



DODATEK Č. 2

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, Vinohradská 406/23
ze dne 23.7.2020

I.

1.1. PRONAJÍMATEL

Městská část Praha 2
se sídlem: náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 120 39 Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
Zastoupena: Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku
(dále jen „pronajímatel“)

1.2. NÁJEMCE

Kavárna Maluj s. r. o.
se sídlem: Rečkova 1652/4, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 29139732
DIČ: CZ29139732
Zastoupena: Ludmilou Horníkovou, jednatelem
(dále jen „nájemce“)

II.

Výše uvedený nájemce užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 23.7.2020 jednotku č. 102 v přízemí a suterénu o celkové výměře 145,25 m² (1.NP 94,28 m² + 1.PP 50,97 m) v domě Vinohradská 406/23, Praha 2.

III.

Předmětem tohoto dodatku je změna účelu nájmu jednotky z původního účelu „provozování prodejny s nepotravinářským zbožím“ na „výtvornou dílnu“, a to na základě Souhlasu se změnou v užívání stavby ze dne 21. 7. 2021.

IV.

Všechny ostatní body smlouvy ze dne 23. 7. 2020 o pronájmu nebytového prostoru v Praze 2, Vinohradská 406/23 vč. předchozích dodatků zůstávají v platnosti.

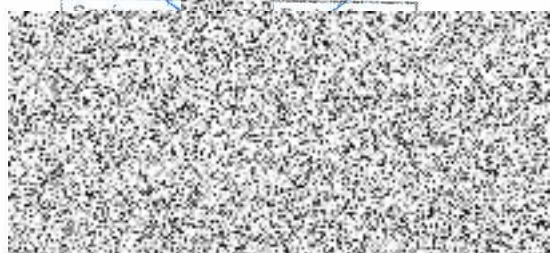
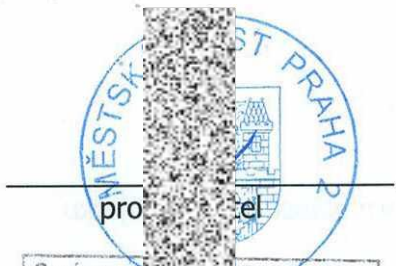
V.

Tento 2. dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a 3 pronajímatel.

Za věcnou správnost:



V Praze dne 06. 10. 2021



pověřený člen představenstva

V Praze dne 20. 9. 2021

