

# Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.

Místo podnikání U Lazara 22, 284 01 Kutná Hora – Karlov

IČ: 49549511

DIČ: CZ49549511

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED] – jednatel

dále jako „zhotovitel“

**Objednatel:** Město Kutná Hora

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

bankovní spojení: ČS Kutná Hora

číslo účtu: 27-4444212389

zastoupené: [REDACTED] starostou města

dále jako "objednatel"

uzavírají tuto **smlouvu o dílo**,

kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a zaplacení řádně provedeného díla, to vše za těchto dále uvedených podmínek:

## II. Předmět plnění smlouvy

Zhotovitel provede pro objednatele:

Stavební práce související s provedením Obnovy povrchu „Dětského hřiště Opletalova Kutná Hora“

Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškerých výměr uvedených v položkovém rozpočtu, který byl podkladem pro uzavření smlouvy o dílo.

Součástí díla jsou:

-veškeré revize a funkční zkoušky, odvoz veškerého stavebního odpadu a sutě vzniklé při opravách a likvidace zařízení staveniště včetně dokladu o likvidaci a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem v platném znění.

--veškeré stavební, přechodné a dopravní značení včetně nutných záborů a vyřízení potřebných povolení od policie ČR a odboru dopravy Kutná Hora.

-nutná koordinace prací se správci inženýrských sítí

### III. Cena díla

1. Objednatel schválil cenu dle cenové nabídky vypracované zhotovitelem a je ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>396 384,02 Kč</b>
<b>Cena s 21% DPH</b>	<b>479 624,64 Kč</b>

2. Tuto cenu považují účastníci smlouvy za maximální, se zahrnutím všech výdajů nutných a souvisejících s celým průběhem zakázky zadaného rozsahu.

3. Vyskytne-li se potřeba provedení dalších prací (vícepráce), mohou být další práce provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat rovněž ujednání o ceně víceprací. Cena víceprací bude vycházet z nabídkové ceny. V případě provedení víceprací bez písemného dodatku ke smlouvě a ujednání o ceně, nemá zhotovitel nárok požadovat zaplacení provedených víceprací. Pro placení těchto víceprací platí ujednání této smlouvy pro úhradu faktur obdobně.

4. K navýšení nabídkové ceny může dále dojít v případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s rozsahem předmětu díla.

### IV. Platební a dodací podmínky

1. Dílo bude provedeno bez počáteční zálohy.

2. Zhotovitel je oprávněn vystavovat objednateli průběžné dílčí měsíční faktury za provedené práce a dodávky zařízení odsouhlasené objednatelem, ale pouze do max. výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude objednatelem uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla, které budou uvedeny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví a předá objednateli do 7 dnů od předání a převzetí díla.

3. Forma úhrady faktur je bezhotovostní převod na účet zhotovitele.

4. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 14 dnů po doručení faktur zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Faktury musí obsahovat obvyklé náležitosti daňového dokladu. Formální vady faktur (např. chybné vyúčtování ceny, nesprávné uvedení nebo absence jiných údajů) jsou důvodem k vrácení faktury zhotoviteli.
6. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání uvedené částky na účet zhotovitele.
7. O předání díla bude sepsán zápis (protokol o předání a převzetí díla), z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.
8. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele průkazným způsobem 5 dnů předem.

#### **V. Termíny a místo plnění**

1. Objednatel připraví a předá místo výkonu díla nejdéle jeden den před zahájením prací zhotovitelem, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Termín zahájení prací 29.09.2021  
Termín předání díla nejpozději do: 15.10.2021

Místo plnění: Kutná Hora Opletalova na pozemku parcelní číslo 795/2, katastrální území Sedlec u Kutné Hory

#### **VI. Kontaktní osoby**

Osoby zodpovědné za realizaci této zakázky jsou:

- za zhotovitele

[Redacted signature]

[Redacted signature]

- za objednatele

[Redacted signature]

[Redacted signature]

#### **VII. Sankce**

Nezaplatí-li objednatel včas fakturu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý jeden den prodlení. Nepředá-li zhotovitel svým zaviněním dílo bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu, uhradí objednateli za každý den prodlení s předáním díla smluvní pokutu 1 000,- Kč, která se odečte od fakturované ceny.

Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou, a to ani v části přesahující smluvní pokutu.

*ba*

## **VIII. Povinnosti smluvních stran**

1. Náklady spojené s umístěním materiálu na veřejném prostranství, odvozem stavebního odpadu a úklidem staveniště jsou v režii zhotovitele.
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v místě plnění předmětu díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případně vzniklým škodám při provádění díla podle této smlouvy.
4. Za účelem provádění prací nebude zhotovitel vyžadovat, mimo ujednání uvedená v této smlouvě, součinnost objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět v průběhu realizace průběžné úklidové práce, udržovat čistotu a pořádek na staveništi a v jeho okolí, činit taková opatření, aby chránil majetek objednatele a po ukončení prací uvést veškeré dotčené plochy do původního stavu.
6. Zhotovitel ručí, že předmět díla nebude mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkci předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude odpovídat doporučeným ČSN.
7. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu §103, odst. 1 písm. f) a g), zákona č.262/2006 Sb. (Zákoníku práce)
8. Zhotovitel je povinen vést stavební a montážní deník.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

Podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy je:

- vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů
- odchýlení se při realizaci díla od PD, případně provádění díla v nesouladu s platnou normou

## **X. Záruky**

1. Záruční doba na provedené stavební práce činí 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 14 dnů od obdržení reklamace, bude-li tato reklamace oprávněná, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel nenesou odpovědnost za škody, které budou způsobeny objednatelem nebo třetí osobou.
4. V záruční době bude zhotovitel bezplatně opravovat případné závady, na které se budou vztahovat podmínky záruky.
5. V případě závady na předmětu díla, na kterou se nebude vztahovat záruka, se zavazuje zhotovitel provést opravu závady za úplat. K tomu strany sepíší samostatnou smlouvu o provedení takové práce.

6. Zhotovitel se dále zavazuje provádět podle svých kapacitních možností opravy závad předmětu díla i po skončení záruční doby zde uvedené a to za sjednanou cenu.

#### XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích a každá strana obdrží dvě provedení.
2. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 3240/2015 Sb.

#### Doložka

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Kutné Hory č.781/21 ze dne 22.09.2021.

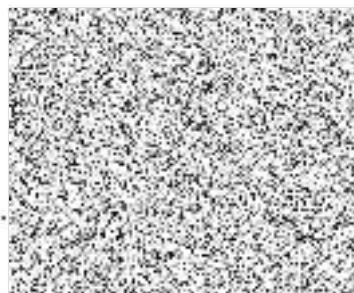
V Kutné Hoře dne 23.09.2021

**OBJEDNATEL:**

**ZHOTOVITEL:**



starosta města



jednatel

Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.





## Cenová nabídka - rozpočet

Stavba      Obnova povrchu "Dětské hřiště Šipší"

Zadavatel    Město Kutná Hora  
 Zhotovitel    Technické služby spol. s r.o.

15.09.2021

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>CELKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH</b>							
1	K	R - pol.1	Vytyčení podzemních inženýrských sítí před zahájením stavebních prací	kpl	1,000		
2	K	R - pol.2	DIO - Dopravně inženýrské opatření	kpl	1,000		
3	K	R - pol.3	Přípravné práce a dokončovací práce	kpl	1,000		
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	3,500		
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	3,500		
6	K	997221551	Vodorovná doprava bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním materiálu, na vzdálenost do 1 km	t	7,100		
7	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy materiálu	t	7,100		
8	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva	t	7,100		
9	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	6,000		
10	K	20111	Čištění vozovek metením strojně samosběrem	m2	755,420		
11	K	573111111	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m2 - CELÁ PLOCHA = 755,42m2	m2	755,420		
12	K	577144221	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu - CELÁ PLOCHA = 906,0 m2	m2	755,420		



