

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 15/2021      Číslo zakázky zhotovitele: 15/2021

**na kompletní dodávku stavby**

**„Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova“**

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel: Město Broumov**

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jaroslav Bitnar, starosta

K technickému jednání je oprávněn: Mgr. Jaroslav Betáš

Telefon: 739 527 540      Email: [betas@broumov-mesto.cz](mailto:betas@broumov-mesto.cz)

### **Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.**

Se sídlem: třída Masarykova 277, Broumov, 550 01

Zastoupený: Petrem Moravcem – jednatelem společnosti

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s.

Číslo účtu: 1147452161/5500

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Moravec - jednatel

K technickému jednání je oprávněn: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

pro zjednodušené podlimitní řízení  
podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov**  
**- SO 03 Nová budova**

## **SVAZEK 3**

**Obchodní podmínky formou návrhu  
smlouvy o dílo – ČÁST 3**



### **ZADAVATEL**

Město Broumov  
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno  
společnost pověřená administrací zadávacího řízení

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova**“, provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci objednatele ze dne 27. 7. 2021 a s projektovou dokumentací stavby, vypracovanou firmou Tomáš Valenta, Stanislava Opočenského 91  
550 01 Broumov, IČO: 76489337 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 17.8.2021 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletní dodávkou stavby „**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova**“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2. 1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.6. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.7. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v projektové dokumentaci stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 17.8.2021 a v této smlouvě o dílo.
- 2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## 3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy ve lhůtě do 3 kalendářních dnů do předání staveniště, které bude zhotoviteli předáno **dne 15. 6. 2022**. V případě, že je zhotoviteli před uplynutím této lhůty známo, že ve stanovené lhůtě práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezavazuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli v termínu (lhůtě) **nejpozději do 15. 9. 2022**.
- 3.3. Prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.  
O případném prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.  
Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy, nemají vliv na lhůtu (termín) pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě

(termínu) pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany domluvit jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty (termínu) pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty (termínu) pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.

Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla.

- 3.4.Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.5.Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6.Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití poddodavatelů (dále také „subdodavatelů“) k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem.
- 3.7.Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.8.Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.9.Místem plnění je Komenského č.p. 312, 550 01 Broumov, p. č. st. 772/2, k. ú. Broumov, včetně ploch zařízení staveniště.

## 4. CENA DÍLA

- 4.1.Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Cena bez DPH           | 2 075 149,38 Kč |
| DPH                    | 435 781,37 Kč   |
| Cena celkem včetně DPH | 2 510 930,75Kč  |

(slovy: dvamilionypětsetdesettisícdevěttřicet korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2.Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele, zadávací projektové dokumentace stavby vypracovanou firmou Tomáš Valenta, Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov, IČO: 76489337 a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 17.8.2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.3.Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.9.
- 4.4.Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.5.Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místní poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle

čl.2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

- 4.6.Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7.Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.8.Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
- Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle ceníku prací ÚRS Praha. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.9.O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2.Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle čl. 4 této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3.Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4.Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5.Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6.Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
- předmět dodávky a název stavby
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
- celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
- razítko a podpis zhotovitele

- Objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu

- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

## **6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY**

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živичného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- kopie listů stavebního deníku
  - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla
  - protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi
  - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány



- návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.

6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.

6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

## 7. ZÁRUKA ZA JAKOST

7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na **60 měsíců** (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.

7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

7.4. Oznámení vady (reklamací), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.

7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.

7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyznění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamací a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.

7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.

7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.

7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamací. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.

7.11.O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jméno zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

## **8. SMLUVNÍ POKUTY**

8.1.V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:

8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:

8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.

8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.2.Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

8.3.Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

8.4.Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.

8.5.Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

8.6.Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

8.7.Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.



## **9. POJIŠTĚNÍ**

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 100% smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezabývá zhotovitele odpovědností a povinnostmi daných mu touto smlouvou.

## **10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE**

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- Projektovou dokumentaci stavby a související dokumentaci, včetně pravomocného stavebního povolení stavby včetně dokladové části v jednom kompletním vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v čl. 3. 1. této smlouvy
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

## **11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY**

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl. 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

## **12. VLASTNICKÉ PRÁVO**

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci

objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.

- 12.2.Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3.Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

### **13.VYŠŠÍ MOC**

- 13.1.Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2.Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3.O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4.Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

### **14.ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 14.1.Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2.Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
  - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
  - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
  - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,

- e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
- f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
- g) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v čl. 9. 1., resp. 9. 2. této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

14.3.V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelům odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelům neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

14.4.Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelům v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
- b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
- c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelům požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.

14.5.V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.

- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.

## **15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ**

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků může být objednatelem zveřejněna na jeho profilu zadavatele, bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

## **16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK**

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastníků se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.

- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, nářadí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemisťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrická energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č.104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.17. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení čl. 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

## **17. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.



- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu-zásobování, odvoz odpadků, sanitky, hasičů apod.
- 17.10. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny a příkazy koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Zhotovitel se zavazuje sjednat bez zbytečného odkladu nápravná opatření uložená koordinátorem BOZP v případě, že na tyto nedostatky koordinátor BOZP upozornil při uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kontrolních prohlídek stavby a aktivně spolupracovat s koordinátorem BOZP.

## **18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto



vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

18.7.Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

## **19.SOCIÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ**

- 19.1.Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 19.2.Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 19.3.Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

## **20.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 20.1.Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 20.2.Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 20.3.Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 20.4.Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
- 20.5.Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 20.6.Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.

- 20.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 20.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 2031. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 20.9. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 20.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 20.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM č. 73, ze dne 15. 9. 2021
- 20.12. Smlouva o dílo je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 20.13. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Přílohy smlouvy:** rozpočet zhotovitele ze dne 17.8.2021

V Broumově 23.9.2021

Za zhotovitele: ELMON spol. s r.o.

**ELMON spol. s r.o.**  
tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV  
523 509  
47452161  
IČO: 00000000, R, Z-E2A

Petr Moravec, jednatel

V Broumově 29.09.2021

Za objednatele: \_\_\_\_\_

**Město  
BROUMOV**

Ing. Jaroslav Bitnar, starosta

# REKAPITULACE STAVBY

0108-65-cast3

**Stavba:** Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Komenského 312, Broumov

18. 7. 2021

Zakázka

002 72 523

MĚSTO BROUMOV

CZ00272523

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

47452161

CZ47452161

Projektant

Zpracovatel

Tomáš Valenta

764 89 337

CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

**Cena bez DPH**

**2 075 149,38**

|              | Sazba daně | Základ daně  | Všechno    |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00%     | 2 075 149,38 | 435 781,37 |
| sazba        | 13,00%     | 0,00         | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**2 510 930,75**

**ELMON spol. s r.o.**  
tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV  
tel.: 474 523 509  
IČO: 474 521 61  
ev.č.: 140, R, Z-E2A

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

0108-65-cast3

**Stavba:** Rekonstrukce ZŠ Masarykova

**Adresa:** Komenského 312, Broumov

18. 7. 2021

**Stavba:** MĚSTO BROUMOV

**Stavba:** ELMON spol. S r.o.

Tomáš Valenta

| Kód                          | Popis                                           | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    | Typ        |
|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|---------------------|------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |                                                 | <b>2 075 149,38</b> | <b>2 510 930,75</b> |            |
| <b>SO03</b>                  | <b>Nová budova</b>                              | <b>2 075 149,38</b> | <b>2 510 930,75</b> | <b>STA</b> |
| 01a                          | Sociální zařízení I.NP                          | 500 928,44          | 606 123,41          | Soupis     |
| 01b                          | Sociální zařízení II.NP                         | 490 949,83          | 594 049,29          | Soupis     |
| 01c                          | Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP | 172 155,53          | 208 308,19          | Soupis     |
| 01d                          | ZTI                                             | 590 049,18          | 713 959,51          | Soupis     |
| 01e                          | Topení                                          | 82 748,96           | 100 126,24          | Soupis     |
| 02                           | Schodiště                                       | 238 317,44          | 288 364,10          | Soupis     |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Kalda  
Rekonstrukce sociálního zařízení  
Objekt  
5002 - Kvalita  
Spisová

## 01a - Sociální zařízení I.NP

|                    |       |              |
|--------------------|-------|--------------|
| KSO                | 00-02 |              |
| Místo              | 00000 | 18. 7. 2021  |
| Objekt             | 00    |              |
| 0002 - Kvalita     | 000   | 002 72 523   |
| MĚSTO BROUMOV      | 000   | CZ00272523   |
| Zhotovitel         | 00    |              |
| ELMON spol. s r.o. | 000   | 47452161     |
|                    | 000   | CZ47452161   |
| Projektant         | 00    |              |
|                    | 000   |              |
| Zpracovatel        | 00    |              |
| Tomáš Valenta      | 000   | 764 89 337   |
|                    | 000   | CZ8002143259 |

### Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

500 928,44

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 500 928,44  | 21,00%     | 105 194,97 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

v CZK

606 123,41

**ELMON spol. s r.o.**  
tr. Masarykova 277/550 01 BROUMOV  
tel.: 491 523 509  
IČO: 491 523 509 CZ47452161  
ev.č.: 1 M.O.R.Z-E2A



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Strana

Rekapitulace ZŠ Masarykova

Objekt

SO03 - Místní budova

Společnost

01a - Sociální zařízení I.NP

Místo

Komenského 312, Broumov

Datum

18. 7. 2021

Zakazatel

MĚSTO BROUMOV

Projektant

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

500 928,44

### HSV - Práce a dodávky HSV

113 096,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 640,14

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

58 392,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 495,98

997 - Přesun sutě

20 662,63

998 - Přesun hmot

3 905,21

### PSV - Práce a dodávky PSV

372 805,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 550,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 050,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 412,15

741 - Elektroinstalace - silnoproud

4 050,00

763 - Konstrukce suché výstavby

76 520,57

766 - Konstrukce truhlářské

4 108,75

767 - Konstrukce zámečnické

8 282,61

771 - Podlahy z dlaždic

94 760,87

781 - Dokončovací práce - obklady

154 538,66

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 950,30

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 581,48

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 026,91

VRN3 - Zařízení staveniště

15 026,91

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce SVN  
 Objekt: SOUPIS PRACÍ  
 Bod: 1

## 01a - Sociální zařízení I.NP

Adresa: Komenského 312, Broumov  
 Zakazník: MĚSTO BROUMOV  
 Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 18. 7. 2021  
 Projektant: Zpracovatel: Tomáš Valenta

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                   | MJ | Množství      | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                         |    |               |              | <b>500 928,44</b> |
|                               | D   | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                                                                                     |    |               |              | 113 096,14        |
|                               | D   | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                           |    |               |              | 9 640,14          |
| 1                             | K   | 346244352 | Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm                                            | m2 | 9,800         | 530,00       | 5 194,00          |
|                               |     |           | (1 20+0.20)*2.235                                                                                                                                       |    | 3 129         |              |                   |
|                               |     |           | m 101                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | (1 20+0.20)*3 35                                                                                                                                        |    | 4 690         |              |                   |
|                               |     |           | m 103                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | (1 20+0 20)*1 415                                                                                                                                       |    | 1 981         |              |                   |
|                               |     |           | m 1 04                                                                                                                                                  |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet - WC moduly</b>                                                                                                                               |    | <b>9,800</b>  |              |                   |
| 2                             | K   | 346272236 | Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm                                     | m2 | 6,788         | 655,00       | 4 446,14          |
|                               |     |           | 0 80*(3 005+0 995)                                                                                                                                      |    | 3 200         |              |                   |
|                               |     |           | m. 101                                                                                                                                                  |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 0 80*(1 51+1 10+0 295+1 43)                                                                                                                             |    | 3 588         |              |                   |
|                               |     |           | m. 103                                                                                                                                                  |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet - topení pod okny</b>                                                                                                                         |    | <b>6,788</b>  |              |                   |
|                               | D   | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                              |    |               |              | 58 392,18         |
| 3                             | K   | 611325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 54,780        | 125,00       | 6 847,50          |
|                               |     |           | 25 27                                                                                                                                                   |    | 25 270        |              |                   |
|                               |     |           | m 101                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 12                                                                                                                                                    |    | 2 120         |              |                   |
|                               |     |           | m 102                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 25 46                                                                                                                                                   |    | 25 460        |              |                   |
|                               |     |           | m 103                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 1 93                                                                                                                                                    |    | 1 930         |              |                   |
|                               |     |           | m 104                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                           |    | <b>54,780</b> |              |                   |
| 4                             | K   | 612321121 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn                                    | m2 | 125,041       | 220,00       | 27 509,02         |
|                               |     |           | 2 10*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                                 |    | 27 983        |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(4 42+2 235+0 40+6 095)                                                                                                                            |    | 27 615        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)                                                                                                                            |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | m 101                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                   |    | 11 697        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*2 10*2                                                                                                                                 |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | m 102                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)                                                                                 |    | 29 894        |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                                 |    | 22 176        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)                                                                                                                            |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | -0 60*1 97                                                                                                                                              |    | -1 182        |              |                   |
|                               |     |           | m 1 03                                                                                                                                                  |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                   |    | 11 697        |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                 | MJ | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | -0,80*1,97                                                                                                                                            |    | -1,182   |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 125,041  |              |                   |
| 5  | K   | 612321191 | Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn          | m2 | 250,082  | 60,00        | 15 004,92         |
|    |     |           | 125,041*2 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                            |    | 250,082  |              |                   |
| 6  | K   | 612325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 81,449   | 100,00       | 8 144,90          |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)                                                                                                       |    | 15,923   |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(4,42+2,235+0,40+3,095)                                                                                                                  |    | 15,714   |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,08                                                                                                                                            |    | 0,092    |              |                   |
|    |     |           | (3,295-0,80)*(3,005+0,345+0,425+0,345+0,995)                                                                                                          |    | 12,762   |              |                   |
|    |     |           | -0,90*2,35*3                                                                                                                                          |    | -6,345   |              |                   |
|    |     |           | m.101                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)                                                                                                                         |    | 6,656    |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,08                                                                                                                                            |    | 0,092    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2,10*(0,245+0,655+0,915+4,775+0,325+0,27+1,055+0,27+0,45+0,775+0,295)                                                                                 |    | 17,011   |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(3,345+2,71+4,505)                                                                                                                       |    | 12,619   |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,05                                                                                                                                            |    | 0,089    |              |                   |
|    |     |           | m 1 03                                                                                                                                                |    |          |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)                                                                                                                         |    | 6,656    |              |                   |
|    |     |           | 0,17*1,06                                                                                                                                             |    | 0,180    |              |                   |
|    |     |           | m.104                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet - plocha nad obklady                                                                                                                           |    | 81,449   |              |                   |
| 7  | K   | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukci a prvků obalením fólií a přelepením páskou                              | m2 | 22,146   | 40,00        | 885,84            |
|    |     |           | 0,90*2,35*3                                                                                                                                           |    | 6,345    |              |                   |
|    |     |           | 0,80*1,97*2                                                                                                                                           |    | 3,152    |              |                   |
|    |     |           | m.101                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 0,80*1,97*2                                                                                                                                           |    | 3,152    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 0,90*2,35*3                                                                                                                                           |    | 6,345    |              |                   |
|    |     |           | 0,80*1,97*2                                                                                                                                           |    | 3,152    |              |                   |
|    |     |           | m1 03                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 22,146   |              |                   |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                   |    |          |              | 20 495,98         |
| 8  | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m                                     | m2 | 54,780   | 55,00        | 3 012,90          |
|    |     |           | 25,27                                                                                                                                                 |    | 25,270   |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2,12                                                                                                                                                  |    | 2,120    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 25,46                                                                                                                                                 |    | 25,460   |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1,93                                                                                                                                                  |    | 1,930    |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 54,780   |              |                   |
| 9  | K   | 965042131 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2                                                                        | m3 | 0,136    | 2 850,00     | 387,60            |
|    |     |           | 0,10*(0,20*0,20+0,40*3,20+0,20*0,20)                                                                                                                  |    | 0,136    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 0,136    |              |                   |
| 10 | K   | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2    | m2 | 54,780   | 80,00        | 4 382,40          |
|    |     |           | 25,27                                                                                                                                                 |    | 25,270   |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2,12                                                                                                                                                  |    | 2,120    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 25,46                                                                                                                                                 |    | 25,460   |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1,93                                                                                                                                                  |    | 1,930    |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                                                  |    | 54 780   |              |                   |
| 11 | K   | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %                                                 | m2 | 26,571   | 80,00        | 2 125,68          |
|    |     |           | (2,10-1,83)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                                                          |    | 3 598    |              |                   |
|    |     |           | (2,10-1,53)*(4 42+2 235+0 40+6 095)                                                                                                                                                     |    | 7 496    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 83)+0 085*(2,10-1 83)*2                                                                                                                                                   |    | -0,066   |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | (2,10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                                            |    | 3 175    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 53)+0 085*(2,10-1 53)*2                                                                                                                                                   |    | -0 255   |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1 83*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)                                                                                                                 |    | 3 843    |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                                                                 |    | 6 019    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 83)+0 085*(2,10-1 83)*2                                                                                                                                                   |    | -0,066   |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 83)                                                                                                                                                                       |    | -0 084   |              |                   |
|    |     |           | m 1 03                                                                                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    |     |           | (2,10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                                            |    | 3,175    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 53)                                                                                                                                                                       |    | -0 264   |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                                                  |    | 26 571   |              |                   |
| 12 | K   | 978059541 | Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2                                                    | m2 | 105,874  | 100,00       | 10 587,40         |
|    |     |           | 1 83*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                                                                 |    | 24 385   |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(4 42+2 235+0 40+6 095)                                                                                                                                                            |    | 20 120   |              |                   |
|    |     |           | 0 80*(3 005+0 345+0 425+0 995)                                                                                                                                                          |    | 3 816    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1 83+0 085*(1,83+1 83)                                                                                                                                                            |    | -1,153   |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                                                   |    | 8 522    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1,53+0 085*1,53*2                                                                                                                                                                 |    | -0,964   |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1 83*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)                                                                                                                 |    | 26 050   |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                                                                 |    | 18,157   |              |                   |
|    |     |           | 0 80*(1,81+1 10+0 295+1,48)                                                                                                                                                             |    | 3 588    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1 83+0 085*(1,83+1,83)                                                                                                                                                            |    | -1,153   |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1,83                                                                                                                                                                              |    | -1,098   |              |                   |
|    |     |           | m 1 03                                                                                                                                                                                  |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                                                   |    | 8,522    |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1,53                                                                                                                                                                              |    | -0,918   |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                                                  |    | 105 874  |              |                   |
| D  | 997 |           | Přesun sutě                                                                                                                                                                             |    |          |              | 20 662,63         |
| 13 | K   | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m                                                        | t  | 11,030   | 550,00       | 6 066,50          |
| 14 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                            | t  | 12,320   | 235,00       | 2 895,20          |
| 15 | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                          | t  | 295,680  | 11,00        | 3 252,48          |
|    |     |           | 12 32*24 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                              |    | 295 680  |              |                   |
| 16 | K   | 997013635 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01                                                             | t  | 1,227    | 1 250,00     | 1 533,75          |
| 17 | K   | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                            | t  | 10,638   | 650,00       | 6 914,70          |
| D  | 998 |           | Přesun hmot                                                                                                                                                                             |    |          |              | 3 905,21          |
| 18 | K   | 998017001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m | t  | 5,619    | 695,00       | 3 905,21          |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                     |    |          |              | 372 805,39        |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                   | MJ     | Množství     | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------|-------------------|
|    | D   | 721       | <b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>                                                                                              |        |              |              | 2 550,00          |
| 19 | K   | 72100     | Demontáž veškerých rozvodů kanalizace vč. likvidace suti                                                                                | soub   | 1,000        | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 20 | K   | 998721201 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %      | 25,000       | 2,00         | 50,00             |
|    | D   | 722       | <b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>                                                                                                 |        |              |              | 4 050,00          |
| 21 | K   | 72200     | Demontáž veškerých rozvodů vody vč. likvidace suti                                                                                      | soub   | 1,000        | 4 000,00     | 4 000,00          |
| 22 | K   | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m    | %      | 50,000       | 1,00         | 50,00             |
|    | D   | 725       | <b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>                                                                                             |        |              |              | 7 412,15          |
| 23 | K   | 721210813 | Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100                                                                          | kus    | 1,000        | 192,00       | 192,00            |
| 24 | K   | 725110811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem                                                                      | soubor | 6,000        | 208,00       | 1 248,00          |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>6,000</b> |              |                   |
| 25 | K   | 725122817 | Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem                                                                                          | soubor | 3,000        | 86,00        | 258,00            |
|    |     |           | 3                                                                                                                                       |        | 3 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>3 000</b> |              |                   |
| 26 | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel                                                                                       | soubor | 8,000        | 137,00       | 1 096,00          |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>8,000</b> |              |                   |
| 27 | K   | 725330820 | Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových                                              | soubor | 1,000        | 215,00       | 215,00            |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>1,000</b> |              |                   |
| 28 | K   | 725530811 | Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l                                                                   | soubor | 8,000        | 90,10        | 720,80            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>8,000</b> |              |                   |
| 29 | K   | 725530826 | Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulačních do 800 l                                                                 | soubor | 1,000        | 1 020,00     | 1 020,00          |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>1,000</b> |              |                   |
| 30 | K   | 725810811 | Demontáž výtokových ventilů nástěnných                                                                                                  | kus    | 6,000        | 43,20        | 259,20            |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                           |        | <b>6 000</b> |              |                   |
| 31 | K   | 725820801 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4                                                                                                    | soubor | 9,000        | 82,20        | 739,80            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                       |        | 1 000        |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                   |        |              |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                       |        | 4 000        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                   |        |              |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                            | MJ   | Množství      | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | <b>9,000</b>  |              |                   |
| 32 | K   | 725860811 | Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých                                                                                                                               | kus  | 9,000         | 14,40        | 129,60            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000         |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                            |      | 1,000         |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                                                                                |      | 1,000         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                                            |      | 4 000         |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000         |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                                            |      | 9,000         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | <b>9,000</b>  |              |                   |
| 33 | K   | 725590811 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonťovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m                                                                  | t    | 1,227         | 1 250,00     | 1 533,75          |
|    | D   | 741       | Elektroinstalace - silnoproud                                                                                                                                                                    |      |               |              | 4 050,00          |
| 34 | K   | 74100     | Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. likvidace suti                                                                                                                                          | soub | 1,000         | 4 000,00     | 4 000,00          |
| 35 | K   | 998741201 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                                  | %    | 50,000        | 1,00         | 50,00             |
|    | D   | 763       | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                                                                        |      |               |              | 76 520,57         |
| 36 | K   | 763411111 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm                                                                                          | m2   | 16,850        | 3 350,00     | 56 447,50         |
|    |     |           | 2 00*(2 235+1 25)                                                                                                                                                                                |      | 6 970         |              |                   |
|    |     |           | -0 30*2 00*2                                                                                                                                                                                     |      | -2 400        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                            |      | 17 080        |              |                   |
|    |     |           | 2 00*(1 10*4+1 61+0 12+0 60+0 245+0 60+0 245+0 60+0 12)                                                                                                                                          |      | -4 800        |              |                   |
|    |     |           | -0 60*2 00*4                                                                                                                                                                                     |      | -4 800        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                                            |      | 16 850        |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | <b>16 850</b> |              |                   |
| 37 | K   | 763411121 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm | kus  | 6,000         | 3 100,00     | 18 600,00         |
|    |     |           | 2                                                                                                                                                                                                |      | 2,000         |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                            |      | 4 000         |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000         |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                                            |      | 6,000         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | <b>6,000</b>  |              |                   |
| 38 | K   | 998763401 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                | %    | 736,535       | 2,00         | 1 473,07          |
|    | D   | 766       | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                                            |      |               |              | 4 108,75          |
| 39 | K   | 766660001 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm                                                            | kus  | 1,000         | 700,00       | 700,00            |
| 40 | M   | 61161012  | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm                                                                                                                             | kus  | 1,000         | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 41 | M   | 54914620  | kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 500Kč/kus                                                                                | kus  | 1,000         | 850,00       | 850,00            |
| 42 | K   | 766691914 | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2                                           | kus  | 1,000         | 30,00        | 30,00             |
| 43 | K   | 998766201 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                       | %    | 28,749        | 1,00         | 28,75             |
|    | D   | 767       | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                                                            |      |               |              | 8 282,61          |
| 44 | K   | 767132812 | Demontáž stěn a příček z plechů svařovaných do suti                                                                                                                                              | m2   | 21,770        | 373,00       | 8 120,21          |
|    |     |           | 2 00*(1 23+1 105)                                                                                                                                                                                |      | 4 670         |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                                            |      | 17 100        |              |                   |
|    |     |           | 2 00*(1 30*4+3 35)                                                                                                                                                                               |      | 17 100        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                                            |      | 21 770        |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | <b>21 770</b> |              |                   |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                    | MJ | Množství      | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------------|-------------------|
| 45 | K   | 998767201 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                               | %  | 81,202        | 2,00         | 162,40            |
|    | D   | 771       | <b>Podlahy z dlaždic</b>                                                                                                                                                 |    |               |              | 94 760,87         |
| 46 | K   | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah                                                                                                                   | m2 | 54,780        | 15,00        | 821,70            |
|    |     |           | 25 27                                                                                                                                                                    |    | 25 270        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 2 12                                                                                                                                                                     |    | 2 120         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 25,46                                                                                                                                                                    |    | 25,460        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1 93                                                                                                                                                                     |    | 1 930         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>54,780</b> |              |                   |
| 47 | K   | 771151012 | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm                                                               | m2 | 54,780        | 243,00       | 13 311,54         |
| 48 | K   | 771573225 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2      | m2 | 54,780        | 450,00       | 24 651,00         |
|    |     |           | 25 27                                                                                                                                                                    |    | 25 270        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 2 12                                                                                                                                                                     |    | 2 120         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 25 46                                                                                                                                                                    |    | 25 460        |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1 93                                                                                                                                                                     |    | 1 930         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>54,780</b> |              |                   |
| 49 | M   | 59761409  | <i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 400Kč/m2</i> | m2 | 60,258        | 450,00       | 27 116,10         |
|    |     |           | 54 78*1 1 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                               |    | 60 258        |              |                   |
| 50 | K   | 771577131 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě                                                         | m2 | 4,050         | 18,00        | 72,90             |
|    |     |           | 2 12                                                                                                                                                                     |    | 2 120         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1 93                                                                                                                                                                     |    | 1 930         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>4 050</b>  |              |                   |
| 51 | K   | 771591112 | Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                                                         | m2 | 54,780        | 300,00       | 16 434,00         |
| 52 | K   | 771591237 | Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry                                                                                         | m  | 68,310        | 55,00        | 3 757,05          |
|    |     |           | 6 105+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30                                                                                                                                         |    | 13 225        |              |                   |
|    |     |           | 4 42+2 235+0 40+6 095                                                                                                                                                    |    | 13 150        |              |                   |
|    |     |           | 0 995+0 345+0 425+0 345+3 005                                                                                                                                            |    | 5 115         |              |                   |
|    |     |           | -0 80                                                                                                                                                                    |    | -0 800        |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1 37*2+1 415*2                                                                                                                                                           |    | 5 570         |              |                   |
|    |     |           | -0 80                                                                                                                                                                    |    | -0 800        |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 0 245+0 655+0 815+4 775+0 825+0 27+1 055+0 27+0 455+4 775+0 295                                                                                                          |    | 14 235        |              |                   |
|    |     |           | 3 345+2 71+4 505                                                                                                                                                         |    | 10 560        |              |                   |
|    |     |           | 1 61+1 10+0 295+1 48                                                                                                                                                     |    | 4 485         |              |                   |
|    |     |           | -0 80                                                                                                                                                                    |    | -0 800        |              |                   |
|    |     |           | -0 60                                                                                                                                                                    |    | -0 600        |              |                   |
|    |     |           | m 1 03                                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1 37*2+1 415*2                                                                                                                                                           |    | 5 570         |              |                   |
|    |     |           | -0 60                                                                                                                                                                    |    | -0 600        |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>68 310</b> |              |                   |
| 53 | M   | 28355021  | páska pružná těsnící hydroizolační š do 100mm                                                                                                                            | m  | 71 726        | 53,00        | 3 801 48          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                  | MJ | Množství       | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 58 31*1 05 Přepočtené koeficientem množství                                                                                            |    | 71 725         |              |                   |
| 54 | K   | 998771201 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %  | 871,836        | 5,50         | 4 795,10          |
|    | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady                                                                                                            |    |                |              | 154 538,66        |
| 55 | K   | 781121011 | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu                                                                    | m2 | 132,721        | 50,00        | 6 636,05          |
|    |     |           | 2 10*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)                                                                                                |    | 27 983         |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(4.42+2.235+0.40+6.095)                                                                                                           |    | 27 615         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)                                                                                                           |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | 0.80*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)                                                                                                   |    | 4 092          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 11 697         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*2.10*2                                                                                                                |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)                                                                 |    | 29 894         |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(3.345+2.71+4.505)                                                                                                                |    | 22 176         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)                                                                                                           |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97                                                                                                                             |    | -1 182         |              |                   |
|    |     |           | 0.80*(1.61+1.10+0.295+1.48)                                                                                                            |    | 3 588          |              |                   |
|    |     |           | m1 03                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 11 697         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97                                                                                                                             |    | -1 182         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>132,721</b> |              |                   |
| 56 | K   | 781131112 | Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                 | m2 | 6,777          | 360,00       | 2 439,72          |
|    |     |           | 0 10*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)                                                                                                |    | 1 333          |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(4.42+2.235+0.40+6.095)                                                                                                           |    | 1 315          |              |                   |
|    |     |           | -0.80*0.10+0.085*(0.10+0.10)                                                                                                           |    | -0.063         |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)                                                                                                   |    | 0,512          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 0 557          |              |                   |
|    |     |           | -0 10*1.97+0.085*0.10*2                                                                                                                |    | -0.180         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)                                                                 |    | 1 424          |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(3.345+2.71+4.505)                                                                                                                |    | 1 056          |              |                   |
|    |     |           | -0.80*0.10+0.085*(0.10+0.10)                                                                                                           |    | -0.063         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*0.10                                                                                                                             |    | -0.060         |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(1.61+1.10+0.295+1.48)                                                                                                            |    | 0.449          |              |                   |
|    |     |           | m1 03                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 0 10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 0 557          |              |                   |
|    |     |           | -0.80*0.10                                                                                                                             |    | -0.060         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>6 777</b>   |              |                   |
| 57 | K   | 781473112 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2                          | m2 | 132,721        | 485,00       | 64 369,69         |
|    |     |           | 2 10*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)                                                                                                |    | 27 983         |              |                   |
|    |     |           | 2 10*(4.42+2.235+0.40+6.095)                                                                                                           |    | 27 615         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)                                                                                                           |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | 0.80*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)                                                                                                   |    | 4 092          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 11 697         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*2.10*2                                                                                                                |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2 10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)                                                                 |    | 29 894         |              |                   |
|    |     |           | 2 10*(3.345+2.71+4.505)                                                                                                                |    | 22 176         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)                                                                                                           |    | -1 219         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97                                                                                                                             |    | -1 182         |              |                   |
|    |     |           | 0.80*(1.61+1.10+0.295+1.48)                                                                                                            |    | 3 588          |              |                   |
|    |     |           | m1 03                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2 10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                  |    | 11 697         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97                                                                                                                             |    | -1 182         |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>132,721</b> |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                      | MJ  | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 58 | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2       | m2  | 145,993  | 425,00       | 62 047,03         |
|    |     |           | 132 721*1 1 Přepočtené koeficientem množství                                               |     | 145,993  |              |                   |
| 59 | K   | 781493111 | Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené standardním lepidlem rohové           | m   | 37,885   | 180,00       | 6 819,30          |
|    |     |           | 2. 10*7                                                                                    |     | 14 700   |              |                   |
|    |     |           | 3 905+0.995                                                                                |     | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 2. 10                                                                                      |     | 2 100    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 2 10*5                                                                                     |     | 10 500   |              |                   |
|    |     |           | 1.51+1.10+0.295+1.43                                                                       |     | 4 485    |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 2. 10                                                                                      |     | 2 100    |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                     |     | 37,885   |              |                   |
| 60 | K   | 781495141 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30                   | kus | 40,000   | 55,00        | 2 200,00          |
|    |     |           | 4*2                                                                                        |     | 8 000    |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                          |     | 3 000    |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                          |     | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                          |     | 2 000    |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                          |     | 3 000    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 4*2                                                                                        |     | 8 000    |              |                   |
|    |     |           | 10                                                                                         |     | 10 000   |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                          |     | 2 000    |              |                   |
|    |     |           | m.104                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                     |     | 40,000   |              |                   |
| 61 | K   | 781495142 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90        | kus | 21,000   | 70,00        | 1 470,00          |
|    |     |           | 4                                                                                          |     | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                          |     | 3 000    |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                          |     | 2 000    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                          |     | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                          |     | 5 000    |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                     |     | 21,000   |              |                   |
| 62 | K   | 781495143 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90                 | kus | 20,000   | 80,00        | 1 600,00          |
|    |     |           | 2                                                                                          |     | 2 000    |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                          |     | 5 000    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 102                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                          |     | 5 000    |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                          |     | 5 000    |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                     |     | 20,000   |              |                   |
| 63 | K   | 781495153 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm | kus | 7,000    | 130,00       | 910,00            |
|    |     |           | 2                                                                                          |     | 2 000    |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                          |     | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                      |     |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                          |     | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                      |     |          |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                  | MJ | Množství       | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>7 000</b>   |              |                   |
| 64 | K   | 781673113 | Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm                         | m  | 8,485          | 125,00       | 1 060,63          |
|    |     |           | 3 005+0 995                                                                                                                            |    | 4 000          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 61+1 10+0 295+1 48                                                                                                                   |    | 4 485          |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>8 485</b>   |              |                   |
| 65 | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2                                                   | m2 | 2,546          | 425,00       | 1 082,05          |
|    |     |           | 3 005+0 995                                                                                                                            |    | 4 000          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 61+1 10+0 295+1 48                                                                                                                   |    | 4 485          |              |                   |
|    |     |           | m.103                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>8,485</b>   |              |                   |
|    |     |           | 8,485*0 3 :Přepočtené koeficientem množství                                                                                            |    | 2 546          |              |                   |
| 66 | K   | 998781201 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %  | 1 301,397      | 3,00         | 3 904,19          |
|    | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry                                                                                                             |    |                |              | 1 950,30          |
| 67 | K   | 783314101 | Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický                                                                         | m2 | 5,910          | 110,00       | 650,10            |
|    |     |           | 0 30*1 97                                                                                                                              |    | 1 576          |              |                   |
|    |     |           | m 101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 0 30*1 97                                                                                                                              |    | 1 576          |              |                   |
|    |     |           | m1 02                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | 0 30*1 97                                                                                                                              |    | 1 576          |              |                   |
|    |     |           | 0 60*1 97                                                                                                                              |    | 1 182          |              |                   |
|    |     |           | m 103                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |    | <b>5 910</b>   |              |                   |
| 68 | K   | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                                   | m2 | 5,910          | 110,00       | 650,10            |
| 69 | K   | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                         | m2 | 5,910          | 110,00       | 650,10            |
|    | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                     |    |                |              | 14 581,48         |
| 70 | K   | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                          | m2 | 124,510        | 30,00        | 3 735,30          |
|    |     |           | (3 295-2 10)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                        |    | 15 923         |              |                   |
|    |     |           | (3 295-2 10)*(4 42+2 235+0 40+6 095)                                                                                                   |    | 15 714         |              |                   |
|    |     |           | 0 085*1 08                                                                                                                             |    | 0 092          |              |                   |
|    |     |           | (3 295-0 30)*(3 005+0 345+0 425+0 345+0 995)                                                                                           |    | 12 762         |              |                   |
|    |     |           | -0 90*2 35*2                                                                                                                           |    | -4 230         |              |                   |
|    |     |           | 25 27                                                                                                                                  |    | 25 270         |              |                   |
|    |     |           | m.101                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | (3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                          |    | 6 656          |              |                   |
|    |     |           | 0 085*1 08                                                                                                                             |    | 0 092          |              |                   |
|    |     |           | 2 12                                                                                                                                   |    | 2 120          |              |                   |
|    |     |           | <b>8 103</b>                                                                                                                           |    |                |              |                   |
|    |     |           | 2 10)*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4                                                                               |    | 17 011         |              |                   |
|    |     |           | (3 295-2 10)*(9 345+2 71+4 505)                                                                                                        |    | 12 619         |              |                   |
|    |     |           | 0 085*1 05                                                                                                                             |    | 0 039          |              |                   |
|    |     |           | 25 46                                                                                                                                  |    | 25 460         |              |                   |
|    |     |           | m1 03                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | (3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                          |    | 6 656          |              |                   |
|    |     |           | 0 17*1 06                                                                                                                              |    | 0 180          |              |                   |
|    |     |           | 1 93                                                                                                                                   |    | 1 930          |              |                   |
|    |     |           | m 104                                                                                                                                  |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet - plocha nad obklady</b>                                                                                                     |    | <b>138,344</b> |              |                   |
|    |     |           | 138 344*0 9 :Přepočtené koeficientem množství                                                                                          |    | 124 510        |              |                   |
| 71 | K   | 784121011 | Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                                    | m2 | 124,510        | 16,00        | 1 992,16          |
|    |     |           | 138 344*0 9 :Přepočtené koeficientem množství                                                                                          |    | 124 510        |              |                   |
| 72 | K   | 784211101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m         | m2 | 138,344        | 64,00        | 8 854,02          |

| PČ | Typ | Kod       | Popis                       | MJ | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-----------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady |    |           |              | 15 026,91         |
|    | D   | VRN3      | Zařízení staveniště         |    |           |              | 15 026,91         |
| 73 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště         | %  | 5 008,970 | 3,00         | 15 026,91         |

ELWON spol. s r.o.  
 J. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV  
 tel.: 491 523 510 491 523 509  
 IČO: 47 [redacted] CZ47452161  
 ev.č.: 13 [redacted] M,O,R,Z-E2A

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt  
Průmyslová zóna Broumov  
Stavba  
3015 Průmyslová zóna  
Stavba

01b - Sociální zařízení II.NP

Adresa  
Místo Komenského 312, Broumov

Zakazatel  
MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel  
ELMON spol. s r.o.

Projektant

Zpracovatel  
Tomáš Valenta

CC-CZ  
Datum 18. 7. 2021  
IČ 002 72 523  
DIČ CZ00272523  
IČ 47452161  
DIČ CZ47452161  
IČ  
DIČ  
IČ 764 89 337  
DIČ CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

490 949,83

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 490 949,83  | 21,00%     | 103 099,46 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

v CZK

594 049,29

ELMON spol. s r.o.  
IČ: 474 523 509  
DIČ: CZ47452161  
ev.č.: 128  
IČ: 474 523 509  
DIČ: CZ47452161  
ev.č.: 128  
O,R,Z-E2A



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Objekt

SD03 - Nová budova

Stavba

## 01b - Sociální zařízení II.NP

Místo

Komenského 312, Broumov

Datum

18. 7. 2021

Zadavatel

MĚSTO BROUMOV

Projektant

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**490 949,83**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**117 962,73**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 551,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

62 027,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 518,57

997 - Přesun sutě

20 749,77

998 - Přesun hmot

4 115,79

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**358 322,68**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 020,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 010,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

5 802,10

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 150,17

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 035,00

763 - Konstrukce suché výstavby

54 589,34

766 - Konstrukce truhlářské

12 326,25

767 - Konstrukce zámečnické

6 505,87

771 - Podlahy z dlaždic

94 508,14

781 - Dokončovací práce - obklady

160 587,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 730,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 057,64

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**14 664,42**

VRN3 - Zařízení staveniště

14 664,42

# SOUPIS PRACÍ

## 01b - Sociální zařízení II.NP

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zakázka: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                   | MJ | Množství      | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                         |    |               |              | <b>490 949,83</b> |
|                               | D   | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                                                                                     |    |               |              | 117 962,73        |
|                               | D   | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                           |    |               |              | 9 551,10          |
| 1                             | K   | 346244352 | Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm                                            | m2 | 9,632         | 530,00       | 5 104,96          |
|                               |     |           | (1 20+0,20)*(1 19+0 925)                                                                                                                                |    | 2,961         |              |                   |
|                               |     |           | m 201                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | (1 20+0 20)*3,35                                                                                                                                        |    | 4 690         |              |                   |
|                               |     |           | m 203                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | (1 20+0 20)*1 415                                                                                                                                       |    | 1 981         |              |                   |
|                               |     |           | m2 04                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet - WC moduly</b>                                                                                                                               |    | <b>9 632</b>  |              |                   |
| 2                             | K   | 346272236 | Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm                                     | m2 | 6,788         | 655,00       | 4 446,14          |
|                               |     |           | 0 80*(3 005+0 995)                                                                                                                                      |    | 3 200         |              |                   |
|                               |     |           | m 201                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 0 80*(1 51+1,10+0 295+1,48)                                                                                                                             |    | 3 588         |              |                   |
|                               |     |           | m 203                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet - topení pod okny</b>                                                                                                                         |    | <b>6 788</b>  |              |                   |
|                               | D   | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                              |    |               |              | 62 027,50         |
| 3                             | K   | 611325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 54,380        | 125,00       | 6 797,50          |
|                               |     |           | 24 87                                                                                                                                                   |    | 24,870        |              |                   |
|                               |     |           | m 201                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 12                                                                                                                                                    |    | 2,120         |              |                   |
|                               |     |           | m 202                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 25 46                                                                                                                                                   |    | 25 460        |              |                   |
|                               |     |           | m 203                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 1,93                                                                                                                                                    |    | 1 930         |              |                   |
|                               |     |           | m 204                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                           |    | <b>54,380</b> |              |                   |
| 4                             | K   | 612321121 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn                                    | m2 | 138,998       | 220,00       | 30 579,56         |
|                               |     |           | 2 10*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                                 |    | 27 983        |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(3 03+1 24+1 19+1 24+1 19+1 24+0 925+1 24+0 925+2 235+3 03+0 985+0 345)                                                                            |    | 39 512        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)                                                                                                                            |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | -0 60*1 97*4                                                                                                                                            |    | -4 728        |              |                   |
|                               |     |           | 0 80*(3 005+0 995)                                                                                                                                      |    | 3 200         |              |                   |
|                               |     |           | m 201                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                   |    | 11 697        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*2 10*2                                                                                                                                 |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | m 202                                                                                                                                                   |    |               |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(0 245+0 656+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 456+4 775+0 295)                                                                                  |    | 29 894        |              |                   |
|                               |     |           | 2 10*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                                 |    | 22 176        |              |                   |
|                               |     |           | -0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)                                                                                                                            |    | -1 219        |              |                   |
|                               |     |           | -0 60*1 97                                                                                                                                              |    | -1 182        |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                 | MJ | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 0.80*(2.71+0.295+1.43)                                                                                                                                |    | 3.583    |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                                 |    | 11.697   |              |                   |
|    |     |           | -0.60*1.97                                                                                                                                            |    | -1.182   |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 138.998  |              |                   |
| 5  | K   | 612321191 | Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn         | m2 | 264,420  | 60,00        | 15 865,20         |
|    |     |           | 132,21*2. Přepočtené koeficientem množství                                                                                                            |    | 264,420  |              |                   |
| 6  | K   | 612325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 78,994   | 100,00       | 7 899,40          |
|    |     |           | (3.295-2.10)*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)                                                                                                       |    | 15.923   |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(3.03+0.10+1.24+0.10+0.925+1.24+0.10+3.03+0.985+0.085*1.08                                                                                       |    | 13.259   |              |                   |
|    |     |           | 0.085*1.08                                                                                                                                            |    | 0,092    |              |                   |
|    |     |           | (3.295-0.80)*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)                                                                                                          |    | 12.762   |              |                   |
|    |     |           | -0.90*2.35*3                                                                                                                                          |    | -6,345   |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | (3.295-2.10)*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                         |    | 6,656    |              |                   |
|    |     |           | 0.085*1.08                                                                                                                                            |    | 0,092    |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.525+0.27+1.055+0.27+0.4                                                                                               |    | 17.011   |              |                   |
|    |     |           | (3.295-2.10)*(3.345+2.71+4.505)                                                                                                                       |    | 12,619   |              |                   |
|    |     |           | 0.085*1.05                                                                                                                                            |    | 0,089    |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | (3.295-2.10)*(1.37*2+1.415*2)                                                                                                                         |    | 6,656    |              |                   |
|    |     |           | 0.17*1.06                                                                                                                                             |    | 0,180    |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet - plocha nad obklady                                                                                                                           |    | 78,994   |              |                   |
| 7  | K   | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou                              | m2 | 22,146   | 40,00        | 885,84            |
|    |     |           | 0.90*2.35*3                                                                                                                                           |    | 6.345    |              |                   |
|    |     |           | 0.80*1.97*2                                                                                                                                           |    | 3.152    |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 0.80*1.97*2                                                                                                                                           |    | 3.152    |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 0.90*2.35*3                                                                                                                                           |    | 6.345    |              |                   |
|    |     |           | 0.80*1.97*2                                                                                                                                           |    | 3.152    |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 22,146   |              |                   |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                   |    |          |              | 21 518,57         |
| 8  | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m                                    | m2 | 54,380   | 55,00        | 2 990,90          |
|    |     |           | 24.87                                                                                                                                                 |    | 24.870   |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2.12                                                                                                                                                  |    | 2.120    |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 25.46                                                                                                                                                 |    | 25.460   |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1.93                                                                                                                                                  |    | 1.930    |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 54,380   |              |                   |
| 9  | K   | 965042131 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2                                                                        | m3 | 0,185    | 2 850,00     | 527,25            |
|    |     |           | 0.10*(0.60*2.40+0.90*(0.60+0.30)/2)                                                                                                                   |    | 0.185    |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                                |    | 0.185    |              |                   |
| 10 | K   | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2    | m2 | 54,380   | 80,00        | 4 350,40          |
|    |     |           | 24.87                                                                                                                                                 |    | 24.870   |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |
|    |     |           | 2.12                                                                                                                                                  |    | 2.120    |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                        | MJ | Množství       | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 25 46                                                                                                                                                        |    | 25 460         |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 93                                                                                                                                                         |    | 1 930          |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |    | <b>54 380</b>  |              |                   |
| 11 | K   | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %                      | m2 | 27,449         | 80,00        | 2 195,92          |
|    |     |           | (2,10-1 83)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                               |    | 3 598          |              |                   |
|    |     |           | 1 53)*(3 03+1 24*2+1 19*2+1 24*2+0 925*2+2 235+3 03+0 98                                                                                                     |    | 10 528         |              |                   |
|    |     |           | 50 80*(1 97-1 83)+0 085*(2 10-1 83)*2                                                                                                                        |    | -0 066         |              |                   |
|    |     |           | -0 60*(1 97-1 53)*4                                                                                                                                          |    | -1 056         |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | (2 10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                 |    | 3 175          |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97 1 53)+0 085*(2 10-1 53)*2                                                                                                                        |    | -0 255         |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 83)*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4                                                                                                     |    | 3 843          |              |                   |
|    |     |           | 55+4 775+0 295)                                                                                                                                              |    | 6 019          |              |                   |
|    |     |           | (2 10-1 83)*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                               |    | -0 066         |              |                   |
|    |     |           | -0 80*(1 97-1 83)+0 085*(2 10-1 83)*2                                                                                                                        |    | -0 066         |              |                   |
|    |     |           | -0 60*1 97                                                                                                                                                   |    | -1 182         |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | (2 10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                 |    | 3 175          |              |                   |
|    |     |           | -0 60*(1 97-1 53)                                                                                                                                            |    | -0 254         |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |    | <b>27 449</b>  |              |                   |
| 12 | K   | 978059541 | Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2                         | m2 | 114,541        | 100,00       | 11 454,10         |
|    |     |           | 1 83*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                                                      |    | 24 385         |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(3 03+1 24*4+1 19*2+0 925*2+2 235+3 03+0 985+0 345)                                                                                                     |    | 28 787         |              |                   |
|    |     |           | 0 80*(3 005+0 345+0 425+0 995)                                                                                                                               |    | 3 813          |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1 83+0 085*(1 83+1 83)                                                                                                                                 |    | -1 153         |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                        |    | 8 522          |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1 53+0 085*1 53*2                                                                                                                                      |    | -0 964         |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 83*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4                                                                                                      |    | 26 050         |              |                   |
|    |     |           | 55+4 775+0 295)                                                                                                                                              |    | 16 157         |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                                                      |    | 3 588          |              |                   |
|    |     |           | 0 80*(1 61+1 10+0 295+1 48)                                                                                                                                  |    | -1 153         |              |                   |
|    |     |           | -0 80*1 83+0 085*(1 83+1 83)                                                                                                                                 |    | -1 098         |              |                   |
|    |     |           | -0 60*1 83                                                                                                                                                   |    |                |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | 1 53*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                                        |    | 8 522          |              |                   |
|    |     |           | -0 60*1 53                                                                                                                                                   |    | -0 918         |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                        |    |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |    | <b>114 541</b> |              |                   |
| D  | 997 |           | Přesun sutě                                                                                                                                                  |    |                |              | 20 749,77         |
| 13 | K   | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m                             | t  | 11,670         | 550,00       | 6 418,50          |
| 14 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                 | t  | 12,532         | 235,00       | 2 945,02          |
| 15 | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km               | t  | 300,768        | 11,00        | 3 308,45          |
|    |     |           | 12 532*24 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                  |    | 300 768        |              |                   |
| 16 | K   | 997013635 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01                                  | t  | 0,554          | 1 250,00     | 692,50            |
| 17 | K   | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t  | 11,362         | 650,00       | 7 385,30          |
| D  | 998 |           | Přesun hmot                                                                                                                                                  |    |                |              | 4 115,79          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                   | MJ     | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| 18 | K   | 998017001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m | t      | 5.922    | 695,00       | 4 115,79          |
|    | D   | PSV       | <b>Práce a dodávky PSV</b>                                                                                                                                                              |        |          |              | <b>358 322,68</b> |
|    | D   | 721       | <b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>                                                                                                                                              |        |          |              | <b>1 020,00</b>   |
| 19 | K   | 72100     | Demontáž veškerých rozvodů kanalizace vč. likvidace suti                                                                                                                                | soub   | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |
| 20 | K   | 998721201 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                 | %      | 10,000   | 2,00         | 20,00             |
|    | D   | 722       | <b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>                                                                                                                                                 |        |          |              | <b>1 010,00</b>   |
| 21 | K   | 72200     | Demontáž veškerých rozvodů vody vč. likvidace suti                                                                                                                                      | soub   | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |
| 22 | K   | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                    | %      | 10,000   | 1,00         | 10,00             |
|    | D   | 725       | <b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>                                                                                                                                             |        |          |              | <b>5 802,10</b>   |
| 23 | K   | 721210813 | Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100                                                                                                                          | kus    | 1,000    | 192,00       | 192,00            |
| 24 | K   | 725110811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem                                                                                                                      | soubor | 7,000    | 208,00       | 1 456,00          |
|    |     |           | 2                                                                                                                                                                                       |        | 2,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                   |        | 1,000    |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                                                                   |        | 7,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 25 | K   | 725122817 | Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem                                                                                                                                          | soubor | 3,000    | 86,00        | 258,00            |
|    |     |           | 3                                                                                                                                                                                       |        | 3,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 3,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 26 | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel                                                                                                                                       | soubor | 8,000    | 137,00       | 1 096,00          |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                       |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                   |        | 8,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 27 | K   | 725330820 | Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových                                                                                              | soubor | 1,000    | 215,00       | 215,00            |
|    |     |           | 1                                                                                                                                                                                       |        | 1,000    |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                                   |        | 1,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 28 | K   | 725530811 | Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l                                                                                                                   | soubor | 8,000    | 90,10        | 720,80            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                       |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                   |        | 8,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 29 | K   | 725810811 | Demontáž výtokových ventilů nástěnných                                                                                                                                                  | kus    | 7,000    | 43,20        | 302,40            |
|    |     |           | 2                                                                                                                                                                                       |        | 2,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                   |        | 1,000    |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                                                                   |        | 7,000    |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                           |        |          |              |                   |
| 30 | K   | 725820801 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4                                                                                                                                                    | soubor | 9,000    | 82,20        | 739,80            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                       |        | 4,000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                   |        | 1,000    |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                            | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | 9 000    |              |                   |
| 31 | K   | 725860811 | Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých                                                                                                                               | kus  | 9,000    | 14,40        | 129,60            |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                                                                                |      | 1 000    |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | 9 000    |              |                   |
| 32 | K   | 725590811 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m                                                                  | t    | 0,554    | 1 250,00     | 692,50            |
|    | D   | 735       | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                                                                                |      |          |              | 2 150,17          |
| 33 | K   | 735111810 | Demontáž otopných těles litinových článkových                                                                                                                                                    | m2   | 8,370    | 35,00        | 292,95            |
|    |     |           | 0.31*4                                                                                                                                                                                           |      | 1 240    |              |                   |
|    |     |           | 0.31*8                                                                                                                                                                                           |      | 2 480    |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | 0.31*9                                                                                                                                                                                           |      | 2 790    |              |                   |
|    |     |           | 0.31*3                                                                                                                                                                                           |      | 1 850    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | 8 370    |              |                   |
| 34 | K   | 73549481x | Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží                                                                                                                        | soub | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |
| 35 | K   | 998735201 | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                               | %    | 22,888   | 2,50         | 57,22             |
|    | D   | 741       | Elektroinstalace - silnoproud                                                                                                                                                                    |      |          |              | 3 035,00          |
| 36 | K   | 74100     | Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. likvidace suti                                                                                                                                          | soub | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          |
| 37 | K   | 998741201 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                                  | %    | 35,000   | 1,00         | 35,00             |
|    | D   | 763       | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                                                                        |      |          |              | 54 589,34         |
| 38 | K   | 763411111 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm                                                                                          | m2   | 12,280   | 3 350,00     | 41 138,00         |
|    |     |           | 2 000*(1.10*4+1.61+0.12+0.60+0.245+0.60+0.245+0.60+0.12)                                                                                                                                         |      | 17 080   |              |                   |
|    |     |           | -0.60*2.00*4                                                                                                                                                                                     |      | -4 800   |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | 12 280   |              |                   |
| 39 | K   | 763411121 | Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm | kus  | 4,000    | 3 100,00     | 12 400,00         |
|    |     |           | 4                                                                                                                                                                                                |      | 4 000    |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                                            |      |          |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                                                    |      | 4 000    |              |                   |
| 40 | K   | 998763401 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                | %    | 525,668  | 2,00         | 1 051,34          |
|    | D   | 766       | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                                            |      |          |              | 12 326,25         |
| 41 | K   | 766660001 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm                                                            | kus  | 3,000    | 700,00       | 2 100,00          |
| 42 | M   | 61161012  | dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovany plně 600x1970-2100mm                                                                                                                             | kus  | 3.000    | 2 500.00     | 7 500.00          |
| 43 | M   | 54914620  | kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 500Kč/kus                                                                                | kus  | 3.000    | 850.00       | 2 550.00          |
| 44 | K   | 766691914 | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2                                           | kus  | 3,000    | 30,00        | 90,00             |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                    | MJ | Množství      | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------------|-------------------|
| 45 | K   | 998766201 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                               | %  | 86,247        | 1,00         | 86,25             |
|    | D   | 767       | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                                                                                             |    |               |              | 6 505,87          |
| 46 | K   | 767132812 | Demontáž stěn a příček z plechů svařovaných do suti 2.00*(1.30*4+3.35)                                                                                                   | m2 | 17,100        | 373,00       | 6 378,30          |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                    |    | 17.100        |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>17,100</b> |              |                   |
| 47 | K   | 998767201 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                               | %  | 63,783        | 2,00         | 127,57            |
|    | D   | 771       | <b>Podlahy z dlaždic</b>                                                                                                                                                 |    |               |              | 94 508,14         |
| 48 | K   | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah                                                                                                                   | m2 | 54,380        | 15,00        | 815,70            |
|    |     |           | 24.37                                                                                                                                                                    |    | 24.370        |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 2.12                                                                                                                                                                     |    | 2.120         |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 25.46                                                                                                                                                                    |    | 25.460        |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1.93                                                                                                                                                                     |    | 1.930         |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>54,380</b> |              |                   |
| 49 | K   | 771151012 | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm                                                               | m2 | 54,380        | 243,00       | 13 214,34         |
| 50 | K   | 771573225 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2      | m2 | 54,380        | 450,00       | 24 471,00         |
|    |     |           | 24.37                                                                                                                                                                    |    | 24.370        |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 2.12                                                                                                                                                                     |    | 2.120         |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 25.46                                                                                                                                                                    |    | 25.460        |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1.93                                                                                                                                                                     |    | 1.930         |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>54,380</b> |              |                   |
| 51 | M   | 59761409  | <i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 400Kč/m2</i> | m2 | 59,818        | 450,00       | 26 918,10         |
|    |     |           | 54.38*1.1 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                               |    | 59.818        |              |                   |
| 52 | K   | 771577131 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě                                                         | m2 | 4,050         | 18,00        | 72,90             |
|    |     |           | 2.12                                                                                                                                                                     |    | 2.120         |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1.93                                                                                                                                                                     |    | 1.930         |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                            |    | <b>4,050</b>  |              |                   |
| 53 | K   | 771591112 | Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                                                         | m2 | 54,380        | 300,00       | 16 314,00         |
| 54 | K   | 771591237 | Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry                                                                                         | m  | 71,575        | 55,00        | 3 936,63          |
|    |     |           | 3.105+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30                                                                                                                                         |    | 13.225        |              |                   |
|    |     |           | 3.03+2.235+3.03+0.985+0.345+1.24*4+1.19*2+0.925*2                                                                                                                        |    | 18.815        |              |                   |
|    |     |           | 0.995+0.345+0.425+0.345+3.005                                                                                                                                            |    | 5.115         |              |                   |
|    |     |           | -0.80                                                                                                                                                                    |    | -0.800        |              |                   |
|    |     |           | -0.60*4                                                                                                                                                                  |    | -2.400        |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 1.37*2+1.415*2                                                                                                                                                           |    | 5.570         |              |                   |
|    |     |           | -0.80                                                                                                                                                                    |    | -0.800        |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                                                    |    |               |              |                   |
|    |     |           | 0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27*1.055+0.27*0.455+4.775+0.295                                                                                                          |    | 14.235        |              |                   |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                  | MJ | Množství | J. cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
|    |     |           | 3 345+2 71+4 505                                                                                                                       |    | 10 560   |               |                   |
|    |     |           | 1 51+1 10+0 295+1 48                                                                                                                   |    | 4 485    |               |                   |
|    |     |           | -0 30                                                                                                                                  |    | -0 300   |               |                   |
|    |     |           | -0 30                                                                                                                                  |    | -0 300   |               |                   |
|    |     |           | m2 03                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 1 37*2+1 415*2                                                                                                                         |    | 5 570    |               |                   |
|    |     |           | -0 30                                                                                                                                  |    | -0 300   |               |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                 |    | 71 575   |               |                   |
| 55 | M   | 28355021  | páska pružná těsnící hydroizolační š do 100mm<br>71 575*1,05 Přepočtené koeficientem množství                                          | m  | 75 154   | 53,00         | 3 983 16          |
| 56 | K   | 998771201 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %  | 869,511  | 5,50          | 4 782,31          |
|    | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady                                                                                                            |    |          |               | 160 587,75        |
| 57 | K   | 781121011 | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu                                                                    | m2 | 138,998  | 50,00         | 6 949,90          |
|    |     |           | 2 10*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)                                                                                                |    | 27 983   |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(3,03+1,24+1,19+1,24+1,19+1,24+0,925+1,24+0,925+2,2                                                                               |    | 39 512   |               |                   |
|    |     |           | 35+3,03+0,985+0,345)                                                                                                                   |    | -1 219   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*1 97+0,085*(2,10+2,10)                                                                                                           |    | -4 728   |               |                   |
|    |     |           | -0 60*1 97*4                                                                                                                           |    | 3 200    |               |                   |
|    |     |           | 0 80*(3,005+0,995)                                                                                                                     |    |          |               |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(1,37*2+1 415*2)                                                                                                                  |    | 11 597   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*1,97+0,085*2,10*2                                                                                                                |    | -1 219   |               |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(0 245+0,655+0,815+4 775+0,625+0,27+1,055+0,27+0 4                                                                                |    | 29 894   |               |                   |
|    |     |           | 55+4,775+0,295)                                                                                                                        |    | 22 176   |               |                   |
|    |     |           | 2,10*(3 345+2,71+4,505)                                                                                                                |    | -1 219   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*1,97+0 085*(2,10+2 10)                                                                                                           |    | -1 182   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*1,97                                                                                                                             |    | 3 588    |               |                   |
|    |     |           | 0 80*(2,71+0 295+1 48)                                                                                                                 |    |          |               |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(1,37*2+1 415*2)                                                                                                                  |    | 11 597   |               |                   |
|    |     |           | -0 60*1,97                                                                                                                             |    | -1 182   |               |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                 |    | 138,998  |               |                   |
| 58 | K   | 781131112 | Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                                                 | m2 | 6,731    | 360,00        | 2 423,16          |
|    |     |           | 0,10*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)                                                                                                |    | 1 333    |               |                   |
|    |     |           | 0 10*(3,03+1,24+1 19+1,24+1,19+1 24+0 925+1 24+0 925+2,2                                                                               |    | 1 882    |               |                   |
|    |     |           | 35+3,03+0,985+0,345)                                                                                                                   |    | -0 063   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*0,10+0,085*0,10*2                                                                                                                |    | -0 240   |               |                   |
|    |     |           | -0 60*0 10*4                                                                                                                           |    | 0 400    |               |                   |
|    |     |           | 0 10*(3,005+0,995)                                                                                                                     |    |          |               |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 0,10(1,37*2+1,415*2)                                                                                                                   |    | -0 063   |               |                   |
|    |     |           | -0 90*0,10+0 085*0,10*2                                                                                                                |    |          |               |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 0 10*(0 245+0,655+0,815+4 775+0,625+0 27+1 055+0,27+0 4                                                                                |    | 1 424    |               |                   |
|    |     |           | 55+4,775+0,295)                                                                                                                        |    | 1,058    |               |                   |
|    |     |           | 0,10*(3,345+2,71+4,505)                                                                                                                |    | 0 116    |               |                   |
|    |     |           | -0 80*0 10+0,085*0,10*23                                                                                                               |    | -0 060   |               |                   |
|    |     |           | -0 60*0 10                                                                                                                             |    | 0 449    |               |                   |
|    |     |           | 0,10*(2,71+0,295+1 48)                                                                                                                 |    |          |               |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 0 10*(1,37*2+1,415*2)                                                                                                                  |    | 0 557    |               |                   |
|    |     |           | -0 60*0,10                                                                                                                             |    | -0 060   |               |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                 |    | 6,731    |               |                   |
| 59 | K   | 781473112 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2                          | m2 | 138,998  | 485,00        | 67 414,03         |
|    |     |           | 2 10*(6 205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)                                                                                                |    | 27 983   |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(3,03+1 24+1,19+1 24+1,19+1 24+0 925+1 24+0 925+2 2                                                                               |    | 39 512   |               |                   |
|    |     |           | 35+3,03+0 985+0,345)                                                                                                                   |    | -1 219   |               |                   |
|    |     |           | -0 80*1 97+0,085*(2 10+2 10)                                                                                                           |    | -4 728   |               |                   |
|    |     |           | -0 60*1 97*4                                                                                                                           |    | 3 200    |               |                   |
|    |     |           | 0 80*(3 005+0,995)                                                                                                                     |    |          |               |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |    |          |               |                   |
|    |     |           | 2 10*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                                  |    | 11 597   |               |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                | MJ  | Množství       | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | -0.30*1.97+0.085*2.10*2                                                              |     | 1.219          |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(0.245+0.655+0.815+1.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)               |     | 29.894         |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(3.345+2.71+4.605)                                                              |     | 22.173         |              |                   |
|    |     |           | -0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)                                                         |     | 1.219          |              |                   |
|    |     |           | -0.60*1.97                                                                           |     | 1.182          |              |                   |
|    |     |           | 0.80*(2.71+0.295+1.48)                                                               |     | 3.588          |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*(1.37*2+1.415*2)                                                                |     | 11.697         |              |                   |
|    |     |           | -0.60*1.97                                                                           |     | 1.182          |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                        |     | <b>138.998</b> |              |                   |
| 60 | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2 | m2  | 152,898        | 425,00       | 64 981,65         |
|    |     |           | 138.998*1.1 Přepočtené koeficientem množství                                         |     | 152.898        |              |                   |
| 61 | K   | 781493111 | Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené standardním lepidlem rohové     | m   | 35,785         | 180,00       | 6 441,30          |
|    |     |           | 2.10*6                                                                               |     | 12.600         |              |                   |
|    |     |           | 3.005+0.995                                                                          |     | 4.000          |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10                                                                                 |     | 2.100          |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10*5                                                                               |     | 10.500         |              |                   |
|    |     |           | 2.71+0.295+1.48                                                                      |     | 4.485          |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2.10                                                                                 |     | 2.100          |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                        |     | <b>35.785</b>  |              |                   |
| 62 | K   | 781495141 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30             | kus | 40,000         | 55,00        | 2 200,00          |
|    |     |           | 4*2                                                                                  |     | 8.000          |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                    |     | 3.000          |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                    |     | 4.000          |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                    |     | 2.000          |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                    |     | 3.000          |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 4*2                                                                                  |     | 8.000          |              |                   |
|    |     |           | 10                                                                                   |     | 10.000         |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                    |     | 2.000          |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                        |     | <b>40.000</b>  |              |                   |
| 63 | K   | 781495142 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90  | kus | 21,000         | 70,00        | 1 470,00          |
|    |     |           | 4                                                                                    |     | 4.000          |              |                   |
|    |     |           | 3                                                                                    |     | 3.000          |              |                   |
|    |     |           | 2                                                                                    |     | 2.000          |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                    |     | 1.000          |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                    |     | 1.000          |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                    |     | 4.000          |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                    |     | 5.000          |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                    |     | 1.000          |              |                   |
|    |     |           | m.204                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                        |     | <b>21.000</b>  |              |                   |
| 64 | K   | 781495143 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90           | kus | 20,000         | 80,00        | 1 600,00          |
|    |     |           | 2                                                                                    |     | 2.000          |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                    |     | 5.000          |              |                   |
|    |     |           | m.201                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                    |     | 1.000          |              |                   |
|    |     |           | m.202                                                                                |     |                |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                    |     | 5.000          |              |                   |
|    |     |           | 5                                                                                    |     | 5.000          |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                |     |                |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                  | MJ  | Množství      | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 1                                                                                                                                      |     | 1 000         |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                      |     | 1 000         |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>20 000</b> |              |                   |
| 65 | K   | 781495153 | Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm                                             | kus | 7,000         | 130,00       | 910,00            |
|    |     |           | 2                                                                                                                                      |     | 2,000         |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 4                                                                                                                                      |     | 4,000         |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 1                                                                                                                                      |     | 1 000         |              |                   |
|    |     |           | m 204                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>7,000</b>  |              |                   |
| 66 | K   | 781673113 | Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm                         | m   | 8,485         | 125,00       | 1 060,63          |
|    |     |           | 3 005+0,995                                                                                                                            |     | 4,000         |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 2 71+0,295+1,48                                                                                                                        |     | 4,485         |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>8,485</b>  |              |                   |
| 67 | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2                                                   | m2  | 2,546         | 425,00       | 1 082,05          |
|    |     |           | 3 005+0,995                                                                                                                            |     | 4,000         |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 2 71+0,295+1,48                                                                                                                        |     | 4,485         |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>8,485</b>  |              |                   |
|    |     |           | 8,435*0,3 - Přepočtené koeficientem množství                                                                                           |     | 2,546         |              |                   |
| 68 | K   | 998781201 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %   | 1 351,675     | 3,00         | 4 055,03          |
|    | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry                                                                                                             |     |               |              | 2 730,42          |
| 69 | K   | 783314101 | Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický                                                                         | m2  | 8,274         | 110,00       | 910,14            |
|    |     |           | 0,80*1,97                                                                                                                              |     | 1,576         |              |                   |
|    |     |           | 0,60*1,97*2                                                                                                                            |     | 2,364         |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 0,80*1,97                                                                                                                              |     | 1,576         |              |                   |
|    |     |           | m 202                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | 0,80*1,97                                                                                                                              |     | 1,576         |              |                   |
|    |     |           | 0,60*1,97                                                                                                                              |     | 1,182         |              |                   |
|    |     |           | m.203                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>8,274</b>  |              |                   |
| 70 | K   | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                                   | m2  | 8,274         | 110,00       | 910,14            |
| 71 | K   | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                         | m2  | 8,274         | 110,00       | 910,14            |
|    | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                     |     |               |              | 14 057,64         |
| 72 | K   | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                          | m2  | 120,037       | 30,00        | 3 601,11          |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)                                                                                        |     | 15,923        |              |                   |
|    |     |           | 2,10)*(3,03+0,10+1,24+0,10+0,925+1,24+0,10+3,03+0,985+0,345)                                                                           |     | 13,259        |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,08                                                                                                                             |     | 0,092         |              |                   |
|    |     |           | (3,295-0,80)*(3,005+0,345+0,425+0,345+0,995)                                                                                           |     | 12,762        |              |                   |
|    |     |           | -0,90*2,35*3                                                                                                                           |     | -6,345        |              |                   |
|    |     |           | 24,87                                                                                                                                  |     | 24,870        |              |                   |
|    |     |           | m 201                                                                                                                                  |     |               |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)                                                                                                          |     | 6,656         |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,08                                                                                                                             |     | 0,092         |              |                   |
|    |     |           | 2,12                                                                                                                                   |     | 2,120         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                          |     | <b>78,283</b> |              |                   |
|    |     |           | 2,10)*(0,245+0,655+0,815+4,775+0,625+0,27+1,055+0,27+0,455+1,775+0,295)                                                                |     | 17,011        |              |                   |
|    |     |           | (3,295-2,10)*(0,345+2,71+4,505)                                                                                                        |     | 12,619        |              |                   |
|    |     |           | 0,085*1,05                                                                                                                             |     | 0,089         |              |                   |
|    |     |           | 25,46                                                                                                                                  |     | 25,460        |              |                   |
|    |     |           | m 203                                                                                                                                  |     |               |              |                   |

| PČ | Typ  | Kód       | Popis                                                                                                                          | MJ | Množství       | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|--------------|-------------------|
|    |      |           | (3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                  |    | 8 556          |              |                   |
|    |      |           | 0 17*1 06                                                                                                                      |    | 0 180          |              |                   |
|    |      |           | 1 93                                                                                                                           |    | 1 930          |              |                   |
|    |      |           | m 204                                                                                                                          |    |                |              |                   |
|    |      |           | <b>Součet - plocha nad obklady</b>                                                                                             |    | <b>133,374</b> |              |                   |
|    |      |           | 133 374*0 9 Přepočtené koeficientem množství                                                                                   |    | 120 037        |              |                   |
| 73 | K    | 784121011 | Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                            | m2 | 120,037        | 16,00        | 1 920,59          |
|    |      |           | 133 37444444444*0 9 Přepočtené koeficientem množství                                                                           |    | 120 037        |              |                   |
| 74 | K    | 784211101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 133,374        | 64,00        | 8 535,94          |
|    |      |           | (3 295-2 10)*(5 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)                                                                                |    | 15 923         |              |                   |
|    |      |           | 2 10)*(3 03+0 10+1 24+0 10+0 925+1 24+0 10+3 03+0 985+0 30)                                                                    |    | 13 259         |              |                   |
|    |      |           | 0 095*1 08                                                                                                                     |    | 0 092          |              |                   |
|    |      |           | (3 295-0 80)*(3 005+0 345+0 425+0 345+0 995)                                                                                   |    | 12 762         |              |                   |
|    |      |           | -0 90*2 35*3                                                                                                                   |    | -6 345         |              |                   |
|    |      |           | 24 37                                                                                                                          |    | 24 870         |              |                   |
|    |      |           | m 201                                                                                                                          |    |                |              |                   |
|    |      |           | (3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                  |    | 6 556          |              |                   |
|    |      |           | 0 085*1 08                                                                                                                     |    | 0 092          |              |                   |
|    |      |           | 2 12                                                                                                                           |    | 2 120          |              |                   |
|    |      |           | <b>m 203</b>                                                                                                                   |    |                |              |                   |
|    |      |           | 2 10)*(0 245+0 555+0 815+4 775+0 525+0 27+1 055+0 27+0 4                                                                       |    | 17 011         |              |                   |
|    |      |           | 55 54 775+0 295)                                                                                                               |    | 12 519         |              |                   |
|    |      |           | (3 295-2 10)*(3 345+2 71+4 505)                                                                                                |    | 0 089          |              |                   |
|    |      |           | 0 085*1 05                                                                                                                     |    | 25 460         |              |                   |
|    |      |           | 25 46                                                                                                                          |    |                |              |                   |
|    |      |           | <b>m 203</b>                                                                                                                   |    |                |              |                   |
|    |      |           | (3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)                                                                                                  |    | 6 556          |              |                   |
|    |      |           | 0 17*1 06                                                                                                                      |    | 0 180          |              |                   |
|    |      |           | 1 93                                                                                                                           |    | 1 930          |              |                   |
|    |      |           | m 204                                                                                                                          |    |                |              |                   |
|    |      |           | <b>Součet - plocha nad obklady + strop</b>                                                                                     |    | <b>133,374</b> |              |                   |
| d  | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                    |    |                |              | 14 664,42         |
| d  | VRN3 |           | Zařízení staveniště                                                                                                            |    |                |              | 14 664,42         |
| 75 | K    | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                            | %  | 4 888,140      | 3,00         | 14 664,42         |

ELHO spol. s r.o.  
 tř. Masarykovy 271, 550 01 BROUMOV  
 tel.: 491 550 509  
 IČO: 47452181  
 ev.č.: 1284

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

## 01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Komenského 312, Broumov

MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel:  
ELMON spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:  
Tomáš Valenta

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

CO-CZ

Datum

18. 7. 2021

IČ

002 72 523

DIČ

CZ00272523

IČ

47452161

DIČ

CZ47452161

IČ

DIČ

IČ

764 89 337

DIČ

CZ8002143259

Cena bez DPH

172 155,53

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 172 155,53  | 21 00%     | 36 152,66 |
| snižena      | 0,00        | 15 00%     | 0,00      |

Cena s DPH

v CZK

208 308,19

ELMON spol. s r.o.  
J. Masarykova  
tel.: 491 52  
IČO: 47452161  
ev.č.: 12040

11  
OV  
09  
61  
2A

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Strana:

Rozpočet ZŠ Vlasatice

Objekt:

3201 - Školní budova

Seznam:

## 01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Místo:

Komenského 312, Broumov

Zakázka:

MĚSTO BROUMOV

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Datum:

18. 7. 2021

Projekční:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**172 155,53**

D1 - Práce a dodávky HSV

13 480,00

469 - Stavební práce při elektromontážích

13 480,00

D2 - Práce a dodávky M

153 523,12

21-M - Elektromontáže - práce

52 854,12

A - Elektromontáže - materiál

100 669,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 152,41

VRN3 - Zařízení staveniště

5 152,41

# SOUPIS PRACÍ

31123  
 31123  
 31123  
 31123

## 01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zadavatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

| PČ                            | Typ  | Kód       | Popis                                                                                 | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |      |           |                                                                                       |     |          |              | <b>172 155,53</b> |
| D                             | D1   |           | Práce a dodávky HSV                                                                   |     |          |              | 13 480,00         |
| D                             | 469  |           | Stavební práce při elektromontážích                                                   |     |          |              | 13 480,00         |
| 1                             | K    | 971031400 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném průřezu do 0,02 m2, tloušťky do 60 cm              | kus | 10,000   | 220,00       | 2 200,00          |
| 2                             | K    | 971033600 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném průřezu do 0,25 m2, tloušťky do 90 cm              | kus | 5,000    | 550,00       | 2 750,00          |
| 3                             | K    | 973011300 | Vysekání kapes ve zdivu z lehkého betonu pro krabice 15x15x10 cm                      | kus | 28,000   | 35,00        | 980,00            |
| 4                             | K    | 974031110 | Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 3 cm                        | m   | 94,000   | 55,00        | 5 170,00          |
| 5                             | K    | 974031120 | Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 5 cm                        | m   | 16,000   | 60,00        | 960,00            |
| 6                             | K    | 974031130 | Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 7 cm                        | m   | 12,000   | 65,00        | 780,00            |
| 7                             | K    | 974031150 | Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 15 cm                       | m   | 8,000    | 80,00        | 640,00            |
| D                             | D2   |           | Práce a dodávky M                                                                     |     |          |              | 153 523,12        |
| D                             | 21-M |           | Elektromontáže - práce                                                                |     |          |              | 52 854,12         |
| 8                             | K    | 210010108 | Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 40 mm                                        | m   | 20,000   | 50,00        | 1 000,00          |
| 9                             | K    | 210010311 | Montáž krabic odbočných zapuštěných plastových kruhových KU68-1902/KO68, KO97/KO97V   | kus | 28,000   | 55,00        | 1 540,00          |
| 10                            | K    | 210100001 | Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2 | kus | 50,000   | 15,00        | 750,00            |
| 11                            | K    | 210110021 | Montáž vypínačů nástěnných 1-jednopolových prostředím venkovní nebo mokré             | kus | 4,000    | 115,00       | 460,00            |
| 12                            | K    | 210110041 | Montáž vypínačů (polo)zapuštěných 1-jednopolových                                     | kus | 10,000   | 45,00        | 450,00            |
| 13                            | K    | 210110045 | Montáž přepínačů (polo)zapuštěných 6-střídavých                                       | kus | 2,000    | 50,00        | 100,00            |
| 14                            | K    | 210111012 | Montáž zásuvek domovních (polo)zapuštěných 2P+PE dvojí zapojení                       | kus | 2,000    | 95,00        | 190,00            |
| 15                            | K    | 210120402 | Montáž jističů jednopolových nn do 25 A s krytem                                      | kus | 16,000   | 60,00        | 960,00            |
| 16                            | K    | 210120462 | Montáž chráničů třípólových nn do 25 A                                                | kus | 2,000    | 165,00       | 330,00            |
| 17                            | K    | 210130103 | Montáž relé pod vypínač                                                               | kus | 5,000    | 125,00       | 625,00            |
| 18                            | K    | 210130104 | Montáž stykačů střídavých vestavných třípólových do 25 A                              | kus | 2,000    | 150,00       | 300,00            |
| 19                            | K    | 210192571 | Montáž svorkovnic řadových se zapojením vodičů průřezové plochy do 2,5 mm2            | kus | 80,000   | 14,00        | 1 120,00          |
| 20                            | K    | 210203003 | Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem           | kus | 22,000   | 125,00       | 2 750,00          |
| 21                            | K    | 210800105 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně     | m   | 390,000  | 24,00        | 9 360,00          |
| 22                            | K    | 210800106 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně     | m   | 115,000  | 26,00        | 2 990,00          |
| 23                            | K    | 210800565 | Montáž měděných vodičů drátovacích CY, CYY 2,5 mm2 v rozvodnicích a rozváděcích       | m   | 4,000    | 45,00        | 180,00            |
| 24                            | K    | 30        | Montáž ventilátoru                                                                    | kus | 5,000    | 320,00       | 1 600,00          |
| 25                            | K    | 31        | Montáž osoušeč rukou                                                                  | kus | 4,000    | 320,00       | 1 280,00          |
| 26                            | K    | 32        | Zdroj pro oplach pisoárů                                                              | kus | 2,000    | 350,00       | 700,00            |
| 27                            | K    | 33        | Montáž potrubí ventilátorů                                                            | kpl | 1,000    | 5 500,00     | 5 500,00          |



| PČ                                | Typ | Kód       | Popis                        | MJ   | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------------|-----|-----------|------------------------------|------|-----------|--------------|-------------------|
| 28                                | K   | 34        | Úprava rozvaděče             | kus  | 2,000     | 1 500,00     | 3 000,00          |
| 29                                | K   | 35        | Revize                       | soub | 1,000     | 2 000,00     | 2 000,00          |
| 30                                | K   | 36        | Dokumentace skutečného stavu | soub | 1,000     | 3 000,00     | 3 000,00          |
| 31                                | K   | 37        | Přidružené výkony            | %    | 1 546,140 | 3,00         | 4 638,42          |
| 32                                | K   | 38        | Pomocný materiál a přesuny   | %    | 1 546,140 | 5,00         | 7 730,70          |
| 33                                | K   | 39        | Doprava pracovníků           | soub | 1,000     | 300,00       | 300,00            |
| D A Elektromontáže - materiál     |     |           |                              |      |           |              | 100 669,00        |
| 34                                | M   | Pol52     | CYKY 3x1,5                   | m    | 390,000   | 16,00        | 6 240,00          |
| 35                                | M   | Pol53     | CYKY 3x2,5                   | m    | 115,000   | 24,00        | 2 760,00          |
| 36                                | M   | Pol54     | KU 68                        | ks   | 28,000    | 8,00         | 224,00            |
| 37                                | M   | Pol55     | spínač ř.1                   | ks   | 10,000    | 140,00       | 1 400,00          |
| 38                                | M   | Pol56     | spínač ř.6                   | ks   | 2,000     | 140,00       | 280,00            |
| 39                                | M   | Pol57     | spínač ř.1 IP44              | ks   | 4,000     | 150,00       | 600,00            |
| 40                                | M   | Pol58     | zásuvka 16A 250V             | ks   | 2,000     | 130,00       | 260,00            |
| 41                                | M   | Pol59     | svorka WAGO 3x1,5            | ks   | 80,000    | 3,00         | 240,00            |
| 42                                | M   | Pol60     | svítidlo LED BRSB480/V5      | ks   | 22,000    | 1 800,00     | 39 600,00         |
| 43                                | M   | Pol61     | ventilátor 120 potrubní      | ks   | 5,000     | 1 250,00     | 6 250,00          |
| 44                                | M   | Pol62     | osoušeč rukou                | ks   | 4,000     | 2 250,00     | 9 000,00          |
| 45                                | M   | Pol63     | automatický oplach SLZ       | ks   | 2,000     | 6 500,00     | 13 000,00         |
| 46                                | M   | Pol64     | potrubí kruhové 120 mm       | m    | 25,000    | 180,00       | 4 500,00          |
| 47                                | M   | Pol65     | klapka                       | ks   | 6,000     | 260,00       | 1 560,00          |
| 48                                | M   | Pol66     | koleno 90 st.                | ks   | 10,000    | 26,00        | 260,00            |
| 49                                | M   | Pol67     | mřížka                       | ks   | 5,000     | 150,00       | 750,00            |
| 50                                | M   | Pol68     | spojka                       | ks   | 35,000    | 100,00       | 3 500,00          |
| 51                                | M   | Pol69     | objímka                      | ks   | 35,000    | 50,00        | 1 750,00          |
| 52                                | M   | Pol70     | jistič B10/1                 | ks   | 6,000     | 65,00        | 390,00            |
| 53                                | M   | Pol71     | jistič B16/1                 | ks   | 8,000     | 60,00        | 480,00            |
| 54                                | M   | Pol72     | jistič B6/1                  | ks   | 2,000     | 75,00        | 150,00            |
| 55                                | M   | Pol73     | relé 16A                     | ks   | 2,000     | 555,00       | 1 110,00          |
| 56                                | M   | Pol74     | proudový chránič 25A 30mA    | ks   | 2,000     | 1 100,00     | 2 200,00          |
| 57                                | M   | Pol75     | vydrátování CY 2,5           | m    | 4,000     | 8,00         | 32,00             |
| 58                                | M   | Pol76     | propojovací hřeben           | m    | 0,500     | 366,00       | 183,00            |
| 59                                | M   | Pol77     | relé pod vypínač-ventilátor  | ks   | 5,000     | 650,00       | 3 250,00          |
| 60                                | M   | Pol78     | lišta 40x20                  | m    | 20,000    | 35,00        | 700,00            |
| D VRN Vedlejší rozpočtové náklady |     |           |                              |      |           |              | 5 152,41          |
| D VRN3 Zařízení staveniště        |     |           |                              |      |           |              | 5 152,41          |
| 61                                | K   | 030001000 | Zařízení staveniště          | %    | 1 717,470 | 3,00         | 5 152,41          |

ELMON spol. s r.o.  
 tř. Masarykova 277, 650 01 BROUMČOV  
 tel.: 491 523 500  
 IČO: 47452161  
 ev.č.: 12649/61

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt  
Rozpočet  
Doklady  
002 - Rozpočet  
002 - Rozpočet

01d - ZTI

KSO  
Místo Komenského 312, Broumov

00-CZ  
Datum 18. 7. 2021

Zadavatel  
MĚSTO BROUMOV

IO  
DIČ CZ00272523

Zhotovitel  
ELMON spol. s r.o.

IO  
DIČ CZ47452161

Projektant

IO  
DIČ

Zpracovatel  
Tomáš Valenta

IO  
DIČ 764 89 337  
CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

590 049,18

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 590 049,18  | 21,00%     | 123 910,33 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

v CZK

713 959,51

ELMON spol. s r.o.  
tř. Masaryka 50 01 BROUMOV  
tel.: 491 523 509  
IČO: 474 521 61  
ev.č.: 123 456 789  
Z-M, O, R, Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ZS Václavova  
Objekt: 0201 / 1.00 - Kanalizace  
304201

01d - ZTI

Místo: Komenského 312, Broumov  
Zakazatel: MĚSTO BROUMOV  
Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 18. 7. 2021  
Projektant:   
Zpracovatel: Tomáš Valenta

| Kód dílu - Popis                             |  | Cena celkem [CZK] |
|----------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>                 |  | <b>590 049,18</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV                    |  | 546 546,99        |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace    |  | 61 913,73         |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod       |  | 86 402,89         |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty   |  | 279 083,20        |
| 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace |  | 119 147,17        |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady            |  | 43 502,19         |
| VRN3 - Zařízení staveniště                   |  | 16 313,32         |
| VRN9 - Ostatní náklady                       |  | 27 188,87         |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Rekonstrukce ZS Nivkova ulice**  
 Objekt: **82001 Nivkova ulice**  
 Stupeň: **01d - ZTI**

Místo: **Komenského 312, Broumov** Datum: **18. 7. 2021**  
 Zadávatel: **MĚSTO BROUMOV** Projektant:  
 Zhotovitel: **ELMON spol. s r.o.** Zpracovatel: **Tomáš Valenta**

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                                                                 |     |          |              | <b>590 049,18</b> |
| D                             | PSV |           | <b>Práce a dodávky PSV</b>                                                                                                                                                                      |     |          |              | <b>546 546,99</b> |
| D                             | 721 |           | <b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>                                                                                                                                                      |     |          |              | <b>61 913,73</b>  |
| 1                             | K   | 721173401 | Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110                                                                                                                                                   | m   | 14,000   | 332,84       | 4 659,76          |
| 2                             | K   | 721173402 | Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125                                                                                                                                                   | m   | 4,000    | 421,31       | 1 685,24          |
| 3                             | K   | 721174024 | Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75                                                                                                                                         | m   | 12,000   | 473,16       | 5 677,92          |
| 4                             | K   | 721174025 | Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110                                                                                                                                        | m   | 32,000   | 580,01       | 18 560,32         |
| 5                             | K   | 721174042 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40                                                                                                                                              | m   | 24,000   | 398,19       | 9 556,56          |
| 6                             | K   | 721174043 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50                                                                                                                                              | m   | 14,000   | 440,74       | 6 170,36          |
| 7                             | K   | 721174044 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75                                                                                                                                              | m   | 6,000    | 499,84       | 2 999,04          |
| 8                             | K   | 721174045 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110                                                                                                                                             | m   | 8,000    | 628,41       | 5 027,28          |
| 9                             | K   | 721194104 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40                                                                                                                       | kus | 16,000   | 75,36        | 1 205,76          |
| 10                            | K   | 721194105 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50                                                                                                                       | kus | 6,000    | 83,52        | 501,12            |
| 11                            | K   | 721194107 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 70                                                                                                                       | kus | 4,000    | 101,28       | 405,12            |
| 12                            | K   | 721194109 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 110                                                                                                                      | kus | 14,000   | 124,32       | 1 740,48          |
| 13                            | K   | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125                                                                                                                                         | m   | 114,000  | 23,70        | 2 701,80          |
| 14                            | K   | 998721201 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                         | %   | 608,908  | 1,68         | 1 022,97          |
| D                             | 722 |           | <b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>                                                                                                                                                         |     |          |              | <b>86 402,89</b>  |
| 15                            | K   | 722174002 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8                                                                                                | m   | 70,000   | 308,46       | 21 592,20         |
| 16                            | K   | 722174003 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5                                                                                                | m   | 6,000    | 372,47       | 2 234,82          |
| 17                            | K   | 722174022 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4                                                                                                  | m   | 40,000   | 315,05       | 12 602,00         |
| 18                            | K   | 722174023 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2                                                                                                  | m   | 12,000   | 380,50       | 4 566,00          |
| 19                            | K   | 722174062 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4                                                                            | kus | 4,000    | 220,76       | 883,04            |
| 20                            | K   | 722181231 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm         | m   | 70,000   | 66,40        | 4 648,00          |
| 21                            | K   | 722181232 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm | m   | 6,000    | 81,59        | 489,54            |
| 22                            | K   | 722181241 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm        | m   | 40,000   | 83,31        | 3 332,40          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                             | MJ     | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------|-------------------|
| 23 | K   | 722181242 | Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm | m      | 12,000    | 99,42        | 1 193,04          |
| 24 | K   | 722190401 | Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25                                                                                                                                 | kus    | 62,000    | 203,99       | 12 647,38         |
| 25 | K   | 722220152 | Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"                                                                                                                             | kus    | 62,000    | 127,57       | 7 909,34          |
| 26 | K   | 722224115 | Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"                                                                                                                                | kus    | 8,000     | 225,17       | 1 801,36          |
| 27 | K   | 722290226 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50                                                                                       | m      | 128,000   | 47,96        | 6 138,88          |
| 28 | K   | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                                                                             | m      | 128,000   | 42,91        | 5 492,48          |
| 29 | K   | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                              | %      | 855,305   | 1,02         | 872,41            |
| D  |     | 725       | <b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>                                                                                                                                                       |        |           |              | <b>279 083,20</b> |
| 30 | K   | 725813111 | Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"                                                                                                                                 | soubor | 2,000     | 223,79       | 447,58            |
| 31 | K   | 725813112 | Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"                                                                                                                        | kus    | 1,000     | 461,21       | 461,21            |
| 32 | K   | 725822612 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí                                                                                                                                                    | soubor | 1,000     | 2 502,37     | 2 502,37          |
| 33 | K   | 725861102 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40                                                                                                                                       | kus    | 16,000    | 275,57       | 4 409,12          |
| 34 | K   | 725865312 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem                                                                       | kus    | 2,000     | 758,50       | 1 517,00          |
| 35 | K   | 725865411 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40                                                                                                                                     | kus    | 6,000     | 568,92       | 3 413,52          |
| 36 | K   | 725112022 | Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný                                                                                                 | soubor | 14,000    | 4 573,76     | 64 032,64         |
| 37 | K   | 725231201 | Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické klasické                                                                                                                          | soubor | 2,000     | 3 433,05     | 6 866,10          |
| 38 | K   | 725121023 | Pisoárové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem skupinové                                                                                                                          | soubor | 6,000     | 7 276,88     | 43 661,28         |
| 39 | K   | 725211602 | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm                                                                   | soubor | 16,000    | 3 673,95     | 58 783,20         |
| 40 | K   | 725291511 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml                                                                                                                    | soubor | 16,000    | 788,95       | 12 623,20         |
| 41 | K   | 725291521 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů                                                                                                                           | soubor | 14,000    | 1 010,95     | 14 153,30         |
| 42 | K   | 725291531 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků                                                                                                                          | soubor | 4,000     | 1 061,95     | 4 247,80          |
| 43 | K   | 725331111 | Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm                                                                                                | soubor | 2,000     | 5 971,85     | 11 943,70         |
| 44 | K   | 725532122 | Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikon) 150 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V                                        | soubor | 1,000     | 16 312,60    | 16 312,60         |
| 45 | K   | 725821312 | Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm                                                                                                                  | soubor | 2,000     | 2 099,97     | 4 199,94          |
| 46 | K   | 725822611 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti                                                                                                                                                  | soubor | 16,000    | 1 806,00     | 28 896,00         |
| 47 | K   | 998725202 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                                                  | %      | 2 784,706 | 0,22         | 612,64            |
| D  |     | 726       | <b>Zdravotechnika - předstěnové instalace</b>                                                                                                                                                     |        |           |              | <b>119 147,17</b> |
| 48 | K   | 726111031 | Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm                                                           | soubor | 14,000    | 8 491,83     | 118 885,62        |
| 49 | K   | 998726212 | Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                                              | %      | 1 188,856 | 0,22         | 261,55            |
| D  |     | VRN       | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                                                                                                                                |        |           |              | <b>43 502,19</b>  |
| D  |     | VRN3      | <b>Zařízení staveniště</b>                                                                                                                                                                        |        |           |              | <b>16 313,32</b>  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                 | MJ | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---------------------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|
| 50 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště                   | %  | 5 437,774 | 3,00         | 16 313,32         |
|    | D   | VRN9      | Ostatní náklady                       |    |           |              | 27 188,87         |
| 51 | K   | 090001000 | Ostatní náklady - zednické přípomocce | %  | 5 437,774 | 5,00         | 27 188,87         |

**ELION spol. s r.o.**  
 tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV  
 tel.: 491 523 510, 491 523 509  
 IČO: 47452161  
 ev.č.: 1, R, Z-E2A





KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Rekonstrukce ZŠ Město Broumov  
Objekt  
SO01 - Kotelna  
Součást

01e - Topení

KSO  
Místo: Komenského 312, Broumov

Zadavatel  
MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel  
ELMON spol. s r.o.

Projektant

Zpracovatel  
Tomáš Valenta

CO-02  
Datum: 18. 7. 2021  
IČ: 002 72 523  
DIČ: CZ00272523  
IČ: 47452161  
DIČ: CZ47452161  
IČ:   
DIČ:   
IČ:   
DIČ:   
IČ: 764 89 337  
DIČ: CZ8002143259

Poznámka  
V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH 82 748,96

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 82 748,96   | 21 00%     | 17 377,28 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15 00%     | 0,00      |

Cena s DPH v CZK 100 126,24

ELMON spol. s r.o.<sup>11</sup>  
tř. Masarykova 1001 BROUMOV  
tel.: 491 523 509  
IČO: 47452161  
ev.č.: 123456789-M,O,R,Z-E2A

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Práce - stavba ZŠ Masarykova

Objekt

SOUB - Nová budova

Práce

01e - Topení

Místo

Komenského 312, Broumov

Zadavatel

MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Datum

18. 7. 2021

Projektant

Zpracovatel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

82 748,96

PSV - Práce a dodávky PSV

76 084,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

24 797,36

734 - Ústřední vytápění - armatury

7 879,52

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

43 407,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 664,96

VRN3 - Zařízení staveniště

2 499,36

VRN9 - Ostatní náklady

4 165,60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ZŠ Václavské  
 Objekt: 9000 - Nákladová  
 Bouda

## 01e - Topení

Místo: Komenského 312, Broumov Datum: 18. 7. 2021  
 Zastavil: MĚSTO BROUMOV Projektant:  
 Zpracoval: ELMON spol. S r.o. Zpracoval: Tomáš Valenta

| PČ                            | Typ  | Kód       | Popis                                                                                                                                                              | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |      |           |                                                                                                                                                                    |      |          |              | <b>82 748,96</b>  |
| D                             | PSV  |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                |      |          |              | 76 084,00         |
| D                             | 733  |           | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí                                                                                                                               |      |          |              | 24 797,36         |
| 1                             | K    | 73301     | Tlaková zkouška vč. přípravy                                                                                                                                       | kpl. | 2,000    | 550,00       | 1 100,00          |
| 2                             | K    | 73302     | Topná zkouška 24 hod.                                                                                                                                              | kpl. | 2,000    | 800,00       | 1 600,00          |
| 3                             | K    | 73303     | Napuštění a vypuštění části systému UT                                                                                                                             | kpl. | 2,000    | 1 250,00     | 2 500,00          |
| 4                             | K    | 73304     | Kotvení potrubí-konzole pro potrubí do DN 50-chemické k.                                                                                                           | ks   | 8,000    | 110,00       | 880,00            |
| 5                             | K    | 73305     | Demontáž stávajících rozvodů topení ocel včetně konzol                                                                                                             | kpl. | 1,000    | 4 000,00     | 4 000,00          |
| 6                             | K    | 733191913 | Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 15                                                  | kus  | 16,000   | 120,00       | 1 920,00          |
| 7                             | K    | 733191923 | Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15                                  | kus  | 16,000   | 230,00       | 3 680,00          |
| 8                             | K    | 733221102 | Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1                                                                                                | m    | 4,000    | 355,00       | 1 420,00          |
| 9                             | K    | 733221103 | Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1                                                                                                | m    | 16,000   | 455,00       | 7 280,00          |
| 10                            | K    | 998733202 | Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                           | %    | 139,120  | 3,00         | 417,36            |
| D                             | 734  |           | Ústřední vytápění - armatury                                                                                                                                       |      |          |              | 7 879,52          |
| 11                            | K    | 734261402 | Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18                                                                | kus  | 8,000    | 725,00       | 5 800,00          |
| 12                            | K    | 734221686 | Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK                                                    | kus  | 8,000    | 255,00       | 2 040,00          |
| 13                            | K    | 998734202 | Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                              | %    | 79,040   | 0,50         | 39,52             |
| D                             | 735  |           | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                                                  |      |          |              | 43 407,12         |
| 14                            | K    | 73501     | Demontáže stávající radiátorů vč. likvidace konzol                                                                                                                 | kpl. | 8,000    | 350,00       | 2 800,00          |
| 15                            | K    | 735152599 | Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2776 W | kus  | 8,000    | 4 850,00     | 38 800,00         |
| 16                            | K    | 998735202 | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                         | %    | 903,560  | 2,00         | 1 807,12          |
| D                             | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                        |      |          |              | 6 664,96          |
| D                             | VRN3 |           | Zařízení staveniště                                                                                                                                                |      |          |              | 2 499,36          |
| 17                            | K    | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                                                                | %    | 833,120  | 3,00         | 2 499,36          |
| D                             | VRN9 |           | Ostatní náklady                                                                                                                                                    |      |          |              | 4 165,60          |
| 18                            | K    | 090001000 | Ostatní náklady - zednické přímomoce                                                                                                                               | %    | 833,120  | 5,00         | 4 165,60          |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

## 02 - Schodiště

KSC  
Adresa: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zadavatel:  
MĚSTO BROUMOV

IO: 002 72 523  
DIČ: CZ00272523

Zhotovitel:  
ELMON spol. s r.o.

IO: 47452161  
DIČ: CZ47452161

Projektant:

IO:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Valenta

IO: 764 89 337  
DIČ: CZ8002143259

### Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

238 317,44

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 238 317,44  | 21,00%     | 50 046,65 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

Cena s DPH

v CZK

288 364,10

**ELMON spol. s r.o.**  
tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV  
tel.: 491 523 509, 491 523 509  
IČO: 47452161, DIČ: CZ47452161  
ev.č.: 128, Z-M,O,R,Z-E2A

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Strana

Pracovní náklady ZŠ Město Broumov

Objekt

SO05 - Návrh stavby

Objekt

02 - Schodiště

Místo

Komenského 312, Broumov

Datum

18. 7. 2021

Zadavatel

MĚSTO BROUMOV

Projekční

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Zhotovitel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

238 317,44

### HSV - Práce a dodávky HSV

84 870,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 636,08

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

27 536,82

997 - Přesun sutě

5 697,64

### PSV - Práce a dodávky PSV

146 330,69

771 - Podlahy z dlaždic

114 347,71

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

31 982,98

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 116,21

VRN3 - Zařízení staveniště

7 116,21

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava a údržba střešní konstrukce  
 Poslední: 30.11.2021  
 Strana: 1

## 02 - Schodiště

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zakazatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                        |    |          |              | <b>238 317,44</b> |
| 0                             | HSV |           | Práce a dodávky HSV                                                                                                                                    |    |          |              | 84 870,54         |
| 0                             | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                             |    |          |              | 51 636,08         |
| 1                             | K   | 611325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 128,088  | 125,00       | 16 011,00         |
|                               |     |           | 1.80*1.50*3+0.50*1.56*3+1.80*1.80*3                                                                                                                    |    | 20.160   | 3            |                   |
|                               |     |           | mezipodesta                                                                                                                                            |    |          |              |                   |
|                               |     |           | 17.55*4                                                                                                                                                |    | 70.200   |              |                   |
|                               |     |           | podesta                                                                                                                                                |    |          |              |                   |
|                               |     |           | 12*0.30*2.08+12*0.30*1.80                                                                                                                              |    | 13.968   |              |                   |
|                               |     |           | 11*0.30*1.80*4                                                                                                                                         |    | 23.730   |              |                   |
|                               |     |           | schodiště                                                                                                                                              |    |          |              |                   |
|                               |     |           | Součet                                                                                                                                                 |    | 128.088  |              |                   |
| 2                             | K   | 612325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%   | m2 | 343,490  | 100,00       | 34 349,00         |
|                               |     |           | 13.73*(4.14+9.435)*2                                                                                                                                   |    | 374.127  |              |                   |
|                               |     |           | -1.50*1.75*6+0.17*(1.50+1.75+1.50)*6                                                                                                                   |    | -10.905  |              |                   |
|                               |     |           | -1.90*2.15+0.10*(2.15+1.50+2.15)                                                                                                                       |    | -3.505   |              |                   |
|                               |     |           | -1.03*2.20*4                                                                                                                                           |    | -9.064   |              |                   |
|                               |     |           | -1.50*1.97*4+0.57*(2.10+1.66+2.10)*3+0.27*(2.10+1.66+2.10)                                                                                             |    | -0.217   |              |                   |
|                               |     |           | -0.97*1.97                                                                                                                                             |    | -1.911   |              |                   |
|                               |     |           | -0.95*1.97*3+0.085*(2.10+1.11+2.10)*3                                                                                                                  |    | -4.260   |              |                   |
|                               |     |           | -1.475*0.875+0.16*(0.875+1.475+0.875)                                                                                                                  |    | -0.775   |              |                   |
|                               |     |           | Součet                                                                                                                                                 |    | 343.490  |              |                   |
| 3                             | K   | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou                               | m2 | 31,902   | 40,00        | 1 276,08          |
|                               |     |           | 1.50*1.75*6                                                                                                                                            |    | 15.750   |              |                   |
|                               |     |           | 1.90*2.15                                                                                                                                              |    | 4.085    |              |                   |
|                               |     |           | 1.03*2.20*4                                                                                                                                            |    | 9.064    |              |                   |
|                               |     |           | 1.50*1.97*4                                                                                                                                            |    | 11.820   |              |                   |
|                               |     |           | -0.97*1.97                                                                                                                                             |    | -1.911   |              |                   |
|                               |     |           | -0.95*1.97*3                                                                                                                                           |    | -5.615   |              |                   |
|                               |     |           | -1.475*0.875                                                                                                                                           |    | -1.291   |              |                   |
|                               |     |           | Součet                                                                                                                                                 |    | 31.902   |              |                   |
| 0                             | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                    |    |          |              | 27 536,82         |
| 4                             | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m                                     | m2 | 128,088  | 55,00        | 7 044,84          |
|                               |     |           | 1.80*1.50*3+0.50*1.56*3+1.80*1.80*3                                                                                                                    |    | 20.160   |              |                   |
|                               |     |           | mezipodesta                                                                                                                                            |    |          |              |                   |
|                               |     |           | 17.55*4                                                                                                                                                |    | 70.200   |              |                   |
|                               |     |           | podesta                                                                                                                                                |    |          |              |                   |
|                               |     |           | 12*0.30*2.08+12*0.30*1.80                                                                                                                              |    | 13.968   |              |                   |
|                               |     |           | 11*0.30*1.80*4                                                                                                                                         |    | 23.760   |              |                   |
|                               |     |           | schodiště                                                                                                                                              |    |          |              |                   |
|                               |     |           | Součet                                                                                                                                                 |    | 128.088  |              |                   |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                        | MJ  | Množství       | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|--------------|-------------------|
| 5  | K   | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                       | m2  | 128,088        | 110,00       | 14 089,68         |
|    |     |           | 1 30*1 50*3+0 50*1 56*3+1 80*1 80*3                                                                                                                          |     | 20 160         |              |                   |
|    |     |           | mezipodesta                                                                                                                                                  |     |                |              |                   |
|    |     |           | 17 55*4                                                                                                                                                      |     | 70 200         |              |                   |
|    |     |           | podesta                                                                                                                                                      |     |                |              |                   |
|    |     |           | 12*0 30*2 08+12*0 30*1 80                                                                                                                                    |     | 13 968         |              |                   |
|    |     |           | 11*0 30*1 80*4                                                                                                                                               |     | 23 760         |              |                   |
|    |     |           | schodiště                                                                                                                                                    |     |                |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |     | <b>128,088</b> |              |                   |
| 6  | K   | 978011111 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 5 %                                                                    | m2  | 156,244        | 8,00         | 1 249,95          |
|    |     |           | 4,14*9,435*4                                                                                                                                                 |     | 156 244        |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |     | <b>156 244</b> |              |                   |
| 7  | K   | 978013111 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu do 5 %                                | m2  | 343,490        | 15,00        | 5 152,35          |
|    |     |           | 13,78*(4 14+9 435)*2                                                                                                                                         |     | 374 127        |              |                   |
|    |     |           | -1 50*1 75*6+0 17*(1,50+1 75+1 50)*6                                                                                                                         |     | -10 905        |              |                   |
|    |     |           | -1 90*2 15+0 10*(2 15+1 50+2 15)                                                                                                                             |     | -3 505         |              |                   |
|    |     |           | -1 03*2,20*4                                                                                                                                                 |     | -9 064         |              |                   |
|    |     |           | -1 50*1 97*4+0 57*(2 10+1 66+2 10)*3+0 27*(2 10+1 66+2 10)                                                                                                   |     | -0 217         |              |                   |
|    |     |           | -0 97*1 97                                                                                                                                                   |     | -1 911         |              |                   |
|    |     |           | -0 95*1 97*3+0 085*(2 10+1 11+2 10)*3                                                                                                                        |     | -4 260         |              |                   |
|    |     |           | -1 475*0 875+0 16*(0 875+1 475+0 875)                                                                                                                        |     | -0 775         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                                |     | <b>343,490</b> |              |                   |
| D  | 997 |           | Přesun sutě                                                                                                                                                  |     |                |              | 5 697,64          |
| 8  | K   | 997013154 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m                    | t   | 2,655          | 1 250,00     | 3 318,75          |
| 9  | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                 | t   | 2,655          | 235,00       | 623,93            |
| 10 | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km               | t   | 2,655          | 11,00        | 29,21             |
| 11 | K   | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t   | 2,655          | 650,00       | 1 725,75          |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                          |     |                |              | 146 330,69        |
| D  | 771 |           | Podlahy z dlaždic                                                                                                                                            |     |                |              | 114 347,71        |
| 12 | K   | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah                                                                                                       | m2  | 90,360         | 15,00        | 1 355,40          |
| 13 | K   | 771111012 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí schodišť                                                                                                     | m   | 125,480        | 5,00         | 627,40            |
| 14 | K   | 771273123 | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm                 | m   | 37,644         | 350,00       | 13 175,40         |
|    |     |           | 2 08*11+12*1 80                                                                                                                                              |     | 44 480         |              |                   |
|    |     |           | 1 80*11+12*1 80                                                                                                                                              |     | 41 400         |              |                   |
|    |     |           | 1 80*11+11*1 80                                                                                                                                              |     | 39 600         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet - předpoklad výměny 30%</b>                                                                                                                        |     | <b>125 480</b> |              |                   |
|    |     |           | 125 48*0 3 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |     | 37 644         |              |                   |
| 15 | M   | 59761330  | schodovka protiskluzná šířky 300x300mm - die stávající chodby                                                                                                | kus | 138,028        | 102,00       | 14 078,86         |
|    |     |           | 125,48*1,1 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |     | 138 028        |              |                   |
| 16 | K   | 771273232 | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm                                    | m   | 37,644         | 160,00       | 6 023,04          |
|    |     |           | 2 08*11+12*1 80                                                                                                                                              |     | 44 480         |              |                   |
|    |     |           | 1 80*11+12*1 80                                                                                                                                              |     | 41 400         |              |                   |
|    |     |           | 1 80*11+11*1 80                                                                                                                                              |     | 39 600         |              |                   |
|    |     |           | <b>Součet - předpoklad výměny 30%</b>                                                                                                                        |     | <b>125 480</b> |              |                   |
|    |     |           | 125 48*0 3 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |     | 37 644         |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                           | MJ  | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 17 | M   | 59761434  | dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle stávající chodby                | m2  | 12,548    | 450,00       | 5 646,60          |
|    |     |           | 37,644*0,33333 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                |     | 12,548    |              |                   |
| 18 | K   | 771591185 | Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné                                                                          | kus | 138,028   | 20,00        | 2 760,56          |
| 19 | K   | 771273812 | Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených stupnic přes 250 do 350 mm                                                             | m   | 37,644    | 80,00        | 3 011,52          |
| 20 | K   | 771273832 | Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených podstupnic do 250 mm                                                                   | m   | 37,644    | 50,00        | 1 882,20          |
| 21 | K   | 771473112 | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm                                                | m   | 32,328    | 120,00       | 3 879,36          |
|    |     |           | (1,50+4,12+1,805)*3                                                                                                                             |     | 22,275    |              |                   |
|    |     |           | mezipodesta                                                                                                                                     |     |           |              |                   |
|    |     |           | (3,985+0,435+0,085+1,11+0,90+0,085+0,34+0,55+0,79+0,16+0,16+0,10+0,79+0,27+1,66-1,50+0,27+1,885)*4                                              |     | 42,380    |              |                   |
|    |     |           | podesta                                                                                                                                         |     |           |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                          |     | 64,655    |              |                   |
|    |     |           | 64,655*0,5 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                    |     | 32,328    |              |                   |
| 22 | M   | 59761416  | sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - dle stávající chodby                                                   | kus | 118,534   | 55,00        | 6 519,37          |
|    |     |           | 64,655*1,83333 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                |     | 118,534   |              |                   |
| 23 | K   | 771473132 | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 65 do 90 mm                             | m   | 15,510    | 160,00       | 2 481,60          |
|    |     |           | 3,33*6                                                                                                                                          |     | 19,980    |              |                   |
|    |     |           | 0,16*(11+12)*3                                                                                                                                  |     | 11,040    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                          |     | 31,020    |              |                   |
|    |     |           | 31,02*0,5 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                     |     | 15,510    |              |                   |
| 24 | M   | 59761416  | sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - dle stávající chodby                                                   | kus | 56,860    | 55,00        | 3 127,30          |
|    |     |           | 31,02*1,833 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                   |     | 56,860    |              |                   |
| 25 | K   | 771473810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných                                                                                         | m   | 32,328    | 30,00        | 969,84            |
|    |     |           | (1,50+4,12+1,805)*3                                                                                                                             |     | 22,275    |              |                   |
|    |     |           | mezipodesta                                                                                                                                     |     |           |              |                   |
|    |     |           | (3,985+0,435+0,085+1,11+0,90+0,085+0,34+0,55+0,79+0,16+0,16+0,10+0,79+0,27+1,66-1,50+0,27+1,885)*4                                              |     | 42,380    |              |                   |
|    |     |           | podesta                                                                                                                                         |     |           |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                                                                          |     | 64,655    |              |                   |
|    |     |           | 64,655*0,5 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                    |     | 32,328    |              |                   |
| 26 | K   | 771473830 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových                                                                                   | m   | 15,510    | 40,00        | 620,40            |
|    |     |           | 31,02*0,5 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                     |     | 15,510    |              |                   |
| 27 | K   | 771573913 | Opravy podlah z dlaždic keramických lepených při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/m2                                                           | kus | 269,532   | 100,00       | 26 953,20         |
|    |     |           | 1,80*1,50*3+0,50*1,56*3+1,80*1,80*3/0,30/0,30                                                                                                   |     | 118,440   |              |                   |
|    |     |           | mezipodesta                                                                                                                                     |     |           |              |                   |
|    |     |           | 17,55*4/0,30/0,30                                                                                                                               |     | 780,000   |              |                   |
|    |     |           | podesta                                                                                                                                         |     |           |              |                   |
|    |     |           | Součet -předpoklad 30%                                                                                                                          |     | 898,440   |              |                   |
|    |     |           | 898,44*0,3 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                    |     | 269,532   |              |                   |
| 28 | M   | 59761434  | dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle stávající chodby                | m2  | 29,819    | 450,00       | 13 418,55         |
|    |     |           | 90,36*0,33 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                    |     | 29,819    |              |                   |
| 29 | K   | 998771203 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | %   | 1 129,640 | 6,92         | 7 817,11          |
| D  |     | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                              |     |           |              | 31 982,98         |
| 30 | K   | 784211101 | Malby z mališských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m                  | m2  | 499,734   | 64,00        | 31 982,98         |
|    |     |           | 13,78*(4,14+9,435)*2                                                                                                                            |     | 374,127   |              |                   |
|    |     |           | 4,14*9,435*4                                                                                                                                    |     | 156,244   |              |                   |
|    |     |           | -1,50*1,75*6+0,17*(1,50+1,75+1,50)*6                                                                                                            |     | -10,905   |              |                   |
|    |     |           | -1,90*2,15+0,10*(2,15+1,50+2,15)                                                                                                                |     | -3,505    |              |                   |
|    |     |           | -1,03*2,20*4                                                                                                                                    |     | -9,064    |              |                   |
|    |     |           | -1,50*1,97*4+0,57*(2,10+1,86+2,10)*3+0,27*(2,10+1,86+2,10)                                                                                      |     | -0,217    |              |                   |

| PČ | Typ  | Kód       | Popis                                 | MJ | Množství       | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----------|---------------------------------------|----|----------------|--------------|-------------------|
|    |      |           | -0 97*1 97                            |    | -1 971         |              |                   |
|    |      |           | -0 95*1 97*3+0 085*(2 10+1 11+2 10)*3 |    | -4 260         |              |                   |
|    |      |           | -1 475*0 875+0 18*(0 975+1 475+0 875) |    | -0 775         |              |                   |
|    |      |           | <b>Součet</b>                         |    | <b>499 734</b> |              |                   |
|    | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady           |    |                |              | 7 116,21          |
|    | VRN3 |           | Zařízení staveniště                   |    |                |              | 7 116,21          |
| 31 | K    | 030001000 | Zařízení staveniště                   | %  | 2 372,070      | 3,00         | 7 116,21          |

ELMON spol. s r.o.  
tř. Masarykovy 509  
tel.: 491 52181  
IČO: 47452  
ev.č.: 1284