

Cenová nabídka č.21NA0006

Zakázka:

„Stavební úpravy zázemí suterénního prostoru
navazujícího na Konferenční centrum v objektu
Štěpánská 63, Praha 1“

V Praze dne 15.9.2021

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Stepanska
Stavba: Stav.úpravy zázemí suterén.prostoru , Štěpánská 63, Praha 1

KSO:
Místo: Štěpánská 63, Praha 1

CC-CZ:
Datum: 15.09.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AirConTech s.r.o.

IČ: 04563441
DIČ: CZ04563441

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **856 119,09**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	856 119,09	179 785,01
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **1 035 904,10**
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč


Pra
IČ:0

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

15.9.2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Stepanska

Stavba: Stav.úpravy zázemí suterén.prostoru , Štěpánská 63, Praha 1

Místo: **Štěpánská 63, Praha 1**

Datum: 15.09.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: AirConTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		856 119,09	1 035 904,10
Stepanska	Stav.úpravy zázemí suterén.prostoru , Štěpánská 63, Praha 1	856 119,09	1 035 904,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stav.úpravy zázemí suterén.prostoru , Štěpánská 63, Praha 1

KSO:

Místo: Štěpánská 63, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 15.09.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AirConTech s.r.o.

IČ:

04563441

DIČ:

CZ04563441

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				856 119,09
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		856 119,09	21,00%	179 785,01
snižená		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		1 035 904,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

15.9.2021

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stav.úpravy zázemí suterén.prostoru , Štěpánská 63, Praha 1

Místo: Štěpánská 63, Praha 1

Datum: 15.09.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: AirConTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							856 119,09
D		HSV	Práce a dodávky HSV				47 650,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 500,00
1	K	949101112	Lešení pomocné	m2	5,000	250,00	1 250,00
	vv		5		5,000		
	vv		Součet		5,000		
2	K	952900001	Dokončovací práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
3	K	952900002	Průzkumné práce pro vyhledání sítí (voda,kanalizace)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
4	K	952900005	Pomocné stavební práce pro EL, ZTI, VZT	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
5	K	952900006	Přesun radiátoru - topení	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
6	K	952900007	Denní úkild staveniště	hod	45,000	210,00	9 450,00
	vv		45		45,000		
	vv		Součet		45,000		
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	120,00	4 800,00
	vv		40,0		40,000		
	vv		Součet		40,000		
D		998	Přesun hmot				150,00
8	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné	t	0,003	50 000,00	150,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				754 012,90
D		725	Zdravotechnika				103 997,25
9	K	725110001	Zdravotní instalace - příloha č.1	kpl	1,000	99 045,00	99 045,00
10	K	998725201	Přesun hmot	%	990,450	5,00	4 952,25
D		741	Elektroinstalace				101 025,00
11	K	741100001	Elektroinstalace - osvětlení, svítidlo, vypínač, přívod , zásuvka - příloha č.2	kpl	1,000	101 025,00	101 025,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
D		751	Vzduchotechnika				513 976,00
12	K	751610001	Vzduchotechnika vč. VRN - příloha č.3	kpl	1,000	513 976,00	513 976,00
D		763	Sádrokartové konstrukce - úprava pro VZT				10 234,55
13	K	763111331.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xRBI (H2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 30 Rw 45 dB	m2	5,760	980,00	5 644,80
	vv		0,90*3,20*2		5,760		
	vv		Součet		5,760		
14	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	1,800	640,00	1 152,00
	vv		0,90*2		1,800		
	vv		Součet		1,800		
15	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a stěny	m	6,400	65,00	416,00
	vv		3,20*2		6,400		
	vv		Součet		6,400		
16	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,760	65,00	374,40
	vv		5,76		5,760		
	vv		Součet		5,760		
17	K	763131461	SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,800	1 200,00	2 160,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2,00*0,90		1,800		
	W		Součet		1,800		
18	K	998763201	Přesun hmot	%	97,470	5,00	487,35
	D	781	Dokončovací práce - obklady				17 180,10
19	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,800	280,00	3 024,00
	W		0,90*2,00*3*2		10,800		
	W		Součet		10,800		
20	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,800	650,00	7 020,00
	W		10,80		10,800		
	W		Součet		10,800		
21	M	59761071	obklad keramický hladký	m2	11,880	450,00	5 346,00
	W		10,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,880		
22	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	10,800	50,00	540,00
	W		10,80		10,800		
	W		Součet		10,800		
23	K	781477113	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	10,800	15,00	162,00
	W		10,80		10,800		
	W		Součet		10,800		
24	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu	m2	10,800	25,00	270,00
	W		10,80		10,800		
	W		Součet		10,800		
25	K	998781201	Přesun hmot	%	163,620	5,00	818,10
	D	784	Dokončovací práce - malby				7 600,00
26	K	784110001c	malby	m2	80,000	95,00	7 600,00
	W		80		80,000		
	W		Součet		80,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				54 456,19
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 025,34
27	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště (bez VZT)	...	3 025,344	1,00	3 025,34
	D	VRN4	Inženýrská činnost				15 126,72
28	K	045303000	Koordinační činnost (bez VZT)	...	3 025,344	5,00	15 126,72
	D	VRN6	Územní vlivy				24 202,75
29	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky (bez VZT)	...	3 025,344	3,00	9 076,03
30	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů (bez VZT)	...	3 025,344	5,00	15 126,72
	D	VRN7	Provozní vlivy				12 101,38
31	K	071002000	Provoz investora, třetích osob (bez VZT)	...	3 025,344	4,00	12 101,38

Výkaz výměr - zti ŠTĚPÁNSKÁ

Příloha č. 1

poznámka: tato specifikace je pouze orientační. Případné chybějící či nspecifikované komponenty nezavazují prováděcí firmu zodpovědnosti za kompletní provedení stavby na klíč. V jednotlivých položkách je započtena montáž. Stavební přípomocce (prostupy, potrubí zasekané v drážce stěny, potrubí v podlaze-zemní práce) viz stavební část

vnitřní kanalizace

Druh	Množství	Jednotka	Cena za kus	Cena celkem
odpadní potrubí z polypropylenu systém HT-Systém PLUS pro připojovací, odpadní, větrací a dešťové potrubí vnitřní gravitační kanalizace v budovách. Vysoká teplotní odolnost 100 C. DN 50, včetně tvarovek	6	m	470,0 Kč	2 820,0 Kč
vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	4	ks	210,0 Kč	840,0 Kč
HL 400 podomítková vodní zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky	1	ks	1 465,0 Kč	1 465,0 Kč
Kalich pro úkapy DN32 se zápachovou uzávěrkou	1	ks	574,0 Kč	574,0 Kč
Těsnící, spojovací materiál, dle potřeb, napojení na stávající	1	kpl	1 000,0 Kč	1 000,0 Kč
Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	6	m	45,0 Kč	270,0 Kč
přesun hmot	1	kpl	348,0 Kč	348,0 Kč
vnitřní kanalizace celkem				7 317,0 Kč
vnitřní vodovod				
připojovací sada pro zásobník (Uzavírací ventil, zpětná klapka, pojišťovací ventil, vyp. ventil)	1	soubor	1 367,0 Kč	1 367,0 Kč
vícevrstvá trubka alpex duo xs 20x2,0	16	m	241,0 Kč	3 856,0 Kč
rohový ventil s filtrem 3/8"	2	ks	213,0 Kč	426,0 Kč
pračkový ventil G 3/4	2	ks	264,0 Kč	528,0 Kč
Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	3	ks	200,0 Kč	600,0 Kč
nástěnka pro baterii G1/2"	2	pár	278,0 Kč	556,0 Kč
pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 22/9mm	12	m	16,0 Kč	192,0 Kč
pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 22/25mm	4	m	52,0 Kč	208,0 Kč
Těsnící, spojovací materiál, upevňovací prvky,	1	soubor	1 000,0 Kč	1 000,0 Kč
zkoušky těsnosti, proplach a desinfekce	16	m	45,0 Kč	720,0 Kč
přesun hmot	1	kpl	473,0 Kč	473,0 Kč
vnitřní vodovod celkem				9 926,0 Kč
zařizovací předměty				
sprchová vanička 900x900mm	2	soubor	6 945,0 Kč	13 890,0 Kč
Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	2	soubor	1 168,0 Kč	2 336,0 Kč
zástěna sprchová do výšky 2000mm, dveře jedno křídlo na vaničku 900x900 mm	2	soubor	10 265,0 Kč	20 530,0 Kč
Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	1	soubor	3 784,0 Kč	3 784,0 Kč
Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	1	soubor	2 684,0 Kč	2 684,0 Kč
Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	1	soubor	745,0 Kč	745,0 Kč
sprchová baterie podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	2	soubor	11 479,0 Kč	22 958,0 Kč
el.zásobníkový ohřívač vody OKHE 125 lt	1	soubor	10 980,0 Kč	10 980,0 Kč
	1			0,0 Kč
				0,0 Kč
přesun hmot	1	kpl	3 895,0 Kč	3 895,0 Kč
zařizovací předměty celkem				81 802,0 Kč
ZTI celkem				99 045,0 Kč

Štěpánská - technologická úprava zázemí

Příloha č. 2

Oceněný výkaz výměr elektromateriálu vč. montáže

kabel.žlab 80x40	m	2	302 Kč	604 Kč
lišta LV 40x40	m	30	121 Kč	3 630 Kč
lišta LV 20x20	m	50	45 Kč	2 250 Kč
drát CY 4 ze/žl	m	50	31 Kč	1 550 Kč
kabel CYKY 5x4	m	20	79 Kč	1 580 Kč
kabel CYKY 3x2,5	m	200	41 Kč	8 200 Kč
kabel CYKY 3x1,5	m	80	29 Kč	2 320 Kč
drát CYA 6 (černý,modrý,ze/žlutý)	m	6	43 Kč	258 Kč
jistič 25A/3/B	ks	1	446 Kč	446 Kč
hlavní vypínač 25A/3	ks	1	674 Kč	674 Kč
kombinovaný proudový chránič 16A/2/0,03	ks	8	1 590 Kč	12 720 Kč
kombinovaný proudový chránič 10A/2/0,03	ks	1	1 360 Kč	1 360 Kč
rozvaděč 24M+2M	ks	1	1 570 Kč	1 570 Kč
krabice lištová	ks	17	75 Kč	1 275 Kč
zásuvka ABB Tango komplet	ks	15	232 Kč	3 480 Kč
vypínač Tango komplet	ks	2	174 Kč	348 Kč
ventilátor 100	ks	2	1 630 Kč	3 260 Kč
uzemnění VZT	kpl	1	5 000 Kč	5 000 Kč
mezisoučet				50 525 Kč
drobný montážní materiál (oka k vodičům, šrouby, vruty,hmoždinky,wago svorky)				7 000 Kč
materiál celkem				57 525 Kč
revize elektroinstalace				3 500 Kč
montážní práce				40 000 Kč
Celkem bz DPH				101 025 Kč
DPH 21%				21 215 Kč

Celkem včetně DPH

122 240 Kč

REKAPITULACE

Označení zařízení	Název zařízení	Celková cena za dodávku včetně montáže bez DPH
01	Zařízení č. 01 - Větrání zázemí	284 124 Kč
02	Zařízení č. 1B - Odtah digestoře	96 352 Kč
03	Zařízení č. M - Společný montážní materiál	22 500 Kč
04	Komplexní zkoušky	40 000 Kč
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	71 000 Kč
Vzduchotechnika celkem bez DPH		513 976 Kč
Poznámky:		

VÝKAZ VÝMĚR - PŘÍLOHA Č.3

Položka	Popis položky	Typ	Měrná jednotka	Množství	Množství dle dodavatele	Jednotková cena za		Celková cena za dodávku včetně montáže bez DPH	Poznámky
						dotazku bez DPH	montáž bez DPH		
Zařízení č. 01 - Větrání zázemí								284 124 Kč	
	Kompaktní rekuperační větrací jednotka v sestavě: - Rotační rekuperátor s vysokou celoroční účinností - - Funkce řízeného přenosu vlhkosti z odvodu do přívodu vzduchu - Přívodní filtr - F7/ePM1 60% - Odtahový filtr - M5/ePM10 50% - Přívodní a odtahový ventilátor s EC motorem - 500m3/h, 300Pa, hluk 53dBa - Elektrický ohřivač o výkonu 1,67 kW.	Systemair - SAVE VSR 500 NEW	kpl	1		74 581 Kč	18 000 Kč	92 581 Kč	
Parametry zařízení jsou uvedeny v tabulce SSZ v příloze technické zprávy									
<i>Příslušenství rekuperační jednotky</i>									
	Sada náhradních filtrů - Přívod/Odtah	PF VSR 500 STD kit	kpl	1		1 420 Kč	284 Kč	1 704 Kč	
	Ovládací panel - dotykový	SAVE Touch white	ks	1		4 654 Kč	2 500 Kč	7 154 Kč	
	Spinací modul pro ovládání servopohonu sací a výfukové klapky	RMK-230	ks	1		1 742 Kč	500 Kč	2 242 Kč	
	Příslušenství pro odvod kondenzátu vč. protizápachového sifonu		kpl	1		1 284 Kč	1 000 Kč	2 284 Kč	
	Uzavírací těsná klapka pr.200mm - vč. servopohonu 230V s zpětnou pružinou	TUNE-R 200-2-M0 + LF 230-S	ks	1		5 225 Kč	1 200 Kč	6 425 Kč	
	Uzavírací těsná klapka pr.250mm - vč. servopohonu 230V s zpětnou pružinou	TUNE-R 250-2-M0 + LF 230-S	ks	1		5 411 Kč	1 200 Kč	6 611 Kč	
	Zpětná klapka pr. 200mm	RSK 200	ks	1		248 Kč	150 Kč	398 Kč	
	Flexibilní tlumič hluku pr.200mm l= 1000mm	SonoExtra 200-1000	ks	3		1 437 Kč	450 Kč	5 660 Kč	
	Flexibilní tlumič hluku pr.250mm l= 1000mm	SonoExtra 250-1000	ks	1		1 851 Kč	450 Kč	2 301 Kč	
	Přívodní dvouřadá výústka do kruhového potrubí 325x75mm s regulací - materiál pozink	NOVA-C-2-325x75-R1-H-ZN	ks	3		530 Kč	650 Kč	3 541 Kč	
	Odtahový plastový ventil pr.160mm vč. rámečku	BALANCE-E 160	ks	4		394 Kč	150 Kč	2 176 Kč	
	Protidešťová žaluzie pozinková se sítí proti plactvu 630x630mm	PZZN-630x630-S	ks	1		1 838 Kč	1 000 Kč	2 838 Kč	
	Čtyřhranné potrubí včetně 50% tvarovek (sk. I z pozinkovaného ocelového plechu s třídou vzduchotěsnosti A)		m ²	30		1 105 Kč	400 Kč	45 150 Kč	
	Kruhové spirálně vinuté potrubí Lindab SAFE (sk. I z pozinkovaného ocelového plechu s třídou vzduchotěsnosti A)	Lindab SAFE	m	10		1 560 Kč	2 100 Kč	36 600 Kč	
	ø250mm včetně 40% tvarovek		m	12		1 950 Kč	2 100 Kč	48 600 Kč	
	ø200mm včetně 40% tvarovek		m	3		2 145 Kč	2 100 Kč	12 735 Kč	
	ø160mm včetně 60% tvarovek								
	Tepelné izolace parotěsná tl. 30mm - s hliníkovou fólií na povrchu, samolepící		m ²	5		675 Kč	350 Kč	5 125 Kč	
Zařízení č. 1B - Odtah digestoře								96 352 Kč	
	Kuchyňský akumulační zákryt 1500x1000x350mm s kotvením do stropu, vyrobeno z nerezového plechu včetně obvodového žlábků s odkapem do vaničky, jedné řady tukových tahokovových filtrů, vybavená osvětlením se spínačem a jedním přípojovacím hrdlem pr.250mm l=100mm	AKORO	kpl	1		38 671 Kč	8 000 Kč	46 671 Kč	
	Potrubní hlukově izolovaný odtahový ventilátor - Odtahový ventilátor s AC motorem - 700m3/h, 260Pa, hluk 40dBa	Systemair - KVK 250	kpl	1		23 440 Kč	4 500 Kč	27 940 Kč	
	<i>Příslušenství rekuperační jednotky</i>								
	Plynulá regulace otáček, s vypínačem ON/OFF	REE 2	kpl	1		2 506 Kč	4 000 Kč	6 506 Kč	
	Modul ovládání přepnutí režimu rekuperační jednotky								
Parametry zařízení jsou uvedeny v tabulce SSZ v příloze technické zprávy									
	Zpětná klapka pr. 250mm	RSK 250	ks	1		445 Kč	150 Kč	595 Kč	
	Kruhové spirálně vinuté potrubí Lindab SAFE (sk. I z pozinkovaného ocelového plechu s třídou vzduchotěsnosti A)	Lindab SAFE	m	4		1 560 Kč	2 100 Kč	14 640 Kč	
	ø250mm včetně 40% tvarovek								
Zařízení č. M - Společný montážní materiál								22 500 Kč	
	Jedná se o spojovací, montážní a těsnicí materiál, podkládací pryže a montážní práce. Jeho množství si určuje dodavatel zařízení.		kpl	1		15 000 Kč	7 500 Kč	22 500 Kč	
Komplexní zkoušky								40 000 Kč	
	Zaregulování VZT systému včetně vystavení protokolu		kpl	1			25 000 Kč	25 000 Kč	
	Zkušební provoz		kpl	1			8 000 Kč	8 000 Kč	
	Spoluúčast při zprovoznění systému MaR		kpl	1			5 000 Kč	5 000 Kč	
	Zaškolení obsluhy		kpl	1			2 000 Kč	2 000 Kč	
Vedlejší rozpočtové náklady								71 000 Kč	
	Doprava		kpl	1			17 500 Kč	17 500 Kč	
	Přesuny hmot na stavbě		kpl	1			5 000 Kč	5 000 Kč	
	Pronájem lešení		kpl	1			4 000 Kč	4 000 Kč	
	Identifikační štítky (označení zařízení a potrubí)		kpl	1			1 500 Kč	1 500 Kč	
	Manuál pro obsluhu a údržbu		kpl	1			2 000 Kč	2 000 Kč	
	Dokumentace skutečného provedení (4-krát výtisk + 1-krát digitálně)		kpl	1			30 000 Kč	30 000 Kč	
	Ostatní předávací dokumentace (prohlášení, atesty, certifikáty, atd.)		kpl	1			5 000 Kč	5 000 Kč	
	Ostatní výkazem výměr nezohledněné rozpočtové náklady		kpl	1			6 000 Kč	6 000 Kč	