

Smlouva o budoucím předání vyvolané investice

číslo O994210071

Smluvní strany

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Bc. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA, finanční ředitel
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. A, vložka 9473

dále jen „budoucí předávající“

a

Obec Račice

se sídlem: Račice čp. 117, 411 08 Račice
zastoupená: Libuše Šimralová, starostka obce
IČO: 00525413
DIČ: CZ00525413

dále jen „budoucí přejímající“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o budoucím předání vyvolané investice:

1. Budoucí předávající v rámci programu 129 360 „Podpora prevence před povodněmi IV“ realizuje stavbu protipovodňového opatření s názvem „Labe, Račice, protipovodňová ochrana“ (dále jen „stavba PPO“).
2. V rámci stavby PPO dojde k vyvolaným investicím, které budou specifikovány v příloze č. 1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavbu PPO, které bude schváleno Ministerstvem zemědělství.
3. Vyvolanými investicemi ve smyslu bodu 2. této smlouvy jsou rovněž stavební objekty, a to: **SO 02.1 – Manipulační šachta Š 1**, umístěný na části pozemku p.č. 127/15 v katastrálním území Račice u Štětí, evidovaném na listu vlastnictví č. 77, dále **SO 02.2 – Čerpací a manipulační šachta Š 2**, umístěný na částech pozemků p.č. 656/2 a č. 627/2 v katastrálním území Račice u Štětí, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 a **SO 02.4 – Vyvložkování kanalizace**, která je v daném úseku umístěna na částech pozemků, a to: p.č. 656/2 v katastrálním území Račice u Štětí, evidovaném na listu vlastnictví č. 1, p.č. 658/4 v katastrálním území Račice u Štětí, evidovaném na listu vlastnictví č. 646 a p.č. 127/15 v katastrálním území Račice u Štětí, evidovaném na listu vlastnictví č. 77, všechny u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice. Tyto stavební objekty, jako vyvolané investice, budoucí předávající na základě této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice a následné smlouvy o předání vyvolané investice (příp. předávacího protokolu), jež bude sepsána a podepsána dle bodu 7. této smlouvy, předá budoucímu přejímajícímu jako jejich vlastníkovu (dále jen "**předmět budoucího předání**").
4. Předmět budoucího předání bude proveden dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného společného povolení – územního a stavebního, zhotovitelem stavby PPO. Termín provedení předmětu budoucího předání, jeho cena a zhotovitel budou stanoveny na základě výsledků veřejné soutěže vyhlášené budoucím předávajícím.

5. Budoucí předávající se zavazuje předat budoucímu přejímajícímu předmět budoucího předání bez vad a nedodělků, smluvní strany v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
6. Veškeré náklady spojené s přípravou a vlastním provedením předmětu budoucího předání, jakož i se zpracováním projektové dokumentace ponese budoucí předávající.
7. Budoucí předávající se zavazuje předložit budoucímu přejímajícímu smlouvu o předání vyvolané investice (příp. předávací protokol) nejpozději do 3 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu se stavbou PPO. Budoucí přejímající se zavazuje nejpozději do 30 kalendářních dnů po obdržení tuto smlouvu (příp. předávací protokol), pokud bude dodrženo ustanovení bodů 5 a 6. této smlouvy, podepsat, a tím předmět budoucího předání převzít.

Budoucí předávající se zavazuje společně se smlouvou o předání vyvolané investice předat budoucímu přejímajícímu také část dokumentace skutečného provedení stavby týkající se předmětu budoucího předání.

8. Tato smlouva je zároveň dokladem o tom, že budoucí předávající a jím pověřené osoby mají k pozemkům uvedeným v bodě 3. této smlouvy, na nichž je umístěn předmět budoucího předání, právo provést stavbu PPO.
9. Pokud by z jakéhokoli důvodu nedošlo k realizaci stavby PPO, pak se závazky vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice ruší. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
12. Budoucí předávající i budoucí přejímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Budoucí předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je budoucí přejímající srozuměn. Účastníci smlouvy prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Račice dne 22.9.2021, usnesení č. 7/2021.

Příloha:

- situace se zákresem předmětu budoucího předání

V Hradci Králové dne

V Račicích dne.....

.....
za budoucího předávajícího

Ing. Bc. Daniel Vlkano, Ph.D., MBA,
finanční ředitel

.....
za budoucího přejímajícího

Libuše Šimralová,
starostka obce