

DODATEK Č.1

Smlouvy o dílo

Rekonstrukce kotelny Zámek (dále jen dodatek č.1)

I. Smluvní strany a pověření

1. Objednatel: **Domov Hvězda, příspěvková organizace**
se sídlem: Nové Hvězdlice 200 , 683 41 Bohdalice
zastoupený: Mgr. Pavlem Ševelou, ředitelem domova
IČO: 00226564
DIČ: -
Bankovní spojení: KB č.ú. [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
2. Zhotovitel: **QUANTUM, a.s.**
Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl
B, vložka 2074
zastoupen: Vilémem Gottwaldem - prokuristou
IČO: 25307762
DIČ: CZ25307762
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

Zástupci výše uvedených smluvních stran sjednávají tímto Dodatek č.1 k základní SoD,
kterým se upravuje čl. IV. Cena prací a dodávek bod 4.1.
Z důvodu navýšení rozsahu předmětu díla dle požadavku Objednatele se mění cena prací a
dodávek v bodě 4.1

takto:

IV. Cena prací a dodávek

4.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby
s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky,
energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena celkem bez DPH dle základní SoD	2 622 505,90,- Kč
Cena prací a dodávek dle dodatku č.1 bez DPH	120 469,54,- Kč
Cena celkem bez DPH vč. dodatku č.1	2 742 975,44,- Kč
DPH 15%	411 446,32,- Kč
Cena celkem s DPH vč. dodatku č.1	3 154 421,76,- Kč

Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu SOD, které bude objednatel požadovat, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1. Nové dodávky, práce a vícepráce po vzájemné dohodě, dle ceníků Systému pro řízení staveb vydaných RTS a.s. (RTS), platných v době provádění těchto prací.

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

- a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, nebo víceprací z důvodu změn stavebního povolení, nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl objednatel a zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, a které mohou změnit rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla,*
- b) v případě změny daňových zákonů (DPH).*

Všechna ostatní ustanovení základní smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

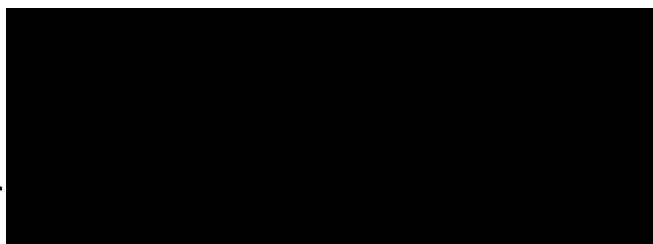
Tento dodatek č.1 SoD je vypracován ve 4 vyhotoveních. Po potvrzení a podpisu zástupci obou smluvních stran obdrží objednatel a zhotovitel po 2 vyhotoveních.

Přílohy:

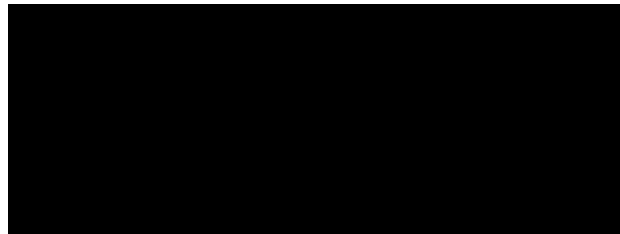
Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací

V Nových Hvězdicích dne: 10.9.2021

Ve Vyškově dne: 20.9.2021

....


Mgr. Pavel Sevela
ředitel



Za zhotovitele.
Vilém Gottwald - prokurista
společnosti QUANTUM, a.s.

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce cotelny zámek

Objekt: Vícepráce - elektroinstalace, pororošty, omítka sanační

Objednatel: Domov Hvězda, příspěvková organizace

Zhotovitel: QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov, IČO: 25307762

Místo: Nové Hvězdlice 200

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV		Práce a dodávky HSV	54 400,46			
5		Komunikace pozemní	4 810,00			
1	59681122R	Kladení betonové dlažby nokapového chodníku (dodvka. montáž, podkladní vrstva	m2	4,625	1 040,00	4 810,00
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	47 261,45			
2	612821022	Venkovní fasádní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo	m2	33,495	1 103,00	36 944,99
3	78382710R	Fasádní nátěr sanační omítky - Baumit Sanova	m2	33,495	308,00	10 316,46
998		Přesun hmot	2 329,01			
4	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,623	1 435,00	2 329,01
PSV		Práce a dodávky PSV	66 069,08			
762		Konstrukce tesařské	516,08			
5	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	3,018	171,00	516,08
767		Konstrukce zámečnické	14 327,00			
6	76759011R	Montáž podlahového roštu	ks	4,000	593,00	2 372,00
7	55347008	rošt podlahový zinkovaný 990*790	kus	2,000	3 028,00	6 056,00
8	55347012	rošt podlahový zinkovaný 1050*790	kus	1,000	3 130,00	3 130,00
9	55347016	rošt podlahový zinkovaný 680*790 - výlez	kus	1,000	2 769,00	2 769,00
741		Elektroinstalace - doávka+ montáž rozvaděče, venkovní osvětlení	51 226,00			
10	M001	Rozvaděč RK - vč. náplně D+M	ks	1,000	20 317,00	20 317,00
11	M002	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	68,000	36,00	2 448,00
12	M003	Krabice A-BOX 040 804	ks	3,000	214,00	642,00
13	M004	Držák pro A-BOX	ks	3,000	126,00	378,00
14	M005	Vypínač na povrch.montáž č.1 IP 54 bílý	ks	1,000	243,00	243,00
15	M006	Stmívací senzor AZK 65	sada	1,000	1 492,00	1 492,00
16	M007	Svítilno reflektor LED 50W	ks	1,000	1 322,00	1 322,00
17	M008	Svítilno reflektor LED 25W	ks	1,000	938,00	938,00
18	M009	Svítilno na výložník LED 85W	ks	1,000	4 780,00	4 780,00
19	M010	Výložník VKL 25 pozinkovaný	ks	1,000	814,00	814,00
20	M011	HZS - nezměřitelné práce související s prováděním díla	hod	10,000	429,00	4 290,00
21	M012	Oprava zemnění a výměna hromosvodových svodů	ks	1,000	8 984,00	8 984,00
22	M013	Náklady na dopravu a pořízení materiálu	kompl.	1,000	1 695,00	1 695,00
23	M014	PPM + PPV	%	3,000	961,00	2 883,00

Celkem

120 469,54