



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1350

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00
zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem
zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669
IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 12, přesná specifikace místa díla č.p.821 k.ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 2, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 12, č.p. 821, k.ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 2, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS-Projekt s.r.o. v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

282 954,37 Kč

slovy: / dvěštosmdesátdvatisícdevětsetpadesátčtyřikoruntřicetsedmhaléřů koruny české /

DPH ze základu 282 954,37 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.

- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.

- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.

- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDAKCE] za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel:



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jiří Rašovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 04. 10. 2021

.....
objednatel



zhotovitel



ESTA spol. s r. o.
Stavební a obchodní společnost
148 00 Praha 4; Gregorova 2037/1
IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

10 - Byt č.12 - Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

KSO:

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

IČ:

47118938

DIČ:

CZ47118938

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

282 954,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	282 954,37	15,00%	42 443,16

Cena s DPH

v CZK

325 397,53



ESTA spol.s r.o.
Stavební a obchodní společnost
148 00 Praha 4; Gregorova 2037/1
IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

10 - Byt č.12 - Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

Místo:

Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

282 954,37

HSV - Práce a dodávky HSV	62 473,73
1 - Přidružené práce	4 780,00
11 - Přípravné a přidružené práce	4 780,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	30 407,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 553,68
997 - Přesun sutě	8 993,76
998 - Přesun hmot	2 738,78
PSV - Práce a dodávky PSV	200 780,64
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 681,16
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 944,88
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	14 238,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	32 480,35
734 - Ústřední vytápění - armatury	553,10
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 809,45
741 - Elektroinstalace - silnoproud	32 105,15
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 333,80
751 - Vzduchotechnika	933,50
766 - Konstrukce truhlářské	27 218,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 645,00
775 - Podlahy skládané	18 260,68
776 - Podlahy povlakové	5 569,70
781 - Dokončovací práce - obklady	15 378,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 818,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 810,23
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	9 700,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	7 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

10 - Byt č.12 - Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10

Místo:

Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							282 954,37	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				62 473,73	
D		1	Přidružené práce				4 780,00	
D		11	Přípravné a přidružené práce				4 780,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	280,00	280,00	
	VV		sklepní kóje náležící k bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplnků v bytě - police, háčky a stěnách, stávající nábytek, kolejnice na stropech, garníže, šnůry na prádlo, žaluzie, rolety a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		přípomocce pro řemesla ZTI, elektroinstalace					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				30 407,51	
4	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stropů	m2	8,000	220,00	1 760,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
5	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	22,800	150,00	3 420,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoje					
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		22,800			
6	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	22,800	55,00	1 254,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoje					
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		22,800			
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	20,000	190,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	76,336	130,00	9 923,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		pokoje					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		Součet		76,336			
9	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	76,336	45,00	3 435,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		pokoje					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		Součet		76,336			
10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	16,890	200,00	3 378,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pod nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*2		15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,890			
11	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	5,600	180,00	1 008,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		rohů místnosti po vytopení					
	vv		(1*2,8)*2		5,600			
	vv		Součet		5,600			
12	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	16,890	39,00	658,71	CS ÚRS 2021 01
	vv		plocha pod nové obklady					
	vv		koupelna					
	vv		(1,14+2,61)*2*2		15,000			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,890			
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
14	M	55331486	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 553,68	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	22,800	45,00	1 026,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,94		3,940			
	vv		pokoj					
	vv		16,53		16,530			
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		22,800			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	22,800	55,00	1 254,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,94		3,940			
	vv		pokoj					
	vv		16,53		16,530			
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		22,800			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	3,20	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory po celou dobu stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby					
	vv		500		500,000			
	vv		Součet		500,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	150,000	4,20	630,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory po celou dobu stavby a min.2x týdně po skončení pracovní doby					
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
19	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvámic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,150	1 200,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna- vybourání sprchové vaničky					
	vv		0,15		0,150			
	vv		Součet		0,150			
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,330	78,00	181,74	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
21	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,379	350,00	482,65	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		0,7*1,97		1,379			
	vv		Součet		1,379			
22	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		voda					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
23	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	6,000	55,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	2,000	78,00	156,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	75,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		40		40,000			
26	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	22,800	35,00	798,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoj					
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		22,800			
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	76,336	40,00	3 053,44	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		pokoj					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		Součet		76,336			
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	22,490	65,00	1 461,85	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha pod nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*2		15,000			
	VV		pokoj -obklad					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		rohů místnosti po vytopení					
	VV		(1*2,8)*2		5,600			
	VV		Součet		22,490			
D		997	Přesun sutě				8 993,76	
30	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,547	1 020,00	3 617,94	CS ÚRS 2021 01
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	10,530	85,00	895,05	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,510*3		10,530			
	VV		Součet		10,530			
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,547	275,00	975,43	CS ÚRS 2021 01
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	52,650	7,90	415,94	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,510*15		52,650			
	VV		Součet		52,650			
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,252	950,00	3 089,40	CS ÚRS 2021 01
D		998	Přesun hmot				2 738,78	
35	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,321	540,00	1 253,34	CS ÚRS 2021 01
36	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	2,321	640,00	1 485,44	CS ÚRS 2021 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				200 780,64	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 681,16	
37	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	350,00	350,00	
38	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	290,00	290,00	
39	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	10,000	80,00	800,00	
40	M	72105-R	Přípeňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	560,00	560,00	
41	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	290,00	290,00	
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	8,000	440,00	3 520,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	475,00	950,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	18,80	206,80	CS ÚRS 2021 01
46	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	1 050,00	8,40	CS ÚRS 2021 01
47	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	1 055,00	8,44	CS ÚRS 2021 01
48	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	940,00	7,52	CS ÚRS 2021 01

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 11 944,88

49	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	390,00	390,00	
50	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	684,00	684,00	
51	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	210,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
52	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	11,000	395,00	4 345,00	CS ÚRS 2021 01
			10*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,000			
53	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
54	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,400	40,00	176,00	CS ÚRS 2021 01
			4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,400			
55	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	410,00	410,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	58,00	580,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
60	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
61	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2021 01
63	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2021 01
65	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	780,00	9,36	CS ÚRS 2021 01
66	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	510,00	6,12	CS ÚRS 2021 01

D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod 14 238,30

67	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	580,00	580,00	
68	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	
69	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	800,00	800,00	
70	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	790,00	790,00	
71	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	1,000	100,00	100,00	
72	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	490,00	490,00	
73	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	790,00	1 580,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	1 500,00	3,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
78	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	1 450,00	2,90	CS ÚRS 2021 01
79	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	1 200,00	2,40	CS ÚRS 2021 01

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 32 480,35

80	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachovacím odpad vodorovný	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 430,00	2 430,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725241111	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 800x800 mm	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725244102	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 800 mm	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	725619101	Plynové sporáky a vaňdlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2021 01
88	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01

vv koupelna umyvadlo a sprcha

vv 2 2,000

vv Součet 2,000

90	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725822611	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725841312	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01

vv koupelna umyvadlo

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

94	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,091	1 600,00	145,60	CS ÚRS 2021 01
98	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,091	1 000,00	91,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,091	1 250,00	113,75	CS ÚRS 2021 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury 553,10

100	K	734222811	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 3/8	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
vv			pokoj					
vv			1		1,000			
vv			Součet		1,000			

101	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,001	1 200,00	1,20	CS ÚRS 2021 01
102	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	1 000,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
103	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	900,00	0,90	CS ÚRS 2021 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 2 809,45

104	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
vv			pokoj					
vv			1		1,000			
vv			koupelna					
vv			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Součet		2,000			
105	K	73501-R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících ventilů	soubor	1,000	250,00	250,00	
			pokoj					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,560	150,00	234,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
107	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	1,560	120,00	187,20	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
108	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	1,560	140,00	218,40	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
109	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,560	200,00	312,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
110	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	1,560	210,00	327,60	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
111	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	1,560	200,00	312,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj					
			0,6*1,4		0,840			
			koupelna					
			0,6*1,2		0,720			
			Součet		1,560			
112	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,021	1 260,00	26,46	CS ÚRS 2021 01
113	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	1 100,00	23,10	CS ÚRS 2021 01
114	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,021	890,00	18,69	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							32 105,15	
115	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	150,00	150,00	
116	M	741011-R	Bytový zvoněk	kus	1,000	450,00	450,00	
117	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	
118	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
119	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
120	K	741015-R	Dmžt a zpětná montáž domácí telefon	soubor	1,000	290,00	290,00	
121	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
122	K	74103-R	Spínač střídavý, dvojitý, montáž a materiál	kus	2,000	200,00	400,00	
123	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	190,00	760,00	
124	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	2,000	190,00	380,00	
125	K	74108-R	Zásuvka 1polová jednoduchá montáž a materiál	kus	20,000	255,00	5 100,00	
126	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	20,000	42,00	840,00	
127	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	10,000	40,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
128	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	11,000	21,00	231,00	CS ÚRS 2021 01
			10*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,000			
129	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	26,000	78,00	2 028,00	CS ÚRS 2021 01
130	M	34571457	krabice pod omltku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	26,000	15,00	390,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm ²	m	10,000	14,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
132	M	34111194	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	11,000	14,00	154,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		10*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,000			
133	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2021 01
134	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	16,500	22,00	363,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,500			
135	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	40,000	37,00	1 480,00	CS ÚRS 2021 01
136	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	44,000	41,00	1 804,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
137	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
138	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	33,000	40,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000			
139	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
140	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
141	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
142	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
143	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01
144	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,027	1 900,00	51,30	CS ÚRS 2021 01
145	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,027	1 300,00	35,10	CS ÚRS 2021 01
146	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,027	1 250,00	33,75	CS ÚRS 2021 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 333,80	
147	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	112,00	112,00	
148	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	390,00	390,00	
149	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	900,00	900,00	
150	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	10,000	45,00	450,00	
151	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	10,000	29,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
152	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plné izolace PE plášť PE 150V (TCEKLE) 3x4x0,4mm ²	m	11,000	16,20	178,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		10*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,000			
153	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,001	4 200,00	4,20	CS ÚRS 2021 01
154	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	3 900,00	3,90	CS ÚRS 2021 01
155	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	5 500,00	5,50	CS ÚRS 2021 01
	D	751	Vzduchotechnika				933,50	
156	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
157	M	42972301	Větrací mřížka	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
158	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
159	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,001	1 200,00	1,20	CS ÚRS 2021 01
160	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	4 500,00	4,50	CS ÚRS 2021 01
161	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	2 800,00	2,80	CS ÚRS 2021 01
D	766		Konstrukce truhlářské				27 218,00	
162	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
163	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
164	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
165	M	61162013	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
166	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
167	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
168	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
169	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
170	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		2		2,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
171	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
172	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
173	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
174	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
175	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
176	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
177	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
178	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
179	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
180	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
181	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
182	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,140	1 600,00	224,00	CS ÚRS 2021 01
183	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,140	1 400,00	196,00	CS ÚRS 2021 01
184	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,140	1 200,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
D 771			Podlahy z dlaždic				3 645,00	
185	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,330	50,00	116,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
186	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,330	40,00	93,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
187	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	2,330	280,00	652,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
188	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,330	450,00	1 048,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
189	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,563	250,00	640,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		2,33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,563			
190	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,330	45,00	104,85	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,33		2,330			
	vv		Součet		2,330			
191	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	7,500	80,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,14+2,61)*2		7,500			
	vv		Součet		7,500			
192	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,072	1 900,00	136,80	CS ÚRS 2021 01
193	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,072	1 800,00	129,60	CS ÚRS 2021 01
194	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,072	1 700,00	122,40	CS ÚRS 2021 01
D 775			Podlahy skládané				18 260,68	
195	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	16,480	30,00	494,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(3,45+4,79)*2		16,480			
	vv		Součet		16,480			
196	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelením	m	16,480	60,00	988,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(3,45+4,79)*2		16,480			
	vv		Součet		16,480			
197	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	17,798	85,00	1 512,83	CS ÚRS 2021 01
	vv		16,48*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		17,798			
198	K	775510951	Doplnění podlah výšových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
199	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,060	1 500,00	90,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		(0,05*0,3)*4		0,060			
	vv		Součet		0,060			
200	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	16,530	200,00	3 306,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
201	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	16,530	150,00	2 479,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
202	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysáti	m2	16,530	15,00	247,95	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
203	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	16,530	190,00	3 140,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
204	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	16,530	100,00	1 653,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
205	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	16,530	50,00	826,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
206	K	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	16,530	100,00	1 653,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj		16,530			
	vv		16,53		16,530			
	vv		Součet		16,530			
207	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	1 900,00	32,30	CS ÚRS 2021 01
208	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	1 200,00	20,40	CS ÚRS 2021 01
209	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,017	900,00	15,30	CS ÚRS 2021 01
D 776 Podlahy povlakové							5 569,70	
210	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	3,940	55,00	216,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
211	K	776111311	Příprava podkladu vysáti podlah	m2	3,940	15,00	59,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
212	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	3,940	100,00	394,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
213	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPA, tloušťky do 3 mm	m2	3,940	250,00	985,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
214	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	3,940	80,00	315,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
215	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	3,940	290,00	1 142,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		3,940			
	vv		3,94		3,940			
	vv		Součet		3,940			
216	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	4,334	350,00	1 516,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,94*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,334			
217	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	8,640	20,00	172,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		8,640			
	vv		(1,71+2,61)*2		8,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		8,640			
218	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	8,640	45,00	388,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,71+2,61)*2		8,640			
	vv		Součet		8,640			
219	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	9,072	25,00	226,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,64*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,072			
220	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,033	1 900,00	62,70	CS ÚRS 2021 01
221	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,033	1 500,00	49,50	CS ÚRS 2021 01
222	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,033	1 200,00	39,60	CS ÚRS 2021 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				15 378,80	
223	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,890	20,00	337,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,14+2,61)*2*2		15,000			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,890			
224	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	16,890	490,00	8 276,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,14+2,61)*2*2		15,000			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,890			
225	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	17,735	220,00	3 901,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		16,89*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,735			
226	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	15,975	80,00	1 278,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,14+2,61)*2*2,13		15,975			
	vv		Součet		15,975			
227	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dveří plastových lepených s rámem	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		uzávěry vody					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
228	M	56245721	dviřka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
229	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,311	1 000,00	311,00	CS ÚRS 2021 01
230	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,311	1 200,00	373,20	CS ÚRS 2021 01
231	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,311	1 000,00	311,00	CS ÚRS 2021 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				9 818,54	
232	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	3,429	65,00	222,89	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj - dvěma křídla					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		(0,8+1,97)*2*0,05		0,277			
	vv		Součet		3,429			
233	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	3,429	88,00	301,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj - dvěma křídla					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		(0,8+1,97)*2*0,05		0,277			
	vv		Součet		3,429			
234	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	3,429	12,00	41,15	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj - dvěma křídla					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		(0,8+1,97)*2*0,05		0,277			
	vv		Součet		3,429			
235	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,429	150,00	514,35	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj - dvěma křídla					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		(0,8+1,97)*2*0,05		0,277			
	vv		Součet		3,429			
236	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,429	120,00	411,48	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj - dvěma křídla					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(0,8+1,97)*2*0,05				0,277	
			Součet				3,429	
237	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,429	145,00	497,21	CS ÚRS 2021 01
			pokoj - dveří křídla				3,152	
			(0,8*1,97)*2				0,277	
			(0,8+1,97)*2*0,05				3,429	
			Součet					
238	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,429	175,00	600,08	CS ÚRS 2021 01
			pokoj - dveří křídla				3,152	
			(0,8*1,97)*2				0,277	
			(0,8+1,97)*2*0,05				3,429	
			Součet					
239	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,429	120,00	411,48	CS ÚRS 2021 01
			pokoj - dveří křídla				3,152	
			(0,8*1,97)*2				0,277	
			(0,8+1,97)*2*0,05				3,429	
			Součet					
240	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,429	105,00	360,05	CS ÚRS 2021 01
			pokoj - dveří křídla				3,152	
			(0,8*1,97)*2				0,277	
			(0,8+1,97)*2*0,05				3,429	
			Součet					
241	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,531	55,00	249,21	CS ÚRS 2021 01
			stávající a nové ocelové zárubně				3,152	
			(0,8*1,97)*2				1,379	
			0,7*1,97				4,531	
			Součet					
242	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,152	120,00	378,24	CS ÚRS 2021 01
			stávající ocelové zárubně				3,152	
			(0,8*1,97)*2				3,152	
			Součet					
243	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	120,00	543,72	CS ÚRS 2021 01
			stávající a nové ocelové zárubně				3,152	
			(0,8*1,97)*2				1,379	
			0,7*1,97				4,531	
			Součet					
244	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	175,00	792,93	CS ÚRS 2021 01
			stávající a nové ocelové zárubně				3,152	
			(0,8*1,97)*2				1,379	
			0,7*1,97				4,531	
			Součet					
245	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,152	120,00	378,24	CS ÚRS 2021 01
			stávající ocelové zárubně				3,152	
			(0,8*1,97)*2				3,152	
			Součet					
246	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,880	145,00	417,60	CS ÚRS 2021 01
			pokoj				2,880	
			(0,8*1,8)*2				2,880	
			Součet					
247	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	2,880	135,00	388,80	CS ÚRS 2021 01
			pokoj				2,880	
			(0,8*1,8)*2				2,880	
			Součet					
248	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
			potrubí topného systému				6,000	
			6				6,000	
			Součet					
249	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	2,880	102,00	293,76	CS ÚRS 2021 01
			pokoj				2,880	
			(0,8*1,8)*2				2,880	
			Součet					
250	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	6,000	89,00	534,00	CS ÚRS 2021 01
			potrubí topného systému				6,000	
			6				6,000	
			Součet					
251	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	6,000	55,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
			potrubí topného systému				6,000	
			6				6,000	
			Součet					
252	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	2,880	210,00	604,80	CS ÚRS 2021 01
			pokoj				2,880	
			(0,8*1,8)*2				2,880	
			Součet					
253	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	6,000	55,00	330,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		potrubí topného systému					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
254	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,880	110,00	316,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(0,8*1,8)*2		2,880			
	VV		Součet		2,880			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				15 810,23	
255	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,136	35,00	3 469,76	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoj					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		99,136			
256	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,136	10,00	991,36	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoj					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		99,136			
257	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	66,000	60,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		20		20,000			
	VV		pokoj					
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		66,000			
258	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	18,000	4,50	81,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající okno					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		18,000			
259	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		18*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		9,000			
260	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	19,800	20,00	396,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		18*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,800			
261	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,136	18,00	1 784,45	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoj					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		99,136			
262	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,136	49,00	4 857,66	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(1,71+2,61)*2*2,8		24,192			
	VV		3,94		3,940			
	VV		pokoj					
	VV		(4,79+3,45)*2*2,8		46,144			
	VV		16,53		16,530			
	VV		koupelna					
	VV		(1,14+2,61)*2*0,8		6,000			
	VV		2,33		2,330			
	VV		Součet		99,136			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				19 700,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				9 700,00	
263	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
264	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 000,00	
265	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
266	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cen
	D	VRN6	Územní vlivy				7 000,00	
267	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚR:
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
268	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚR:

