 98 549, se sídlem Praha 9 - Letňany, Tupolevova 736, PSČ: 199 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu C, vložce č. 194241 (dále jen „Společnost“), zastoupená Ing. Igorem Rattajem, jednatelem společnosti, dále jen „Zmocnitel“

*z m o c ň u j e*

[REDACTED]

aby za Zmocnitele jednala a zastupovala jej při veškerých úkonech týkajících se uzavírání i ukončování smluv o marketingové a obchodní spolupráci a smluv týkajících se provozu provozovny Zmocnitele, název provozovny: Hurricane Factory, IČ provozovny: 1005628009 mezi Zmocnitelem a Českou republikou – Ministerstvem obrany, IČO: 60162694, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (dále jen „MO ČR“), jednání o podmínkách takových smluv včetně podpisu smluv týkajících se marketingové a obchodní spolupráce a provozních smluv jménem Zmocnitele, při jednáních týkajících se zadávacích řízení vyhlášených MO ČR a dále ve všech záležitostech, které s tímto souvisejí. Zmocněnec není oprávněn těmito smlouvami nebo v rámci těchto smluv zcizovat ani zatěžovat nemovitosti Zmocnitele.

Zmocnitel a Zmocněnec berou na vědomí, že tato plná moc zanikne okamžikem úplného vyřízení výše uvedené právní věci, případně bude-li Zmocnitelem odvolána nebo Zmocněncem vypovězena. V takovém případě je Zmocněnec povinen učinit ještě vše potřebné, co nesnese odkladu, aby Zmocnitel neutrpěl újmu na svých právech.

V ...PRAZE... dne ...19.9....20...

[REDACTED]  
HUR

Plnou moc přijímám.

[REDACTED]

## **PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012053/392/ 2019/C.

Já, níže podepsaná Mgr. Jitka Artico, advokát se sídlem v Praze 6, Bělohorská 186/161, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12025, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsal

[REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 19.9.2019

.....  
vlastnoruční podpis advokáta



