

SMLOUVA O DÍLO Č. 2017/0301

I. SMLUVNÍ STRANY

HOPS servis s.r.o.

sídlo: Brno, Turgeněvova 1245/30, PSČ 618 00
zastoupená: Alešem Chmelíkem, jednatelem
IČO: 04036743
DIČ: CZ04036743
bankovní spojení: Sberbank
číslo účtu: [REDACTED]
firma je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, C 87802

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Česká republika – Nejvyšší soud

sídlo: Brno, Burešova 571/20, PSČ 657 37
zastoupená: Ing. Romanem Krupicou, ředitelem správy NS, na základě pověření ze dne 5. 1. 2016,
č.j.: S 18/2016
IČO: 48510190
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“).

uzavírají na základě výsledků výběrového řízení č. T004/17V/00006570 ze dne 17. 3. 2017, realizovaného prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen: „Smlouva“).

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět po sjednanou dobu pro objednatele s náležitou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí dílo (servisní činnost) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provádění servisní činnosti klimatizačních zařízení ve vlastnictví objednatele v rozsahu (dále jen „dílo“):

- a) celoroční servis klimatizačního zařízení v rozsahu nezbytném pro provoz zařízení, stanovený výrobcem, nebo provozními podmínkami. Jednotlivá zařízení jsou uvedena v rozpočtové příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rozpočtová příloha musí být schválena oběma smluvními stranami.
- b) kontrola el. připojení, měření provozních proudů a dotažení spojů
- c) kontrola provozních stavů
- d) servisní činnosti na vzduchotechnickém zařízení ve smyslu nařízení vlády č. 378/2001 Sb.
- e) čištění a dezinfekce vnitřních jednotek, čištění kondenzátorů venkovních jednotek
- f) čištění filtrů
- g) provádění oprav zařízení v případě poruchy
- h) práce prováděné nad rámec pravidelného servisu

III. MÍSTO PLNĚNÍ, VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Místem plnění je: budova Nejvyššího soudu, Burešova 571/20, Brno
2. Kontaktní osoby, tel. čísla:
 - a) **ve věcech technických:** [REDACTED], vedoucí správy budov, mob. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - b) **ve věcech smluvních:** Ing. Roman Krupica, ředitel správy NS, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. II., jsou následující:
 - a) dle Článku II odst. 1 písm. a) – f) v termínu do 30.4. běžného roku
 - b) dle Článku II odst. 1 písm. g) se zhotovitel zavazuje závady odstranit do 5 dnů ode dne oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu. **Poruchy budou hlášeny telefonicky na +420 [REDACTED] a následně potvrzeny e-mailem na: [REDACTED], nebo písemně na adresu zhotovitele.**
 - c) dle Článku II odst. 1 písm. h) práce nebo díly potřebné k zajištění spolehlivé funkce nad rámec smlouvy budou vždy před započítím nahlášeny a schváleny objednatelem.
 - d) dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele - přístupnost prostor a zajištění vjezdního povolení. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
2. Zhotovitel je povinen sledovat termíny plánovaných servisních zásahů a předem dohodnout s objednatelem přesný termín plnění.
3. Objednatel je povinen ve stanoveném termínu zpřístupnit zhotoviteli zařízení, poskytnout součinnost potřebnou pro plnění předmětu této smlouvy a umožnit zhotoviteli plnění díla. Jestliže objednatel bude z jakéhokoliv důvodu požadovat odložení nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyrozumět zhotovitele minimálně 14 dnů před plánovaným výkonem plnění. V případě, že tak neučiní, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 15 % z dílčí ceny plnění uvedené v rozpočtové příloze pro dané období.
4. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme bez vad a nedodělků a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle Článku II odst. 1 písm. a) – f) této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č.526/1990Sb., o cenách. Její výše je stanovena **11 800,- Kč bez DPH.**
2. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle Článku II odst. 1 písm. g) a h) této smlouvy (mimo záručních oprav) je stanovena dohodou smluvních stran tak, že v sobě zahrnuje náklady vynaložené na dodaný materiál a náhradní díly, hodinovou sazbu tj. **400,- Kč bez DPH /hod/zasahující osoba** dle vykázané skutečnosti včetně cestovních nákladů. Konečnou výši ceny zhotovitel sdělí objednateli po provedení prací.
3. Po provedení servisních prací zhotovitel vystaví na základě servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem fakturu.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti uvedené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 435 Občanského zákoníku. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynů k úhradě peněžnímu ústavu objednatelem. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje podle právních předpisů v tomto odstavci Smlouvy uvedených, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit do data její splatnosti k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Po obdržení nově vystavené, opravené faktury počíná běžet pro objednatele nová třicetidenní lhůta splatnosti.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve sjednané lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v rozpočtové příloze této smlouvy, bude z fakturované částky bez DPH odečtena smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.
7. V případě, že je zhotovitel v prodlení s termíny sjednanými v Čl. VII odst. 3 této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu a také seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami v objektu objednatele tak, aby nemohlo dojít ke škodám na vybavení budov. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel provede i vícepráce, které nejsou zahrnuty v předmětu smlouvy, pokud jejich provedení podmiňuje plnění předmětu smlouvy a tyto budou objednatelem písemně objednány. Tyto předem objednatelem odsouhlasené vícepráce uhradí objednatel nad cenu dohodnutou touto smlouvou. Cena těchto víceprací bude dohodnuta pro každý jednotlivý případ před jejich vlastním provedením.
3. Vlastnické právo k zhotovitelem dodanému materiálu a náhradním dílům přechází na objednatele okamžikem předání plnění. Ve stejný okamžik přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci.

VII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 2113 - 2117 občanského zákoníku. Záruční doba se sjednává v délce **6 měsíců** od předání díla objednateli. Během záruční doby je zhotovitel povinen reklamované vady bezplatně odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů od nahlášení, v případě havárie do 24 hod. od nahlášení. Tímto ustanovením nejsou dotčena případná práva objednatele z vadného plnění.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou 48 měsíců ode dne podpisu**. Smlouva může být ukončena pouze písemnou výpovědí. Objednatel i zhotovitel mohou smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu,

resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.

2. Součástí smlouvy jsou vzestupně očíslované rozpočtové přílohy.
3. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit na základě jeho písemné výzvy. Splatnost náhrady škody se sjednává na 14 dnů ode dne doručení druhé straně. Výše náhrady škody není omezena.
4. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., které stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání technických zařízení.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovišti objednatele a dále respektovat pokyny justiční stráže. Dále se zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
7. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k dosažení účelu této smlouvy. Osobou pověřenou k převzetí plnění podle této smlouvy je oprávněný zaměstnanec objednatele, zpravidla vedoucí správy budov NS, nebo jiný pověřený zaměstnanec objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v tomto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pro vyúčtování smluvní pokuty platí obdobně ustanovení čl. V odst. 4 této smlouvy.
9. Tato smlouva bude uveřejněna v celém znění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Povinnost zveřejnění splní objednatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno je určeno pro objednatele a jedno pro zhotovitele.

V Brně dne

V Brně dne

Objednatel :

Zhotovitel :

.....

Ing. Roman Krupica

ředitel správy Nejvyššího soudu

.....

Aleš Chmelík

jednatel