

SMLOUVA O DÍLO č. 39/2021

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Prachatice

Velké náměstí 3,

383 01 Prachatice

zastoupené: *ing. Martinem Malým*
starostou města Prachatice

IČO: 00250627

DIČ: CZ 00250627

bank. spojení:

č.ú.:

1.2. Zhotovitel:

Reno Šumava stavby s.r.o.

Pražská 326

384 22 Vlachovo Březí

zastoupená: *Ing. Vladimír Helma*
ředitel společnosti

IČO: 28138236

DIČ: CZ 28138236

bank. spojení:

č.ú.:

firma zapsaná u krajského soudu
v Českých Budějovicích spis. zn. C 19675

1.3. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací odsouhlasování faktur a potvrzování protokolů o předání dodávky zastupují:

objednatele: [redacted]

zhotovitele: Ing. Vladimír Helma – ředitel společnosti

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení prací dle článku 2 této smlouvy a své vztahy budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník.

2. Předmět smlouvy

Oprava komunikace p.č.955/1v k.ú. Libínské Sedlo

Předmětem smlouvy jsou práce uvedené v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy.

Dodávka bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.

3. Údaje o stavbě

3.1. Místo stavby: **místní komunikace v osadě Libínské Sedlo**

4. Čas plnění

4.1. Termíny provedení prací:

Termín zahájení je **říjen 2021**.

Kompletní ukončení prací včetně předání bude maximálně do 30.listopadu 2021

- 4.2. Zjistí-li dodavatel nevhodnou povahu věcí nebo pokynů daných mu objednatelem, nebo zjistí-li skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen objednatele na tyto okolnosti neprodleně upozornit. Dodavatel má v tomto případě nárok na přiměřené prodloužení termínu zhotovení díla, pokud si tyto skutečnosti vyžádaly přerušení nebo zpomalení postupu prací.

5. Cena dodávky

- 5.1. Celková cena za realizaci dodávky byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu ze dne 13.9.2021 předloženého zhotovitelem, a to ve výši **129 800,00 Kč bez DPH**
- 5.2. Výše uvedená cena byla stanovena jako maximálně přípustná.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 5.1., bude-li objednatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek dodávky.

6. Financování a placení

- 6.1. Objednavatel prohlašuje, že má ke dni smlouveného zahájení prací zajištěno financování této stavby.
- 6.2. Fakturováno bude takto :
- a) Jednorázově na základě vystavené faktury a soupisu provedených prací schválených objednatelem.
 - b) Doba splatnosti faktury bude 21 dnů od doručení.

7. Staveniště

- 7.1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7.2. Zhotovitel je povinen se řídit příslušnými rozhodnutími správních orgánů.
- 7.3. Objednavatel má právo nezahájit přejímací řízení díla není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při pracích spojených s prováděním předmětného díla.

8 . Závazky zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s s podmínkami výzvy města Prachatice ze dne 26.8.2021 a s předpisy o bezpečnosti práce.
- 8.2. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje své práce na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dle čs. předpisů za škody, způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ní, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 8.4. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby a provádění prací kvalifikovanými pracovníky.
- 8.5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednavateli.

- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednavateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

9. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Objednavatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící užívání díla.
- 9.2. V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část dodávky, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.
- 9.3. Nárok záruční opravy zaniká v případě poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem odlišným od běžného používání.
- 9.4. Dodávka bude předávána na základě odsouhlasených předávacích protokolů – soupisů předávaných prací.

10. Smluvní sankce

- 10.1. Při nesplnění termínu dokončení zakázky, který je uveden v bodu 4.1. této smlouvy, z viny zhotovitele , zaplatí zhotovitel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.2. Při nedodržení doby splatnosti faktury, která je uvedena v bodě 6.2. této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den po splatnosti faktury.

11. Změna smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12. Záruka za jakost

- 12.1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 2 záruku v délce **12 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí předmětného díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednavatel zjistil a které včas reklamoval.
- 12.2. Záruka se poskytuje pod podmínkou, že dílo bude provozováno v souladu s určením díla, a že v něm nebudou prováděny žádné změny či opravy bez souhlasu zhotovitele.
- 12.3. Objednavatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- 12.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednavateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednavatele uznává.
- 12.5. V případě neoprávněně oznámené reklamace objednavatel uhradí zhotoviteli veškeré s tímto vzniklé náklady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění uznané reklamované vady do 30 dnů po obdržení reklamace objednavatele je objednavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu . Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednavateli zhotovitel.

- 12.8. V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část stavby, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.
- 12.9. Nárok záruční opravy zaniká v případě poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem odlišným od běžného používání.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Z toho tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 13.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 13.3. Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četli v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměni a schvalují je.
- 13.4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Prachaticích 4.10.2021

za objednatele :



Ing. Martin Malý - starosta města Prachatice

Ve Vlachově Březí 4.10.2021

za zhotovitele :

Ing. Vladimír Helma, ředitel

RENO ŠUMAVA STAVBY s.r.o.
Pražská 326
384 22 Vlachovo Březí
Tel.: 388 310 465 Fax: 388 311 284
IČO: 281 38 236, DIČ: CZ28138236

Krycí list slepého rozpočtu

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	Oprava komunikace p.č. 955/1 v k.ú. Libinské Sedlo	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Reno Šumava stavby s.r.o.	Položek: 14
JKSO:	Zpracoval:		Datum: 03.08.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	56 879,15	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	45 887,25	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		27 033,60				
ZRN celkem		129 800,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	129 800,00
Základ 21%	129 800,00	DPH 21%	27 258,00	Celkem včetně DPH	157 058,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Zhotovitel: RENO ŠUMAVA STAVBY s.r.o.
Pražská 326
384 22 Vlachovo Březí
Tel.: 388 310 465 Fax: 388 311 284
IČO: 281 38 236, DIČ: CZ28138236

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: **Oprava komunikace p.č. 955/1 v k.ú. Libinské Sedlo** Objednatel: _____
 Druh stavby: _____ Projektant: _____
 Lokalita: _____ Zhotovitel: **Reno Šumava stavby s.r.o.**
 JKSO: _____ Zpracováno dne: **03.08.2021** Zpracoval: _____

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Celkem	Genová soustava
							Montáž			
11		Přípravné a přidružené práce				0,00	12 600,00		12 600,00	
1	113108308R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 100 m ² , tl. 8 cm	m ²	81,00	120,00	0,00	9 720,00		9 720,00	RTS I / 2021
2	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m ² , tl. 15 cm	m ²	8,00	360,00	0,00	2 880,00		2 880,00	RTS I / 2021
18		Povrchové úpravy terénu				0,00	2 136,00		2 136,00	
3	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m ²	89,00	24,00	0,00	2 136,00		2 136,00	RTS I / 2021
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				7 384,18	2 050,82		9 435,00	
4	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 5 cm	m ²	81,00	75,00	4 294,52	1 780,48		6 075,00	RTS I / 2021
5	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.obal.asfaltem	t	0,80	4 200,00	3 089,65	270,35		3 360,00	RTS I / 2021
57		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné				35 666,77	26 253,23		61 920,00	
6	577131211RT3	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm	m ²	81,00	360,00	16 771,83	12 388,17		29 160,00	RTS I / 2021
7	577131211RT3	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm	m ²	81,00	360,00	16 771,83	12 388,17		29 160,00	RTS I / 2021
8	577141212RT3	Beton asfalt. ACO 8, ACO 11, ACO 16, do 3 m, tl. 5 cm	m ²	8,00	450,00	2 123,10	1 476,90		3 600,00	RTS I / 2021
59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)				12 754,81	1 455,19		14 210,00	
9	597081110R00	Dodávka a montáž svodnice vody ocelové	m	8,00	1 776,25	12 754,81	1 455,19		14 210,00	RTS I / 2021
91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných ploch				1 073,40	1 392,00		2 465,40	
10	919735113R00	Rezaní stávajícího živičného krytu tl. do 10 cm	m	14,00	120,00	996,75	683,25		1 680,00	RTS I / 2021
11	919726213R00	Těsnění spár krytu letišť zálivkou za tepla	m	6,00	130,90	76,65	708,75		785,40	RTS I / 2021
S		Přesuny sutí				0,00	27 033,60		27 033,60	
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,90	230,00	0,00	3 886,08		3 886,08	RTS I / 2021
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,90	20,00	0,00	337,92		337,92	RTS I / 2021
14	979990112R00	Poplatek za skládku sutí-obal.kam.-asfalt do 30x30	t	16,90	1 350,00	0,00	22 809,60		22 809,60	RTS I / 2021
Celkem:									129 800,00	

