

DODATEK č. 5

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, ul. Dittrichova 337/9 ze dne
19.11.2009

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2

sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

under-construction architects s.r.o.

sídlem: Pod Slovany 2041/5, Nové Město, 128 00 Praha 2

zastoupena: Ing.arch. Vladimírem Vašutem, jednatelem

IČO: 28969898

DIČ: CZ28969898

(dále jen " nájemce ")

I.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 464 ze dne 28.6.2021 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

- 1) z nájemného za měsíc leden 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 3 097,105 Kč, nová výše nájemného za měsíc leden 2021 tedy činí 3 097,105 Kč;
- 2) z nájemného za měsíc únor 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 3 097,105 Kč, nová výše nájemného za měsíc únor 2021 tedy činí 3 097,105 Kč.

II.

Podpora de minimis

1/ Sleva z nájemného v celkové výši 6 194,21 Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatel.

Za věcnou správnost:



04. 10. 2021

V Praze dne

V Praze dne 6. 9. 2021



pověřeným členem představenstva

UNDO
under-c
Pod Slo
www.u
TUCCION
fects s.r.o
00, Praha 2
i.l.@u-.c. cz

Nájemce: ...

Pronajímatel:



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 11. 6. 2021 do 24. 6. 2021

Schváleno ~~usnesením~~ usnesením ZMČ RMČ
č. 464 / 3. 2021
vedoucí odboru 1 / 16870

Nehodící se škrtněte