**SMLOUVA**

**Č. S/17032**

o provádění servisní činnosti na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# I. SMLUVNÍ STRANY

**AC EURO a.s., Houbalova 4, 628 00 BRNO**

do obchodního rejstříku zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5345

zastoupená :Mgr. Ivo Čtvrtníčkem, předsedou představenstva

IČO :28264347

DIČ :CZ28264347

bankovní spojení : \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* účtu : \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

tel. : +420 \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Zástupce při jednání ve věcech

1. smluvních: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – vedoucí servisního oddělení, tel. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*
2. technických: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – koordinátor servisu, tel. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

 / dále jen zhotovitel /

 a

**Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i. , 612 65 Brno, Královopolská 135**

zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

zastoupený : doc. RNDr. Stanislavem Kozubkem, DrSc., ředitelem ústavu

IČO : 68081707

DIČ: CZ68081707

bankovní spojení : \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

číslo účtu: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Zástupce při jednání ve věcech

1. smluvních: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, tel. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*
2. technických: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*., tel.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

 / dále jen objednatel /

***uzavírají tuto smlouvu o dílo.***

# II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je provádění servisní činnosti, tj. provádění pravidelné technické údržby a odstraňování případných závad vzduchotechniky a klimatizace v objektu Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Královopolská 135, Brno, hlavní budova – zvěřinec.
2. Servisní činnost bude prováděna v rozsahu nutném pro provoz zařízení v parametrech předepsaných projektem, technickou dokumentací k tomuto zařízení nebo provozními požadavky na zařízení kladenými. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele řádně vykonávat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a objednatel se zavazuje, že řádně provedené a v dohodnutém termínu provedené práce/služby převezme a zaplatí zhotoviteli odměnu.
3. Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti při provádění servisní činnosti za dále stanovených podmínek.
4. Pracovníci zhotovitele budou dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.

# III. ROZSAH A CENA PRACÍ

1. Rozsah pravidelné technické údržby a její cena se řídí Harmonogramem servisních prací, uvedeným v příloze č. 1. a na základě Rozsahu servisní činnosti, uvedeného v příloze č. 2. Po ukončení servisních prací je zhotovitel oprávněn na základě servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem, vystavit fakturu splatnou do 14 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
2. Případné havárie a závady, které zhotovitel nemohl předpokládat ani ovlivnit budou řešeny a odstraňovány dohodou obou smluvních stran na základě požadavku objednatele v souladu s čl. IV. odst. 2.
3. Servisní činnosti, nenáležící do pravidelné technické údržby budou účtovány na základě cenové nabídky, případně hodinovou sazbou + náklady na cestovné a použitý materiál.
	1. Hodinová zúčtovací sazba - 550,- Kč/1 pracovník
	2. Cestovní náklady - 500,- Kč paušál v Brně, mimo Brno 9,- Kč/1km + 250,- Kč/1hod./1os.
4. O víkendech a svátcích se hodinové sazby zvyšují o 100%.
5. Každá započatá hodina je považována jako hodina další.
6. K cenám bude připočtena odpovídající výše DPH.
7. Adresa objednatele pro doručování daňových dokladů je: Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i., 612 65 Brno, Královopolská 135.

# IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Termíny plnění pravidelné technické údržby VZT a klimatizace jsou stanoveny přílohou č. 1. na základě provozních podmínek a termínů doporučených výrobcem. Zhotovitel bude sám kontrolovat včasný nástup na tuto servisní činnost v závislosti na Harmonogramu servisních prací v příloze č. 1.
2. Servisní činnosti dle čl. III. odstavce 2., tj. odstranění případných havárií a závad, se zhotovitel zavazuje tyto práce zahájit a v případě možností odstranit nejpozději během následujícího pracovního dne od nahlášení, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak.
3. Termín zahájení servisní činnosti nahlásí zhotovitel kontaktnímu zaměstnanci objednatele vždy telefonicky nejméně dva pracovní dny předem.
4. Standardní pracovní doba je od 7.00 – 16.00 hod..

# V. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí přístup pracovníků k provádění servisní činnosti na zařízení dle této smlouvy, dále parkovací místo pro vozidlo zhotovitele po dobu plnění servisních prací.
2. Objednatel je povinen zajistit kolem zařízení dostatečný prostor pro provádění servisních prací, v případě potřeby zajistí na své náklady zvedací a montážní plošiny.
3. Zhotovitel provede likvidaci spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích na základě požadavku uživatele za předem dohodnutou cenu.

# VI. PLATNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva podléhá podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, povinnosti uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě citovaného zákona. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle citovaného zákona zajistí objednatel.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.

3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit ihned v případě podstatného porušení smluvních povinností. Za podstatné porušení povinností ze strany objednatele se považuje zejména opakované neproplacení daňového dokladu v termínu jeho splatnosti. Za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele se považuje zejména neposkytnutí servisní činnosti ve sjednaném čase a neplnění ustanovení této smlouvy.

# VII. ZÁRUKY A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Na provedené práce firma AC EURO a.s. poskytuje záruku v trvání 6 měsíců.
2. Během záruční doby, podle odstavce č. 1 tohoto článku této smlouvy se zhotovitel zavazuje v době do 24 hod. od obdržení písemné (e-mailové) reklamace objednatele, nebo nebude-li to technicky prokazatelně možné, pak ve lhůtě, na které se objednatel se zhotovitelem dohodne, odstranit případné závady.
3. Zhotovitel ručí za všechny závady vzniklé v důsledku nekvalitního nebo nedostatečného servisu a závady takto způsobené odstraní zdarma.
4. Při požadavku na odstranění závady objednatelem se zhotovitel zavazuje nastoupit na řešení závady nejpozději během dalšího pracovního dne od nahlášení.
5. Objednatel nahlásí závadu na pohotovostní telefon **+420 \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***a písemně na e-mail \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*
6. Zhotovitel je povinen provádět služby dle této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Služby budou poskytovány v souladu s provozními, případně výrobními předpisy stanovenými pro servisovaná zařízení.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat služby tak, aby byl co nejméně narušen provoz příslušného pracoviště objednatele, a tak aby byla minimalizována nutnost havarijních zásahů, tj. provádět preventivní servis.
8. Zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou Česká pojišťovna, která kryje standardní pojištění podnikatelských rizik a prohlašuje, že se tato pojistná smlouva vztahuje i na škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy.

**VIII. SANKCE**

1. Při nedodržení splatnosti vystavené faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Faktura se považuje za zaplacenou v den připsání částky na účet firmy AC EURO a.s.
2. Po dobu prodlení objednatele s placením faktury není zhotovitel povinen až do finančního vyrovnání dodržet harmonogram servisních prací bez jakýchkoliv sankcí.

# IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit jen písemným dodatkem.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem a jinými obecně platnými právními předpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

č.1. Harmonogram servisních prací

č.2. Rozsah servisní činnosti

 V Brně dne: 17. 3. 2017 V Brně dne: 20. 3. 2017

 **AC EURO a.s. Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.**

 …………………………………………. …………………………………………..

 Michal Svoboda doc. RNDr. Stanislav Kozubek, DrSc.

 vedoucí servisního oddělení ředitel ústavu