

## Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 0144/2017

### 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno, Brno – město, 602 00  
adresa pro doručování: MČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno  
IČO: 44 99 27 85 03  
DIČ: CZ44992785  
zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou Městské části Brno – Královo Pole,  
na základě ustanovení čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města  
Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn, kterou se vydává Statut města Brna  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 105753420/0300, v.s. 1223000079  
(dále jako "pronajímatel")

a

### 2. ARMOSPOL CZ s. r. o.

se sídlem Mlýnská 326/13, 602 00 Brno  
IČO: 269 03 431  
společnost zastoupená jednatelem společnosti Miroslavem Vrtílkem  
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová  
značka C 44341  
[redacted]  
(dále jako "nájemce")

## I. Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.06.2017 nájemní smlouvu č. 0144/2017, ve znění dodatku č. 1, na pronájem části pozemků p. č. 4594/■ o výměře 1 095 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3 325 m<sup>2</sup>, p. č. 4594/■ o výměře 244 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 429 m<sup>2</sup> a p. č. 4595 o výměře 5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 660 m<sup>2</sup>, p. č. 4075/1 o výměře 655 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2 068 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Královo Pole. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na úpravě této Smlouvy takto:

1. Článek č. VI., odst. 1 Smlouvy se ruší a nově zní: „Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022, počínaje dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.“
2. Článek č.I. odst. 3 Dodatku č. 1 se ruší a nově zní: „Na pronajímané části pozemků p. č. 4594/■ a p. č. 4595 je dočasně umístěna movitá stavba, tzv. „likusák“ ve vlastnictví nájemce, která je využívána jako kanceláře a není předmětem zápisu v katastru nemovitostí. Na pronajímané části pozemku p. č. 4594/■ jsou umístěny mobilní buňky, které jsou užívány jako šatny. Na pronajímané části pozemků p. č. 4075/1 a p. č. 4594/■ je umístěn plechový sklad a dočasná stavba vodárny, která je užívána jako dílna. Pronajímatel souhlasí s umístěním dočasných staveb vodárny (dílny), mobilních buněk a plechového skladu, na pronajímaných částech pozemků, po dobu nájmu, tj. do 31. 12.2022. Nájemce prohlašuje, že tyto dočasné stavby slouží k podnikání.“


3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

## II. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
3. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si dodatek č. 2 ke Smlouvě přečetli, ten byl sepsán na základě jejich vážné vůle, je srozumitelný, a je uzavírán nikoliv pod hrozbou násilí. Na důkaz těchto skutečností připojují své vlastnoruční podpisy.

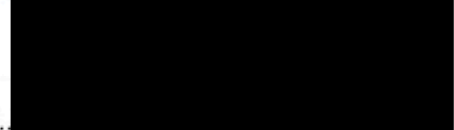
**DOLOŽKA dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

V Brně dne 1. 9. 2021

  
Ing. Karin Karasová  
starostka MČ Brno – Královo Pole

(za pronajímatele)

V Brno dne 06. 10. 2021

  
Miroslav Vrtílek  
jednatel společnosti  
ARMOSPOL CZ s. r. o.  
(za nájemce)