

Smlouva o dílo

Č.j. KRPT- 205565 /ČJ-2021-0700EU-KI

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

- 1. Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**
Sídlo: 30.dubna 1682/24, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Beerem - vedoucím ekon. odboru
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 

e-mail: 
telefon: 
ISDN: n5hai7v
(dále jako objednatel)

- 2. Šperlík Jiří, Dětmarovice 1371,735 71**
zastoupena jednatelem Jiřím Šperlíkem
IČO 65506308



(dále jako zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní sjednaných provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**opravu střechy garáže A – oprava střešní krytiny, klempířských prvků a omítek v areálu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná, ul.Havířská 1511/26, Karviná-Nové Město**“ (dále jen dílo).
2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení opravy (díla), vyklízení a předání objednateli podepsáním zápisu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu podle článku II. této smlouvy.

II.

Cena díla a termín plnění

1. Cena díla je stanovena smluvně dle cenové nabídky ze dne 10.9.2021 a činí:

a) Oprava střešní krytiny garáže A
bez DPH 125891 Kč
21% DPH 26437 Kč
cena celkem vč. DPH 152329 Kč

b) Oprava omítek a okapů garáží A
bez DPH 45450 Kč
21% DPH 9545 Kč
cena celkem vč. DPH 54995 Kč

Celkem za dílo: 207324 Kč

Slovy: dvěstěsedmtisícřístadvacetčtyřikorun

2. Jde o cenu pevnou a maximální, zahrnuje veškeré výlohy a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením díla, včetně opatření materiálu k provedení díla a náklady spojené s dodáním díla.

3. Termín zahájení: říjen 2021 (oznámení o zahájení opravy provede zhotovitel objednateli týden před realizací)

Termín ukončení: do 30.11. 2021

Místo plnění: Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná, ul.Haviřská 1511/26, Karviná-Nové Město

III.

Fakturace a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zaplacená na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem po převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly také na možnosti fakturace formou dílčích faktur, vždy ke konci kalendářního měsíce, po odsouhlasení části díla objednatelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 435 občanského zákoníku. Zhotovitel vystaví fakturu, jehož nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po ukončení a předání díla.

2. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude splatná do 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.

3. Cena za dílo se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

4. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy.

5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla.

6. V souladu s § 5, odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb. objednatel využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Tudíž se nejedná o přenesenou daňovou povinnost a faktura bude hrazena vč. aktuální sazby DPH.

IV. Odevzdání a převzetí díla

1. Objednatel bude průběžně ověřovat provádění prací co do kvality, rozsahu a dodržování technologií.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník dle platných právních předpisů. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
3. Před zahájením prací zhotovitel předloží objednateli seznam osob s uvedením jejich adres, telefonních čísel, případně SPZ vozidel. Seznam bude uložen u ostrahy objektu.
4. Zhotovitel předloží objednateli při dokončení díla doklady o likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušná prohlášení o shodě, atesty a certifikáty.
5. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný zápis s uvedením případných vad a nedodělků vč. termínu jejich odstranění.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen vady zjištěné po předání díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.
3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad uplatněných v záruční době nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamacie objednatele. Veškeré náklady související s opravou vždy hradí zhotovitel.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení

3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dodat dílo.

VII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ust. § 2002 občanského zákoníku, t.j. poruší-li druhá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla o více než jeden kalendářní týden;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VI.;
 - c) postup zhotovitele při dodání díla v rozporu s pokyny objednatele.
1. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

Ostatní ujednání

1. Dílo má vady, jestliže bylo provedeno v rozporu s předmětnou smlouvou.
2. Vlastnictví provedeného díla přechází na objednatele v plném rozsahu dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel v plné míře přebírá zodpovědnost za dodržování všech platných předpisů o BOZP a PO. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel bude na staveništi udržovat pořádek a čistotu a zajistí odstranění odpadů a nečistot vzniklých jeho činnostmi.
5. V případě potřeby si zhotovitel zajistí na svoje náklady vytýčení inženýrských sítí nebo jiných skrytých překážek.
6. V souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva může být měněna jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky.

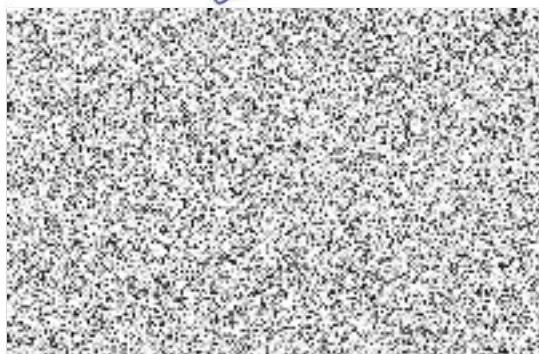
8. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení.

9. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.

10. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne:

29. 9. 2021



V Dětmovicích dne: *6. 12. 2021*

