

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2015/000876/NS uzavřené dne 30. 1. 2017

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
bankovní spojení:
č. účtu:
primátor:

2) nájemce:
IČO: 02278600

I. Předmět dodatku

Na základě bodu II. usnesení RMO Plzeň 3 č. 269 ze dne 7. 7. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu ve výši 97 % z rozhodného nájemného, tj. nájemného sjednaného příslušnou nájemní smlouvou pro rok 2020 za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Sleva z nájemného u NS č. 2015/000876/NS ze dne 30. 1. 2017, uzavřené s nájemcem, , z důvodu nouzového stavu při užívání části pozemku p.č. 8135/26 o výměře 59 m² z celkové výměry 5039 m², k.ú. Plzeň, za účelem provozování venkovního sezení pod pergolou před provozovnou „Pivní bar Pionýr“, činí po dobu od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020, 97 %, tj. 5 130 Kč bez DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí **159 Kč bez DPH**.

Výpočet slevy ve výši 97% a nájemného ve výši 3% za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020 (IV. čtvrtletí 2020)

Vzhledem k tomu, že nájemné za IV. čtvrtletí 2020, tj. za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020 je již uhrazené, smluvní strany se dohodly, že vzniklý přeplatek ve výši 5 130 Kč bez DPH bude částečně použit na úhradu nájemného ve výši 5 458 Kč bez DPH za IV. čtvrtletí 2021, tj. za období od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021.

Nájemné za období od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021 je splatné na účet pronajímatele, a to v termínu a částce sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři:

splatnost	výše nájemného/ základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 10. 2021	328 Kč	0 %	0 Kč	328 Kč	doplatek nájemného 10/21-12/21

/Výpočet: /

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 269 ze dne 7. 7. 2021.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
4. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
5. Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

primátor

na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018
ze dne 19. 11. 2018

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace