



NABÍDKA

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

***„Oprava střechy
objektu 003
Krušnohorské
polikliniky“***

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Společnost	TEPO, spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
IČ:	47284854

tímto k veřejné zakázce s názvem

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

čestně prohlašuje, že:

- je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

Toto čestné prohlášení podepisuji jako statutární orgán a jednatel společnosti TEPO, spol. s r.o.

V Litvínově dne 20.09.2021

TEPO, spol. s r.o. ®

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

.....
Petr Starý

SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM

Název objednatele	Název předmětu stavby	Cena bez DPH	Termín plnění
Město Litvínov Městský úřad Litvínov Náměstí Míru 11 436 01 Litvínov	B2005 Výměna střešní krytiny na spojovacím krčku budovy BS v Litvínově výměna střešní krytiny	566 801,06 Kč	10.9.2020 11.11.2020
Stavební bytové družstvo KRUŠNOHOR Most, Československé armády 1766, 434 01 Most	Sanace střechy bl. 391 ul. Zdeňka Fibicha 2958, 2959, 2960, Most sanace střešního pláště	1 951 923,00 Kč	12.08.2019 10.12.2019
Město Litvínov Městský úřad Litvínov Náměstí Míru 11 436 01 Litvínov	B1801 Výměna střešní krytiny objektu ZŠ, č.p. 1589, ul. PKH v Litvínově výměna střešní krytiny	1 338 335,32 Kč	1.7.2019 28.8.2019
Stavební bytové družstvo KRUŠNOHOR Most, Československé armády 1766, 434 01 Most	Sanace střešního pláště bl.732 ul. Fr. Malíka, č.p. 1038, 1039, Most sanace střešního pláště	1 898 691,00 Kč	8.2.2019 24.5.2019

Petr Starý
jednatel společnosti

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VČ. ATIKY, VÝCHODNÍ ČÁST OBJEKTU 003 KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY		Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	RT-2131-1		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	LITVÍNŮV, ŽÍŽKOVA 151		Zhotovitel:	TEPO, spol. s r.o.
Začátek výstavby:			Konec výstavby:	29
JKSO:	8011		Zpracoval:	Volek S
			Datum:	20.9.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	30 079,65	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	264 397,26	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	240 145,81			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		40 817,29				
ZRN celkem		575 440,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	575 440,00
DPH 15%	0,00
DPH 21%	120 842,40
Celkem bez DPH	575 440,00
Celkem včetně DPH	696 282,40

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis Poznámka:	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
		20-09-2021

V rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na hromosvodny!

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854
Tel.: 775 446 954

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VČ. ATIKY, VYCHODNÍ ČÁST OBJEKTU 003 KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY	Doba výstavby: RT-2131-1	Objednatel: TEPO, spol. s r.o.			
Lokalita: LITVÍNŮV, ŽIŽKOVA 151	Začátek výsta: Konec výstavt	Projektant: TEPO, spol. s r.o.			
Zpracoval: Volek S	Zpracováno dle: 24.08.2021	Zpracováno dne: 20.9.2021			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	712	izolace střeš (živičné krytiny)	184 754,61	172 357,40	357 112,00
	764	Konstrukce klempířské	79 642,65	80 368,32	160 010,96
	777	Podlahy ze syntetických hmot	0,00	4 848,66	4 848,66
	96	Bourání konstrukcí	0,00	30 079,65	30 079,65
	S	Přesuny sutí	0,00	23 388,72	23 388,72
Celkem:					575 440,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:						
OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VČ. ATIKY, VÝCHODNÍ ČÁST OBJEKTU 003		RT-2131-1		TEPO, spol. s r.o.						
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:						
LITVÍNOV, ŽIŽKOVA 151		20.9.2021		Volek S						
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:						
8011		20.9.2021		Volek S						
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:						
8011		20.9.2021		Volek S						
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Cenová soustava
1	712300832R00	712 Izolace střech (živičné krytiny) Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvě 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35 + (3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	460,010 448,950 7,860 3,200	54,00	0,00	172 357,40	357 112,00	24 840,54	RTS I / 2021
2	712311106RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, asfalt.pen.emulze - včetně emulze Dekprimer 0,4 kg/m2 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35 + (3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	460,010 448,950 7,860 3,200	41,90	11 863,54	7 410,88	19 274,42	19 274,42	RTS I / 2021
3	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přilavením 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35 + (3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	460,010 448,950 7,860 3,200	310,00	16 726,73	125 876,37	142 603,10	142 603,10	RTS I / 2021
4	628522502	Pás modif. asfalt Elastek 40 special dekor červený 460,01*1,15	m2	529,012 529,012 529,012	151,20	79 986,61	0,00	79 986,61	79 986,61	RTS I / 2021
5	62852265	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral 460,01*1,15	m2	529,012 529,012 529,012	144,00	76 177,73	0,00	76 177,73	76 177,73	RTS I / 2021
6	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m 764 Konstrukce klempířské 460,01*1,15	%	4,150	3 428,82	0,00	14 229,60	14 229,60	14 229,60	RTS I / 2021
7	764430810R00	Demontáž oplechování zdi, rš do 250 mm (4,1*2+3,9)	m	12,100	54,00	0,00	653,40	653,40	653,40	RTS I / 2021
8	764430840R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm (28,5+15,5)*2	m	88,000	67,50	0,00	5 940,00	5 940,00	5 940,00	RTS I / 2021
9	764331830R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30° (3,9+4,1)*2	m	16,000	55,00	0,00	880,00	880,00	880,00	RTS I / 2021
10	764342841R00	Demontáž lemování trub D 250 mm, hl. kryt. do 30° 10,0	kus	10,000	101,18	0,00	1 011,80	1 011,80	1 011,80	RTS I / 2021
11	764343811R00	Demontáž lem. trub ze 2 dílů, D do 300 mm, do 30° 2	kus	2,000	135,00	0,00	270,00	270,00	270,00	RTS I / 2021
12	764342811R00	Demontáž lemování trub D 75 mm, hl. kryt. do 30° 82	kus	82,000	68,00	0,00	5 576,00	5 576,00	5 576,00	RTS I / 2021
13	764530430R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 400 mm 28,5*2+15,5	m	72,500	742,00	26 198,48	27 596,52	53 795,00	53 795,00	RTS I / 2021
14	764530450R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 600 mm 15,5	m	15,500	1 053,00	9 822,21	6 499,29	16 321,50	16 321,50	RTS I / 2021
15	764231440R00	Lemování Ti Zn plechem zdi,tvrdá krytina,rš 400 mm (3,9+4,1)*2	m	16,000	621,00	7 185,08	2 750,92	9 936,00	9 936,00	RTS I / 2021
16	764530420R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 330 mm 4,1*2+3,9	m	12,100	603,00	3 255,46	4 040,84	7 296,30	7 296,30	RTS I / 2021
17	764242430R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 150 mm 10,0	kus	10,000	653,00	4 137,98	2 392,02	6 530,00	6 530,00	RTS I / 2021
18	764242410R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 75 mm 82	kus	82,000	574,00	28 144,84	18 923,16	47 068,00	47 068,00	RTS I / 2021
19	764243411R00	Lemování trub Ti Zn 2díly vl. kryt. D 300mm,do 30° 2	kus	2,000	767,00	898,60	635,40	1 534,00	1 534,00	RTS I / 2021
20	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,040	1 568,12	0,00	3 198,96	3 198,96	3 198,96	RTS I / 2021

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy - certifikát

Pojištěný: **TEPO, spol. s r.o.**

IČ: **47284854**

Potvrzujeme, že pojistitel **ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB** uzavřela s pojistníkem (pojištěným) pojistnou smlouvu č. **8066777814** podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou pojistné smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
30 000 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
1 000 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává pojištění nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem do práva na ochranu osobnosti člověka a z nich vyplývající peněžitou náhradu nemajetkové újmy. Územní rozsah pojištění dle předchozí věty je shodný s územním rozsahem pojištění dohodnutým v této pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti za újmu.

limit pojistného plnění (Kč)	spoluúčast
1 000 000 Kč	1 000 Kč

Pojištění je sjednáno od **15.11.2016 00:00** hodin (počátek pojištění) na dobu neurčitou.

Potvrzení se vydává na žádost klienta.

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neproazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

- 9 -

V Ústí nad Labem dne 23.03.2021

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo: Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO: 25030302
DIČ: CZ 25030302
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu: 19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petra Havlová
jednatelka

Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě: Daniel Šída
Vedoucí technického úseku

Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

TEPO, spol. s r.o.
Sídlo: Na Pavlu 2191, Litvínov, 436 01
IČO: 472 84 854
DIČ: CZ47284854
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 8276052/0800

TEPO, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3018.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Petr Starý
jednatel

Zástupce jednání ve věcech technických: Petr Starý
Kamila Grillová

Zástupce ve věcech obchodních: Petr Starý
Zástupce pověřený k jednání na stavbě: Miroslav Plechinger, Radek Otradovský

TEPO, spol. s r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s plným vědomím toho, že pro financování předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ byla objednateli poskytnuta od města Litvínova neinvestiční dotace a s plným vědomím povinností, které z této skutečnosti vyplývají.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ (dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika, Žižkova 151, Litvínov (dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a objednatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů včetně dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“)
- Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele
- Příloha č. 3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
- Příloha č. 4 - Změnový list
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová
Žižkova ul. čp. 151,
Litvínov
PSČ 436 01
Telefon 478 012 287
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net
- ZHOTOVITEL
TEPO, spol. s r.o.
Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Tel: 775 446 954
e-mail: asistentka@teposro.cz
- 2.5. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou, jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
 - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50 % z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele a ve Smlouvě o poskytnutí dotace, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 09/2021

Dokončení: do 30.11.2021

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v harmonogramu, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním Krušnohorské polikliniky, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

575 440,00 Kč bez DPH,

120 842,40 Kč DPH 21 %,

696 282,40 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele ze dne 20. 9. 2021. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 3 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90 % z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6 měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - název smlouvy,
 - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
 - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
 - označení předmětu plnění, jeho rozsahu
 - podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele, popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.
- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.
- 6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01
- Ujednání jen pro plátce DPH*
- 6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.
- V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 8276052/0800. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u České spořitelny, a.s., č. účtu 8276052/0800, DPH zaplatí na účet č. 705-7621411/0710, pod variabilním symbolem č. 47284854, konstantní symbol č. 1148.
- Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matryky 77621411 je číslem matryky bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona
- 6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelem.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u: ČSOB Pojišťovna, a.s., pojistka číslo: 8066777814, na pojistnou částku: 30 mil. Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.
- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá pro první etapu díla zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.
- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvýše přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 5 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.
- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník

- atesty o použitých materiálech
- doklad o uložení odpadu
- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000 Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.

- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla, a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4 DOTACE

- 10.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění všech povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace. Pro případ, že z důvodů na straně zhotovitele vznikne objednateli v souvislosti s dotací újma, např. tím, že bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož mu byla dotace poskytnuta, je zhotovitel povinen tuto újmu objednateli nahradit.

10.5 REGISTR SMLUV

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění

v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:
- Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace
 - Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele
 - Příloha č.3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
 - Příloha č. 4 - Změnový list

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne:

Dne: 20. 9. 2021

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Petr Starý

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatel

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

TEPO, spol. s r.o.

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Prohlášení uchazeče

Interní číslo

Specifikace zakázky

Název:

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je oprava střechy na části objektu Krušnohorské polikliniky v Litvínově. Jedná se o stavební objekt s označením SO 003. Přesný rozsah předmětu vychází ze zadání Technického úseku Krušnohorské polikliniky a následné prohlídky v místě realizace.

Uchazeč

Obchodní jméno:	Sídlo:	Statutární organ:
TEPO, spol. s r.o.	Na Pavlu 2191, Litvínov 436 01	Ing.Dušan Belák,Petr Starý,Ing.Adam Belák


Prohlášení uchazeče

Uchazeč potvrzuje, že souhlasí se všemi podmínkami zadávacího řízení vyhlášeného Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. pro zadání výše uvedené zakázky a **prohlašuje, že:**

1. Je držitelem všech platných dokladů podle živnostenského zákona a vlastní veškerá osvědčení a oprávnění, která se vztahují k zadávacímu řízení.
2. Je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
3. Je schopen splnit veřejnou zakázku vlastními prostředky (pracovní síly, technické prostředky)
4. Je schopen a připraven splnit veřejnou zakázku v termínu požadovaném v zadávacím řízení.
5. Do nabídky zahrnul veškeré náklady potřebné pro řádné a úplné splnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.
6. Je pro potřeby zadávacího řízení ochoten poskytnout doplňující technické i ekonomické informace.
7. Je si vědom, že nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Uchazeč čestně prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, není účastníkem insolvenčního řízení jako dlužník a není v likvidaci.

Podpis uchazeče

	Jméno:	Funkce:	Datum:	Podpis:
Za uchazeče	Petr Starý	jednatel	20.09.2021	

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz
jednatelstvi@kplsro.net

KRYCÍ LIST NABÍDKY/NABÍDKOVÝ LIST/
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Zakázka:

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Zadavatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov

Uchazeč:

Název	TEPO, spol. s r.o.
Sídlo	Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Trvalý pobyt (u fyz. osoby)	
IČO	472 84 854
DIČ	CZ47284854
R.Č. nebo datum narození (u fyz. osoby)	
Předmět podnikání	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán (u právnické osoby)	Ing. Dušan Belák - jednatel Petr Starý - jednatel Ing. Adam Belák - jednatel
Telefon	775 446 954
Fax	
E-mail	asistentka@teposro.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Petr Starý tel. 605 226 024 e-mail: stary@teposro.cz

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

TEPO, spol. s r.o., uchazeč o veřejnou zakázku:
„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

prohlašuje, že:

- nabízí provést veřejnou zakázku za stanovených podmínek, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za částku (v Kč):

Celková cena bez DPH	Celkové DPH	Celková cena včetně
575 440,00	120 842,40	696 282,40

- prostudoval a porozuměl všem podmínkám pro zadání veřejné zakázky, prohlašuje, že byl o nich řádně informován a v podmínkách pro zadání veřejné zakázky neexistují žádné nevyjasněné body,
- souhlasí s tím, že poskytnuté obchodní a technické informace, které mu zadavatel svěřil, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro podání nabídky a případné plnění této veřejné zakázky,
- nabídková cena je nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady na plnění veřejné zakázky a případné početní chyby jdou k jeho tíži,
- souhlasí **BEZ PŘÍPOMÍNEK** se všemi podmínkami této veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy.

Uchazeč

podpis :



Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

datum : 20. 9. 2021

Čestné prohlášení uchazeče k subdodavatelům

Výběrové řízení:

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Uchazeč

Název: TEPO, spol. s r.o.

Sídlo/místo podnikání: Na Pavlu 2191, Litvínov 43601

IČ: 47284854

DIČ: CZ47284854

Spisová značka, pod kterou je uchazeč veden u příslušného soudu:
oddíl C, vložka 3018, KS Ústí n. L.

Statutární orgán: Ing. Dušan Belák, Petr Starý, Ing. Adam Belák

Uchazeč tímto prohlašuje, že:

- veškeré dodávky a související služby pro splnění veřejné zakázky bude provádět výhradně sám

Litvínov, 21. 9. 2021

Petr Starý
jednatel společnosti

TEPO, spol. s r.o.
Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854
Tel.: 775 446 954