**DAROVACÍ SMLOUVA**

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**Starokatolická církev v ČR**

se sídlem: Na bateriích 93/27, Břevnov, 162 00 Praha

IČO: 00445304

zastoupen: PhDr. Pavlem Benediktem Stránským, biskupem

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

# město Rýmařov

se sídlem: náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov

IČO: 00296317

zastoupeno: Ing. Luďkem Šimko, starostou

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je mimo jiné vlastníkem nemovité věci, a to:

* pozemku parc. č. **46,** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost,

zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Bruntál, pro k. ú. Jamartice, obec Rýmařov, na listu vlastnictví č. 54 (dále jen „**Předmět daru**“).

1. Výše uvedená stavba (starokatolická zvonička) je od 11.10.1993 nemovitou kulturní památkou zapsanou v památkovém katalogu pod rejstříkovém čísle ÚSKP 12469/8-3487.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
4. Obvyklá cena Předmětu daru, dle znaleckého posudku číslo 12679-2457/2020 ze dne 10.12.2020, který vypracovala společnost XP invest s.r.o. - Znalecký ústav, Ing. Jana Fichnová, činí **60.000 Kč** (slovy: Šedesáttisíc korun českých). Z této ceny smluvní strany vycházejí a určují hodnotu Předmětu daru, a to:

* pozemku parc. č. 46 2.760 Kč
* stavba bez čp/če (zvonička) 57.240 Kč

**III.**

**Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.
6. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dárcem.
7. Smluvní strany se dohodly, že Předmět daru, bude dárcem, kterého v předání zastoupí farář Starokatolické farnosti v Šumperku Mgr. Pavel Cepek, předán obdarovanému, do 15 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru obdarovaným.

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou obdarovaným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje obdarovaným použity. Obdarovaný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.rymarov.cz](http://www.rymarov.cz).
5. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města Rýmařov svým usnesením č. 950/19/21 ze dne 23.09.2021.

V Praze dne V Rýmařově dne 06.10.2021

Dárce: Obdarovaný:

.……………………………………………… ……………………………………………….

PhDr. Pavel Benedikt Stránský Ing. Luděk Šimko

biskup starosta