

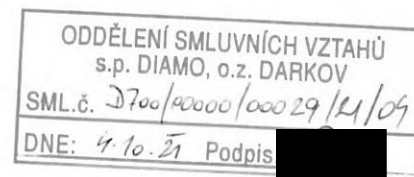
Ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se uzavírá tento

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a podnikatelském pronájmu věcí movitých

číslo přidělené dle registru smluv nájemce:

číslo přidělené dle registru smluv pronajímatel: 6600524791



I. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel:

Obchodní jméno: **DIAMO, státní podnik**
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739 (plátce DPH)
Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Sídlo: Stonavská 2779, Doly, 735 06 Karviná
Zastoupena: na základě generálního pověření k jednání za státní podnik DIAMO, Stráž pod Ralskem ze dne 29.10.2020 [redacted] ředitelem odštěpného závodu

Osoba odpovědná jednat ve věcech technických:

[redacted] vedoucí odboru řízení povrchu

Bankovní spojení:

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Obchodní jméno: **ČOS – Speciální servis, s.r.o.**
Sídlo: Závodní 540/51, 735 06 Karviná, Nové Město
Zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34687
IČ: 27511511
DIČ: CZ27511511 (plátce DPH)
Zastoupená: [redacted] – jednatel společnosti
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce, dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy č. 6600524791 o nájmu prostor sloužících podnikání a podnikatelském pronájmu věcí movitých ze dne 20. 2. 2013 (dále jen „smlouvy“):

II. Úvodní ustanovení

Na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 23. 12. 2020 ([REDACTED]) a smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 18. 2. 2021 ([REDACTED]), uzavřených mezi obchodní společností [REDACTED] jako prodávajícím, a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaném v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k části obchodního závodu obchodní společnosti [REDACTED] včetně práv a povinností z uvedené nájemní smlouvy (dále jen "přechod práv a povinností").

III. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. IV smlouvy dohodly na následujících změnách, týkajících se inflační doložky, kdy pronajímatel oznamuje nájemci, že na základě míry inflace, vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2020, stanovené Českým statistickým úřadem Praha, dochází ke změně ceny, která bude promítnuta ve fakturaci od 1. 2. 2021:

Nájemné a služby	Měsíčně (Kč bez DPH)
Nájemné	[REDACTED]
Energie	[REDACTED]
Vodné a stočné	[REDACTED]

IV. Ostatní ujednání

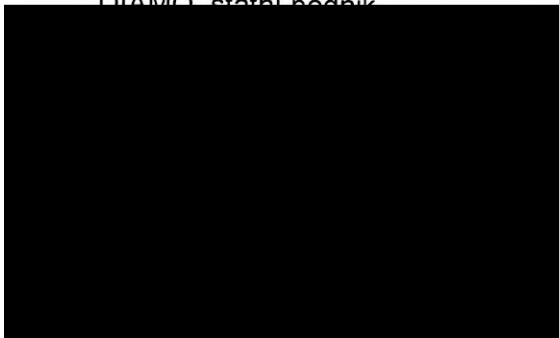
Ostatní ustanovení smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom originálu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a vztahuje se na plnění od 1. 2. 2021.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že se na tento dodatek, včetně smlouvy a předchozích dodatků vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/> zajistí DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV jako povinná osoba. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy (dodatku) před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy (dodatku), včetně práv a povinností z toho vyplývajících. Z důvodu nutnosti uveřejnění smlouvy smluvní strany si vzájemně odsouhlasí předem způsob anonymizace tohoto dodatku.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

6. Smluvní stran se zavazují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
7. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Dodatek sjednaný mezi smluvními stranami ze dne 17.2.2021 se tímto dodatkem od počátku ruší.

V Karviné dne 29-09-2021
DIAMO, státní podnik



V Karviné dne _____
ČOS – Speciální servis s.r.o.

