

**Standardy úklidových prací**  
**„Úklidy XVI. - Zajištění úklidových služeb v budovách Finančních úřadů v ČR“,**  
**Část 3 „Zajištění úklidových služeb v budově Finančního úřadu pro Moravskoslezský**  
**kraj, Územní pracoviště Ostrava I“**

### 3a Rozsah činností pro objekty finanční správy mimo vzdělávací zařízení

#### Kategorie prostor

Pro potřeby nastavení požadavků na poskytovatele úklidových služeb jsou definovány kategorie prostor podle požadovaného rozsahu úklidových služeb následovně:

- **prostory typu A** – zejm. kanceláře, zasedací místnosti, denní místnosti, pokladny, serverovny, recepční místnosti, místnosti ostrahy, učebny, knihovny, šatny, společenské místnosti, odpočívárny, čítárny, klubovny;
- **prostory typu B** – zejm. podatelny, chodby, haly, schodiště včetně podest, venkovní schodiště a podesty;
- **prostory typu C** – zejm. ošetřovny, kuchyně, jídelny, kuchyňky;
- **prostory typu D** – zejm. sociální zařízení (WC, koupelny, umývárny), sprchy, sauny, bazény, sušárny;
- **prostory typu G** – zejm. místnosti ve speciálním režimu, spisovny, sklady, garáže, podzemní garáže, strojovny, ústředny, dílny, výměníky, půdy, kotelny;

Kategorie	Četnost	Popis činností
A	Pravidelný úklid – denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na odpad.</li> </ul>
A	Pravidelný úklid – 2 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2x týdně vysátí ploch koberců včetně odstraňování případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny.</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činností
A	Týdenní úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>vyprázdnění nádob na tříděný odpad (dle potřeby),</li> <li>lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytku do výše 1,5 m,</li> <li>umytí baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch dezinfekčním roztokem a jejich vyleštění,</li> <li>odstranění ohmatků a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn,</li> <li>odstranění žvýkaček (dle potřeby).</li> </ul>
A	Měsíční úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>odstranění prachu a umytí parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor,</li> <li>umytí dveřních klik,</li> <li>umytí a vyleštění celých ploch zrcadel,</li> <li>umytí dveří,</li> <li>stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad výši 1,5 m,</li> <li>omezení pavučin,</li> <li>vlhké stírání podnoží otočných židlí,</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činností
B	Pravidelný úklid – denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>vyprázdnění nádob na odpad a popelníků,</li> <li>mokrě stírání celé plochy podlahy včetně čistících zón včetně odstraňování skvrn nebo vysátí ploch celoplošných koberců včetně odstraňování případných skvrn (dle druhu podlahové krytiny),</li> <li>ošetření venkovních podest, schodišť a venkovních prostor budov v zimním období – zajištění schůdnosti a v letním období zametení event. vytírání těchto ploch (keramická, terasová dlažba), včetně zametení rohoží,</li> <li>odstraňování případných ohmatků a skvrn ze stolů a lavic.</li> </ul>
B	Týdenní úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>lokální stírání prachu z vodorovných ploch a nábytku do výše 1,5 m,</li> <li>odstranění ohmatků a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn,</li> <li>umytí stolů, lavic a židlí,</li> <li>dezinfekce klik dveří,</li> <li>umytí madel na zábradlí,</li> <li>odstranění žvýkaček (dle potřeby).</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činnosti
B	Měsíční úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy apod.) do výše 1,5 m,</li> <li>• odstranění prachu a umytí parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor,</li> <li>• umytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích, vstupních dveří a přepážek,</li> <li>• umytí dveří,</li> <li>• vlhké stírání podnoží otočných židlí,</li> <li>• stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad výši 1,5 m,</li> <li>• ometení pavučin,</li> <li>• vlhké stírání obkladů a omyvatelných stěn,</li> <li>• čištění zábradlí včetně výplní,</li> <li>• čištění rohoží.</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činnosti
C	Pravidelný úklid – denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na odpad,</li> <li>• odstranění ohmatků,</li> <li>• mokré stírání celé plochy podlahy,</li> <li>• umytí baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch dezinfekčním roztokem včetně vyleštění.</li> </ul>
C	Týdenní úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• umytí a vyleštění celých ploch zrcadel,</li> <li>• dezinfekce klik dveří, madel skříní, vnějších úchytlů ledniček, mikrovlnných trub, myček na nádobí apod.,</li> <li>• odstranění žvýkaček (dle potřeby).</li> </ul>
C	Měsíční úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ometení pavučin,</li> <li>• mokré stírání vnějších ploch nábytku,</li> <li>• vlhké stírání stolů a židlí,</li> <li>• odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách do výše 1,5 m,</li> <li>• odstranění prachu a umytí vnitřních parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor,</li> <li>• umytí dveří,</li> <li>• umytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích,</li> <li>• vlhké stírání obkladů a omyvatelných stěn.</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činnosti
D	Pravidelný úklid – denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na odpad,</li> <li>• umytí umyvadel a baterií, umytí sprchových koutů a van včetně dezinfekce úchyťových míst (baterií, zásobníků mýdel, klik apod.),</li> <li>• umytí toaletních mís, bidetů a pisoárů dezinfekčním roztokem, a to jak zevnitř, tak zvenčí, včetně dezinfekce úchyťových míst (splachovadel, klik apod.),</li> <li>• doplňování prostředků personální hygieny a hygienických tablet,</li> <li>• mokré stírání podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn.</li> </ul>
D	Týdenní úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• umytí a vyleštění ploch sprchových koutů a van dezinfekčním prostředkem,</li> <li>• odstranění ohmatků z obkladů a omyvatelných stěn,</li> <li>• umytí a vyleštění celých ploch zrcadel,</li> <li>• odstranění žvýkaček (dle potřeby).</li> </ul>
D	Měsíční úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• celoplošné umytí a vyleštění umyvadel, včetně sifonů a přívodních armatur, WC mís, bidetů, pisoárů včetně splachovadel dezinfekčním prostředkem,</li> <li>• umytí a vyleštění zařizovacích předmětů (např. zásobníků mýdel, držáků nebo zásobníků toaletního papíru, toaletní štětky, zásobníků ručníků),</li> <li>• na toaletách vlhké setření vodorovných a svislých ploch dezinfekčním prostředkem,</li> <li>• umytí dveří,</li> <li>• odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách do výše 1,5 m,</li> <li>• odstranění prachu a umytí vnitřních parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor,</li> <li>• lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytku do výše 1,5 m,</li> <li>• odstranění prachu ze všech vodorovných a svislých ploch nad výši 1,5 m,</li> <li>• vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn,</li> <li>• ometení pavučin,</li> <li>• umytí a vyleštění skel v prosklených stěnách a dveřích.</li> </ul>

Kategorie	Četnost	Popis činnosti
G	Čtvrtletní úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na odpad,</li> <li>• mokré stírání celé plochy podlahy saponátem včetně odstraňování skvrn nebo vysátí ploch koberců včetně odstraňování případných skvrn (dle druhu podlahové plochy) včetně rohoží,</li> <li>• ometení pavučin,</li> <li>• odstranění žvýkaček.</li> </ul>

**Generální úklid**

Generální úklid není součástí běžných úklidových prací a je prováděn max. jedenkrát za rok dle požadavku objednatele:

- umytí oken,
- čištění vertikálních a horizontálních žaluzií,
- vyčištění krytů světel včetně demontáže a opětovné montáže,
- odstranění prachu a mytí otopných těles.

**Mimořádný úklid v době mimořádných hygienických opatření** (nad rámec rozsahu činností uvedených v 3a)

Kategorie	Četnost	Práce v době zvýšených hygienických opatření Popis činnosti
B	Pravidelný úklid 3x denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dezinfekce povrchů v prostorách podatelny, jednacích místností a vstupní haly, které jsou zpřístupněny veřejnosti (např. komunikační okénka, pulty, nábytek a zařízení, které se nacházejí v prostorách vyhrazených pro veřejnost).</li> </ul>
B	Pravidelný úklid 1 x denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dezinfekce ohmatových míst v budově (zábradlí, vypínače, tlačítka výtahů apod.).</li> </ul>