

Smlouva

o údržbě

uzavřená ustanovení § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

I. Objednatel:

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
Zastoupený: [REDACTED], vedoucím
odštěpného závodu ODRA
Týká se: DIAMO, státní podnik odštěpný závod ODRA
Ostrava-Vítkovice, Sirotků 1145/7, PSČ 703 86
Pověřený jednáním: [REDACTED], vedoucí odboru mzdových,
personálních a sociálních věcí,
telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě oddíl A X, vložka 642
Je plátcem DPH

II. Zhotovitel:

Obchodní firma: ALPOS s.r.o.
Sídlo: Průběžná 6178/2
708 00 Ostrava – Poruba
Zastoupená: [REDACTED] – jednatelem společnosti
IČ: 48396125
DIČ: CZ48396125
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsaný v obch. rejstříku: dne 22.12.1992,
vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10116
Je plátcem DPH

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je provádění pravidelných kontrol, zkoušek, servisních prohlídek,
revizí, odstraňování poruch a údržby následujícího zařízení dle ČSN P CEN/TS 54-14
a ČSN 33 15 00:

EPS – elektrická požární signalizace
ESSERTRONIC 8000C

SKP: 31.62.11,
CPV: 31625100-4

1.2 Do provádění činností dle bodu 1.1 jsou zahrnuty tyto objekty objednatele:

Archív ve 3 nadzemním podlaží objektu č. 638
a dispečink ve 2. nadzemním podlaží objektu č. 315 v lokalitě
Jeremenko odštěpného závodu ODRA s. p. DIAMO

2. Ceny kontrol, zkoušek a revizí

2.1 Ceny jednotlivých prohlídek a revizí týkajících se zařízení specifikovaných body 1.1 a 1.2 této smlouvy:

Druh prohlídky	počet prohlídek	cena za prohlídku bez DPH
a) Kontrola provozuschopnosti EPS (v měsíci prosinci každého roku)	1x za rok	██████ - Kč
b) Zkouška činnosti EPS (v měsíci červnu každého roku)	1x za rok	██████ - Kč

K výše uvedené ceně bude účtována DPH ve výši dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.

V ceně jsou obsaženy náklady za práci údržbářského personálu, jízdní výlohy a náklady na dopravu, doba strávená na cestě a ostatní vedlejší mzdové náklady.

2.2 Pokud dojde ke změnám stavu technického zařízení, jsou smluvní strany povinny dohodnout se na odpovídající změně poplatku za prohlídky a kontroly.

2.3 Potřebný materiál, pokud nebude předmětem garanční opravy, nebo není v ceně prohlídky, bude zaúčtován vždy podle ceníků platných v době dodávky.

3. Odstraňování poruch, ceny za odstraňování poruch

3.1 Zjištěnou poruchu objednatel oznámí písemně (fax, e-mail) nebo telefonicky zhotoviteli, který provede okamžitá opatření, aby se na místo dostavil odborný personál a zahájil práce na jejím odstranění.

Kontaktní osoby zhotovitele: ████████, ████████.
tel.: ██████████
fax: ██████████

3.2 Odstranění závady bude účtováno objednateli částkou ██████ - Kč/hod. na pracovníka + spotřebovaný materiál a ND podle ceníku náhradních dílů + dopravní náklady ██████ Kč/km.

3.3 Tyto ceny se rozumí bez DPH. DPH bude účtována ve výši dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.

4. Způsob úhrady

4.1 Objednatel je povinen provést úhradu daňového dokladu, který byl vystaven na základě této smlouvy nebo na základě objednávky o odstranění poruchy, bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele do 14 dnů ode dne jeho doručení, přičemž za den jeho doručení se považuje třetí den od jeho odeslání zhotovitelem na adresu objednatele.

Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti zákona 235/2004 Sb., a dále:

- předmět plnění včetně SKP,
- číslo smlouvy zhotovitele i objednatele,
- údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
- datum, razítko, jméno a podpis pověřené osoby,

- nedílná součást daňového dokladu bude soupis provedených prací (protokol dle bodu 5.5 této smlouvy) podepsaný oběma stranami,
 - zdanitelné plnění bude ke dni předání a převzetí provedených prací.
- 4.2 Cena za sjednané servisní prohlídky (revize) a opravy bude účtována po každé prohlídce nebo opravě samostatně, daňové doklady za poskytnuté plnění budou odeslány do sídla objednatele nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění. Neobsahuje-li daňový doklad dohodnuté náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo daňový doklad vrátit. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 14 dnů ode dne převzetí opraveného daňového dokladu objednatelem.
- 4.3 Ceny za prohlídky, kontroly, servis a údržbu, stanovené pod body 2.1 a 3.2 této smlouvy, mohou být měněny jen dodatkem k této smlouvě.

5. Rozsah výkonů – čas plnění revizí, kontrol a servisních prohlídek

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že při servisních prohlídkách zkontroluje funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě, a zjištěné závady odstraní. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí [REDAKCE],- Kč, je nutná písemná objednávka objednatele. Tato objednávka bude připojena k faktuře.
- 5.2 Odpovědný zaměstnanec objednatele musí být zhotovitelem včas informován před nástupem na provedení prací a plánované údržby.
- 5.3 Revize, zkoušky, servisní prohlídky zařízení uvedených pod bodem 1.1 budou prováděny v kalendářních měsících, uvedených v bodě 2.1 této smlouvy, a to každý rok.

Za periodicitu a dodržování uvedených termínů zodpovídá zhotovitel.

- 5.4 Oprávněné osoby objednatele:

[REDAKCE] tel.: [REDAKCE] [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
[REDAKCE], tel.: [REDAKCE], email: [REDAKCE]

- 5.5 Provedené kontroly a revize je zhotovitel povinen zapsat do provozní knihy zařízení a vystavit protokol o provedené kontrole a revizi. V případě preventivní prohlídky nebo opravy vystavit protokol o provedené práci a předat jej oprávněné osobě objednatele k odsouhlasení. Zároveň si nechat potvrdit kopii protokolu, která bude přiložena k faktuře.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje, že začne vzniklé poruchy, které brání provozu EPS v objektech dle bodu 1.2 této smlouvy, odstraňovat nejpozději do 48 hodin po jejich ohlášení, a to i ve dnech pracovního klidu.

6. Kvalita - záruka

- 6.1 Zhotovitel provede dohodnuté práce včas a podle platných technických zásad při dodržení příslušných norem a platných předpisů. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v ustanovení § 560 a následujících obchodního zákoníku.
- 6.2 Pokud budou údržbářské práce provedeny nedostatečně, je zhotovitel povinen zajistit bezplatnou dodatečnou opravu do 48 hod.
- 6.3 Jestliže zhotovitel pravidelnou kontrolu, zkoušku, revizi, údržbářské práce nebo dodatečné opravy neprovede, nebo je neprovede včas, může objednatel okamžitě odstoupit od smlouvy, pokud byla předtím zaslána neúspěšná upomínka.

7. Právní nástupnictví, smluvní pokuty

- 7.1 Případní právní nástupci obou smluvních stran vstupují do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel ovšem není oprávněn přenést práva vyplývající z této dohody na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele a písemného dodatku k této smlouvě.

- 7.2 Vznikne-li z této smlouvy pohledávka druhé smluvní strany vůči DIAMO, s. p. odštěpný závod ODRA, je tato smluvní strana oprávněna tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem DIAMO, s. p. odštěpný závod ODRA. Udělit tento souhlas je oprávněn náměstek pro ekonomiku a personalistiku odštěpného závodu ODRA. V případě porušení tohoto ustanovení je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 30 % z předmětné pohledávky ve prospěch DIAMO, s. p. odštěpný závod ODRA. Úhrada smluvní pokuty se nezapočítává na náhradu škody, vzniklou porušením tohoto závazku
- 7.3 Pokud zhotovitel provede kontroly, revize a zkoušky dle bodu 2.1 po termínu (měsíc) uvedeném tamtéž, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % ze stanovené ceny za tuto práci (bod 2.1) za každý den prodlení. Smluvní pokuta nebude ze strany objednatele uplatněna v případě, že její výše nepřesáhne celkovou částku ■■■,- Kč. Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění náhrady škody ze strany objednatele.

8. Zvláštní ustanovení

- 8.1 V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná. Do té doby platí odpovídající úprava dle obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce platnou pro obě smluvní strany. Vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, obchodním zákoníkem.
- 9.3 Smlouva může být měněna po vzájemné dohodě smluvních stran na základě písemných dodatků. Vstupují v platnost až po té, co byly právoplatně podepsány oběma smluvními stranami.
- 9.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.

V Ostravě – Vítkovicích dne: ■■■■■

Objednatel:

■■■■■
■■■■■■■■■■
vedoucí odštěpného závodu ODRA

V Ostravě dne: ■■■■■

Zhotovitel:

■■■■■
■■■■■

jednatel