



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5620052605

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2020/006/487

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zhotovení stavby

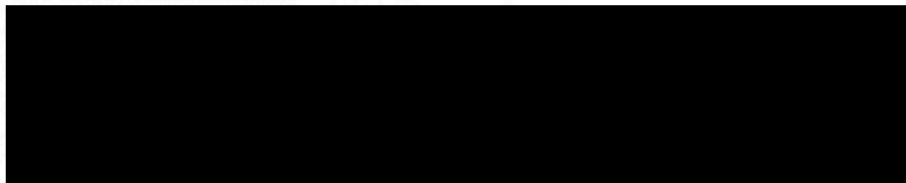
uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „*Přístavba Základní a mateřské školy Elišky Přemyslovny 10, Brno – Starý
Lískovec*“ (ORG 5462)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800
Pověřen podpisem dodatku č. 3 smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)
Pověření zaměstnanci:



(dále jen „*Objednatel*“)

a

První KEY - STAV, a.s.

Zastoupená: Romanem Michlíčkem, předsedou představenstva
Se sídlem: 8. pěšího pluku 2173, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 253 85 127
DIČ: CZ25385127
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.
zn. B1781.
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-3834900287/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 26. 6. 2020 smlouvu o zhotovení stavby č. 5620052605 u Objednatele, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 5. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 18. 8. 2021 (dále jen „**smlouva**“).
- 2) Předmětem dodatku č. 3 ke Smlouvě o zhotovení stavby (dále jen „**dodatek č. 3 smlouvy**“) je změna čl. II. *Předmět smlouvy*:
 - rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 12, 20 a 22 ze dne 21. 9. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), ve změnových listech č. 14 a 23 ze dne 21. 9. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, vícepráce v celkovém objemu + 1 221 364,07 Kč bez DPH.
 - zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 12 a 22 ze dne 21. 9. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4, ve změnových listech č. 14 a 23 ze dne 21. 9. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, méněpráce v objemu - 145 387,87 Kč bez DPH.
- 3) Předmětem dodatku č. 3 je dále změna čl. III. *Lhůta plnění, Harmonogram* v souladu s odst. III.8 písm. a) smlouvy z důvodu provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a to o dobu nezbytnou k jejich provedení.
- 4) Předmětem dodatku č. 3 smlouvy je změna čl. V. *Cena za splnění předmětu smlouvy* a změna čl. XVI. *Ostatní ujednání*.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. **Předmět smlouvy**: doplňuje se o odst. II.11. s textem tohoto znění:
II.11. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“) a z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 12, 14, 20, 22 a 23 ze dne 21. 9. 2021. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ, které nemění celkovou povahu zakázky.
- 2) Čl. III. **Lhůta plnění. Harmonogram**: odst. III.1. písm. c) se nahrazuje textem tohoto znění:
III.1.
c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce
12 měsíců a 71 pracovních dní ode dne převzetí Staveniště Zhotovitelem (dále také jen „**Finální lhůta**“)
- 3) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. V.1. se nahrazuje textem tohoto znění:
V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	32 434 425,51 Kč
DPH 21 %	6 811 229,36 Kč
Cena celkem s DPH	39 245 654,87 Kč

4) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy:** odst. V.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

V.3. Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

cena za zhotovení Stavby dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 a 2 bez DPH	31 258 449,31Kč
cena méněprací Stavby dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH	- 145 387,87 Kč
cena víceprací Stavby dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH	1 221 364,07 Kč
cena za zhotovení stavby celkem bez DPH	32 334 425,51 Kč

5) Čl. V.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 4, 5, 6, 7 a 8 ze dne 3. 3. 2021, změnových listů č. 9, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19 a 21 ze dne 27. 7. 2021 a změnových listů č. 12, 14, 20, 22 a 23 ze dne 21. 9. 2021.

6) Čl. XVI. **Ostatní ujednání:** odst. XVI.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 5: Změnový list č. 12 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 14 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 20 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 22 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 23 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- Tento dodatek č. 3 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Dodatek č. 3 smlouvy zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 3 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 3 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 smlouvy jsou:

Změnový list č. 12 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 14 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 20 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 22 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 23 ze dne 21. 9. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka

Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/173 dne 29. 9. 2021.

V Brně dne 5. 10. 2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO


za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

V Brně dne 4. 10. 2021



za Zhotovitele

Roman Michlíček
předseda představenstva
První KEY - STAV, a.s.