



## I. Předmět a místo plnění

Zhotovitel se dle této smlouvy o dílo zavazuje zajišťovat pro objednatele servisní službu, pravidelné kontroly a periodické revize na následujících zařízeních:

- Elektrická požární signalizace (dále jen EPS)
- Elektronická zabezpečovací signalizace (dále jen PZTS)
- Kamerový systém (dále jen CCTV) včetně videotelefonu
- Přístupový systém vč. automatické závory a automatické branky (dále jen KVS)

Místo plnění je:

VLRZ

Vojenská lázeňská léčebna, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

## II. Rozsah činnosti, která je dílem - služba komplexní servis

1. Provádění kontrol a údržby EPS hotelu Albatros dvakrát ročně (v 6. a 12. měsíci) v tomto rozsahu:
  - Kontrola analogové centrály EPS včetně náhradního zdroje a všech poplachových smyček EPS
  - Kontrola ručních požárních hlásičů, opticko-kouřových a teplotních požárních detektorů, popřípadě jejich čistění
  - Kontrola poplachových požárních sirén
  - Dle přání objednatele zaškolení nových pracovníků obsluhy zařízení

O výsledcích kontrol provádět záznamy do provozní knihy EPS. Druhá kontrola EPS v roce (ve 12. měsíci) je součástí pravidelné roční revize.
2. Provádění kontrol a údržby PZTS hotelu Albatros a pokladny budovy Vilka jedenkrát ročně (ve 12. měsíci) v tomto rozsahu:
  - Kontrola elektronické ústředny včetně náhradního a externího zdroje, drobné úpravy programu dle přání objednatele (např. úprava vstupního času, změnu kódů apod.)
  - Kontrola prostorových pohybových detektorů a jejich seřízení
  - Kontrola magnetických snímačů a jejich seřízení
  - Kontrola magnetických snímačů v místnosti pokladny budovy Vilka + výměna akumulátorů v bezdrátových čidlech a jejich seřízení
  - Kontrola poplachových sirén
  - Dle přání objednatele zaškolení nových pracovníků obsluhy zařízení

O výsledcích kontroly provádět záznamy do provozní knihy PZTS. Tato kontrola je součástí pravidelné roční revize.
3. Provádění pravidelných revizí zařízení EPS a PZTS dle ČSN v termínu 1x ročně a to vždy ve 12. měsíci roku. Po provedení pravidelné revize zařízení EPS a PZTS musí odpovědný pracovník zpracovat zprávu v souladu s ČSN o provedené revizi a předat ji objednateli.
4. Provádět pravidelnou roční revizi kamerového systému. Součástí revize je kontrola kamer; popř. jejich nastavení, kontrola venkovních krytů a vytápění kamer. Dále kontrola samostatného silového přívodu, včetně kontroly a seřízení videotelefonu a el. mech. zámku.
5. Provádět pravidelnou roční revizi přístupového systému KVS vč. automatické závory a automatické branky.
6. Při výměně vadné součásti, na kterou se nevztahuje záruka je zhotovitel povinen tuto skutečnost dopředu oznámit pověřenému zástupci objednatele.
7. Po obdržení výzvy od objednatele - musí zhotovitel v termínu do 24 hodin od nahlášení zahájit

práce na odstranění poruch na zařízení.

8. Prováděné práce na zařízení provádět v souladu s ČSN a předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně.

### **III. Povinnosti objednatele**

1. Určit osobu odpovědnou za provoz zařízení EPS, PZTS, CCTV a KVS.
2. Neprodleně oznámit zhotoviteli jakoukoliv poruchu na zařízení jednotlivých systémů dle předmětu díla této smlouvy zabraňující jeho spolehlivému a bezpečnému provozu.
3. Poskytnout zhotoviteli příslušnou dokumentaci a přístup do jednotlivých prostor za účelem řádného plnění předmětu smlouvy.
4. Zajistit, aby nikdo nepovolaný nezasahoval do systému nebo poškozoval jeho prvky.

### **IV. Cena díla a platební podmínky**

Všechny následující ceny jsou bez DPH.

1. Cena u pravidelné půlroční kontroly EPS hotelu Albatros je stanovena paušální částkou ve výši 4400,- Kč, slovy čtyřtisícečtyřista Kč. Druhá pravidelná prohlídka ve 12. měsíci bude prováděna souběžně s revizí a nebude fakturována.
2. Cena pravidelné roční revize EPS hotelu Albatros je stanovena ve výši 7600,- Kč, slovy sedmtisícšestset Kč.
3. Cena pravidelné roční revize PZTS hotelu Albatros je stanovena ve výši 2200,- Kč, slovy dvatisícdevěste Kč.
4. Cena za revizi CCTV vč.videotelefonu je stanovena ve výši 4500,- Kč, slovy čtyřtisícepětset Kč.
5. Cena za revizi systému KVS včetně elektropřívodů automatické závory a automatické branky a informačního tabla je stanovena ve výši 2500,- Kč, slovy dvatisícepětset Kč.
6. Cena pravidelné roční revize PZTS pokladny budovy Vilka je stanovena ve výši 3500,- Kč, slovy třitisícepětset Kč.
7. Cena za dopravné do místa plnění je stanovena ve výši 7,- Kč / km, slovy sedm Kč / km.
8. Fakturace bude prováděna po provedené revizi, prohlídce nebo kontrole.
9. Zdanitelné plnění – den dodání.
10. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne doručení objednateli.
11. V případě, že nebude zhotovitelem dodán řádný daňový doklad, vrátí objednatel doklad k přepracování bez úhrady.

12. Faktura – daňový doklad musí splňovat podmínky stanovené v § 26 a násl., zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, v platném znění.
13. Dodací list musí obsahovat platné ceny potvrzené smlouvou nebo schváleným ceníkem ke smlouvě, musí být podepsaný pracovníkem VLL Jeseník o převzetí, podpis čitelný a hůlkovým písmem, kdo podepsal.
14. Přílohy k daňovému dokladu musí být označeny, že jsou přílohou k daňovému dokladu.
15. Adresa na daň.dokladu:  
VLRZ , Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10  
Vojenská lázeňská léčebna, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně
16. Adresa pro doručování daňového dokladu:  
VLRZ, Vojenská lázeňská léčebna, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

## **V. Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2019.
2. Nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a je účinná dnem 1.4.2017.

## **VI. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní vztah lze ukončit před sjednaným termínem dohodou, písemnou výpovědí bez udání důvodu nebo odstoupením od smlouvy.
2. Pro výpověď se sjednává výpovědní lhůta 2 měsíce od data jejího doručení druhé smluvní straně.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by nezajišťovaly bezpečný provoz EPS, PZTS, systému CCTV a KVS.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Otázky výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv

zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Ostravě, dne: 27.03.2017

V Jeseníku dne: 27.03.2017

---

Ivo Šonka  
zhotovitel

---

prim.MUDr.Ján Capko  
objednatel