**ASSA ABLOY**

**Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo xxxx**

***Pro-Active Care Bronze***

# uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel**

společnost: **Alšova jihočeská galerie**

sídlem: Hluboká nad Vltavou 144

373 41 Hluboká nad Vltavou došlo

zastoupená: Mgr. Alešem Seifertem

IČO: 00073512

DIČ:

bankovní spojení: 211 555 188 I 0300

a

**Zhotovitel**

společnost: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha

sídlem: U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

zastoupená: Jiřím Chalupou, prokuristou společnosti

IČO: 44846444

DIČ: CZ44846444

bankovní spojení: Komerční banka Praha, číslo účtu: 43-5614900217/0100

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelně údržby a preventivních prohlídek elektroniky u automatických dveřních systémů v souladu s vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře - bezpečnost". Dále provádění pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt, adresa | Umístění v objektu | Typ zařízení |
| xxxx | xxxx | xxxx |

II. Závazná ujednání

*Zhotovitel se zavazuje*:

2.1 Provádět **2x** ročně v pracovní době zhotovitele preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních

systémů.

2.2 V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e-

mail: servis©besam.cz, telefon 286001561 v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy

602618471, pohotovost Morava 724108048, s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od

nahlášení poruchy.

2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.

2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kontaktní osoba | Kontaktní telefon | Kontaktní e-mail |
| Xxxx | Xxx | xxx |

2.5 Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady

odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí **7.000,-Kč/ks bez**

**DPH,** je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

1 ( 2 )

**ASSA ABLOY**

*Objednatel se zavazuje:*

2.6 Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlašování poruchy pracovník objednatele uvede:

číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy

2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly

již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.

2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit

zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.

2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na pozáruční opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:

za hodinu práce v době pracovní **560,- Kč**

příplatek za hodinu práce v době mimopracovní **50 %**

sleva na náhradní díly **20 % dle platného ceníku**

náklady na dopravu tam a zpět **13,5,-Kč/km**

III. Cena prací a platební podmínky

3.1 Roční částka za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

|  |  |
| --- | --- |
| Automatické karuselové dveře (ASSA ABLOY) | **9.500 Kč**/ks/1 prohlídka, celkem 1 ks |
| Cena celkem za 2 pravidelné prohlídky ročně | **19.000 Kč**+ DPH v zákonné výši |

3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2020. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na

základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.

3.3 Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění

údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.

3.4 Úhrada bude provedena **2x** ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na poměrný díl z částky uvedené

v bodě 3.1 Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 a 2.9 budou zhotovitelem

fakturovány zvlášť.

Faktury jsou splatné do **21** dnů od data doručení objednateli. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se

sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05** % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře

zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které

daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu

nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě. \_

IV. Kvalita prací a záruka za dílo

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce **3** měsíce a na vyměněná náhradní díly v délce **12** měsíců.

4.2 Záruka se nevztahuje na:

- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,

- odstraňování následků vzniklých násilnou manipulaci s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo

vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,

- odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální

proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).

- na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodítko, dráhu pro podlahové

vedeni, těsnicí kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).

4.3 Reklamace vad musí být provedena písemnou formou.

V. Smluvní podmínky

5.1 Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu

může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí

**6** měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je

vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny

a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány

oběma smluvními stranami.

V ……………………….dne: 24.9.2021 V Praze dne: 4.10.2021

za objednatele: za zhotovitele:

…………………………………………………………………………. ……………………………………………………………………..

 Jiří Chalupa, prokurista

 ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

2(2)

**ASSA ABLOY**

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Adresát:

U Blaženky 2155/18 Uživatel automatického dveřního systému

150 00 Praha 5

Česká republika

IČO: 44346444

DIČ: CZ44846444

Věc: Automatické dveře: vyhláška č. 246/2001, ČSN EN 16005

Vážení obchodní přátelé,

dovolujeme si Vás informovat o důležitých vyhláškách a normách týkajících se automatických dveřních systémů:

Vyhláška o požární prevenci č. **246/2001**:

* Vztahuje se na požárně bezpečnostní zařízení (PBZ), tzn. automatické dveře sloužící jako únikové

východy, požární uzávěry, zařízení přirozeného odvětrání kouře a zařízení pro usměrňování pohybu kouře

při požáru.

* Automatické dveře s charakterem PBZ podléhají pravidelným kontrolám provozuschopnosti, kdy maximální

 časová perioda provádění pravidelných kontrol je 1 rok, nebo častěji dle stanovení výrobce zařízení.

* Při opravách PBZ lze používat pouze náhradní díly odpovídající technickým podmínkám výrobce.

# Detailní informace viz. Vyhláška 246/2001: §2, §7

**ČESKÁ TECHNICKÁ NORMA: ČSN EN 16005, Motoricky ovládané dveře - bezpečnost:**

* Nová technická harmonizovaná norma, která komplexně řeší požadavky na bezpečnost automatických

 posuvných, kyvných i karuselových dveří.

* Nést označení CE mohou pouze automatické dveře, které splní požadavky ČSN EN 16005.
* Automatické dveře, které nesplňují ČSN EN 16005 jsou v rozporu s právními předpisy. V případě úrazu

chodce nese veškerou odpovědnost včetně nákladů odškodného a soudních řízení majitel (odpovědný

uživatel) těchto dveří.

Základními požadavky normy jsou:

* Pravidelná údržba dveří včetně ochranných zařízení a bezpečnostních systémů dle specifikace výrobce.

 Frekvence min. 2x ročně z důvodu údržby mechanických pohyblivých dílů, záložních baterií a

 bezpečnostních monitorovaných senzorů.

* Stanovuje požadavky na zasklení, tvary a bezpečnostní značení dveřních křídel.
* Stanovuje požadavky na dosah aktivačních senzorů ve směru úniku, na nutnost instalace a pravidelnou

 údržbu monitorovaných senzorů přítomnosti osob. Stanovuje velikosti detekčních ochranných zón senzorů.

Detailní informace viz ČSN EN 16005.

xxxx

Naše společnost je náležitě vybavena a připravena pro Vás splnit veškeré povinnosti vyplývající z vyhlášky následujícími službami:

- Pravidelné profylaktické prohlídky, kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- Vystavení Osvědčení o provedení kontrol a funkčních zkoušek.

- Expresní servis včetně provádění oprav o víkendy a svátky.

V případě potřeby doplňujících informací nás neváhejte kontaktovat.

Tel: 601 089 265/267, email: xxxx

S přátelským pozdravem

Jiří Chalupa

Vedoucí servisu a montáží