



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
Odbor sociálních věcí  
a zdravotnictví

Město Litoměřice

## SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Domov na Dómském pahorku - oprava vozovky a chodníků“

**Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Bc. Renátou Jurkovou, vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví (OSVaZ)

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

**SMOLA STAVBY s.r.o.**

se sídlem: Dukelská 2050/3, 412 01 Litoměřice

IČO: 28731492

DIČ: CZ28731492

zastoupena: Janem Smolou, jednatelem společnosti

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29252

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na služby spočívající v provedení služeb a všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost opravu vozovky a chodníků v objektu Domova na Dómském pahorku v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 20.12.2021.
- 2.4. Místem plnění Díla je Domov na Dómském pahorku, Zahradnická 1534/4, 412 01 Litoměřice.

## 3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

cena v Kč bez DPH:	182.515,- Kč
DPH ve výši 21 %	38.328,15 Kč
cena celkem v Kč	220.843,15 Kč

- 3.2. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a kolaudaci Díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 3.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.4. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.5. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 4.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.

4.2. Oprávněná osoba Objednatele je [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

4.3. Oprávněná osoba Zhotovitele pan Jan Smola

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

adresa: Dukelská 2050/3, 412 01 Litoměřice

## 5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

## 6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.

7.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- příloha č. 1 – Cenová nabídka

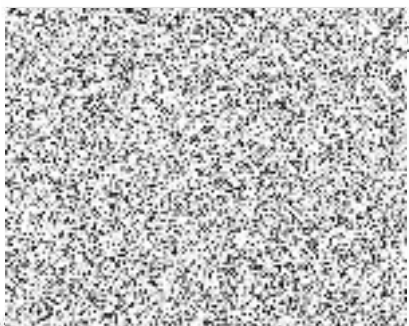
7.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

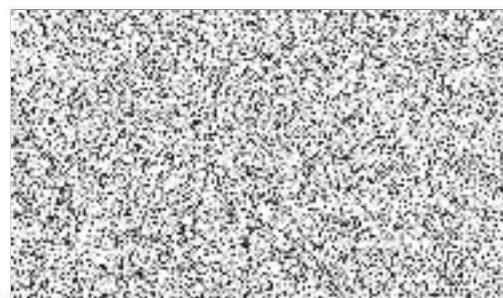
Zhotovitel

V Litoměřicích dne **30. 09. 2021**

V Bánově dne **-5. 10. 2021**



Ing. Bc. Renáta Jurková  
vedoucí OSVaZ



Jan Smola  
jednatel společnosti

Příloha č. 1

## VÝKAZ VÝMĚR

Položkový rozpočet prací						
stavba: Oprava dlažby ploch u DD Na pahorku Litoměřice						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
11		<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>33 392,00</b>
1		Rozebrání obrubníků sil.+zahradní	m	75,00	124,00	9 300,00
2		Rozebrání stávajících ploch dlažba komplet + uložení na palety	m2	173,00	114,00	19 722,00
3		Výšková úprava poklopů	ks	2,00	2 185,00	4 370,00
56		<b>Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch</b>				<b>32 697,00</b>
4		Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky do 10cm - doplnění	m2	173,00	189,00	32 697,00
59		<b>Dlažby pozemních komunikací a ploch</b>				<b>83 905,00</b>
5		Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do betonu tl. 3 cm	m2	173,00	485,00	83 905,00
91		<b>Konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch</b>				<b>14 025,00</b>
6		Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5	m	75,00	187,00	14 025,00
H22		<b>Komunikace pozemní a letiště</b>				<b>6 048,00</b>
12		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	14,00	432,00	6 048,00
S0		<b>Přesuny sutí</b>				<b>1 828,00</b>
15		Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	2,00	286,00	572,00
16		Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	20,00	33,00	660,00
17		Poplatek za skládku sutí	t	2,00	298,00	596,00
		<b>Ostatní materiál</b>				<b>10 620,00</b>
18		Obrubník zahradní 5/20/100	m	48,00	129,00	6 192,00
19		Obrubník silniční CSB 15/25/100	m	27,00	164,00	4 428,00
					Celkem bez DPH:	<b>182 515,00</b>
					DPH 21 %	<b>38 328,15</b>
					Celkem s DPH:	<b>220 843,15</b>