

Dnešního dne, měsíce a roku:

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, 360 01, Karlovy Vary

IČO: 26 34 24 21, DIČ: CZ26342421

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 968

bankovní spojení: UniCreditBank a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 2108400953/2700

zastoupené [redacted] ředitelkou na základě plné moci ze dne 7.4.2021

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

**SK KONTAKT KARLOVY, z.s.**

Se sídlem: Karlovy Vary

kancelář spolku: Smetanovy sady 1145/1, PSČ 360 01, Karlovy Vary

IČO: 265 41 360

zapsané ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 3297

bankovní spojení: FIO banka, a.s., pobočka Karlovy Vary, číslo účtu: [redacted]

zastoupený Mgr. Štěpánkou Řehořkovou, předsedkyně výboru spolku

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně též v tomto dodatku jako „**Smluvní strany**“)

S OHLEDEM NA TO, ŽE:

- (A) Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 26.1.2016 Smlouvu o krátkodobém opakovaném nájmu bazénu (dále jen jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí - bazénový komplex umístěný v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 1145 stojící na stavebním pozemku p.č. 2290 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary, sestávající se z **plaveckého bazénu, relaxačního bazénu, páry, sauny, pánských a dámských šaten, pánských a dámských toalet a sprch** (dále jen jako „bazénový komplex“); a
- (B) Bazénový komplex byl Nájemci přenechán k dočasnému užívání za účelem výuky a zdokonalování plavání a k zajištění relaxace pro klienty Nájemce; a
- (C) Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to **od 28.01.2016 do 16.06.2016**; a prodloužena dalšími dodatky
- (D) Na základě žádosti Nájemce týkající se prodloužení doby nájmu bazénového komplexu mají Smluvní strany zájem na prodloužení platnosti Smlouvy na další období, když mají zájem v uzavřeném smluvním vztahu pokračovat,

se Smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na uzavření tohoto

**D O D A T K U č. 10**  
**KE SMLouvĚ O KRÁTKODOBĚM OPAKOVANĚM NÁJMU BAZÉNU**  
ze dne 26.1.2016

Smluvní strany se dohodly, že **odstavec 1. článku II. a odstavec 1. článku III. Smlouvy** se mění tak, že jeho úplné a nové znění je následující:

## II. Doba platnosti

Nájemní smlouva mezi Pronajímatelem a Nájemcem se uzavírá na dobu **určitou od 30.9.2021 do 16.12.2020 , ve čtvrtek od 16,00 do 17, 30 hodin**, a to v časových termínech, jejichž soupis tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, přičemž každá smluvní strana může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu.

## III. Nájemné a služby

1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce bude za užívání Předmětu smlouvy hradit Pronajímateli měsíčně nájemné, a to ve výši **5.203,- Kč (slovy pětisícdvěstětřikorunyčeské)** za každou započatou 1,5 hodiny užívání Předmětu smlouvy. Uvedená cena zahrnuje příslušnou daň z přidané hodnoty.

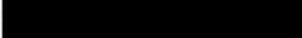
## II.

Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem či předchozími písemnými ujednáními Smluvních stran, zůstávají beze změny.

## III.

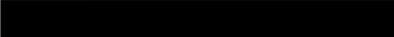
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisem oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti od 30.9.2021
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

### Přílohy:

Soupis časových termínů + plná moc 

V Karlových Varech, dne 7.9.2021

  
Alžbětiny Lázně, a.s.

  
ředitelka, na základě plné moci

  
SK KONTAKT KARLOVY VARY, z.s.

Mgr. Štěpánka Řehořková  
vedoucí sportovního klubu

rok 2021

ORGANIZACE	Měsíc	Den	Datum	Pronájem	Dny	Cena/jednotka	Cena/měsíc
SK Kontakt	září						
		čtvrtek	30	CK	1	5203	
							5 203
	říjen						
		čtvrtek	7, 14,21	CK	3	5203	
							15 609
	listopad						
		čtvrtek	4,11,18,25	CK	4	5203	
							20 812
	prosinec						
		čtvrtek	2,9,16	CK	3	5203	
							15 609
					11		57 233

RB - relaxační bazén  
 PB - plavecký bazén  
 S - sauna  
 CK - celý komplex

Bazén AL - čtvrtek 16:00 - 17:30

Zahájení: 30.9.2021

Ukončení: 16.12.2021

Celkem: 11 týdnů

Prosím vyjmout z nájmu: 28.10.2021 státní svátek

# PLNÁ MOC

## Alžbětiny Lázně, a.s.

se sídlem Smetanovy sady 1145/1, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 263 42 421, DIČ : CZ26342421

zaps. v OR Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 968

zastoupaná předsedou představenstva Ing. Václavem Benediktem

a členem představenstva Mgr. Viktorem Linhartem

(dále jen společnost)

zplnomocňuje tímto lékařskou ředitelku

\_\_\_\_\_ datum narození \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

výše uvedenou společnost v rámci běžné provozní činnosti zastupovat, tj. **realizovat veškeré úkony** související s provozem společnosti a výkonem její podnikatelské činnosti, zejména

- při uzavírání a ukončování smluv v rámci předmětu a činnosti podnikání dle zápisu společnosti v obchodním rejstříku, resp. smluv, které slouží k zajištění výkonu činnosti a podnikání společnosti, včetně stanovení jejich podmínek, maximálně však do výše 500.000,- Kč celkového objemu každého jednotlivého případu, a to zejména včetně smluv nájemních, dodavatelských, odběratelských, rezervačních a veškerých záležitostí s nimi souvisejících,
- při přípravě dotačních projektů a uzavírání smluv na poskytnutí dotací;
- při řešení pojistných událostí;
- při řešení nároků z odpovědnosti společnosti za škody;
- před úřady (zejména před finančními úřady, před úřady magistrátu města, úřady Karlovarského kraje, Úřady práce, úřadem důchodového a sociálního pojištění, před zdravotní pojišťovnou, před celními úřady a státními kontrolními úřady), a to při všech úkonech včetně přebírání písemností;
- při vymáhání pohledávek společnosti, včetně soudních řízení;
- při uzavírání pracovních smluv a smluv o výkonu pracovní činnosti a dohod o provedení práce v rámci externích subdodávek, maximálně však vždy do výše 50.000,- Kč měsíčně u každého jednotlivého případu ;
- ve všech pracovněprávních úkonech společnosti jako zaměstnavatele vůči všem zaměstnancům;
- při nákupu investičního majetku až do výše Kč 500.000,- pro jednotlivý případ;
- při úkonech souvisejících s běžnou obchodní činností společnosti a zajištěním provozu, maximálně však do výše 500.000,- Kč celkového objemu každého jednotlivého případu.

V Karlových Varech dne 4. 4. 2021

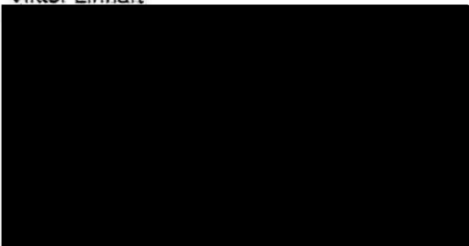
Za Alžbětiny lázně, a.s.

\_\_\_\_\_  
Ing. Václav Benedikt  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Mgr. Viktor Linhart  
člen představenstva

Přijímám zmocnění:

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary  
poř. č. legalizace Kniha IV/2021/275  
vlastnoručně podepsal  
Viktor Linhart



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 36001-0112-0565  
Podle ověřovací knihy pošty: Karlovy Vary I  
Vlastnoručně podepsal: Václav Benedikt



Vintrichová Petra

Podpis, úřední razítko