

Smlouva o výpůjčce

evidenční číslo smlouvy půjčitele: PVL-1247/2021/SML

evidenční číslo smlouvy vypůjčitele: MP/V/21/006

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Půjčitel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle
zastoupená [REDACTED], ředitelem ŘSD ČR Správy Karlovy Vary,
Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary, na základě pověření ze dne
1. 1. 2015
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
(dále jen „vypůjčitel“)

(„půjčitel“ a „vypůjčitel“ společně dále také jen „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. **Půjčitel má ke dni uzavření této smlouvy podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a v souladu s § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), právo hospodařit s majetkem České republiky, a to s nemovitými věcmi:**

- **pozemkem parc. č. 2403/1**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o celkové výměře 7834 m²;
- **pozemkem parc. č. 2403/2**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o celkové výměře 252 m²;
- **pozemkem parc. č. 2410/1**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o celkové výměře 322 m²;
- **pozemkem parc. č. 2410/2**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o celkové výměře 70 m²;

- **pozemkem parc. č. 2358**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o celkové výměře 6917 m², zapsanými na listu vlastnictví č. 157 v **katastrálním území** a obci **Hořesedly**, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „**veřejný seznam**“) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník,
- **podílem ideální ½ pozemku parc. č. 1278/45**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o celkové výměře 22 m², zapsaným na listu vlastnictví č. 551 v **katastrálním území** Chrást'any u Rakovníka a obci Chrást'any, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník.

2. **Půjčitel je podle ustanovení § 48 odst. 2 vodního zákona správcem drobných vodních toků a v souladu se zákonem o státním podniku i subjektem s právem hospodařit ke stavbám vodních děl**, mimo jiné i:

- **drobného vodního toku Hájevský potok IDVT 10239219**, součástí koryta tohoto toku jsou i pozemky **parc. č. 2403/1, 2403/2, 2410/1, 2410/2 a 2358** v katastrálním území **Hořesedly** (blíže specifikované v bodě 1 tohoto článku smlouvy), včetně stavby vodního díla úpravy toku inv. č. **DVT-00005265**;
- **bezejmenného drobného vodního toku – LBP Hájevského potoka IDVT 10255836**, součástí koryta tohoto toku je stavba vodního díla - **úprava toku inv. č. DVT-00005267** (v místě dotčení na pozemcích státu, s příslušností hospodařit pro vypůjčitele parc. č. 615/5, 1142/5 a 1142/7 v katastrálním území Hořesedly);
- **drobného vodního toku PBP Novodvorského potoka IDVT 10275172**, součástí koryta tohoto toku je stavba vodního díla - **úprava toku inv. č. DVT-00005315** (v místě dotčení na pozemcích státu, s příslušností hospodařit pro vypůjčitele parc. č. 1216/24 a 2429 v katastrálním území Kněževes u Rakovníka);
- **drobného vodního toku Novodvorský potok IDVT 10275219**, součástí koryta tohoto toku je i pozemek **parc. č. 1278/45** v **katastrálním území Chrást'any u Rakovníka**, včetně stavby vodního díla - **úprava toku inv. č. DVT-00005312**.

II.

Předmět a rozsah výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává do bezplatného dočasného užívání vypůjčiteli části pozemků blíže specifikovaných v článku I. odst. 1. této smlouvy, včetně částí vodních děl blíže specifikovaných v článku I. odst. 2. této smlouvy, dle následujícího:
 - **parc. č. 2403/1, 2403/2, 2410/1, 2410/2, 2358 v k.ú. Hořesedly a vodní dílo - úprava toku DVT-00005265 v délce cca 252 m - dotčení SO 4323 - přeložkou Hájevského potoka v km 54,525 IDVT 10239219**. Tento stavební objekt řeší směrovou úpravu tak aby křížení s dálnicí D6 bylo kolmé. Pod dálnicí je vodní tok veden pod mostem SO 4206, v této části je směrové vedení pod mostem v přímé délce 43,7 m, oboustrannými protisměrnými oblouky;

- **vodní dílo - úpravy toku DVT-00005267 v délce cca 207 m - dotčení SO 4325 - přeložkou vodoteče v km 53,389.** LBP Hájevského potoka IDVT 10255836, bude sloužit jako silniční příkop upravované polní cesty SO 4151 – polní cesta Hořesedly – Na Švestce km 53,389;
- **vodní dílo - úprava toku DVT-00005315 v délce cca 144 m – dotčení SO 4326 – přeložkou vodoteče v km 49,588 -PBP Novodvorského potoka IDVT 10275172** s navrhovanou trasou rychlostní komunikace D 6 v km 50,400 – 50,550 a provizorním obtokem pro realizaci přeložky v předpokládané délce 100,00 m. Úpravy jsou navrženy s ohledem na uspořádání stávajícího koryta. Příčný profil koryta je jednoduchý lichoběžník se sklony 1:2, s šířkou dna 0,60 m. Koryto bude na dně a svazích opevněno kamenným pohozením z lomového kamene;
- **pozemek p. č. 1278/45 v k. ú. Chrástřany u Rakovníka (podíl id. ½) a vodní dílo - úprava toku DVT-00005312 v délce cca 403 m - dotčení SO 4321 - přeložkou Novodvorského potoka v km 49,588, řešící optimalizaci směrového vedení potoka v místě křížení s mostním objektem SO 4202 navrhovaným na dálnici D 6.** Před mostem projde propustkem DN 1200 délky 7,00m pod polní cestou. Za mostem je vedena v souběhu po pravé straně komunikace do km 49,782, kde je přeložka napojena na stávající koryto. Ve staničení přeložky km 0,140000 je do upraveného koryta zaústěn odpad z navrhované retenční nádrže SO 4341. Ve staničení km 0,171780 a 0,226420 jsou zaústěny silniční příkopy. Celková délka přeložky vodoteče je 403,87 m. Součástí realizace objektu je pročištění stávajícího koryta v délce cca 50,00 m na konci a začátku úpravy. Dále je uvažováno s obtoky při realizaci přeložky v délce 150,00 m. Vzdálenost mezi tělesem komunikace a břehovou hranou bude min. 4,00 m. Opevnění koryta vegetačními tvárniciemi bude nahrazeno pohozením z lomového kamene.

(souhrnně dále jen „**předmět výpůjčky**“).

Předmět výpůjčky je vyznačen na situačních plánech č. 1 - 6, které tvoří jako přílohy č. 1 - 6 nedílnou součást této smlouvy.

III. Účel výpůjčky

1. Předmět výpůjčky přenechává půjčitel vypůjčiteli pouze a výlučně za účelem vybudování stavebních objektů SO 4323 - přeložka Hájevského potoka km 54,525, SO 4325 - přeložka vodoteče km 53,389, SO 4326 - přeložka vodoteče km 50,500, SO 4321 - přeložka Novodvorského potoka v km 49,588, SO 4206 – most na D 6 Hořesedly přes Hájevský potok v km 54,525 a SO 4202 – most na D 6 Hořesedly přes Novodvorský potok v km 49,559“ souvisejících s investiční akcí s názvem „**D 6 Hořesedly, přeložka**“ (dále jen „stavba“). Na stavbu je vydáno rozhodnutí o změně územního rozhodnutí ze dne 3.3.2020 č.j. 037767/2020/KUSK, spis. zn. 112242/2019/KUKS USŘ/Št, kterým se povoluje změna ÚR č.j. Výst/3344/2008/Va ze dne 26. 3. 2009 o umístění stavby R6 Nové Strašecí – křižovatka s I/27 – stavební úsek č. 4 a č. 5, a které nabylo právní moci dne 5. 10. 2020.

2. Půjčitel i vypůjčitel společně prohlašují, že předmět výpůjčky je způsobilý k výše smluvenému účelu užívání.

IV.

Trvání výpůjčky

1. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu pěti let, počínaje dnem písemného protokolárního předání předmětu výpůjčky půjčkitelem vypůjčiteli ve smyslu odst. 1. čl. V. této smlouvy.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu je možné písemně vypovědět v šestiměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Půjčitel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy vypůjčkitelem. Za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považuje porušení povinností uvedených v čl. V. odst. 2. až 7., 9. až 14., 17. až 20. této smlouvy vypůjčkitelem a dále v případě, pokud vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, a to ani po doručení písemné výzvy půjčkitele k nápravě s uvedením přiměřené lhůty k nápravě. Půjčitel je rovněž oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že bude předmět výpůjčky nevyhnutelně potřebovat z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, zejména pokud bude předmět výpůjčky třeba využít k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů, které pro půjčkitele vyplynou z jeho působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Účinky písemného odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy vypůjčiteli, pokud nebude v oznámení uvedená lhůta delší.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že písemnost se považuje za doručenou (a to bez ohledu na den doručení a i v případě, pokud adresát odmítne písemnost převzít nebo ji nevyzvedne v úložní lhůtě) 10. kalendářní den počínaje dnem prokazatelného odeslání, tj. dnem předání písemnosti k poštovní přepravě držitelem poštovní licence jako doporučeného psaní s dodejkou, a to na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V.

Další ujednání

1. Užívat předmět výpůjčky je vypůjčitel oprávněn po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy a po podpisu protokolu o předání předmětu výpůjčky půjčkitelem a převzetí předmětu výpůjčky vypůjčkitelem (dále jen „**předávací protokol**“). Předmět výpůjčky bude půjčkitelem předán vypůjčiteli na základě předchozí písemné výzvy vypůjčkitele k předání předmětu výpůjčky adresované půjčkiteli.

2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze v rozsahu dle čl. II. a k účelu dle čl. III. této smlouvy.
3. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně v souladu s dohodnutým účelem výpůjčky a udržovat jej v dobrém stavu odpovídajícímu řádné údržbě. Znamená to, že vypůjčitel trvale udržuje předmět výpůjčky nejméně ve stavu odpovídajícímu stavu ke dni předání a převzetí předmětu výpůjčky a podpisu předávacího protokolu smluvními stranami ve smyslu odst. 1. tohoto článku. Vypůjčitel tedy provádí veškerou údržbu předmětu výpůjčky a odstraňuje všechna vzniklá poškození předmětu výpůjčky. Vypůjčitel bere na vědomí, že veškerá zhodnocení a zlepšení stavu předmětu výpůjčky provedená vypůjčitelem se stávají, pokud není výslovně v jednotlivém případě dohodnuto smluvními stranami jinak, nedílnou součástí předmětu výpůjčky a půjčitel za ně nehradí vypůjčiteli žádnou úhradu.
4. Tato smlouva neopravňuje vypůjčitele k přístupu ani k příjezdu dopravním prostředkem k předmětu výpůjčky přes jiné pozemky půjčitele či pozemky třetích osob, vyjma přístupu a příjezdu přes veřejné komunikace.
5. Vypůjčitel je povinen po dobu trvání výpůjčky počínat si tak, aby třetí osobě nebylo znemožněno, či jinak narušeno obecné nakládání s povrchovými vodami v souladu s vodním zákonem a aby nevznikla škoda vlastníkům sousedních nemovitých věcí a žádné jiné třetí osobě.
6. V případě odchodu velkých vod a ledů je vypůjčitel povinen na své náklady učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škody na předmětu výpůjčky. Půjčitel neodpovídá z tohoto titulu za žádné škody vzniklé na majetku vypůjčitele nebo na majetku třetích osob.
7. Hrozí-li předmětu výpůjčky škoda, je vypůjčitel povinen přijmout veškerá přiměřená opatření k odvrácení škody a ke snížení následků případné škody, a pokud ke škodě dojde, je povinen následky škody bez zbytečného odkladu odstranit a o hrozbě škody nebo o vzniklé škodě bezodkladně informovat půjčitele.
8. Půjčitel neodpovídá vypůjčiteli za případné škody vzniklé povodní, chodem ledů nebo jinými účinky vodního toku.
9. Jestliže k užívání předmětu výpůjčky k účelu dle čl. III. této smlouvy je podle platných právních předpisů třeba povolení nebo souhlasu, tj. rozhodnutí či opatření, orgánů veřejné moci, je vypůjčitel povinen si je sám svým jménem a na svůj náklad opatřit.
10. Vypůjčitel je povinen dodržovat příslušná ustanovení právních předpisů, zejména vodního zákona, stavebního zákona, zákona o odpadech, hygienických a bezpečnostních předpisů apod., dbát pokynů orgánů veřejné moci a půjčitele a platit poplatky a úhrady, pokud jsou nebo budou jinými orgány veřejné moci stanoveny v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky k účelu dle této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen umožnit kdykoliv na výzvu půjčitele provedení kontroly dodržování podmínek sjednaných touto smlouvou.
12. Vypůjčitel se zavazuje, že na předmětu výpůjčky nebude skladovat nebo ponechávat jakýkoliv odplavitelný materiál.

13. Vypůjčitel je povinen veškerá přenosná zařízení případně přechodně umístěná na předmětu výpůjčky řádně zabezpečit proti odplavení.
14. Vypůjčitel je povinen provádět údržbu travní a keřové vegetace na předmětu výpůjčky na své náklady a současně je vázán pokyny půjčitele.
15. Vypůjčitel je oprávněn umožnit třetí osobě realizaci stavby v souladu s touto smlouvou s tím, že za případné porušení povinností sjednaných touto smlouvou nebo platnými právními předpisy nese odpovědnost vypůjčitel.
16. Půjčitel uděluje za podmínek uvedených v této smlouvě vypůjčiteli souhlas k realizaci stavby na předmětu výpůjčky. Tento souhlas považují obě smluvní strany za souhlas vlastníka ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
17. Vypůjčitel je povinen zajistit, že v průběhu stavby nebudou v korytě toku tvořeny překážky, které by bránily při odtoku velkých vod, a že bude zabezpečeno, aby nedocházelo k odplavování stavebních materiálů do koryta toku.
18. V případě nahodilého sesunutí výkopových zemin, stavebních nebo jiných materiálů do koryta vodního toku, zajistí vypůjčitel jejich neprodlené odstranění, vyčištění koryta v dotčeném úseku, a vymístění zemin nebo materiálů do dostatečné vzdálenosti od vodního toku.
19. Vypůjčitel je povinen si vyžádat v případě vynuceného kácení břehového porostu předchozí písemný souhlas půjčitele.
20. Vypůjčitel se zavazuje ke dni ukončení výpůjčky dle této smlouvy, nebude-li písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, protokolárně předat předmět výpůjčky ke dni ukončení výpůjčky zpět půjčiteli. K předání je vypůjčitel povinen písemně vyzvat půjčitele, nejpozději do 1 týdne před ukončením výpůjčky tak, aby předmět výpůjčky byl vrácen nejpozději do ukončení výpůjčky.
21. Pro případ porušení shora uvedených jednotlivých povinností vypůjčitele dle tohoto článku smlouvy se vypůjčitel zavazuje zaplatit bez zbytečného odkladu půjčiteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč na číslo účtu půjčitele uvedené v záhlaví této smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčeny další nároky půjčitele na náhradu případně vzniklé škody v plné výši. Povinnost vypůjčitele zaplatit smluvní pokutu trvá i v případě zániku této smlouvy, pokud bude prokázáno, že k porušení povinnosti došlo v době platnosti smlouvy.

VI.

Závěrečná ujednání

1. K nakládání s majetkem dle této smlouvy byl dle platného Statutu Povodí Vltavy, státní podnik, vydán předchozí souhlas jeho zakladatele - Ministerstva zemědělství.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu protokolárního předání předmětu výpůjčky půjčkitelem vypůjčiteli ve smyslu odst. 1. čl. V. této smlouvy, za předpokladu předchozího uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Půjčitel je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy včetně metadat v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Vypůjčitel je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí půjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
5. Změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží každá ze smluvních stran po dvou stejnopisech.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání a dohodě o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
8. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany mají navzájem povinnost informovat se při takovém přechodu práv a povinností a informovat o existenci této smlouvy právní nástupce.

Příloha č. 1 – 6 dle textu smlouvy

V Praze dne

V Karlových Varech dne

půjčitel:

vypůjčitel:

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....

ředitel ŘSD ČR Správy Karlovy Vary
Ředitelství silnic a dálnic ČR