

Název akce:	U Uranie 45/5, Praha 7	Část A
- Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17		

REKAPITULACE ZL

Projekt:	TTP, spol. s r.o., Družstevní ohoz 1717/5a, 140 00 Praha 4 IČ:49684663, DIČ: CZ49684663
Objednatel:	Městská část Praha 7 U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 IČ:00063754, DIČ: CZ00063754
Zhotovitel:	JK stav - realizace staveb s.r.o. 28.října 1025/1, 430 01 Chomutov IČ: 27328121, DIČ: CZ27338121
Předpokládaný celkový cenový dopad SO bez DPH	-230 484,33 Kč
Předpokládaný celkový cenový dopad OB bez DPH	-493 804,56 Kč
Celkový cenový dopad za SO a OB bez DPH	-724 288,89 Kč
Celkový cenový dopad za SO a OB s DPH 15%	-832 932,22 Kč

Cena celkem dle Smlouvy bez DPH	5 737 842,24 Kč
Cena celkem dle Smlouvy s DPH 15%	6 598 518,58 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH	6 413 865,97 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 s DPH 15%	7 375 945,87 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH	5 689 577,08 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 s DPH 15%	6 543 013,64 Kč

Prodloužení termínu o 25 dní, zvýšený rozsah prací, nutnost dodržení technologických postupů a návaznosti prací

Schválil:		Podpis:		Datum:	
(TDS)					

Název akce: **U Uranie 45/5, Praha 7**
Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

REKAPITULACE

Stavební objekt SO - výměna domovních rozvodů vody a kanalizace

Projekt:	TTP, spol. s r.o., Družstevní ohoz 1717/5a, 140 00 Praha 4 IČ: 49684663, DIČ: CZ49684663	
Objednatel:	Městská část Praha 7 U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 IČ:00063754, DIČ: CZ00063754	
Zhotovitel:	JK stav - realizace staveb s.r.o. 28.října 1025/1, 430 01 Chomutov IČ: 27328121, DIČ: CZ27328121	
Předpokládaný celkový cenový dopad ZL č. 7 bez DPH		-736,44 Kč
Předpokládaný celkový cenový dopad ZL č. 10 bez DPH		-229 747,89 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č. 7 a 10 bez DPH		-230 484,33 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č. 7 a 10 s DPH 15%		-265 056,98 Kč
Cena celkem dle Smlouvy bez DPH		3 143 817,00 Kč
Cena celkem dle Smlouvy s DPH 15%		3 615 389,55 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH		3 254 855,05 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 s DPH 15%		3 743 083,31 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH		3 024 370,72 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 s DPH 15%		3 478 026,33 Kč
Prodloužení termínu o 25 dní, zvýšený rozsah prací, nutnost dodržení technologických postupů a návaznosti prací		
Schválil:	Podpis:	Datum:
(TDS)		

Název akce: **U Uranie 45/5, Praha 7**
Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

REKAPITULACE

Stavební objekt OB - rekonstrukce volných bytů různého určení

Projekt:	
Objednatel:	Městská část Praha 7
Zhotovitel:	JK stav - realizace staveb s.r.o. 28.října 1025/1, 430 01 Chomutov IČO: 27328121
Předpokládaný celkový cenový dopad ZL č. 6 bez DPH	-317 261,80 Kč
Předpokládaný celkový cenový dopad ZL č. 8 bez DPH	30 280,33 Kč
Předpokládaný celkový cenový dopad ZL č. 9 bez DPH	-206 823,09 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č. 6, 8, 9 bez DPH	-493 804,56 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č. 6, 8, 9 s DPH 15%	-567 875,24 Kč

Cena celkem dle Smlouvy bez DPH	2 594 025,24 Kč
Cena celkem dle Smlouvy s DPH 15%	2 983 129,03 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH	3 159 010,92 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 s DPH 15%	3 632 862,56 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH	2 665 206,36 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 s DPH 15%	3 064 987,31 Kč

Prodloužení termínu o 25 dní, zvýšený rozsah prací, nutnost dodržení technologických postupů a návaznosti prací

Schválil:	Podpis:	Datum:
(TDS)		

ZMĚNOVÝ LIST č.8

Název ZL:	Stavební objekt OB-rekonstrukce bytů různého určení - Změna konstrukčního řešení
-----------	---

Důvod změny:	Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat , nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem.
--------------	--

Technický popis změny:	Změnový list řeší opravu stropu v bytech č. 3 a 4. Po vzájemné dohodě stavby a zástupce objednatele dojde k celkové rekonstrukci dotčených ploch. Byt č. 15 Po umytí nesoudržné vrstvy malby stěn vystoupily na povrch mastné oblasti. Bude proveden izolační nátěr.
------------------------	--

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena
	Odpočty				
	Byt č. 3				-3 595,20 Kč
	Byt č. 4				-4 134,48 Kč
	Celkem odpočteno				-7 729,68 Kč
	Přípočty				
	Byt č. 3				15 810,09 Kč
	Byt č. 4				17 911,92 Kč
	byt č. 15				4 288,00 Kč
	Celkem přípočteno				38 010,01 Kč
	CELKOVA CENA bez DPH (cena za materiál, včetně montáže)				30 280,33 Kč

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Kód: ZL8
Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 24.08.2021
Zadavatel: Městská část Praha 7 IČ: 00063754 DIČ: CZ00063754
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o. IČ: 27328121 DIČ: CZ27328121
Projektant: TTP spol. s.r.o. IČ: 49684663 DIČ: CZ49684663

Zpracovali: [redacted] Kontroloval: [redacted]

Poznámka: Změnový list č. 8 řeší skutečnosti na stavbě. Bližší specifikace v jednotlivých částech rozpočtu.

Cena bez DPH			30 280,33
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 30 280,33	Výše daně 4 542,05
Cena s DPH v CZK			34 822,38

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Kód: ZL8
Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Místo: Městská část Praha 7 Datum: 24.08.2021
Zadavatel: Městská část Praha 7 Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		30 280,33	34 822,38
B3	Byt č. 3	12 214,89	14 047,12
B4	Byt č. 4	13 777,44	15 844,06
B15	Byt č. 15	4 288,00	4 931,20

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B3 - Byt č. 3

KSO:

Místo:

Stavební objekt OB - rekonstrukce bytů různého určení

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

02.07.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší opravu stropu v bytě č. 3. Po vzájemné dohodě stavby a zástupce
objednatele dojde k celkové rekonstrukci dotčených ploch.

Cena bez DPH

12 214,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	12 214,89	15,00%	1 832,23

Cena s DPH

v CZK

14 047,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B3 - Byt č. 3

Místo: Stavební objekt OB - rekonstrukce bytů různého určení
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 02.07.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	12 214,89
VCP - VÍCEPRÁCE	15 810,09
MNP - MÉNĚPRÁCE	-3 595,20

ZMĚNOVÝ LIST Č. 8

Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B3 - Byt č. 3**

Místo: Stavební objekt OB - rekonstrukce bytů různého určení
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 02.07.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem 12 214,89

D VCP VÍCEPRÁCE 15 810,09

14N	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	60,000	58,70	3 522,00	ZL1
	vv		30*2		60,000			
5	K	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	30,000	155,00	4 650,00	SoD - OB
6	K	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	30,000	190,00	5 700,00	SoD - OB
95	K	Pol293	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	7,000	138,72	971,04	SoD - OB
4N	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,000	30,70	921,00	ZL1
96	K	Pol256	Přesun hmot PSV díl735-784	%	5,000	9,21	46,05	SoD - OB

D MNP MÉNĚPRÁCE -3 595,20

4	K	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	-30,000	112,00	-3 360,00	SoD - OB
95	K	Pol293.1	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	-7,000	33,60	-235,20	SoD - OB

ZMĚNOVÝ LIST Č. 8

Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B4 - Byt č. 4**

Místo: Stavební objekt OB - rekonstrukce bytů různého určení

Datum: 02.07.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7

Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
Náklady soupisu celkem							13 777,44	
D		HSV	HSV				17 911,92	
D		VCP	VÍCEPRÁCE				17 911,92	
14N	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	68,000	58,70	3 991,60	ZL1
VV			34*2		68,000			
5	K	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	34,000	155,00	5 270,00	SoD - OB
6	K	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	34,000	190,00	6 460,00	SoD - OB
95	K	Pol293	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	7,000	157,21	1 100,47	SoD - OB
4N	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,000	30,70	1 043,80	ZL1
96	K	Pol256	Přesun hmot PSV díl735-784	%	5,000	9,21	46,05	SoD - OB
D		MNP	MÉNĚPRÁCE				-4 134,48	
4	K	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	-34,500	112,00	-3 864,00	SoD - OB
95	K	Pol293.1	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	-7,000	38,64	-270,48	SoD - OB

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B15 - Byt č. 15

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší dle dohody z KD izolaci mastnoty na stěnách.

Cena bez DPH

4 288,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 288,00	15,00%	643,20

Cena s DPH

v CZK

4 931,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 8



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B15 - Byt č. 15

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum:

24.08.2021

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	4 288,00
VCP - VÍCEPRÁCE	4 288,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 8



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B15 - Byt č. 15

Místo:

Datum: 24.08.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
Náklady soupisu celkem							4 288,00	
D VCP VÍCEPRÁCE							4 288,00	
25N	K	784151001	Jednásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	51,20	2 048,00	ZL 8
53	K	784115312R00	Malba Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	40,000	56,00	2 240,00	SoD - OB

ZMĚNOVÝ LIST č.7

Název ZL:	Stavební objekt SO-výměna domovních rozvodů vody a kanalizace -Změna konstrukčního řešení
-----------	---

Důvod změny:	Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat , nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem.
--------------	--

Technický popis změny:	Sklep - skutečná hloubka uložení ležaté kanalizace je jiná než předpokládal projekt. Byt č. 8, 11 - Při demontáži obkladů bylo zjištěno, že příčky koupelny jsou z nestabilních neprovázaných sádrových cihel.Z důvodu nevyhovující statiky budou nahrazeny novými SDK příčkami.
------------------------	---

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena
	Odpočty				
	sklep				-16 378,68 Kč
	Celkem odpočteno				-16 378,68 Kč
	Připočty				
	byt č. 8				15 642,24 Kč
	Celkem připočteno				15 642,24 Kč
	CELKOVA CENA bez DPH				-736,44 Kč
	(cena za materiál, včetně montáže)				

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7

Kód: ZL7
 Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
 různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 24.08.2021
 Zadavatel: Městská část Praha 7 IČ: 00063754 DIČ: CZ00063754
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o. IČ: 27328121 DIČ: CZ27328121
 Projektant: TTP spol. s.r.o. IČ: 49684663 DIČ: CZ49684663

Zpracovali: [redacted] Kontroloval: [redacted]

Poznámka:
 Změnový list č. 7 řeší skutečnosti na stavbě. Bližší specifikace v jednotlivých částech rozpočtu.

Cena bez DPH			-736,44
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
snížená	15,00%	-736,44	-110,47
Cena s DPH v CZK			-846,91

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7

Kód: ZL7

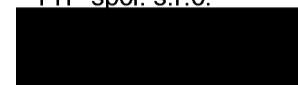
Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Místo: Datum: 24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7 Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-736,44	-846,90
S	Sklep	-16 378,68	-18 835,48
B8	Byt č. 8	15 642,24	17 988,58

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení
- Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

S - Sklep

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

[Redacted]

Kontroloval:

[Redacted]

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství dodaného materiálu do sklepa.

Cena bez DPH

-16 378,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-16 378,68	15,00%	-2 456,80

Cena s DPH

v CZK

-18 835,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení
- Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

S - Sklep

Místo:

Datum:

24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -16 378,68
MNP - MĚNĚPRÁCE -16 378,68

ZMĚNOVÝ LIST Č. 7



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: S - Sklep

Místo: Datum: 24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7 Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o. Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -16 378,68

D MNP MĚNĚPRÁCE -16 378,68

1.4.11	K	631 36-2021R00	Výztuž mazanin sítí Kari, x1,3	m2	-35,500	169,00	-5 999,50	SoD - SO
1.6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	59,99	-419,93	SoD - SO
2.1.4	K	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná s přitavením 1 vrstva- vč. dod Elastek 40 special mineral	m2	-35,000	271,00	-9 485,00	SoD - SO
2.1.4	K	Pol2	Přesun hmot	%	-5,000	94,85	-474,25	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B8 - Byt č. 8

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracoval:

[REDACTED]

Kontroloval:

[REDACTED]

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 8

Cena bez DPH

15 642,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	15 642,24	15,00%	2 346,34

Cena s DPH

v CZK

17 988,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B8 - Byt č. 8

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Datum:

24.08.2021

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**15 642,24**

VCP - VÍCEPRÁCE

20 524,09

MNP - MĚNĚPRÁCE

-4 881,85

ZMĚNOVÝ LIST Č. 7

Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B8 - Byt č. 8

Místo:

Datum: 24.08.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem**15 642,24**

D VCP

VÍCEPRÁCE

20 524,09

27N	K	340271025	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	2,000	584,00	1 168,00	ZL7
1.3.2	K	342012223R00	Příčka SDK tl.100 mm ocel.kce CD 1x oplášt'.deska tl. 12,5mm do vlhka H2	m2	3,480	811,00	2 822,28	SoD - SO
	vv		1,2*2,9			3,480		
1.3.3	K	342013323R00	Příčka SDK tl.150 mm ocel.kce CD 2x oplášt'.deska tl. 12,5mm do vlhka H2	m2	5,800	1 249,00	7 244,20	SoD - SO
	vv		2*2,9			5,800		
1.4.1	K	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10 X 10cm maltou ze SMS	m	22,000	69,00	1 518,00	SoD - SO
1.4.3	K	612421637R00	Omitka nová štuková nového zdiva	m2	7,320	385,00	2 818,20	SoD - SO
	vv		1,2*1,7+1*1,7+1*1,7+0,4*1,7+1*1,2			7,320		
8N	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,320	205,00	1 500,60	ZL1
	vv		1,2*1,7+1*1,7+1*1,7+0,4*1,7+1*1,2			7,320		
1N	K	631341113	Mazanina tl do 80 mm z betonu lehkého keramického LC 16/18	m3	0,174	4 660,00	810,84	ZL1
	vv		1,2*2,9*0,05			0,174		
	vv		Součet			0,174		
2N	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,174	196,00	34,10	ZL1
6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	7,000	179,16	1 254,12	
4N	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,640	30,70	357,35	ZL1
	vv		1,2*2,9+1*2,9+1*2,9+0,4*2,9+1*1,2			11,640		
3.1	K	962031132R00	Bourání příček tl. 10 cm vč. přisekání	m2	9,280	80,00	742,40	
	vv		2*2,9+1,2*2,9			9,280		
28N	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	2,000	127,00	254,00	ZL7
	vv		1*2			2,000		

D MNP

MĚNĚPRÁCE

-4 881,85

1.3.1	K	347015123R00	Předstěna SDK tl.95mm 1x ocel.kce CD deska tl. 12,5mm do vlhka H2	m2	-4,350	530,00	-2 305,50	SoD - SO
6.1	K	Pol1.1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	23,05	-161,35	SoD - SO
2.3.1	K	předb. cena.12	M+D ocel rámu pro kotvení el boileru z uzavřených JACKL profilů rozm. H 3,2 m š0,4m	kpl	-1,000	2 300,00	-2 300,00	SoD - SO
2.3.2	K	Pol4	Přesun hmot	%	-5,000	23,00	-115,00	SoD - SO

ZMĚNOVÝ LIST č.10

Název ZL:	Stavební objekt SO-výměna domovních rozvodů vody a kanalizace -Změna konstrukčního řešení
-----------	--

Důvod změny:	Jedná se o rozšíření díla o stavební úpravy na základě požadavku zadavatele . Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.
---------------------	--

Technický popis změny:	Byt č.3, 4 - budou vyměněna stávající dveřní křídla a stávající zařizovací předměty. Byt č. 6 - nájemník si provedl práce na své náklady v nedávné době. Byt č. 16, 17, 18, ZTI, vzduchotechnika, elektroinstalace - Práce budou provedeny v návaznosti prací připravované veřejné zakázky U Uranie 45/5 - Část B - Půdní vestavba a přístavba výtahu k bytovému domu č.p.45. Byt č. 11 - úpravu podlahy si provedl nájemník na vlastní náklady v nedávné době, proto nebude do podlahy zasahováno. V kuchyni bude provedena úprava elektroinstalace.
-------------------------------	--

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena
	Odpočty				
	byt č.6				-29 513,19 Kč
	byt č.11				-1 637,13 Kč
	byt č.16				-31 778,05 Kč
	byt č.17				-26 856,63 Kč
	byt č.18				-39 536,63 Kč
	ZTI				-81 241,00 Kč
	Vzduchotechnika				-4 764,00 Kč
	Elektroinstalace				-44 131,00 Kč
	Celkem odpočteno				-259 457,63 Kč
	Přípočty				
	byt č. 3				13 594,62 Kč
	byt č. 4				9 615,12 Kč
	Byt č. 11 - Elektroinstalace				6 500,00 Kč
	Celkem přípočteno				29 709,74 Kč
	CELKOVÁ CENA bez DPH				-229 747,89 Kč
	(cena za materiál, včetně montáže)				

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10

Kód: ZL10

**Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17**
KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum: 24.08.2021Zadavatel:
Městská část Praha 7IČ: 00063754
DIČ: CZ00063754Zhotovitel:
JK stav - realizace staveb s.r.o.IČ: 27328121
DIČ: CZ27328121Projektant:
TTP spol. s.r.o.IČ: 49684663
DIČ: CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list č. 10 řeší skutečnosti na stavbě. Bližší specifikace v jednotlivých částech rozpočtu.

Cena bez DPH	-229 747,89
---------------------	--------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	-229 747,89	-34 462,18

Cena s DPH	v	CZK	-264 210,07
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10

Kód: ZL10

Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Místo: Datum: 24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7 Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

-229 747,89

-264 210,07

B3	Byt č. 3	13 594,62	15 633,81
B4	Byt č. 4	9 615,12	11 057,39
B6	Byt č. 6	-29 513,19	-33 940,17
B11	Byt č. 11	-1 637,13	-1 882,70
B16	Byt č. 16	-31 778,05	-36 544,76
B17	Byt č. 17	-26 856,63	-30 885,12
B18	Byt č. 18	-39 536,63	-45 467,12
ZTI	SO 02 Zdravotechnika	-81 241,00	-93 427,15
VZT	SO 03 Vzduchotechnika	-4 764,00	-5 478,60
EL	SO 04 Elektroinstalace	-44 131,00	-50 750,65
EL	Byt č. 11 - Elektroinstalace	6 500,00	7 475,00

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B3 - Byt č. 3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovali:

[Redacted]

Kontroloval:

[Redacted]

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Poznámka:

Změnový list řeší kompletní výměnu dveří v bytě, vč. nátěru zárubní. Jedná se o vícepráci dohodnutou na KD.

Cena bez DPH

13 594,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	13 594,62	15,00%	2 039,19

Cena s DPH

v CZK

15 633,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B3 - Byt č. 3

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Datum:

24.08.2021

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 594,62

VCP - VÍCEPRÁCE

13 594,62

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B3 - Byt č. 3

Místo:

Městská část Praha 7

Datum:

24.08.2021

Zadavatel:

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

13 594,62

D	VCP	VÍCEPRÁCE						
2.2.1	K	766 66-1112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných šířky do 80 cm	ks	3,000	1 047,00	3 141,00	SoD - SO
2.2.2	M	<i>predb. cena.8</i>	<i>Dodávka dveří vnitřních laminátových 60 x 197 cm vč. kování a mřížky elox. oznD1/L 3ks, oznD1/P 6ks</i>	ks	1,000	2 464,00	2 464,00	SoD - SO
26N	M	R007	<i>dodávka vnitřních dveří 800x1970 mm, bílá barva, fólie, voštinová výplň, vč. kování</i>	kus	2,000	2 340,00	4 680,00	ZL7
2.2.3	K	<i>predb. cena.9</i>	Montáž a dodávka dveřního prahu do š.80cm	ks	3,000	403,00	1 209,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	5,000	114,94	574,70	SoD - SO
2.6.2	K		Nátěry ocel. dopř. konstr. syntetické 2x + 1x email - zárubně nové	m2	2,000	748,00	1 496,00	SoD - SO
2.6.3	K		Přesun hmot	%	2,0	14,96	29,92	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B4 - Byt č. 4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovali:

[Redacted]

Kontroloval:

[Redacted]

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Poznámka:

Změnový list řeší kompletní výměnu dveří v bytě, vč. nátěru zárubní. Jedná se o vícepráci dohodnutou na KD.

Cena bez DPH

9 615,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	9 615,12	15,00%	1 442,27

Cena s DPH

v CZK

11 057,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B4 - Byt č. 4

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Datum:

24.08.2021

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**9 615,12**

VCP - VÍCEPRÁCE

9 615,12

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10

Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B4 - Byt č. 4

Místo:

Datum: 24.08.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem**9 615,12**

D VCP

VÍCEPRÁCE

9 615,12

2.2.1	K	766 66-1112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných šířky do 80 cm	ks	2,000	1 047,00	2 094,00	SoD - SO
2.2.2	M	<i>předb. cena.8</i>	<i>Dodávka dveří vnitřních laminátových 60 x 197 cm vč. kování a mřížky elox. oznD1/L 3ks, oznD1/P 6ks</i>	ks	1,000	2 464,00	2 464,00	SoD - SO
26N	M	<i>R007</i>	<i>dodávka vnitřních dveří 800x1970 mm, bílá barva, fólie, voštinová výplň, vč. kování</i>	kus	1,000	2 340,00	2 340,00	ZL7
2.2.3	K	<i>předb. cena.9</i>	Montáž a dodávka dveřního prahu do š.80cm	ks	2,000	403,00	806,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	5,000	77,04	385,20	SoD - SO
2.6.2	K		Nátěry ocel. dopň. konstr. syntetické 2x + 1x email - zárubně nové	m2	2,000	748,00	1 496,00	SoD - SO
2.6.3	K		Přesun hmot	%	2,0	14,96	29,92	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B6 - Byt č. 6

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovali:



Kontroloval:



Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 6

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Cena bez DPH

-29 513,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-29 513,19	15,00%	-4 426,98

Cena s DPH

v CZK

-33 940,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B6 - Byt č. 6

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -29 513,19
 MNP - MĚNĚPRÁCE -29 513,19

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B6 - Byt č. 6**

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -29 513,19

D MNP MĚNĚPRÁCE -29 513,19

1.2.2	K	346244312R00	Obezdivka van z desek typu YTONG tl.75 mm	m2	-2,500	580,00	-1 450,00	SoD - SO
1.2.3	K	310236624R00	Zadívka otvorů do 0,09 m2 cihlami pálenými - větrací otvory	ks	-1,000	158,00	-158,00	SoD - SO
1.3.4	K	416020113R00	Podhledy kovová kce 1x deska 12,5 do vlhka H2	m2	-3,600	601,00	-2 163,60	SoD - SO
1.4.4	K	612 421637R00	Omítky hladké pod obklady	m2	-20,500	242,00	-4 961,00	SoD - SO
1.6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	87,32	-611,24	SoD - SO
2.1.1	K	711 21-2911R00	Montáž vodorovné hydroizolace stěrkové ze šlechtěného bitumenu tl. 3 mm	m2	-3,600	81,00	-291,60	SoD - SO
2.1.2	K	711 21-2912R00	Dtto, ale svislé	m2	-4,500	81,00	-364,50	SoD - SO
2.1.3	K	předb. cena.7	Dodávka stěrkové hydroizolace tk.3mm, 103 x 1,15=118,6	m2	-9,300	94,00	-874,20	SoD - SO
2.1.4	K	Pol2	Přesun hmot	%	-5,000	15,30	-76,50	SoD - SO
2.5.1	K	781 47-5112R00	Montáž keramických obkladů vnitřních stěn lepením do tmelu vč. rohových lišt	m2	-15,000	529,00	-7 935,00	SoD - SO
2.5.3	K	předb. cena.16	Dodávka keramických obkladů-nadstandart 73,0 x 1,1	m2	-15,000	518,00	-7 770,00	SoD - SO
2.5.4	K	781 47-9705R00	Příplatek za spárovací hmotu	m2	-15,000	17,00	-255,00	SoD - SO
2.5.5	K	781 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-15,000	29,00	-435,00	SoD - SO
2.5.6	K	Pol6	Přesun hmot	%	-5,000	163,95	-819,75	SoD - SO
3.2	K	962031133R00	dtto ale tl. 15 cm - zdivo vany	m2	-2,500	96,00	-240,00	SoD - SO
3.13	K	978059531R00	Odsekání keramických obkladů nad 2m2	m2	-19,100	58,00	-1 107,80	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B11 - Byt č. 11

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovali:

[REDACTED]

Kontroloval:

[REDACTED]

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 11

Cena bez DPH

-1 637,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-1 637,13	15,00%	-245,57

Cena s DPH

v CZK

-1 882,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B11 - Byt č. 11

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum:

24.08.2021

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-1 637,13
VCP - VÍCEPRÁCE	7 148,07
MNP - MĚNĚPRÁCE	-8 785,20

ZMĚNOVÝ LIST Č. 7



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B11 - Byt č. 11

Místo:

Datum: 24.08.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
Náklady soupisu celkem							-1 637,13	
D VCP VÍCEPRÁCE							7 148,07	
1.4.3	K	612421637R00	Omítka nová štuková nového zdiva	m2	7,320	385,00	2 818,20	SoD - SO
	vv		1,2*1,7+1*1,7+1*1,7+0,4*1,7+1*1,2		7,320			
8N	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,320	205,00	1 500,60	ZL1
	vv		1,2*1,7+1*1,7+1*1,7+0,4*1,7+1*1,2		7,320			
1N	K	631341113	Mazanina tl do 80 mm z betonu lehkého keramického LC 16/18	m3	0,180	4 660,00	838,80	ZL1
	vv		1,8*2*0,05		0,180			
	vv		Součet		0,180			
2N	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,180	196,00	35,28	ZL1
1.4.14	K	632413104R00	Vyrovnávací stěrka samonivelační pod dlažbu tl.3 mm	m2	3,600	200,00	720,00	SoD - SO
	vv		2*1,8		3,600			
6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	7,000	59,12	413,84	SoD - SO
4N	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,640	30,70	357,35	ZL1
	vv		1,2*2,9+1*2,9+1*2,9+0,4*2,9+1*1,2		11,640			
3.1	K	962031132R00	Bourání příček tl. 10 cm vč. přisekání	m2	5,800	80,00	464,00	SoD - SO
	vv		2*2,9		5,800			
D MNP MĚNĚPRÁCE							-8 785,20	
2.2.4	K	předb. cena.10	Montáž a dodávka podlahových dř. polštářů cca 80/100	bm	-9,000	206,00	-1 854,00	SoD - SO
2.2.5	K	předb. cena.11	Montáž a dodávka podlahových OSB desek P+D tl.22mm	m2	-10,000	487,00	-4 870,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	-5,000	67,24	-336,20	SoD - SO
3.20	K	předb. cena.19	Demontáž, úprava a zpětná montáž dřevěného kuchyňského pultu	kpl	-1,000	1 725,00	-1 725,00	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B16 - Byt č. 16

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 16. Stavební práce nejsou realizovány z důvodu návaznosti prací ve II. etapě rekonstrukce domu - vestavba podkroví.

Cena bez DPH

-31 778,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-31 778,05	15,00%	-4 766,71

Cena s DPH

v CZK

-36 544,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B16 - Byt č. 16**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -31 778,05
MNP - MÉNĚPRÁCE -31 778,05

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B16 - Byt č. 16**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -31 778,05

D MNP MÉNĚPRÁCE -31 778,05

D	MNP	MÉNĚPRÁCE	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky	
1.2.2	K	346244312R00	Obezdivka van z desek typu YTONG tl.75 mm	m2	-1,500	580,00	-870,00	SoD - SO
1.6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	8,70	-60,90	SoD - SO
2.1.1	K	711 21-2911R00	Montáž vodorovné hydroizolace stěrkové ze šlechtěného bitumenu tl. 3 mm	m2	-4,500	81,00	-364,50	SoD - SO
2.1.2	K	711 21-2912R00	Dtto, ale svislé	m2	-3,600	81,00	-291,60	SoD - SO
2.1.3	K	předb. cena.7	Dodávka stěrkové hydroizolace tk.3mm,103 x 1,15=118,6	m2	-9,300	94,00	-874,20	SoD - SO
2.1.4	K	Pol2	Přesun hmot	%	-5,000	15,30	-76,50	SoD - SO
2.2.1	K	766 66-1112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných šířky do 80 cm	ks	-1,000	1 047,00	-1 047,00	SoD - SO
2.2.2	K	předb. cena.8	Dodávka dveří vnitřních laminátových 60 x 197 cm vč. kování a mřížky elox. oznD1/L 3ks, oznD1/P 6ks	ks	-1,000	2 464,00	-2 464,00	SoD - SO
2.2.3	K	předb. cena.9	Montáž a dodávka dveřního prahu do š.80cm	ks	-1,000	403,00	-403,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	-5,000	39,14	-195,70	SoD - SO
2.4.1	K	771 57-5105R00	Montáž keramických dlažeb vnitřních lepením do tmelu dle výběru investora	m2	-5,100	460,00	-2 346,00	SoD - SO
2.4.2	K	předb. cena.13	Dodávka keramických dlažeb vnitřních protiskluzných standart 49,5 x 1,1 ref.výrobek RAKO Color Two šedá 20/20cm GAA1K110, RAL0607005	m2	-5,650	366,00	-2 067,90	SoD - SO
2.4.4	K	771 47-5014R00	M+D soklíků 55,0 x 1,1	m	-3,950	150,00	-592,50	SoD - SO
2.4.5	K	771 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-5,100	29,00	-147,90	SoD - SO
2.4.6	K	Pol5	Přesun hmot	%	-5,000	51,54	-257,70	SoD - SO
2.5.1	K	781 47-5112R00	Montáž keramických obkladů vnitřních stěn lepením do tmelu vč. rohových lišt	m2	-19,500	529,00	-10 315,50	SoD - SO
2.5.2	K	předb. cena.15	Dodávka keramických obkladů , standart 184,4 x 1,1 ref. Výrobek RAKO Color One 20/20cm WAA1N210 RAL0607005	m2	-21,450	269,00	-5 770,05	SoD - SO
2.5.4	K	781 47-9705R00	Příplatek za spárovací hmotu	m2	-19,500	17,00	-331,50	SoD - SO
2.5.5	K	781 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-19,500	29,00	-565,50	SoD - SO
2.5.6	K	Pol6	Přesun hmot	%	-5,000	169,82	-849,10	SoD - SO
2.6.1	K	784 43-2271R00	Malby stěn a stropů vč. penetrace	m2	-25,000	74,00	-1 850,00	SoD - SO
2.6.3	K	Pol7	Přesun hmot	%	-2,000	18,50	-37,00	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B17 - Byt č. 17

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 17. Stavební práce nejsou realizovány z důvodu návaznosti prací ve II. etapě rekonstrukce domu - vestavba podkroví.

Cena bez DPH

-26 856,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-26 856,63	15,00%	-4 028,49

Cena s DPH

v CZK

-30 885,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B17 - Byt č. 17**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -26 856,63
MNP - MĚNĚPRÁCE -26 856,63

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B17 - Byt č. 17**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -26 856,63

D MNP MĚNĚPRÁCE -26 856,63

1.2.2	K	346244312R00	Obezdivka van z desek typu YTONG tl.75 mm	m2	-0,500	580,00	-290,00	SoD - SO
1.3.4	K	416020113R00	Podhledy kovová kce 1x deska 12,5 do vlhka H2	m2	-3,400	601,00	-2 043,40	SoD - SO
1.6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	23,33	-163,31	SoD - SO
2.1.1	K	711 21-2911R00	Montáž vodorovné hydroizolace stěrkové ze šlechtěného bitumenu tl. 3 mm	m2	-3,200	81,00	-259,20	SoD - SO
2.1.2	K	711 21-2912R00	Dtto, ale svislé	m2	-4,500	81,00	-364,50	SoD - SO
2.1.3	K	předb. cena.7	Dodávka stěrkové hydroizolace tk.3mm, 103 x 1,15=118,6	m2	-8,850	94,00	-831,90	SoD - SO
2.1.4	K	Pol2	Přesun hmot	%	-5,000	14,55	-72,75	SoD - SO
2.2.1	K	766 66-1112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných šířky do 80 cm	ks	-1,000	1 047,00	-1 047,00	SoD - SO
2.2.2	K	předb. cena.8	Dodávka dveří vnitřních laminátových 60 x 197 cm vč. kování a mřížky elox. oznD1/L 3ks, oznD1/P 6ks	ks	-1,000	2 464,00	-2 464,00	SoD - SO
2.2.3	K	předb. cena.9	Montáž a dodávka dveřního prahu do š.80cm	ks	-1,000	403,00	-403,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	-5,000	39,14	-195,70	SoD - SO
2.4.1	K	771 57-5105R00	Montáž keramických dlažeb vnitřních lepením do tmelu dle výběru investora	m2	-3,900	460,00	-1 794,00	SoD - SO
2.4.2	K	předb. cena.13	Dodávka keramických dlažeb vnitřních protiskluzných standart 49,5 x 1,1 ref.výrobek RAKO Color Two šedá 20/20cm GAA1K110, RAL0607005	m2	-4,300	366,00	-1 573,80	SoD - SO
2.4.4	K	771 47-5014R00	M+D soklíků 55,0 x 1,1	m	-3,900	150,00	-585,00	SoD - SO
2.4.5	K	771 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-3,900	29,00	-113,10	SoD - SO
2.4.6	K	Pol5	Přesun hmot	%	-5,000	40,65	-203,25	SoD - SO
2.5.1	K	781 47-5112R00	Montáž keramických obkladů vnitřních stěn lepením do tmelu vč. rohových lišt	m2	-12,000	529,00	-6 348,00	SoD - SO
2.5.2	K	předb. cena.15	Dodávka keramických obkladů , standart 184,4 x 1,1 ref. Výrobek RAKO Color One 20/20cm WAA1N210 RAL0607005	m2	-13,200	269,00	-3 550,80	SoD - SO
2.5.4	K	781 47-9705R00	Příplatek za spárovací hmotu	m2	-12,000	17,00	-204,00	SoD - SO
2.5.5	K	781 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-12,000	29,00	-348,00	SoD - SO
2.5.6	K	Pol6	Přesun hmot	%	-5,000	104,50	-522,50	SoD - SO
2.6.1	K	784 43-2271R00	Malby stěn a stropů vč. penetrace	m2	-37,000	74,00	-2 738,00	SoD - SO
2.6.2	K	předb. cena.17	Nátěry ocel. dopř. konstr. syntetické 2x + 1x email - zárubně nové	m2	-0,900	748,00	-673,20	SoD - SO
2.6.3	K	Pol7	Přesun hmot	%	-2,000	34,11	-68,22	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B18 - Byt č. 18

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

[Redacted]

Kontroloval:

[Redacted]

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 18. Stavební práce nejsou realizovány z důvodu návaznosti prací ve II. etapě rekonstrukce domu - vestavba podkroví.

Cena bez DPH

-39 536,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-39 536,63	15,00%	-5 930,49

Cena s DPH

v CZK

-45 467,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:
B18 - Byt č. 18

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -39 536,63
MNP - MĚNĚPRÁCE -39 536,63

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:
B18 - Byt č. 18

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -39 536,63

D MNP MĚNĚPRÁCE -39 536,63

1.2.2	K	346244312R00	Obezdvíčka van z desek typu YTONG tl.75 mm	m2	-0,500	580,00	-290,00	SoD - SO
1.3.4	K	416020113R00	Podhledy kovová kce 1x deska 12,5 do vlhka H2	m2	-3,600	601,00	-2 163,60	SoD - SO
1.6.1	K	Pol1	Přesun hmot HSV z pol. 2 - 5	%	-7,000	24,53	-171,71	SoD - SO
2.1.1	K	711 21-2911R00	Montáž vodorovné hydroizolace stěrkové ze šlechtěného bitumenu tl. 3 mm	m2	-4,500	81,00	-364,50	SoD - SO
2.1.2	K	711 21-2912R00	Dtto, ale svislé	m2	-4,500	81,00	-364,50	SoD - SO
2.1.3	K	předb. cena.7	Dodávka stěrkové hydroizolace tk.3mm, 103 x 1,15=118,6	m2	-10,350	94,00	-972,90	SoD - SO
2.1.4	K	Pol2	Přesun hmot	%	-5,000	17,01	-85,05	SoD - SO
2.2.1	K	766 66-1112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných šířky do 80 cm	ks	-1,000	1 047,00	-1 047,00	SoD - SO
2.2.2	K	předb. cena.8	Dodávka dveří vnitřních laminátových 60 x 197 cm vč. kování a mřížky elox. oznD1/L 3ks, oznD1/P 6ks	ks	-1,000	2 464,00	-2 464,00	SoD - SO
2.2.3	K	předb. cena.9	Montáž a dodávka dveřního prahu do š.80cm	ks	-1,000	403,00	-403,00	SoD - SO
2.2.4	K	předb. cena.10	Montáž a dodávka podlahových dř. polštářů cca 80/100	bm	-10,000	206,00	-2 060,00	SoD - SO
2.2.5	K	předb. cena.11	Montáž a dodávka podlahových OSB desek P+D tl.22mm	m2	-10,000	487,00	-4 870,00	SoD - SO
2.2.4	K	Pol3	Přesun hmot	%	-5,000	108,44	-542,20	SoD - SO
2.4.1	K	771 57-5105R00	Montáž keramických dlažeb vnitřních lepením do tmelu dle výběru investora	m2	-4,100	460,00	-1 886,00	SoD - SO
2.4.2	K	předb. cena.13	Dodávka keramických dlažeb vnitřních protiskluzných standart 49,5 x 1,1 ref.výrobek RAKO Color Two šedá 20/20cm GAA1K110, RAL0607005	m2	-4,500	366,00	-1 647,00	SoD - SO
2.4.4	K	771 47-5014R00	M+D soklíků 55,0 x 1,1	m	-7,100	150,00	-1 065,00	SoD - SO
2.4.5	K	771 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-4,100	29,00	-118,90	SoD - SO
2.4.6	K	Pol5	Přesun hmot	%	-5,000	47,16	-235,80	SoD - SO
2.5.1	K	781 47-5112R00	Montáž keramických obkladů vnitřních stěn lepením do tmelu vč. rohových lišt	m2	-15,500	529,00	-8 199,50	SoD - SO
2.5.2	K	předb. cena.15	Dodávka keramických obkladů , standart 184,4 x 1,1 ref. Výrobek RAKO Color One 20/20cm WAA1N210 RAL0607005	m2	-17,050	269,00	-4 586,45	SoD - SO
2.5.4	K	781 47-9705R00	Příplatek za spárovací hmotu	m2	-15,500	17,00	-263,50	SoD - SO
2.5.5	K	781 10-1210RT2	M+D penetrace podkladu	m2	-15,500	29,00	-449,50	SoD - SO
2.5.6	K	Pol6	Přesun hmot	%	-5,000	134,98	-674,90	SoD - SO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
2.6.1	K	784 43-2271R00	Malby stěn a stropů vč. penetrace	m2	-52,000	74,00	-3 848,00	SoD - SO
2.6.2	K	předb. cena.17	Nátěry ocel. dopň. konstr. syntetické 2x + 1x email - záručně nové	m2	-0,900	748,00	-673,20	SoD - SO
2.6.3	K	Pol7	Přesun hmot	%	-2,000	45,21	-90,42	SoD - SO

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

ZTI - SO 02 Zdravotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v rámci ZTI.

Cena bez DPH

-81 241,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-81 241,00	15,00%	-12 186,15

Cena s DPH

v CZK

-93 427,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

ZTI - SO 02 Zdravotechnika

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-81 241,00
VCP - VÍCEPRÁCE	7 028,00
MNP - MÉNĚPRÁCE	-88 269,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17
 Objekt: ZTI - SO 02 Zdravotechnika

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -81 241,00

D	VCP	VÍCEPRÁCE	7 028,00					
42	K	Pol118	Klozet keramický standartní kombi bílý - ref. Výrobek DEEP BY JIKA kombiklozet vodorovný odpad	kpl	1,000	3 854,00	3 854,00	SoD - SO 02
43	K	Pol119	Sedátko pro WC kombi termoplast bílý - ref výrobek duropalstové sedátko DEEP BY JIKA	kpl	1,000	791,00	791,00	SoD - SO 02
56	K	Pol132	Baterie vanová nástěnná páková chrom S+V se sprchovým příslušenstvím(ručná sprcha sprchová hadice, držák ruční sprchy) ref. Výrobek DEEP BY JIKA	ks	1,000	1 552,00	1 552,00	SoD - SO 02
57	K	Pol133	Sprchové příslušenství (tyč,hadice,hlavice sprchová) - např.Jika,Novaservis	kpl	1,000	831,00	831,00	SoD - SO 02

D	MNP	MÉNĚPRÁCE	-88 269,00					
28	K	Pol113	Sprchová vanička čtvercová 90/90 cm akrylátova samonosna ref.výrobek JIKA Deep	ks	-2,000	5 005,00	-10 010,00	SoD - SO 02
29	K	Pol114	Sprchový kout k vaničce 90/90 cm rohový ref. Výrobek JIKA Lyra plus	ks	-2,000	8 008,00	-16 016,00	SoD - SO 02
30	K	Pol115	Umyvadlo keramické bílé 55x45cm - ref. Výrobek např. DEEP BY JIKA š.55cm	ks	-4,000	2 332,00	-9 328,00	SoD - SO 02
40	K	Pol116	Ohřívač elektrický tlakový 10L do kuch linky dodávka a montáž např.Dražice TO10IN	kpl	-1,000	4 805,00	-4 805,00	SoD - SO 02
42	K	Pol118	Klozet keramický standartní kombi bílý - ref. Výrobek DEEP BY JIKA kombiklozet vodorovný odpad	kpl	-3,000	3 854,00	-11 562,00	SoD - SO 02
43	K	Pol119	Sedátko pro WC kombi termoplast bílý - ref výrobek duropalstové sedátko DEEP BY JIKA	kpl	-3,000	791,00	-2 373,00	SoD - SO 02
45	K	Pol121	Vana ocelová bílá smaltovaná 170x70cm - ref,výrobek JIKA Riga	ks	-1,000	4 456,00	-4 456,00	SoD - SO 02
49	K	Pol125	Vana akrylátová bílá 170x70cm - ref. Výrobek JIKA akrylátová Cubito Pure	ks	-1,000	8 578,00	-8 578,00	SoD - SO 02
50	K	Pol126	Nohy vanové	kpl	-2,000	555,00	-1 110,00	SoD - SO 02
53	K	Pol129	Baterie stojánková páková chromovaná SV + TV umývadlová bez automatické výpusti -ref. Výrobek DEEP BY JIKA např.Jika,Novaservis	ks	-3,000	1 001,00	-3 003,00	SoD - SO 02
54	K	Pol130	Baterie sprchová nástěnná chromovaná páková S+V se sprchovým příslušenstvím(ruční sprcha sprchová hadice, držák ruční sprchy) ref. Výrobek DEEP BY JIKA	ks	-2,000	1 602,00	-3 204,00	SoD - SO 02
56	K	Pol132	Baterie vanová nástěnná páková chrom S+V se sprchovým příslušenstvím(ručná sprcha sprchová hadice, držák ruční sprchy) ref. Výrobek DEEP BY JIKA	ks	-3,000	1 552,00	-4 656,00	SoD - SO 02
57	K	Pol133	Sprchové příslušenství (tyč,hadice,hlavice sprchová) - např.Jika,Novaservis	kpl	-2,000	831,00	-1 662,00	SoD - SO 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
59	K	Pol135	Připojovací hadička pro baterie umývádel a dřezů- např.lvar	kus	-8,000	60,00	-480,00	SoD - SO 02
60	K	Pol136	Sifon vanový automat komplet chromový DN 50 např.Alcaplast	ks	-3,000	776,00	-2 328,00	SoD - SO 02
61	K	Pol137	Sifon dřezový s přípojkou , komplet 6/4" DN50 např.Alcaplast	ks	-4,000	549,00	-2 196,00	SoD - SO 02
62	K	Pol138	Sifon umývadlový komplet s nerozovou mřížkou 5/4" DN40 např.Alcaplast	ks	-4,000	274,00	-1 096,00	SoD - SO 02
63	K	Pol139	Odtoková souprava vaničková chrom DN50 např.Alcaplast	ks	-2,000	703,00	-1 406,00	SoD - SO 02

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

VZT - SO 03 Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

Zpracovali:

Kontroloval:

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v rámci VZT.

Cena bez DPH

-4 764,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-4 764,00	15,00%	-714,60

Cena s DPH

v CZK

-5 478,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

VZT - SO 03 Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -4 764,00
MNP - MĚNĚPRÁCE -4 764,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: VZT - SO 03 Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -4 764,00

D MNP MĚNĚPRÁCE -4 764,00

1.01	K		Ventilátor odvodní instalace s osou vertikální a horizontální, parametry ventilátoru , množství odsávaného vzduchu 80.00 m3.h-1, tlak ventilátoru 40.00 Pa, elektrický příkon (230V, 50Hz, 1f) max. 30.00 W, časový spínač doběhu,	ks	-4,000	1 093,00	-4 372,00	SoD - SO 03
1.02	K		Kruhové potrubí Spiro do průměru 100/40% tvarovek	m	-2,000	196,00	-392,00	SoD - SO 03

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

EL - SO 04 Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v rámci elektroinstalace.

Cena bez DPH

-44 131,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-44 131,00	15,00%	-6 619,65

Cena s DPH

v CZK

-50 750,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

EL - SO 04 Elektroinstalace

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-44 131,00
MNP - MĚNĚPRÁCE	-44 131,00
B6,18 - Byt č. 6 a 18	-44 131,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17
 Objekt: EL - SO 04 Elektroinstalace

Místo:
 Zadavatel: Městská část Praha 7
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
 Projektant: TTP spol. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem	-44 131,00
D MNP MĚNĚPRÁCE	-44 131,00
D B6,18 Byt č. 6 a 18	-44 131,00

1	K	Pol211	svítidlo LED,nástěnné 15W,IP43	ks	-4,000	713,00	-2 852,00	SoD - SO 04
2	K	Pol212	svítidlo LED stropní 28W,IP44	ks	-4,000	1 024,00	-4 096,00	SoD - SO 04
4	K	Pol214	el.žebřík koupelnový,400W, progamovatelná zásuvka	ks	-5,000	4 779,00	-23 895,00	SoD - SO 04
			byt č. 6, 12, 16, 17, 18					
13	K	Pol221	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	ks	-30,000	58,00	-1 740,00	SoD - SO 04
19	K	Pol223	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	-4,000	130,00	-520,00	SoD - SO 04
20	K	Pol224	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	-4,000	41,00	-164,00	SoD - SO 04
21	K	Pol225	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	-4,000	21,00	-84,00	SoD - SO 04
34	K	Pol226	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2349	ks	-8,000	127,00	-1 016,00	SoD - SO 04
35	K	Pol225	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	-8,000	21,00	-168,00	SoD - SO 04
36	K	Pol227	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2349	ks	-4,000	156,00	-624,00	SoD - SO 04
46	K	Pol232	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO97)	ks	-30,000	32,00	-960,00	SoD - SO 04
47	K	Pol233	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	-4,000	207,00	-828,00	SoD - SO 04
48	K	Pol234	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	-4,000	219,00	-876,00	SoD - SO 04
52	K	Pol235	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	-8,000	253,00	-2 024,00	SoD - SO 04
53	K	Pol235	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	-4,000	253,00	-1 012,00	SoD - SO 04
54	K	Pol236	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	-4,000	253,00	-1 012,00	SoD - SO 04
55	K	Pol236	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	-4,000	253,00	-1 012,00	SoD - SO 04
56	K	Pol237	rozvodnice do hmotnosti 20kg	ks	-4,000	288,00	-1 152,00	SoD - SO 04
64	K	Pol244	poplatek za recyklaci svítidla	ks	-4,000	12,00	-48,00	SoD - SO 04
65	K	Pol244	poplatek za recyklaci svítidla	ks	-4,000	12,00	-48,00	SoD - SO 04

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

Byt č. 11 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Dle požadavku nájemníka dojde k úpravě elektroinstalace pro následnou montáž nové kuchyňské linky.

Cena bez DPH

6 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	6 500,00	15,00%	975,00

Cena s DPH

v CZK

7 475,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

Byt č. 11 - Elektroinstalace

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 500,00
VCP - VÍCEPRÁCE	6 500,00
B11 - Byt č. 11	6 500,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 10



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **Byt č. 11 - Elektroinstalace**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
Náklady soupisu celkem							6 500,00	
D	VCP		VÍCEPRÁCE				6 500,00	
D	B11		Byt č. 11				6 500,00	
29N	K	R008	Úprava elektroinstalace v kuchyni	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	ZL10

ZMĚNOVÝ LIST č.9

Název ZL:	Stavební objekt OB - rekonstrukce volných bytů různého určení -finální úpravy povrchů, kompletační a dokončovací práce
-----------	---

Důvod změny:	Jedná se o rozšíření díla o stavební úpravy na základě požadavku zadavatele . Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.
---------------------	--

Technický popis změny:	Byt č. 16, 17 - Práce budou provedeny v návaznosti prací připravované veřejné zakázky U Uranie 45/5 - Část B - Půdní vestavba a přístavba výtahu k bytovému domu č.p.45.
-------------------------------	--

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena
	Odpočty				
	byt č. 16				-105 673,47 Kč
	byt č. 17				-101 149,62 Kč
	Celkem odpočteno				-206 823,09 Kč
	Přípočty				
	Celkem přípočteno				0,00 Kč
	CELKOVÁ CENA bez DPH				-206 823,09 Kč
	(cena za materiál, včetně montáže)				

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9

Kód: ZL9
 Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
 různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 24.08.2021
 Zadavatel: Městská část Praha 7 IČ: 00063754 DIČ: CZ00063754
 Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o. IČ: 27328121 DIČ: CZ27328121
 Projektant: TTP spol. s.r.o. IČ: 49684663 DIČ: CZ49684663

Zpracovali: [redacted] Kontroloval: [redacted]

Poznámka: Změnový list č. 9 řeší skutečnosti na stavbě. Bližší specifikace v jednotlivých částech rozpočtu.

Cena bez DPH			-206 823,09
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	-206 823,09	-31 023,46
Cena s DPH v CZK			-237 846,55

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9

Kód: ZL9
 Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Místo: Městská část Praha 7 Datum: 24.08.2021
 Zadavatel: Městská část Praha 7 Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-206 823,09	-237 846,55
B16	Byt č. 16	-105 673,47	-121 524,49
B17	Byt č. 17	-101 149,62	-116 322,06

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B16 - Byt č. 16

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 17. Stavební práce nejsou realizovány z důvodu návaznosti prací ve II. etapě rekonstrukce domu - vestavba podkroví.

Cena bez DPH

-105 673,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-105 673,47	15,00%	-15 851,02

Cena s DPH

v CZK

-121 524,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B16 - Byt č. 16**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -105 673,47
MNP - MÉNĚPRÁCE -105 673,47

ZMĚNOVÝ LIST Č. 9



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **B16 - Byt č. 16**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem -105 673,47

D MNP MÉNĚPRÁCE -105 673,47

5	K	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	-53,000	155,00	-8 215,00	SoD - OB
41	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	-51,000	232,00	-11 832,00	SoD - OB
42	K	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	-51,000	102,00	-5 202,00	SoD - OB
44	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	-48,000	46,00	-2 208,00	SoD - OB
46	K	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	-51,000	182,00	-9 282,00	SoD - OB
47	K	P01	vinyl celková tl. 2,4 mm š. 2 m dl.25 m ref.výrobek Tarkrett Iconic 240 barevnost béžová	m2	-56,000	302,00	-16 912,00	SoD - OB
53	K	784115312R00	Malba Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-195,000	56,00	-10 920,00	SoD - OB
54	K	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	-50,000	12,00	-600,00	SoD - OB
57	K	ON01	D+M kuchyňská linka dl.2300mm, včetně horních skříněk, nerez. dřezu se sifonem v linc, stojánková paková baterie, místo pro el. sporák	kompl	-1,000	26 450,00	-26 450,00	SoD - OB
59	K	ON3	D+M kuchyňská digestoř cirkulační š.600mm	kompl	-1,000	2 404,00	-2 404,00	SoD - OB
60	K	ON4	D+M el.sporák a el.troubou- litinová deska, energetická třída A, šířka 50 cm, počet plotýnek 4 objem 65-67l klasické provedení barva bílá	kompl	-1,000	5 164,00	-5 164,00	SoD - OB
95	K	Pol293.1	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	-7,000	82,15	-575,05	SoD - OB
96	K	Pol253	Přesun hmot PSV díl735-784	%	-5,000	569,56	-2 847,80	SoD - OB
97	K	Pol254	Přesun hmot PSV dílION	%	-9,000	340,18	-3 061,62	SoD - OB

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

B17 - Byt č. 17

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list řeší skutečné množství odvedené práce v bytě č. 17. Stavební práce nejsou realizovány z důvodu návaznosti prací ve II. etapě rekonstrukce domu - vestavba podkroví.

Cena bez DPH

-101 149,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-101 149,62	15,00%	-15 172,44

Cena s DPH

v CZK

-116 322,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 9



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:
B17 - Byt č. 17

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDAKCE]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **-101 149,62**
MNP - MĚNĚPRÁCE **-101 149,62**

ZMĚNOVÝ LIST Č. 9



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:
B17 - Byt č. 17

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDAKCE]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem **-101 149,62**

D MNP MĚNĚPRÁCE **-101 149,62**

5	K	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	-51,000	155,00	-7 905,00	SoD - OB
34	K	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	-17,500	69,00	-1 207,50	SoD - OB
36	K	775511952R00	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 1 m2	kus	-1,000	2 300,00	-2 300,00	SoD - OB
38	K	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	-20,500	431,00	-8 835,50	SoD - OB
39	K	775599200R00	Vyleštění dřevěných podlah	m2	-20,500	115,00	-2 357,50	SoD - OB
40	K	61418054R	Lišta parketová plochá 35x8 mm buk dl. 1500-2000 mm	m	-17,500	58,00	-1 015,00	SoD - OB
41	K	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	-29,000	232,00	-6 728,00	SoD - OB
42	K	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	-29,000	102,00	-2 958,00	SoD - OB
44	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	-30,000	46,00	-1 380,00	SoD - OB
46	K	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	-29,000	182,00	-5 278,00	SoD - OB
47	K	P01	vinyl celková tl. 2,4 mm š. 2 m dl.25 m ref.výrobek Tarkrett Iconic 240 barevnost béžová	m2	-32,000	302,00	-9 664,00	SoD - OB
53	K	784115312R00	Malba Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-190,000	56,00	-10 640,00	SoD - OB
54	K	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	-50,000	12,00	-600,00	SoD - OB
57	K	ON01	D+M kuchyňská linka dl.2300mm, včetně horních skříněk, nerez. dřezu se sifonem v linc, stojánková paková baterie, místo pro el. sporák	kompl	-1,000	26 450,00	-26 450,00	SoD - OB
59	K	ON3	D+M kuchyňská digestoř cirkulační š.600mm	kompl	-1,000	2 404,00	-2 404,00	SoD - OB
60	K	ON4	D+M el.sporák a el.troubou- litinová deska, energetická třída A, šířka 50 cm, počet plotýnek 4 objem 65-67l klasické provedení barva bílá	kompl	-1,000	5 164,00	-5 164,00	SoD - OB
95	K	Pol293.1	Přesun hmot HSV z dílů 3,61,96	%	-7,000	79,05	-553,35	SoD - OB
96	K	Pol253	Přesun hmot PSV díl735-784	%	-5,000	529,63	-2 648,15	SoD - OB
97	K	Pol254	Přesun hmot PSV dílON	%	-9,000	340,18	-3 061,62	SoD - OB

ZMĚNOVÝ LIST č.6

Název ZL:	Stavební objekt OB - rekonstrukce volných bytů různého určení -finální úpravy povrchů, kompletační a dokončovací práce
-----------	--

Důvod změny:	Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat , nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem.
--------------	--

Technický popis změny:	Změnový list č. 6 řeší chybu ve výpočtu na rekapitulaci smluvního rozpočtu části OB - dvakrát započítaná částka za oddíl 776 - Podlahy povlakové.
------------------------	---

č.p.	název	MJ	počet	celk.cena
	Odpočty			
	chyba v projektu			-317 261,80 Kč
	Celkem odpočteno			-317 261,80 Kč
	Přípočty			
	Celkem přípočteno			0,00 Kč
	CELKOVÁ CENA bez DPH			-317 261,80 Kč
	(cena za materiál, včetně montáže)			

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 6

Kód: ZL6
Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů
různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 24.08.2021
Zadavatel: Městská část Praha 7 IČ: 00063754 DIČ: CZ00063754
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o. IČ: 27328121 DIČ: CZ27328121
Projektant: TTP spol. s.r.o. IČ: 49684663 DIČ: CZ49684663

Zpracovali: [redacted] Kontroloval: [redacted]

Poznámka:
Změnový list č. 6 řeší chybu ve výpočtu na rekapitulaci smluvního rozpočtu části OB - dvakrát započítaná částka za oddíl 776 - Podlahy
povlakové.

Cena bez DPH -317 261,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	-317 261,80	-47 589,27

Cena s DPH v CZK -364 851,07

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 6

Kód: ZL6
Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných
bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Místo: Datum: 24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-317 261,80	-364 851,07
OB	Chyba v projektu	-317 261,80	-364 851,07

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 6



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

OB - Chyba v projektu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

TTP spol. s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

24.08.2021

IČ:

00063754

DIČ:

CZ00063754

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

49684663

DIČ:

CZ49684663

Zpracovali:

Kontroloval:

Poznámka:

Změnový list č. 6 řeší chybu ve výpočtu na rekapitulaci smluvního rozpočtu části OB -
dvakrát započítaná částka za oddíl 776 - Podlahy povlakové.

Cena bez DPH

-317 261,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-317 261,80	15,00%	-47 589,27

Cena s DPH

v CZK

-364 851,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 6



Stavba:

U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení -
Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt:

OB - Chyba v projektu


Místo:

Datum: 24.08.2021

Zadavatel: Městská část Praha 7

Projektant: TTP spol. s.r.o.

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-317 261,80

MNP - MĚNĚPRÁCE

-317 261,80

ZMĚNOVÝ LIST Č. 6



Stavba: U Uranie 45/5, Praha 7 - Část A - Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a rekonstrukce volných bytů různého určení - Stavební úpravy volných bytů č. 3, 4, 5, 9, 10, 13, 15, 16, 17

Objekt: **OB - Chyba v projektu**

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 7
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 24.08.2021
Projektant: TTP spol. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ položky
Náklady soupisu celkem							-317 261,80	
D		MNP	MĚNĚPRÁCE				-317 261,80	
30N	K		776 - Podlahy povlakové	kpl	-1,000	317 261,80	-317 261,80	SoD - OB