

Číslo dodatku objednatele: 1112 D2 / 2021 / OI

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1112 / 2020 / OI / VZ

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkyní primátora  
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

**JANKOSTAV s.r.o.**

Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava  
zastoupena jednatelem  
Bc. Lukášem Janko, MBA  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS  
v Ostravě, oddíl C, vložka 22270

IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

IČO: 258 55 581  
DIČ: CZ25855581 (plátce DPH)

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl. I.

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII. odst. 6 smlouvy o dílo dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1112/2020/OI/VZ ze dne 25.03.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.6.2021 (dále jen „smlouva o dílo“) na realizaci stavby „Plošná kanalizace Polanka nad Odrou 4. etapa, část I a rekonstrukce vodovodu ul. Konečná“ z důvodu vzniklých víceprací a méněprací během realizace stavby v rozsahu dle přílohy č. 6 smlouvy o dílo č. 1112 / 2020 / OI / VZ, čímž se mění předmět smlouvy. Jedná se o nepodstatné změny závazku dle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. V článku II. Předmět smlouvy se v bodě 2. doplňuje bod 2.3, který zní:

„2.3 Smluvní strany se dohodly, že součástí díla bude provedení stavebních prací uvedených v evidenčním listě změny stavby č.2 (Příloha č. 6 této smlouvy), v rozsahu rekapitulace změn (Příloha č. 7 této smlouvy).“ Zhotovitel neprovede práce uvedené v evidenčním listě změny stavby č. 2 – méněpráce, v rozsahu rekapitulace změn.

3. V článku IV. Cena díla se mění bod 1. a nově zní:

„1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Cena bez DPH</b> .....	<b>54.080.318,34 Kč</b>
DPH ... % .....	11.356.866,85 Kč
Cena celkem včetně DPH .....	65.437.185,19 Kč

4. V článku V. Termíny plnění se mění bod 2. a nově zní:

- „2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) je z důvodu provedení stavebních prací uvedených v evidenčním listě změny stavby č. 2 stanoven na 20.10.2021. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 2., čl. XIII. této smlouvy.“
5. Za přílohu č. 5 smlouvy o dílo se vkládá nová příloha č. 6 - evidenční list změny stavby č. 2, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
6. Za přílohu č. 6 smlouvy o dílo se vkládá nová příloha č. 7 - rekapitulace změn, která tvoří přílohu č. 2. tohoto dodatku.

**Čl. II.**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 07671 / RM1822 / 118 ze dne 05.10.2021.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 1112 / 2020 / OI / VZ ze dne 25.03.2020 ve znění Dodatku č.1 č. 1112D1 / 2021 / OI ze dne 24.6.2021 zůstávají nezměněna.
5. Tento Dodatek č.2 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 1112 / 2020 / OI / VZ ze dne 25.03.2020.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č.2, což stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a že jej uzavírají po vzájemném projednání.
8. Tento Dodatek č.2 je uzavřen v elektronické podobě.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 6 – Evidenční list změny stavby č. 2 (příloha č. 1 dodatku)  
Příloha č. 7 – Rekapitulace rozpočtu (příloha č. 2 dodatku)

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

**Lukáš Janko**  
jednatel

„podepsáno elektronicky“

„podepsáno elektronicky“

**Lukáš  
Janko**

Digitálně podepsal Lukáš Janko  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-25855581,  
o=JANKOSTAV s.r.o., ou=2, cn=Lukáš  
Janko, sn=Janko, givenName=Lukáš,  
serialNumber=P82114, title=jednatel  
Datum: 2021.10.05 10:46:00 +02'00'

Evidenční list změny stavby č. 2			
Název a evidenční číslo stavby: <b>Plošná kanalizace Polanka nad Odrou 4. etapa, část I, ORG 7395</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>SO 01 Gravitační kanalizace - nové stoky</b> <b>SO 02 Gravitační kanalizace - rekonstrukce stok</b> <b>SO 03 Kanalizační přípojky</b>	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  <b>SO 01, SO 02, SO 03</b>	Číslo změny stavby:  <b>9 - 14</b>	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 25.03.2020, číslo smlouvy objednatele: 1112/2020/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky (VZ): P19V00186507			
Objednatel: <b>Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00843451</b>			
Zhotovitel: <b>JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO: 25855581</b>			
Gen.projektant (autorský dohled): <b>Sweco Hydroprojekt a.s., dříve Morava, Varenská 49, 729 023 Ostrava, IČO: 26475081</b>			
Technický dozor stavebníka (TDS): <b>OVAK a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 451 83 673</b>			
Popis a zdůvodnění změn:	Celkově VCP:	Celkově MP:	Celková Bilance:
<b>SO 01 Gravitační kanalizace - nové stoky</b>			
<b>Změna 9 - Dodatečná realizace stoky P21a (stoka)</b> Z důvodu nesouhlasu jednoho z vlastníků dotčených pozemků byla realizace stoky P21a vyjmuta z předmětné stavby. Na základě požadavku a v součinnosti s ostatními vlastníky dotčených pozemků byly dodatečně zajištěny souhlasy všech vlastníků, projednána změna stavby a realizace stoky P21a, vč. přípojek dodatečně zahrnuta do předmětné stavby.	415 481,73 Kč	0,00 Kč	415 481,73 Kč
<b>Změna 10 - Přeložka plynovodní přípojky - Stoka P18</b> Z důvodu výškové kolize stávající plynovodní přípojky pro stávající rodinný dům č.p. 781 se stokou P18 je nutné provést výškové přeložení této plynovodní přípojky nad navrhovanou kanalizaci.	115 470,36 Kč	0,00 Kč	115 470,36 Kč
<b>CELKEM - SO 01 Gravitační kanalizace - nové stoky</b>	<b>530 952,09 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>530 952,09 Kč</b>
<b>SO 02 Gravitační kanalizace - rekonstrukce stok</b>			
<b>Změna 11 - Přeložka plynovodní přípojky - Stoka P15</b> Z důvodu výškové kolize stávající plynovodní přípojky pro stávající rodinný dům č.p. 698 se stokou P15 je nutné provést výškové přeložení této plynovodní přípojky nad navrhovanou kanalizaci.	94 344,94 Kč	0,00 Kč	94 344,94 Kč
<b>CELKEM - SO 02 Gravitační kanalizace - rekonstrukce stok</b>	<b>94 344,94 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>94 344,94 Kč</b>
<b>SO 03 Kanalizační přípojky</b>			
<b>Změna 9 - Dodatečná realizace stoky P21a (přípojky)</b> Z důvodu nesouhlasu jednoho z vlastníků dotčených pozemků byla realizace stoky P21a vyjmuta z předmětné stavby. Na základě požadavku a v součinnosti s ostatními vlastníky dotčených pozemků byly dodatečně zajištěny souhlasy všech vlastníků, projednána změna stavby a realizace stoky P21a, vč. přípojek dodatečně zahrnuta do předmětné stavby.	100 446,88 Kč	0,00 Kč	100 446,88 Kč
<b>Změna 12 - Realizace dodatečných kanalizačních přípojek a propojení a související stavební úpravy</b> Jedná se o vybudování částí dodatečných přípojek ve veřejném prostranství na základě dodatečných požadavků vlastníků pozemků a dodatečných propojení stávajících kanalizací na nově budované a rekonstruované stoky, vč. souvisejících zemních prací, oprav chodníků, změny profilů potrubí apod.	1 331 974,81 Kč	175 245,26 Kč	1 156 729,55 Kč

<b>CELKEM - SO 03 Kanalizační přípojky</b>	<b>1 432 421,69 Kč</b>	<b>175 245,26 Kč</b>	<b>1 257 176,43 Kč</b>
<b>SO 01, SO 02, SO 03</b>			
<b>Změna 13 - Úprava konstrukčních vrstev komunikace</b> S ohledem na následnou rekonstrukci komunikace, skutečný rozsah dořízení komunikací výstavbou kanalizace a zajištění únosnosti podloží pro položení vrchních vrstev komunikace je nutné dle požadavku správce komunikace provést v určených částech komunikace výměnu stávajících podkladních konstrukčních vrstev v tl. 400 mm podkladem ze štěrkapísku a podkladem ze směsí smlažené cementem SC C 8/10 (KSC).	824 594,27 Kč	0,00 Kč	824 594,27 Kč
<b>Změna 14 - Změna rozsahu konečné úpravy komunikace v ulici 1. května</b> Na základě následné celkové rekonstrukce komunikace v ulici 1. května bylo se správcem komunikace v rámci koordinace obou staveb upuštěno od realizace ložní a obrusné vrstvy v celé šířce komunikace a dohodnuta úprava komunikace pouze nad rýhou.	0,00 Kč	1 303 822,25 Kč	-1 303 822,25 Kč
<b>CELKEM - SO 01, SO 02, SO 03</b>	<b>824 594,27 Kč</b>	<b>1 303 822,25 Kč</b>	<b>-479 227,98 Kč</b>
<b>CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST č. 2</b>	<b>2 882 312,99 Kč</b>	<b>1 479 067,51 Kč</b>	<b>1 403 245,48 Kč</b>
<b>MÁ VLIV, termín ukončení stavby dle SoD a všech přerušení 06.10.2021.</b>			
časový vliv na plnění SoD: <b>S ohledem na stavební práce, uvedené v tomto evidenčním listě je nový termín předání dokončené stavby 20.10.2021.</b>			

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Hodnota změny (VP+MP < 50%)	%	Celkový cenový nárůst (VP-MP < 30%)	%
<b>2 882 312,99</b>	<b>1 479 067,51</b>	<b>4 361 380,50</b>	<b>8,27</b>	<b>1 403 245,48</b>	<b>2,66</b>

ZL č. 1

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Víceprací (VP) řešeného ZL	Cena navrhovaných Méněprací (MP) řešeného ZL	Hodnota změny (VP+MP < 50%)	%	Celkový cenový nárůst (VP-MP < 30%)	%
<b>1 760 689,64</b>	<b>1 791 586,78</b>	<b>3 552 256,42</b>	<b>6,74</b>	<b>-30 917,14</b>	<b>-0,06</b>

Celkem vč. ZL č. 1

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Víceprací celkem	Cena navrhovaných Méněprací celkem	Hodnota změny (VP+MP < 50%)	%	Celkový cenový nárůst (VP-MP < 30%)	%
<b>4 642 982,63</b>	<b>3 270 654,29</b>	<b>7 913 636,92</b>	<b>15,01</b>	<b>1 372 328,34</b>	<b>2,60</b>

Přílohy:

- 1) Změnový rozpočet VP+MP
- 2) Situace
- 3) Stanovisko TDS

Počet paré:

1 x

Příjemce:

Zhotovitel

1 x

Objednatel

1 x

TDS

1 x

Provozovatel

Vyjádření - souhlas se změnami:

Zhotovitel:	souhlasím	jméno	datum	podpis
			23.9.21	
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	datum	podpis
			23.9.21	
Provozovatel:	souhlasím	jméno	datum	podpis
			23.9.21	

TDS:	souhlasím	jméno	[redacted]	datum	23.9.21	podpis	[redacted]
Objednatel:	souhlasím	jméno	[redacted]	datum	23.9.21	podpis	[redacted]
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Neditnou součástí Evidenčního listu jsou přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Oceněného soupisu vícepráci a méněpráci".							
Změna stavby (ZBV) - krycí list						Číslo paré:	

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Plošná kanalizace Polanka nad Odrou 4. etapa, část I  
Objekt: **Dodatek č.2 - Méněpráce a vícepráce, REKAPITULACE**  
Místo: Datum:  
Objednatel: Statutární město Ostrava Projektant: Sweco Hydroprojekt a.s.  
Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o. Zpracovatel: [REDACTED]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 403 245,48</b>
<b>MP - Méněpráce</b>	<b>-1 479 067,51</b>
SO 03 Kanalizační přípojky, Změna 12	-175 245,26
SO 01, 02, 03 Gravitační kanalizace - nové stoky, Změna 14	-1 303 822,25
<b>VP - Vícepráce</b>	<b>2 882 312,99</b>
SO 01 Gravitační kanalizace - nové stoky, Změna 9	415 481,73
SO 01 Gravitační kanalizace - nové stoky, Změna 10	115 470,36
SO 02 Gravitační kanalizace - rekonstrukce stok, Změna 11	94 344,94
SO 03 Kanalizační přípojky, Změna 9	100 446,88
SO 03 Kanalizační přípojky, Změna 12	1 331 974,81
SO 01, 02, 03 Gravitační kanalizace - nové stoky, Změna 13	824 594,27
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 403 245,48</b>