


# KUPNÍ SMLOUVA

číslo: 20210530

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## mezi těmito smluvními stranami


### Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového  
IČO: 48133990  
DIČ: CZ48133990  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu: 85508881/0710  
kontaktní osoba:  ředitelka Odboru majetkového  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „kupující“)

a

### Obchodní firma

se sídlem: **BJ electronic s.r.o.**  
adresa pro doručování: Štúrova 1155/28, Krč, 142 00 Praha 4  
spisová značka: C 59732 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupena: Jiří Böhm, jednatel společnosti  
IČO: 25669583  
DIČ: CZ25669583  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2700476041/2010  
kontaktní osoba:  společnosti  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
datová schránka: pt9rvfy

(dále jen „prodávající“)

(dále také společně „smluvní strany“)

## Článek I Předmět smlouvy

1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu **1 kus univerzální odporové zátěže 26 kW s jemným nastavením (26,4 kW - 3x400V/230V 50Hz) včetně instalace a zaškolení** (dále také „věc“) v množství, jakosti a provedení dle ujednání této smlouvy. Dále se prodávající zavazuje kupujícímu předat veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání věci a umožnit mu nabytí k věci vlastnické právo. Kupující se zavazuje věc, která bude bez vad zjevně bránících předání a převzetí věci, protokolárně převzít, a to pouze ve stanovené jakosti, množství a provedení a zaplatit kupní cenu.
2. Současně s věcí odevzdá prodávající kupujícímu zejména následující doklady v českém jazyce:
  - a) záruční list včetně záručních podmínek;
  - b) protokol o předání a převzetí věci (dále také „protokol“);
  - c) dodací list;
  - d) návod k použití, obsluze a údržbě věci.
3. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za kupujícího:
  - a) Kontaktní osoba kupujícího uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností kupujícího dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance kupujícího. O tomto pověření je kontaktní osoba kupujícího povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu prodávajícího.
  - b) Pouze pro případ možného převzetí věci vedoucí střediska v místě plnění.

Vedoucí střediska v místě plnění se zavazuje věc převzít, případně tak učiní kontaktní osoba kupujícího nebo osoba, kterou kontaktní osoba kupujícího písemně pověří, přičemž k převzetí věci dojde na základě Protokolu o předání a převzetí věci (dále také „protokol“).

## Článek II Kupní cena, platební a fakturační podmínky

1. Celková kupní cena bez DPH je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady kupujícího spojené s koupí věci, takto:
  - a) kupní cena za jednotku **bez DPH** ve výši **54.100 Kč**  
(slovy padesát čtyři tisíc jedno sto korun českých)
  - b) kupní cena celkem **bez DPH** ve výši **54.100 Kč**  
(slovy padesát čtyři tisíc jedno sto korun českých)
  - c) **DPH** ve výši celkem **11.361 Kč**  
(slovy jedenáct tisíc tři sta šedesát jedna korun českých)
  - d) celková kupní cena **včetně DPH** ve výši celkem **65.461 Kč**  
(slovy šedesát pět tisíc čtyři sta šedesát jedna korun českých).
2. Kupující je povinen uhradit kupní cenu věci po jejím protokolárním převzetí. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu zaplacení kupní ceny na účet prodávajícího uvedený





v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury). Faktura bude zaslána do datové schránky kupujícího nebo e-mailem na adresu [REDAKCE]. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc či xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.

3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je prodávající povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje kupující a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. v případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu s tím, že prodávající je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury kupujícímu nová lhůta splatnosti.
4. Dohodou smluvních stran se sjednává splatnost faktury na **21 kalendářních dnů** od dne doručení faktury kupujícímu. Faktura je zaplácena dnem připsání platby na účet prodávajícího.
5. Prodávající prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### Článek III

#### Doba, místo a podmínky plnění

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu odevzdat věc v celkovém množství, provedení a jakosti dle této smlouvy a předat doklady potřebné k převzetí a užívání věci nejpozději **do 10 (slovy deseti) týdnů** ode dne nabytí platnosti této smlouvy, a to na **adrese:** [REDAKCE]
2. Prodávající splní povinnost odevzdat věc kupujícímu, umožní-li kupujícímu nakládat s věcí v místě a v době plnění dle této smlouvy na základě oboustranně podepsaného protokolu bez vad zjevně bránících předání a převzetí věci. Má-li věc vady zjevně bránící předání a převzetí věci, a je tedy k předání nezpůsobilá, není kupující povinen věc převzít, a smluvní strany sjednají v protokolu, který společně sepíší, náhradní termín předání věci. Protokol podepíší osoby právně jednající za prodávajícího a kupujícího nebo kontaktní osoby prodávajícího a kupujícího uvedené v záhlaví smlouvy. Protokol se vyhotoví ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Nedodání smluvené věci v místě a čase plnění z důvodů spočívajících na straně prodávajícího nebo nedodržení doby dodání věci se považuje za podstatné porušení smlouvy a kupující má právo od kupní smlouvy odstoupit s tím, že prodávající nebude oprávněn požadovat od kupujícího úhradu nákladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Dopravu věci do místa plnění si zajišťuje prodávající na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí.

### Článek IV

#### Práva z vadného plnění

1. Věc je vadná, jestliže nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo pokud je prodávajícím dodána jiná věc než ta, která má být předmětem této smlouvy. Za vadu věci se považují i vady



v dokladech nutných pro užívání věci. V případě vadného plnění je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.

2. Vady věci je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemným sdělením v souladu s čl. IX odst. 5. Proávající se zavazuje odstranit uplatněné vady při reklamaci věci ve lhůtě nejpozději do 30 kalendářních dnů od uplatnění vad.
3. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající písemně, kdy toto právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání. Nepotvrzení uplatnění práva z vadného plnění prodávajícím do 3 pracovních dnů ode dne sdělení uplatnění vad je důvodem pro odstoupení kupujícího od této smlouvy.

## Článek V Záruka za jakost

1. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že poskytne kupujícímu záruku za jakost věci v délce **36 měsíců** od převzetí věci bez vad zjevně bránících předání a převzetí věci (záruční doba). Dodaná věc musí být po celou dobu záruční doby způsobilá pro použití k obvyklému účelu dle Technických podmínek věci podle čl. I této smlouvy (Přílohy č. 1).
2. Záruční opravy musí prodávající provádět bezplatně, anebo zajistit jejich bezplatné provádění po celou dobu záruční doby se všemi souvisejícími náklady, a to do 14 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění kupujícím podle povahy závady buď přímo na místě jejího zjištění u kupujícího nebo ve svých, či jiných prostorách.
3. Záruční doba běží ode dne odevzdání věci bez vad kupujícímu a prodlužuje se o dobu, po kterou bude věc v záručním plnění.
4. Použitelnost věci musí být minimálně 5 let po skončení záruční doby a prodávající je povinen provést nebo zajistit případné opravy věci v této pozáruční době na základě dohody smluvních stran o ceně opravy, rovněž do 14 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění kupujícím podle povahy vady buď přímo na místě jejího zjištění u kupujícího, nebo ve svých, či jiných prostorách.

## Článek VI Smluvní pokuta

1. Nedodá-li prodávající věc do uplynutí doby plnění dle čl. IV této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny nedodané věci za každý den prodlení.
2. V případě, že prodávající neodstraní vady bránící předání a převzetí věci v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 2, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny věci bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraňováním vad v záruční době vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny věci nebo její dílčí části poškozené vadou za každý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti prodávajícího dle čl. V odst. 4 je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny věci.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že kupující je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 a 2 tohoto článku na úhradu kupní ceny věci bez DPH dle čl. II.



6. Pro výpočet výše uvedených smluvních pokut se použije kupní cena bez DPH uvedená v čl. II této smlouvy.
7. Smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování prodávajícímu, na účet kupujícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.
8. Prodávající prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.

## **Článek VII**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy kupujícím uvedených v jiných ustanoveních této smlouvy nebo občanském zákoníku je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, obdrží-li od prodávajícího věc jiných vlastností, popř. neobdrží-li všechny doklady dle této smlouvy.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neodstraní-li prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit.
3. Kupující je též oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči prodávajícímu.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě porušení povinnosti prodávajícího dle čl. II odst. 5.
5. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení kupujícího se zaplacením celkové kupní ceny za věc má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. IX odst. 5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, ani práva na náhradu škody.
8. V případě odstoupení od smlouvy se odstoupení nevztahuje na smluvními stranami již poskytnuté vzájemné plnění.

## **Článek VIII**


### **Nabytí vlastnického práva k věci**

#### **Nebezpečí škody na věci**

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k věci nabývá kupující převzetím věci bez vad zjevně bránících předání a převzetí věci na základě oboustranně podepsaného protokolu.
2. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva k věci.



## Článek IX Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Prodávající souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách kupujícího. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje kupující.
3. Prodávající souhlasí, aby kupující poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změn v záhlaví smlouvy: bankovního spojení, sídla, zastoupení atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
5. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě do datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou, změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. Pro účel uvedený v čl. I odst. 3 sjednávají smluvní strany možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. II odst. 2 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele 
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 1 obdrží prodávající a 3 kupující.
7. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.



8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

9. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Technické podmínky věci

Příloha č. 2 – Cenová nabídka

V Praze dne ..... 16. 9. 2021

V ..... dne .....

Za kupujícího:

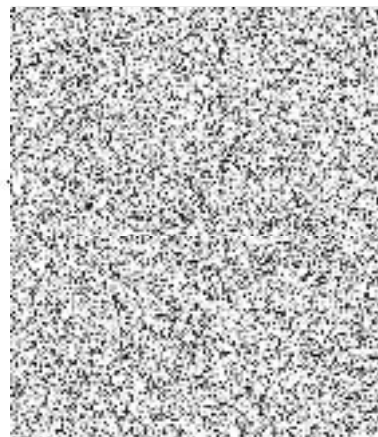
Česká republika –  
Správa státních hmotných rezerv



ředitelka Odboru majetkového

Za prodávajícího:

BJ electronic s.r.o.



## Univerzální odporová zátěž 26 kW s jemným nastavením

26,4 kW - 3x 400V/230V 50Hz

Tato zátěž se používá pro optimalizaci zatížení UPS nebo dieselagregátů s výstupním napětím 3x 400 V / 230 V - 50 / 60 Hz. Dá se využít jako dílček sestavy o vyšším výkonu, či jako samostatná jednotka pro zkušební nebo v terénu. Zátěž je koncipována jako přenosný modul s nuceným chlazením. Zásuvka na čelním panelu se napájena ze sítě 230 V a je určena pro připojení měřících přístrojů. Výkon se nastavuje otočným přepínačem v jedenácti stupních.



Instalační obrázek





### Technické parametry

ovládání	přepínač 11 poloh + tlačítka START / STOP
připojení vstupů	pětipólová přívodka 3x 63 A
provoz 3-fázový	maximálně 26,4 kW
provoz 1-fázový	maximálně 8,8 kW
jistění vstupů	3f jistič 40 A
tepelná ochrana	Ano - automatické vypnutí
vstup napětí pro ventilátor	euro vidlice (možnost napájení z 1. fáze)
dochlazení	Automatické
materiál skříně	hliníkový plech
rozměry	440 x 585 x 490 mm (Š x V x H) (rozměry bez madel)
hmotnost	cca 24 kg

### Výkonové stupně zátěže

poloha přepínače 1	příkon 3f
0	kW
1	2,4
2	4,8
3	7,2
4	9,6
5	12,0
6	14,4
7	16,8
8	19,2
9	21,6
10	24,0
11	26,4





SSHR ČR

Specialista vnitřní správy  
Odbor majetkový  
pracoviště: Olbrachtova 1677/3,  
140 00 Praha 4

V Praze dne 11.6. 2021

Na základě Vaší poptávky Vám zasílám nabídku na odporovou zátěž 26,4kW s jemným dělením:

Typ ZOM-26

Zátěž bude v kompaktním provedení, v hliníkové skříni, lehce přenositelná i jedním pracovníkem. Skříň bude pro snadnou manipulaci vybavena madly. Stabilitu zajišťují gumové nožky. Chlazení je nucené ventilátorem s možností volby napájení buď z běžné sítě 230V-50Hz nebo z první fáze 3-f zdroje, který bude zatěžován. Zátěž je možné dodat s izolovaným odporníkem \*). Ve standardním provedení je každý samostatný odporník chráněn nerezovým pouzdrem. Tato pouzdra jsou pospojovaná a ukostřena na PE. Vzhledem k množství odporníků je nižší izolační odpor a může docházet k vypnutí chrániče, pokud je jím EC nebo jiný zdroj napětí vybaven. V případě provedení s izolovaným odporníkem je konstrukce zátěže taková, že opláštění odporníků je plovoucí.

Technické parametry:

Celkový maximální příkon	26,4kW (3x 8,8kW)
Ovládání	otočným přepínačem
Počet poloh přepínače	11 stupňů + „0“
Výkonové stupně (3-fáze) kW	2,4 - 4,8 - 7,2 - 9,6 - 12 - 14,4 - 16,8 - 19,2 - 21,6 - 24 - 26,4
Zapojení odporníků	do hvězdy s vyvedeným středem
Izolovaný odporník *)	NE – standardní provedení ANO – izolované provedení
Provoz	3-fázový – po 2,4 kW do 26,4 kW 1-fázový – po 0,8 kW do 8,8 kW (z L1)
Napájecí napětí ventilátoru	230V/50Hz externě nebo z fáze L1 na zátěži
Vstupní napětí	3x 400V/230V 50Hz
Připojení zdroje napětí k modulu	přívodka 3x63A pětikolíková (silový kabel není součástí dodávky, protikus ano)
Ochrany zátěže	jističem 3B 40A při poruše, tepelná ventilátoru, tepelná skříň
Rozměry	předběžné 440x585x480 mm (ŠxVxH)
Hmotnost jednoho modulu	cca 24 kg
Dodací lhůta	6 – 10 týdnů od objednání
Záruční doba	3 roky (u výrobce)
Cena	51.200,- Kč bez DPH / 54.100,- Kč bez DPH (izolované prov.)
Platnost nabídky do 30.11.2021	



Jednatel společnosti



Slutava 1155/28  
142 00 Praha 4



IC: 25669583  
OIC (CZ25669583)

Registrováno Městským soudem  
v Praze, vložka 59732