

SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPC-86450/ČJ-2021-0200VO-VZL

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2016 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Název: AQUATIS a.s.

Sídlo: Botanická 834/56, 602 00 Brno

Zastoupený: na základě pověření ze dne 4. ledna 2021 společně Ing. Pavlem Kutálkem, generálním ředitelem a Ing. Radkem Maděříčem, technickým ředitelem

IČO: 463 47 526

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 117729743/0300

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 775

021169A

2. Objednatel:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená plk. Ing. Mgr. Ivanem Fantou, MBA, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

IČO: 75151511

Není plátce DPH

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu: [REDACTED]

II.

Předmět smlouvy

1. Objednatel zadává touto smlouvou a zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu, a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá:

A. Studie

B. dokumentaci pro společné povolení (dále jen „DSP“),

C. projektovou dokumentaci pro stavební povolení (dále jen „PD-SP“)

D. provede autorský dozor (dále jen „AD“),

to vše v rozsahu a čase stanoveném touto smlouvou.

2. Jedná se o zpracování projektové dokumentace na **modernizaci kotviště služebních lodí Štědronín – P 2.0**. Projektová dokumentace bude řešit odstranění stávajícího zařízení a technické řešení nového kotviště služebních lodí v dané lokalitě Štědronín na č. parc. 193 a 778/15 v k.ú. Zbonín, včetně zajištění všech nezbytných průzkumů a měření včetně veřejnoprávního projednání se všemi dotčenými orgány.

III.

Rozsah plnění

1. Plnění bude rozděleno na následující fáze:

1.1 Fáze A – Studie

Součástí této fáze dokumentace bude zároveň uvažováno, jakým způsobem bude záměr technicky řešen z hlediska tvarového, dispozičního, konstrukčního a materiálového provedení včetně umístění stavby a plovacího zařízení na předmětném pozemku. Projektant stanoví různé varianty řešení a rozsah prací a dále zajistí potřebné průzkumy (zejména geologický), měření (zejména geodetické) a specifikuje spolupráci s ostatními

profesemi (zejména statik).

Do této fáze dokumentace budou zpracovány i veškeré požadavky z těchto technických podkladů a z projednání studie v rámci odborných služeb zadavatele.

Součástí této fáze zpracování projektové dokumentace bude předložení orientační ceny rozpočtových ukazatelů cenových nákladů jednotlivých variant.

Studie bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu osmi paré ve formátu A3 v kroužkové vazbě na křídovém papíru v barevném provedení a dvakrát v elektronické podobě na CD nosiči.

1.2 Fáze B - Dokumentace pro společné povolení

Dokumentace pro společné povolení bude obsahovat projekt dokládající základní tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení stavby, objektu nebo zařízení, v souladu s platnou legislativou. Projekt musí vyhovovat podmínkám ochrany zdraví, ochrany přírodních a krajinných složek životního prostředí, zejména ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, vod, ovzduší, obecným technickým požadavkům na výstavbu a obecným technickým požadavkům, popřípadě speciálním předpisům stanovujícím základní technické podmínky dopravní, energetické, protipožární, bezpečnosti konstrukční, uživatelské a provozní, bezpečnosti práce, technických zařízení a podobně.

Zpracovatel projektové dokumentace v této fázi dále zajistí veřejnoprávní projednání, dotčených orgánů státní správy a všech dalších účastníků řízení.

Tato fáze projektové dokumentace bude zpracována v souladu s platnou legislativou a příslušnými prováděcími vyhláškami v platném znění.

Projektová dokumentace pro společné provedení bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu osmi paré a dvakrát v elektronické podobě na CD nosiči.

1.3 Fáze C - Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

Projektová dokumentace bude vyhotovena v tištěné podobě v počtu osmi paré a dvakrát v elektronické podobě na CD nosiči. Součástí CD nosiče bude 1 oceněný a 1 neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (formát.xls). V neoceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude možné zapisovat jednotkovou cenu (celkové ceny budou automaticky přepočítávány), ostatní buňky budou pro zápis uzamčeny. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován v cenové soustavě RTS.

Zpracovatel projektové dokumentace je povinen na výzvu zadavatele vyhotovit neprodleně požadovaný počet včetisků kompletního paré tohoto stupně projektové dokumentace v obvyklé ceně.

Do této fáze dokumentace budou zpracovány veškeré připomínky z projednání předchozích stupňů projektové dokumentace a z projednání této fáze dokumentace v rámci odborných služeb zadavatele, případná jiná závazná stanoviska.

V této části projektové dokumentace bude dále podrobně zpracována etapizace výstavby.

Zpracovatel projektové dokumentace bude ručit za skutečnost, že položkové výkazy výměr budou zpracovány takovým způsobem, aby zahrnovaly veškeré práce a dodávky k provedení stavby. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu pro zadávání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu se stavebním zákonem, zákonem o zadávání veřejných zakázek a příslušnými prováděcími vyhláškami v platném znění a to zejména na zpracování dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle vyhlášky č. 405/2017.

1.4 Fáze D - Autorský dozor

Autorský dozor bude realizován po celou dobu provádění stavebních prací, přičemž se předpokládá účast na kontrolních dnech 1x týdně po celou dobu realizace díla v místě plnění a součinnost při předání díla a případné kolaudaci, apod. Požadovaný rozsah autorského dozoru je minimálně 100 hodin.

IV.

Čas plnění

1. Zahájení prací na fázi A. se uskuteční do **14 kalendářních dnů** po nabytí účinnosti této smlouvy. Zahájení ostatních fází počíná následujícím dnem po odeslání písemné výzvy objednatele zhotoviteli na e-mail: [REDACTED]

2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu podle této smlouvy:

Číslo řádku	Část předmětu soutěže	Zahájení	Počet kalendářních dnů
1	Fáze A (Studie)	do 14 kal. dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo	75
2	Fáze B (DSP)	od písemné výzvy objednatele	75
3	Fáze C (PD-SP)	od písemné výzvy objednatele	60
4	Fáze D (AD)	od písemné výzvy objednatele	<i>Do ukončení stavby</i>
C E L K E M			210

Fáze D v průběhu realizace stavebních prací.

V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla ve výši:

Číslo řádku	Část předmětu soutěže	Nabídková cena základní	DPH 21 %	Cena včetně DPH
1	Fáze A (Studie)	120 000,-Kč	25 200,-Kč	145 200,-Kč
2	Fáze B (DSP)	82 000,-Kč	17 220,-Kč	99 220,-Kč
3	Fáze C (PD-SP)	96 000,-Kč	20 160,-Kč	116 160,-Kč
4	Fáze D (AD) (uvedte cenu za 100 hodin)	80 000,-Kč	16 800,-Kč	96 800,-Kč
Cena PD celkem		378 000,-Kč	79 380,-Kč	457 380,-Kč

Cena AD za 1 hod.

800,-Kč

168,-Kč

968,-Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla i další náklady potřebné k řádnému provedení, jako cestovné, pojištění, a jiné.

3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou. Překročení nebo změna jakékoliv ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, v takovém případě se automaticky připočte k cenám platná výše DPH, bez nutnosti vyhotovení dodatku ke smlouvě.

4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI.

Předání předmětu plnění

1. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu OZ a dále zejména dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákona, 183/2006 Sb., Stavební zákon a norem ČSN EN 14504 a ČSN 750255.

2. Zpracovatel PD bude ručit za skutečnost, že položkové výkazy výměr budou zpracovány takovým způsobem, aby zahrnovaly veškeré práce a dodávky k provedení stavby.

3. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu pro zadávání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4. Případné požadavky odborných služeb objednatele a nadřazených složek (policejní prezidium, ministerstvo vnitra) budou zhotovitelem zpracovány do PD.

5. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele vyhotovit neprodleně požadovaný počet vícetisků kompletního paré příslušného stupně projektové dokumentace za cenu v místě a čase obvyklou.

VII.

Platební podmínky

1. Fakturu za každou z fází (A, B, C) objednatel uhradí na základě faktury po předání kompletní dokumentace a po jejím odsouhlasení ze strany objednatele jednorázově.
2. Fakturu za fázi D objednatel uhradí po celkovém dokončení realizace akce a po odsouhlasení objednatelem a fyzickém převzetí prací.
3. Faktura bude splatná do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Faktura bude zaslána ve dvojím vyhotovení na adresu:
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-OSNM, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
5. Faktura musí být označena „**KRPC-86450/ČJ-2021-0200VO-VZL**“
6. Faktura musí obsahovat náležitosti ve smyslu § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a OZ.
7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v tomto článku je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, přičemž se tímto nedostává do prodlení s její splatností.
8. Faktura se má za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VIII.

Součinnost

1. Dokumentace v rozsahu dle čl. III. této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle podkladů, které byly součástí zadávacích podmínek příslušné veřejné zakázky, a které mu předá objednatel.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu plnění poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, spočívající v případném předání doplňujících informací a umožní mu přístup do prostoru areálu.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace prací fáze A, B, a C, na žádost objednatele, se účastnit konzultací v objektu objednatele Pražská 21, České Budějovice, a to 1x týdně, přičemž cena za náklady spojené s těmito konzultacemi je započtena do ceny díla v čl. V.
4. Zhotovitel je povinen při zpracování všech částí uvedených v bodě III. koordinovat návrhy opatření se zástupci objednatele ze Stavební skupiny.
5. Zjistí-li zhotovitel v podkladech poskytnutých objednatelem chyby a odchylky takového rozsahu, které brání v řádném dokončení díla podle této smlouvy, informuje bezodkladně a písemně objednatele.
6. Kontaktní osoba za objednatele je: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
7. Kontaktní osoba za zhotovitele je: [REDACTED] **CSc.**, tel.: [REDACTED]

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Pro odpovědnost za vady se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Dodací a kvalitativní podmínky díla se řídí podle příslušných ČSN, TP, zákonů a předpisů, které se k dané oblasti vztahují. Zhotovitelem poskytnutá záruka je sjednána v **délce 60 měsíců** od předání kompletního předmětu díla příslušné fáze.
3. Zhotovitel bude odpovědný za rozsah a obsah předmětu díla. Případné kvalitativní a kvantitativní odchylky budou považovány za vady. Tyto vady budou řešeny v rámci smluvního pojištění zhotovitele za škody.

X.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele se zhotovením díla, nebo jeho části dle čl. IV, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z příslušné ceny za předmětnou fázi předmětu

plnění včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené fakturované částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

3. Při neposkytnutí služeb za AD dle čl. III. odst. 1.4, tedy např. pokud se zhotovitel nedostaví na kontrolní den, nebo neposkytne potřebnou součinnost, pokud k takové činnosti byl písemně vyzván s předstihem nejméně dva pracovní dny, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový delikt.

4. Při neposkytnutí služeb dle čl. VIII. odst. 3, tedy např. pokud se zhotovitel nedostaví na konzultaci, pokud byl písemně pozván s předstihem nejméně dva pracovní dny, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový delikt.

5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je 15 kalendářních dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejímu zaplacení.

XI.

Další ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž se smluvní strany dohodly, že povinným k uveřejnění v registru smluv je objednatel.

2. Obě smluvní strany se dohodly, že tato smlouva o dílo může být měněna pouze očíslovanými dodatky ke smlouvě o dílo, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, OZ.

4. Pokud není sjednanými podmínkami stanoveno jinak, platí pro tuto smlouvu příslušné ustanovení OZ.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom (1) výtisku.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravu pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

V Brně

dne: 22-09-2021

Ing. Pavel Kutálek
generální ředitel

Ing. Radek Maděrič
technický ředitel

V Českých Budějovicích

dne: 13. září 2021

plk. Ing. Mgr. Ivan Fanta, MBA
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

