

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), (dále jen smlouva)

číslo smlouvy objednatele: 24/2021/Tech

číslo smlouvy zhotovitele: 1532.1100842ZBR.08

## 1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA

### 1.1 SMLUVNÍ STRANY:

#### Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Telefon/ e-mail:

Adresa pro doručování korespondence včetně faktur:

(dále jen „objednatel“)

**Technické služby Zlín, s.r.o.**

Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02

60711086

CZ60711086

OR vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 15600

Mgr. Pavlem Simkovičem, Ing. Jiřím Jarošem, Ing. Tomášem Krajíčkem, jednatelem

Mgr. Pavel Simkovič, Ing. Jiří Jaroš, Ing. Tomáš Krajíček, jednatelé

KB, a.s.

19-8033040267/0100

Technické služby Zlín, s.r.o., P.O.Box 105, 760 01 Zlín

a

#### Zhotovitel:

Název/jméno:

se sídlem:

IČ / DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Jednající/ zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon / e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

**EUROVIA CS, a.s.**

U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4

závod Zlín se sídlem Louky 330, 763 02 Zlín

45274924 / CZ45274924

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1561

Ing. Michal Friedlaender, ředitel závodu Zlín

Ing. Michal Friedlaender, ředitel závodu Zlín

hlavní stavbyvedoucí

KB Praha

141400112/0100

### 1.2 Identifikační údaje díla:

Název díla:

**„Oprava komunikace v areálu skládky Suchý důl“**

Místo plnění:

parc. č. 824/38 v k. ú. Prštné, dle specifikace v příloze č. 2

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Jméno:

E-mail, tel.:

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, které je vymezeno následovně:
- 2.1.1 **Provedení opravy komunikace v areálu skládky Suchý důl v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – Rozpočet a přílohy č. 2 – Situační plán.**
- 2.2. Zhotovení díla zahrnuje také:
- 2.2.1. **zřízení a odstranění zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů a této smlouvy
- 2.2.2. **zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru** potřebných k řádnému provedení díla
- 2.2.3. **zajištění všech nezbytných průzkumů** potřebných pro řádné provedení díla, s výjimkou archeologického průzkumu
- 2.2.4. **uvvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu** (např. komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky, atd.) před předáním díla
- 2.2.5. **dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném balení.** Skladování musí být zajištěno tak, aby nedošlo ke škodám zdraví, majetku nebo životním prostředí.
- 2.2.6. provádění veškerých prací a dodávek v souladu s předpisy a s bezpečnostními opatřeními **na ochranu bezpečnosti a zdraví obyvatel a majetku**
- 2.2.7. zajištění bezpečnosti a **ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a jejich prováděcími předpisy
- 2.2.8. zajištění **ochrany životního prostředí** při provádění díla dle platných předpisů
- 2.2.9. mít po celou dobu provádění díla **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele.** Pojištění stavebních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu provádění díla. Vztahuje se minimálně na škody na díle a na zařízení staveniště z těchto příčin:
- 2.2.9.1 požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu,
- 2.2.9.2 záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením masy sněhu, tíhou sněhu nebo námrazy,
- 2.2.9.3 pádem pojištěné věci, nárazem,
- 2.2.9.4 pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- 2.2.9.5 vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- 2.2.9.6 neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením (vandalismem), nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 2.2.10. **provedení veškerých předepsaných zkoušek, kontrol a měření díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů, rozhodnutí nebo opatření dotčených orgánů státní správy, norem ČSN, této smlouvy a jejich součástí, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli průběžně bez zbytečného odkladu, nejpozději však při zahájení přejímacího řízení na dílo, pokud to u předmětného díla přichází dle právních předpisů, rozhodnutí nebo opatření orgánů státní správy nebo norem ČSN v úvahu
- 2.2.11. **důsledný úklid staveniště** a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla
- 2.2.12. **bezodkladné odstranění případných závad, zjištěných v průběhu provádění díla nebo jeho částí.**
- Součástí díla **není likvidace sutí** vzniklé frézováním živičného povrchu.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými v této smlouvě, v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami ČSN, EN.

## ZMĚNY DÍLA

- 2.4. **Objednatel si vyhrazuje právo** upravit rozsah či předmět díla, cenu díla, případně jiné podmínky této smlouvy.

Podle konkrétních okolností objednatel uplatní u zhotovitele nárok na zúžení předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným snížením nebo nárok na rozšíření předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným zvýšením či současně nárok na zúžení i rozšíření předmětu díla s výše uvedenými dopady na cenu díla. **Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla, předmětu díla, ceny díla, příp. jiných podmínek přistoupit** uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

- 2.5. Méněpráce a vícepráce budou oceněny dle odst. 4.7 této smlouvy.

## 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel **zahájí dílo na výzvu** objednatele. Termín dokončení a protokolárního předání díla: **do jednoho týdne** od zahájení díla. Před zahájením díla objednatel předá zhotoviteli staveniště.

- 3.2. Objednatel je oprávněn **převzít** dokončené dílo i **před termínem plnění**.

- 3.3. Místem plnění a předání díla je místo uvedené v odst. 1.2.

- 3.4. Dílo bude provedeno za předpokladu, že:

3.4.1 Objednatel zajistí připravenost podkladních vrstev (povrchu) pro pokládku asfaltobetonových vrstev. Na základě požadavku zhotovitele provede objednatel vyspravení povrchu. Smluvní strany si písemně odsouhlasí připravenost povrchu pro pokládku asfaltobetonových vrstev.

3.4.2 Nesplnění podmínek v odst. 3.4.1 bude považováno za nepřipravenost staveniště pro provedení pokládky asfaltobetonových vrstev ze strany objednatele. V případě, že si smluvní strany odsouhlasily připravenost povrchu pro pokládku asfaltobetonových vrstev, je tím současně potvrzena připravenost staveniště ze strany objednatele pro provedení pokládky asfaltobetonových vrstev.

- 3.5. Dopravně inženýrská opatření zajišťuje objednatel.

## 4. CENA DÍLA

- 4.1. Za provedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou pevnou cenu:

**768 125,53 Kč bez DPH**

- 4.2. Sjednaná cena díla je stanovena jako **pevná cena dle rozpočtu**, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jeho součástí jsou jednotkové ceny, které jsou stejně jako sjednaná cena díla **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3. Do ceny díla jsou zahrnuty **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané **náklady vzniklé vývojem cen**, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.4. Na zdanitelné plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a - 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. U plnění podléhajícímu DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.5. **Cena** díla podle odst. 4.1. je cenou pevnou a tedy nejvýše přípustnou a může být **změněna jen písemným číslovaným dodatkem** k této smlouvě ze sjednaných důvodů. Pokud před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů**, majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně platných v době uskutečnění zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.
- 4.6. **Důvodem pro zvýšení ceny díla nemůže být** jednání zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, zejména plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, vadným plněním, jeho nedostatečnou odborností, špatným odborným odhadem, atp.
- 4.7. **Stanovení cen v případě změn rozsahu díla nebo předmětu díla**

4.7.1 Ocenění víceprací nebo méněprací bude provedeno za použití položkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.

4.7.2 Pro práce, dodávky a služby neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity ceny uvedené v Cenové soustavě ÚRS platné pro období, ve kterém má být dílo realizováno; smluvní strany si však mohou sjednat nižší ceny než ceny v Cenové soustavě ÚRS.

4.7.3 Pro práce, dodávky a služby, které nebudou uvedeny v cenové soustavě ÚRS, bude cena sjednána dohodou smluvních stran a nedojde-li k dohodě, smluvní strany se zavazují respektovat stanovisko společnosti RTS, a.s., IČ:25533843, se sídlem Brno, Lazaretní 13, které bude východiskem pro stanovení ceny. V případě plnění podléhajícího DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě **faktury** (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem **po protokolárním předání a převzetí díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění** ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je den protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.3. Faktura musí být zhotovitelem doručena objednateli **nejpozději 10. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.**
- 5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za plnění spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Plnění nespádající do režimu přenesené daňové povinnosti budou objednatel uhrzena na základě samostatně vystavených faktur.  
**Faktura je splatná** ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury, a to za podmínky jejího doručení objednateli ve lhůtě dle odst. 5.3, v opačném případě se lhůta splatnosti faktury odpovídajícím způsobem prodlužuje.
- 5.5. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě vrácení faktury dle této smlouvy nemá nárok na úrok z prodlení ani náhradu škody nebo smluvní pokuty.
- 5.6. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatel **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **7 kalendářních dnů** od doručení faktury písemně oznámit zhotoviteli a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti.**
- 5.7. Ohledně prací, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

- 5.8. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z celkové sjednané ceny díla s DPH (dále jen „Pozastávka“). Pozastávkou se rozumí právo objednatele pozastavit doplacení 10% z celkové sjednané ceny za dílo a to tak, že objednatel uhradí fakturu (daňový doklad) jen ve výši **90 %** z částky, kterou bude mít objednatel podle příslušné vystavené faktury zaplatit. Pozastávku zhotovitel do faktury zobrazí. **Pozastávka bude uvolněna a uhrzena zhotoviteli po splnění níže uvedené podmínky:**

**Pozastávku z ceny díla** uvolní objednatel zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků díla, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

**Nebudou-li v protokolu o předání a převzetí díla uvedeny žádné vady a nedodělky díla,** právo objednatele na Pozastávku nevzniká. Zhotovitel v takovém případě **nebude ve faktuře zobrazovat Pozastávku.**

## 6. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Zhotovitel vybuduje na své náklady **zařízení staveniště**. Zhotovitel je povinen zajistit dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- 6.2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi **pořádek a čistotu**, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady (s výjimkou stavební suti), nečistoty a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
- 6.3. Zhotovitel se dále zavazuje veřejná prostranství a pozemní komunikace pravidelně, průběžně po dobu realizace díla do jeho úplného dokončení čistit a udržovat v náležitém čistém a bezpečném stavu.
- 6.4. Zhotovitel nesmí **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 6.5. Zhotovitel je povinen **vyklidit staveniště do 15-ti pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- 6.6. V oblasti ochrany ovzduší se zhotovitel zavazuje provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů, zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků, v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů, nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech, omezit poježdění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- 6.7. V oblasti řešení stavby před vniknutím nepovolaných osob se zhotovitel zavazuje zajistit, aby dílo bylo zajištěno dopravním značením, popřípadě v místě zařízení staveniště oplocením.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje **veškeré stavební práce provádět v souladu s platnými právními předpisy, technologickými a bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN**, zejména pak v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat **vnitřní předpisy objednatele**, s nimiž objednatel zhotovitele seznámil.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky provádění v ochranném pásmu energetických zařízení podle zákona č. 458/2000 Sb. – o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Při souběhu se stávajícími inženýrskými sítěmi bude zhotovitel respektovat jejich ochranná pásma a při jejich křížení se zavazuje zemní práce provádět ručně.
- 6.10. V oblasti řešení ochrany proti hluku se zhotovitel zavazuje zajistit, aby dílo v průběhu výstavby a jeho trvání nebylo zdrojem hluku. Po dobu výstavby se zhotovitel zavazuje provádět zejména tato opatření:
 

Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.

  - 6.10.1 Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
  - 6.10.2 Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů.
  - 6.10.3 Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
  - 6.10.4 Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.
  - 6.10.5 Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti ap.).
  - 6.10.6 Příjezdové vozovky na staveniště provádět zpevněné (neprašné) s odvodněním.
  - 6.10.7 Omezit poježdění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
  - 6.10.8 U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
  - 6.10.9 Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
  - 6.10.10 Udržovat pořádek na staveništi. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.
  - 6.10.11 Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště. Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel ap.).

6.10.12 K realizaci stavby využívat plochy v obvodu staveniště. V maximální možné míře chránit stávající zeleň (ochrana stromů).

## 7. KONTROLNÍ DNY (KD)

7.1. Vzhledem k době provádění díla nejsou stanoveny kontrolní dny stavby.

## 8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY

8.1. Nepoužito.

## 9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen **zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě v rozsahu potřebném pro řádný výkon odborného vedení stavby**. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen seznámit předem písemně objednatele s touto změnou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zajistit **řádnou ochranu díla** po celou dobu jeho provádění a dále ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění díla dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý nebo závadný**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé nebo závadné. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost, zavazuje se bezodkladně odstranit vzniklý závadný stav na své náklady.
- 9.4 Zhotovitel je **povinen vyzvat** objednatele v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty** nebo se stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel k prověření prací nedostaví, ačkoliv byl k tomu zhotovitelem řádně vyzván, je objednatel povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Jestliže zhotovitel nesplní své povinnosti, uvedené v tomto bodě řádně a včas, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím zhotovitel a odpovídá objednateli za škodu mu tím způsobnou.

### 9.5 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

9.5.1 Zhotovitel odpovídá za dodržování všech obecně závazných předpisů v oblasti bezpečnosti práce.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho **řádným dokončením** a předáním objednateli, pokud není dále stanoveno jinak. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část převzít a podepsat protokol o předání a převzetí díla i s **ojedinelými drobnými vadami a nedodělkami**, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Jejich výčet musí být uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla je 10 pracovních dnů od jejich zjištění, nebude-li stranami písemně (zpravidla v protokolu o předání a převzetí díla) dohodnuto jinak.

### 10.2. Přejímací řízení:

10.2.1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí díla**. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení díla v termínu uvedeném ve výzvě. Přejímacím řízením se má na mysli skutečnost, kdy se objednatel dostaví ve výše uvedeném termínu na místo, kde je dílo prováděno za účelem prohlídky díla a převzetí díla. Pokud se při přejímacím řízení ukáže, že dílo není dokončeno nebo má vady, je zhotovitel povinen dílo dokončit nebo vady odstranit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelům a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu. Rovněž není dotčeno právo objednatele postupovat dle odst. 10.1, věta třetí.

10.2.2. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla také své subdodavatele.

10.2.3. Přejímací řízení je **ukončeno podepsáním protokolu** o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu je **případný soupisu vad a nedodělků dle odst. 10.1**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za řádně nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky zkoušek nebudou odpovídat podmínkám sjednaným v této smlouvě.

10.2.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady**:

10.2.4.1 **prohlášení o shodě** vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za řádně dokončené** a schopné předání. Objednatel je však oprávněn převzít dílo i v případě nedostatků v dokladech k dílu, odst. 10.1 platí obdobně.

10.2.5. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel a předloží jej k odsouhlasení objednateli**.

10.2.6. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla**, sepíše o tom smluvní strany zápis, v němž uvede každá strana svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

## 11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE A POJIŠTĚNÍ

- 11.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 11.2 Zhotovitel nese **nebezpečí škody nebo zničení díla, resp. části díla až do doby protokolárního předání díla, resp. příslušné části díla objednateli**. Zhotovitel nese nebezpečí škody, ztráty nebo zničení na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla nebo které vnese on sám nebo jeho pracovníci nebo spolupracující osoby na místo plnění a jeho okolí, a sice po celou dobu realizace díla.
- 11.3 Zhotovitel je povinen mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** minimálně na pojistnou částku **5 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat tato pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem a předložit objednateli kdykoli na jeho požádání originál pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že zhotovitel má tato pojištění sjednána a pojištění jsou platná anebo předložit jiný doklad prokazující existenci těchto pojištění.
- 11.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu** nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má **v době jeho předání** jakož i **po záruční dobu** vlastnosti, stanovené v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 12.2. Ustanovení § 2106 odst. 3, § 2111 a § 2112 OZ se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
- 12.3. Záruční doba se sjednává v délce **60 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelem** za předpokladu splnění podmínek v odst. 3.4.1, což bude smluvními stranami písemně odsouhlaseno. Převzal-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, začne záruční doba běžet až od odstranění vady či nedodělkem. U dílčích věcí, které se stávají součástí díla, s odlišnou zárukou, bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů, což zhotovitel doloží záručními listy, záruční doba u těchto věcí však činí **nejméně 36 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelem**; resp. převzal-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, od odstranění vady či nedodělkem.
- 12.4. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla **prodlouží** o dobu, během níž nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu nebo během níž nemělo dílo touto smlouvou požadované vlastnosti.
- 12.5. **Záruční doba neběží** po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo nebo jeho část užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

- 12.6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené **nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby** a oprav objednatel nebo třetími osobami zhotovitel **nenese odpovědnost**.

### 13. REKLAMACE – resp. uplatnění odpovědnosti z vad díla u zhotovitele

- 13.1. Objednatel oznámí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**), a **to zasláním v listinné podobě na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy**. V reklamaci budou popsány objednatel zjištěné vady. Nároky z vad uplatní objednatel u zhotovitele do 30 dnů od zjištění vad. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslána objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí obratem** objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 13.3. Jestliže se během záruční lhůty vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Tyto vady je po oznámení objednatel zhotovitel povinen odstranit **bezodkladně**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede své výhrady k vyřízení reklamace.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezhájí** odstraňování vad a nebo vady tyto neodstraní ve lhůtě dle odst. 13.2 věty druhé, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, které mu objednatel vyúčtuje a zhotovitel se je zavazuje objednateli zaplatit do 10 dnů od vystavení faktury, aniž by tím objednatel omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky.

### 14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že:

14.1.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den **prodlení s dokončením a předáním díla**. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne **15 kalendářních dnů**, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli souběžně další smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý další započatý kalendářní den prodlení přesahujícího 15 kalendářních dnů.

14.1.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním vad** nebo nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad

14.1.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **odstranění reklamovaných vad** v záruční lhůtě **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení

14.1.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** povinností uložených mu touto **smlouvou nebo zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti **ve výši 2.000,- Kč**; tato smluvní pokuta se nevztahuje na povinnosti, za jejichž porušení je sjednána smluvní pokuta v jiných odstavcích tohoto článku 14.

14.1.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havarijního stavu** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havarijního stavu

14.1.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** v případě, že nesplní svoji povinnost umožnit **objednateli prohlídku díla nebo jeho části před zakrytím díla nebo jeho části**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel dále zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** v případě, že se zhotovitel dostane **do prodlení s odkrytím díla i přes to, že byl objednatel k takovému odkrytí vyzván**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.



14.1.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v odst. 6.2. až 6.10., 9.1., 9.3., 9.5.1, a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 2.000,- Kč**.

14.1.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v čl. 11.3., a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 5.000,- Kč**.

14.2. **Splatnost smluvních pokut** se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Nároky objednatele ze smluvních pokut a náhrad škod, úroků a podobných nároků objednatele jsou započitatelné vůči nárokům zhotovitele bez ohledu na to, zda jsou pohledávky nebo jedna z nich dospělé (splatné).

14.3. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plné výši.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**.

## 15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** nebo případně dříve na základě jednostranného **odstoupení od smlouvy** z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran.

15.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv v případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu **podstatným způsobem**, zejména pokud by hrozil vznik ekologické havárie, pokud by byl v prodlení s plněním povinností podle této smlouvy nebo pokud by dílo neprováděl ve sjednané kvalitě nebo zhotovitel nesplní své povinnosti v odst. 12.3. této smlouvy.

15.3. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných odstavcích smlouvy:

15.3.1. **prodlení zhotovitele s provedením** díla delší než **10 kalendářních dnů**

15.3.2. v případě, že zhotovitel provádí dílo **v rozporu s podmínkami této smlouvy** i přes písemné upozornění objednatele

15.3.3. **neposkytnutí náležitě součinnosti zhotovitele** všem subjektům, které určí objednatel, zejména TDS nebo dotčeným orgánům státní správy, i přes písemné upozornění objednatele

15.3.4. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm

15.3.5. **rozhodnutí soudu o úpadku** zhotovitele nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, vstup zhotovitele do likvidace, povolení reorganizace.

V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno formou doporučeného dopisu nebo elektronicky (e-mailem) na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

15.4. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

15.4.1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká s účinky ke dni odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody** a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

15.4.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde např. o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost díla **platí i nadále, tedy i po takovém odstoupení od smlouvy**, pro tu část díla, kterou zhotovitel do odstoupení od smlouvy realizoval.

15.4.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

15.4.3.1. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;

15.4.3.2. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých dílčích plateb a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu"** a **tuto předloží k odsouhlasení objednateli**

15.4.3.3. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;

**15.4.3.4. objednatel vyčíslí zhotoviteli veškeré nároky vzniklé mu z titulu porušení smluvních povinností a tyto započte oproti nárokům zhotovitele a případný rozdíl uplatní u zhotovitele**

15.4.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

## **16. SPORY**

Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným **soudem**, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

## **17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY**

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## **18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ**

Veškeré informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli se považují za důvěrné informace, není-li dále stanoveno jinak. Veškeré informace poskytnuté zhotovitelem objednateli se považují za důvěrné informace, pouze pokud na jejich důvěrnost zhotovitel objednatel předem písemně upozornil a objednatel zhotoviteli písemně potvrdil svůj závazek důvěrnost těchto informací zachovávat. Informace uvedené v tomto odstavci jsou dále označovány jako „Důvěrné informace“.

Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nebudou sdělovat třetím osobám a učiní taková opatření, která znemožní přístup třetích osob k Důvěrným informacím. Povinnost uvedená ve větě první se nevztahuje na následující případy:

povinnost poskytnout informace je stanovena právním předpisem nebo  
informace je poskytnuta osobám, které mají zákonem stanovenou povinnost mlčenlivosti nebo  
informace se staly veřejně známými nebo veřejně dostupnými jiným způsobem než v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou.

Za třetí osoby podle tohoto článku se nepovažují zaměstnanci smluvních stran, orgány nebo členové orgánů smluvních stran, poradci smluvních stran, poddodavatelé zhotovitele, externí dodavatelé objednatele, a to za podmínky, že se tyto osoby podílí na plnění smlouvy či na plnění souvisejícím s plněním smlouvy, že jim byly Důvěrné informace zpřístupněny pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výše uvedeného plnění a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám touto smlouvou.

## **19. VYŠŠÍ MOC**

Za případy vyšší moci jsou považovány překážky vymezené ustanovením § 2913 odst. 2 OZ.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových překážek druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto překážky vznikly a že mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení překážek trvá déle **než 30 dní**, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, který přiměřeným způsobem upraví podmínky pro dokončení díla.

## **20. ROZHODNÉ PRÁVO**

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními OZ ve znění pozdějších předpisů.

## **21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

21.1. Smlouva je uzavřena okamžikem akceptace návrhu smlouvy.

21.2. Zhotovitel **nesmí převádět** úplně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti** podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

21.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

- 21.4. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.5. Smlouva je sepsána ve **2 rovnocenných** vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 21.6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů v celém rozsahu. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
- 21.7. Součástí smlouvy jsou její přílohy:  
**Příloha č. 1 – Rozpočet**  
**Příloha č. 2 – Situační plán**

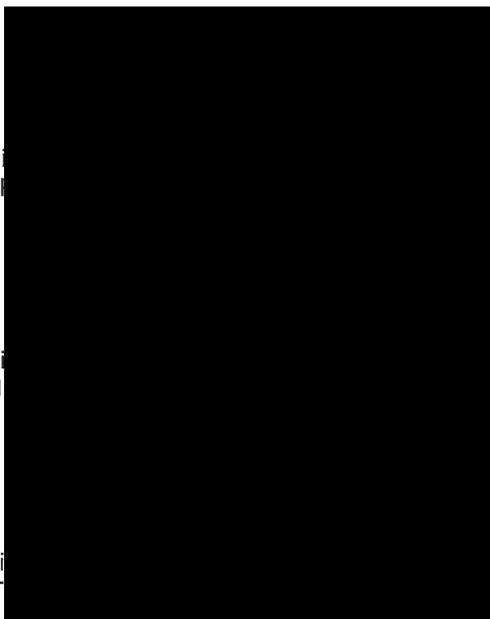
Ve Zlíně dne: 6. 10. 2021

Technické služby Zlín, s.r.o.

Podp  
Mgr. B

Podp  
Ing. J

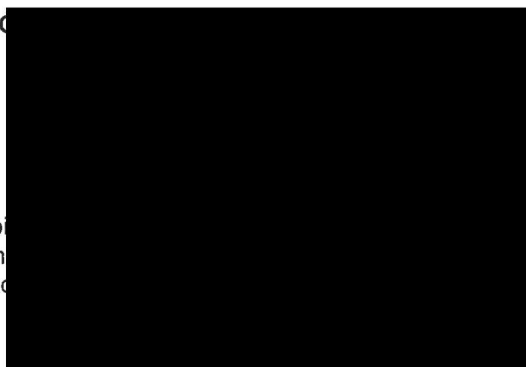
Podp  
Ing. T



Ve: Zlíně dne: 6.10.2021

EURO

Podp  
Jmén  
Funkc



**Technické služby Zlín, s.r.o.**  
Louky, Záhumení V 321  
763 02 Zlín  
IČ 007 11 088



## KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	<b>Oprava komunikaci</b>	JKSO	
Název objektu	<b>Oprava komunikace areal Suchy dul</b>	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	<input style="width: 80px;" type="text"/>	<input style="width: 80px;" type="text"/>	CZ-CPA
			<input style="width: 150px;" type="text"/>

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00%
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00%
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00%
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00%
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00%
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	0,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 768 125,53**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	768 125,53	161 306,36

**Cena s DPH 929 431,90**
**E Přípočty a odpochy**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava komunikací  
 Objekt: Oprava komunikace areál Suchy dul

Objednatel: Statutární město Zlín  
 Zhotovitel: Technické služby Zlín, s.r.o.  
 Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX  
 Datum: 7. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							
<b>5 Komunikace pozemní</b>							
16	R	113154114	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	120,000	246,50	29 580,00
18	R	564931512	Podklad z R-materiálu tl 100 mm	m2	476,000	199,60	95 009,60
			170*2,8		476,000		
			Součet		476,000		
19	589	58981152R	recyklát asfaltový frakce 0/32 R-materiál	t	111,860	198,90	22 248,95
			476*0,1*2,35		111,860		
			Součet		111,860		
20	R	573231108R	Postřík živičný spojovací ze silniční modifikované emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	1 337,600	17,70	23 675,52
			2*176*3,8		1 337,600	0,00	
			Součet		1 337,600		
22	R	576133221	Asfaltový koberec mastixový SMA 11 (AKMS) tl 40 mm š přes 3 m	m2	668,800	400,10	267 586,88
21	R	577155142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	668,800	481,60	322 094,08
			176*3,8		668,800		
			Součet		668,800		
23	R	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplivkou	m	12,000	161,50	1 938,00
17	R	997211511	Vodorovná doprava suší po suchu na vzdálenost do 1 km	t	28,200	212,50	5 992,50
			120*0,1*2,35		28,200		
			Součet		28,200		

**Celkem**

**768 125,53**



25 m