



S00JP016TJP4

**Statutární město Zlín**

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
jehož jménem jedná: [redacted] primátor  
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora  
odpovědný útvar: odbor majetkové správy  
bankovní spojení: [redacted]  
variabilní symbol: 9614 00 0005

dále jen „pronajímatel“ a „půjčitel“

a

**#vezlinejekrasne s.r.o.**

se sídlem: Cihlářská 3885, 760 01 Zlín  
IČO: 09483837  
jednatel: [redacted] jednatel  
zapsána: obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 119140  
bankovní spojení: [redacted]

dále jen „nájemce“ a „vypůjčitel“

uzavírají

## **Dohodu o skončení smlouvy o nájmu a výpůjčce nebytových prostor**

### **č. 4000 21 1149**

#### **Čl. I.**

1. Na základě smlouvy o nájmu a výpůjčce č. 4000 21 0906 ze dne 25. 8. 2021 (dále jen „Smlouva“), VS 9614 00 0005, je nájemce a vypůjčitel oprávněn užívat za úplaty část zázemí o výměře 28 m<sup>2</sup> podlahové plochy a bezplatně užívat část nádvoří o výměře 58 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1, která je součástí pozemku p. č. st. 3 k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem provozu gastro občerstvení k akcím Živého Zlína a dalších pořadatelů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že označení „pronajímatel“ se vztahuje i na pozici „půjčitel“ a označení „nájemce“ se vztahuje rovněž i na pozici „vypůjčitel“.

#### **Čl. II.**

3. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem a výpůjčka nebytových prostor vyplývající z výše jmenované Smlouvy skončí ke dni 8. 10. 2021.

### Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nedoplatek za nájemné a náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a to včetně faktur, jež jsou již po splatnosti.

### Čl. IV.

2. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 8. 10. 2021. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

### Čl. V

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 8. 10. 2021.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

27. 9. 2021, č. usnesení 37/18R/2021

Ve Zlíně dne 07. 10. 2021

Pronajímatel:

Statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce:

#vezlinejekrasne s.r.o.

jednatel