

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
NA POSKYTNUTÍ SLUŽEB V SOUVISLOSTI S VEŘEJNOU ZAKÁZKOU S NÁZVEM

**Rekonstrukce dešťové zdrže ČOV Polička a zvýšení hydraulické kapacity ČOV
– autorský dozor**

Smluvní strany

Příkazce:	Město Polička
Sídlo:	Palackého náměstí 160, 572 01 Polička
IČO:	00277177
DIČ:	CZ00277177
bank. spojení:	Česká spořitelna a.s.,
č. účtu:	██████████
jednající:	Jaroslav Martinů

a

Příkazník:	KONEKO, spol s r.o.
Sídlo:	Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČO:	00577758
DIČ:	CZ00577758
bank. spojení:	Komerční banka a.s. pobočka Ostrava
č. účtu:	██████████
jednající:	Ing. Oldřich Kazda, jednatelem

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“).

Čl. I

Úvodní ustanovení

Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

Čl. II

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajišťovat pro příkazce výkon autorského dozoru (dále též „AD“) nad prováděním stavby na akci Rekonstrukce dešťové zdrže ČOV Polička a zvýšení hydraulické kapacity ČOV, dle projektové dokumentace pro provedení stavby, kterou zpracovala firma KONEKO, spol. s r.o. se sídlem Výstavní 2224/8, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, IČO 00577758, pod č. zak. 3455/DPS-2020, za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu se zájmy příkazce a s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy a ostatními předpisy, a závazek příkazce platit příkazníkovi za uvedené činnosti sjednanou odměnu.

Autorský dozor (dále také „AD“) bude prováděn v rozsahu a obsahu Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2021, příloha č. 11.

Kompletní zadávací dokumentace na akci Rekonstrukce dešťové zdrže ČOV Polička a zvýšení hydraulické kapacity ČOV je k dispozici na profilu zadavatele, adresa:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/rekonstrukce-destove-zdrze-cov-policka-a-zvyseni-hydraulicke-kapacity-cov>

2. Předmětem zakázky bude mj. zajištění následujících činností:

- poskytování vysvětlení k projektu pro provádění stavby a vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- kontrola souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace,
- účast na odevzdání staveniště zhotovitelem,
- účast na kontrolních dnech
- účast zástupce AD na stavbě po dobu realizace akce min. 2 x za měsíc a po dobu zkušebního provozu min. 1x za 3 měsíce
- sledování dodržení projektové dokumentace při provádění stavby s přihlédnutím k podmínkám, určeným stavebním povolením, a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení autorsko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
- sledování postupu výstavby z autorského hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce s technickým dozorem investora (TDI), s koordinátorem BOZP a provozovatelem ČOV
- kontrola prováděných prací z hlediska jejich kvality a úplnosti dle PD
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle níž se stavba realizuje
- spolupráce s investorem, TDI a zhotovitelem při řešení závad v dokumentaci, které vyplynou v průběhu realizace stavby
- vysvětlení a zápisy do stavebního a montážního deníku z pohledu projektanta
- spolupráce s pracovníky zhotovitele při odvrácení nebo omezení škod v případě ohrožení stavby živelnými událostmi,
- uplatňování námětů směřujících k racionalizaci výstavby nebo budoucího provozu stavby a podpora takových námětů
- účast na přípravě a zajištění převímacích řízení dokončené stavby, nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení
- účast na kontrole odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby
- spoluúčast na přípravě závěrečné kontrolní prohlídky
- účast na KPS a ZKPS a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
- spolupráce s investorem při uplatňování požadavků vyplývajících ze závěrečné kontrolní prohlídky
- pořizování fotodokumentace průběhu stavby,
- průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů, závěrečné sestavení nákladů dokončit nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu, ve spolupráci s investorem, pokud je požadováno,
- spolupráce s odpovědným geodetem,

3. Při výkonu AD je příkazník povinen provádět i činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich příkazník, jakožto odborník, ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné provádění stavby, tj. pro provádění stavby v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými právními předpisy, ČSN a EN a dalšími ostatními předpisy a metodikami.

4. Příkazník prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací pro provádění stavby, prohlédl si staveniště a je seznámen s rozsahem prací, které bude vykonávat v rámci činnosti AD.

Čl. III

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je ČOV Polička na Heydukově ulici v Poličce.

2. Příkazník je povinen vykonávat AD průběžně ode dne zahájení stavby vybraným zhotovitelem stavby, až do vydání pravomocného kolaudačního souhlasu a odstranění vad a nedodělků díla.

Předpokládaný termín plnění zakázky v průběhu realizace stavby:

zahájení (předání a převzetí staveniště): říjen 2021

dokončení: 365 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště

Předpokládaný termín plnění zakázky v průběhu zkušebního provozu:

365 kalendářních dnů ode dne vydání povolení užívání stavby ke zkušebnímu provozu

a období do kolaudace stavby (uvedení do trvalého užívání)

Účast zástupce AD na stavbě:

- Účast zástupce AD po dobu výstavby na kontrolních dnech 2 x za měsíc
- Účast zástupce AD po dobu zkušebního provozu na kontrolních dnech 1x za 3 měsíce

Čl. IV

Odměna příkazníka a platební podmínky

1. Odměna příkazníka obsahuje veškeré náklady na zajišťování činností uvedených v čl. II této smlouvy, včetně dopravy, a je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. DPH bude účtována ve výši dle platných právních předpisů. Struktura odměny v Kč je následující:

odměna za jeden <u>měsíc činnosti AD po dobu realizace stavby</u> , počítáno od zahájení stavby zhotovitelem stavby po předání a převzetí dokončené stavby bez DPH	25 600,00
odměna AD za 12 měsíců realizace stavby bez DPH	307 200,00
odměna za jeden <u>měsíc činnosti AD po dobu zkušebního provozu</u> stavby bez DPH	4 620,00
odměna za 13 měsíců činnosti AD po dobu <u>zkušebního provozu</u> stavby bez DPH	60 060,00
<u>celková odměna za činnost AD po dobu realizace stavby i zkušebního provozu stavby bez DPH</u>	367 260,00
výše 21%DPH	77 124,60
<u>celková odměna za činnost AD po dobu realizace stavby i zkušebního provozu stavby včetně DPH</u>	444 384,60

Pokud bude činnost AD v určitém období vykonávána jenom část měsíce (zahájení a ukončení výkonu činnosti AD, popř. jeho přerušení v souvislosti s přerušením stavby), bude částka fakturace vypočtena vydělením ceny za 1 měsíc činnosti počtem kalendářních dní v měsíci a vynásobena počtem kalendářních dní zahrnujících období výkonu AD.

2. Příkazník je oprávněn vystavit fakturu za provedené činnosti uvedené v čl. II. této smlouvy měsíčně zpětně za činnosti v průběhu realizace stavby a za 3 měsíce zpětně za činnosti v průběhu zkušebního provozu stavby. Faktura příkazníka musí obsahovat náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.

3. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je příkazce oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k opravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné či opravené faktury.

4. Příkazce uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet příkazníka do 14 dnů ode dne obdržení faktury. Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.

5. Příkazce neposkytuje zálohové platby.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s výší pojistné

- částky min. 1.000.000 Kč. Na žádost příkazce je povinen příkazník tuto smlouvu příkazníkovi předložit.
2. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce a postupovat v úzké součinnosti s příkazcem. Součinnost mezi příkazcem a příkazníkem bude probíhat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
3. Příkazník je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu smlouvy v souladu se zájmy příkazce, v termínech podle pokynů příkazce a v souladu s platnými právními a ostatními předpisy a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti, a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy.
4. Příkazník je povinen dostavit se vždy ke kontrole provádění stavby do 3 dnů ode dne vyzvání příkazce a odsouhlasit požadované práce nebo postupy písemně do stavebního deníku.
5. Příkazník je povinen kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů příkazce s projektovou dokumentací pro provádění stavby, stavebním ohlášením, smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo právním předpisem.
6. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech údajích a skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, které mají důvěrný charakter nebo tvoří obchodní tajemství. V případě porušení tohoto ustanovení může příkazce požadovat po příkazníkovi náhradu škody.
7. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou potřebnou součinnost, zejména předávat příkazníkovi potřebné informace a podklady, které souvisejí s předmětem plnění této smlouvy, zejména:
- smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby včetně rozpočtu v podobě oceněného výkazu výměr;
 - harmonogram prací.
8. Příkazník se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy osobně.

Čl. VI

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu v případě
- a) nepředložení pojistné smlouvy příkazci dle čl. V odst. 1 této smlouvy ani v dostatečně přiměřené lhůtě, poskytnuté příkazcem, a to ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně;
 - b) nedostavení se na kontrolu stavebních prací ve lhůtě dle čl. V. odst. 4 smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý takový případ;
 - c) porušení povinností uvedených v čl. V. odst. 2 nebo 3 smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý takový případ.
2. Celková výše jednotlivých smluvních pokut není omezena a smluvní pokuty mohou být kombinovány, tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jiné smluvní pokuty.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok příkazce na náhradu vzniklé škody způsobené porušením povinnosti, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut nezapočítává do výše náhrady škody.
4. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty příkazcem příkazníkovi.
5. Při prodlení s platbou je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.

Čl. VII

Výpověď, odvolání příkazu

1. Příkazník je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 6 měsíců počínající běžet ode dne doručení písemné výpovědi příkazci.
2. Příkazce je oprávněn odvolat příkaz bez udání důvodu. Odvolání je účinné dnem doručení odvolání příkazu příkazníkovi, pokud odvolání nestanoví pozdější účinnost. Příkazník nemá v takovém případě právo na náhradu nákladů, které mu v souvislosti s odvoláním příkazu vznikly a nemá právo ani na náhradu škody.

3. Při zániku příkazu výpovědí nebo odvoláním je povinen příkazník vykonat všechny činnosti, které nesnesou odkladu, a je povinen upozornit příkazce na opatření, která je potřeba učinit, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci neprovedením činností, které jsou předmětem smlouvy.
4. Smlouva dále zaniká smrtí příkazníka nebo zánikem příkazníka bez právního nástupce nebo dohodou smluvních stran.

Čl. VIII Závěrečná ujednání

1. Příkazník a příkazce vylučují, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi příkazníkem a příkazcem či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě sjednáno jinak.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nich 2 obdrží příkazce a 1 příkazník.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Příkazník souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích dodatků.
5. Zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poličky dne 13.9.2021 usnesením č. 323b/.

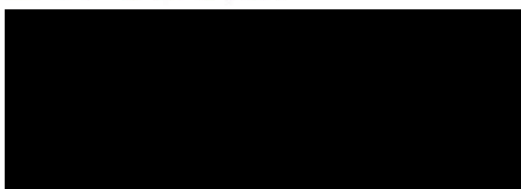
V Poličce dne: 4.10. 2021

V Ostravě dne 30.9. 2021

Příkazce:

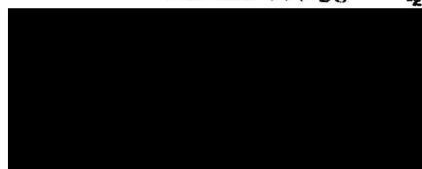
Příkazník:

m ě s t o
572 11 POLIČKA



Jaroslav Martinů, starosta města

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IČ: 005 777 58 -2-



Ing. Oldřich Kazda, jednatel

Předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku
k individuálnímu / limitovanému * příslibu zajištění
příkazcem operace 4.10.2021

správcem rozpočtu 4.10.2021
* rozhodčí se škrtěte
datum a podpis