

## **Dodatek č. 2**

ke smlouvě o dílo č. 2022H1200002 (dále jen smlouva)  
pro akci „**SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy, ÚPS v Praze**“,  
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
mezi smluvními stranami

### **Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

### **Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

### **PROFISTAV Czech s.r.o.**

se sídlem: Vinohradská 48, 120 00 Praha 2

IČ: 27922430

DIČ: CZ27922430

zastoupený: Andreou Benešovou

Datová schránka:

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

## **I. Předmět dodatku č.2**

Na základě odstavce 21.3 a 2.7. Smlouvy o dílo č. 2022H1200002, uzavřené dne 4. 3. 2020, se smluvní strany dohodly na změně článku 3., smlouvy, ve kterých je stanoven rozsah a cena díla. Důvodem úpravy je změna technologických postupů a výměr rozsahu sjednaných položek díla na základě odůvodněného postupu při řešení nepředvídatelných nových skutečností vzniklých v průběhu realizace stavby. Změna rozsahu díla je definovaná odsouhlasenými změnovými listy ZL-01 až ZL-18, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Rozsah změn:

- větší rozsah restaurátorských prací než předpokládala projektová dokumentace, v hlavní míře kamenické práce na balustrádách a kamenném soklu zámku

operativně bylo zjištěno, že stav venkovních schodišť je podstatně lepší než předpokládala PD a vodu pronikající do konstrukce stačí odvést do stávajícího znovu zprovozněného systému odvodnění

- fasády hlavní budovy mají poškození ve větším rozsahu, než se předpokládalo. Toto bylo možno zjistit až po postavení lešení a důkladném průzkumu po odstranění fasádních vrstev, k čemuž projektant neměl podmínky.

- projekt je doplněn po konzultaci a odsouhlasení o dodávku tří ocelových ochranných mříží, kde je potřeba zabránit vniknutí (pasivní bezpečnost).

- Měřená salinita sond omítek arkád (podmínka ZS) přesáhla povolenou míru a je nutno provést odsolovací omítky, nejen lokálně ale v celé ploše, aby bylo zabráněno mapování finálních vrstev fasády.

- poškození zdobných prvků a profilací fasády arkád přesáhlo rozsah plánovaný v projektové dokumentaci. Uvedené bylo možné konstatovat až po odstranění zpevněných fasádních vrstev. (drolení, praskliny, nevyhnutelnost injektáží).

- při památkové obnově okenních konstrukcí původních oken byl zjištěn stav značné degradace dřevné hmoty. Po odstranění nátěrů vzniká nutnost protézování konstrukcí. V individuálních případech a u některých oken je nutná i výměna celých částí, dílů. Zároveň bylo zjištěno, že od doby vypracování projektu docházelo k dalšímu poškození houbou a hnilobou i u okenních žaluzií. Projekt je nutné rozšířit o tuto opravu.

Uvedené bylo konstatováno TDS, Projektantem i dodavatelem na KD a odsouhlaseno zástupcem investora k zapracování do dokumentace změnových listů a přípravy dodatku k SoD.

Změna ceny díla je způsobena zjištěním stavu stávajících konstrukcí při provádění stavby. Po rozkrytí konstrukcí, byl zjištěn větší rozsah poškození konstrukcí, než bylo stanoveno v projektu. Zemní páce a skladby byly upraveny rozsahově dle operativního průzkumu a požadavku archeologického průzkumu a následných zjištění. Bylo nutno změnit technologii pracovního postupu a povrchovou úpravu konstrukci stěn. Veškeré nálezy jsou zaznamenány v zápisech ve stavebním deníku. Nemění se celkový rozsah díla specifikovaný v původní smlouvě a nově se stanovuje celková cena díla.

Změna je zadána v souladu s § 222, odst. 4 ZZVZ, § 222, odst. 5 ZZVZ, § 222, odst. 6 ZZVZ a s § 222, odst. 7 ZZVZ.

Pro upřesnění rozsahu a ceny díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1. ke smlouvě (dále jen dodatek).

## II. Smluvní cena

odst. 3. 2., čl. 3 smlouvy se mění takto:

Změny jsou obsaženy v příložených změnových listech ZL-01 až ZL-18, které jsou k tomuto dodatku přiloženy a tvoří jeho nedílnou součást:

Schválená změna závazku ze smlouvy ZL-01 až ZL-18.

Cena díla celkem dle smlouvy a předešlých dodatků:

celkem bez DPH

20 737 131,36 Kč

<u>DPH 21%</u>	4 354 797,59 Kč
Celková cena s DPH	25 091 928,95 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-01</u>	
Méněpráce bez DPH - 0,00 Kč	
Vícepráce bez DPH	+ 205 404,10 Kč
celkem ZL-01 bez DPH	+ 205 404,10 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-02</u>	
Méněpráce bez DPH	- 139 672,50 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 139 602,55 Kč
celkem ZL-02 bez DPH	- 69,95 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-03</u>	
Méněpráce bez DPH	+ 0,00Kč
Vícepráce bez DPH	+ 920 395,82 Kč
celkem ZL-03 bez DPH	+ 920 395,82 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-04</u>	
Méněpráce bez DPH	+ 4 682,71 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 22 841,50 Kč
celkem ZL-04 bez DPH	+ 18 158,79 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-05</u>	
Méněpráce bez DPH	- 694 590,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 694 559,86 Kč
celkem ZL-05 bez DPH	- 30,14 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-06</u>	
Méněpráce bez DPH	- 133 632,80 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL-06 bez DPH	- 133 632,80 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-07</u>	
Méněpráce bez DPH	- 245 534,98 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL-07 bez DPH	- 245 534,98 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-08</u>	
Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 408 876,10 Kč
celkem ZL-08 bez DPH	+ 408 876,10 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-09</u>	
Méněpráce bez DPH	- 84 190,20 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč

celkem ZL-09 bez DPH	-	84 190,20 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-10</u>		
Méněpráce bez DPH	+	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	422 452,55 Kč
celkem ZL-10 bez DPH	+	422 452,55 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-11</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	224 246,30 Kč
celkem ZL-11 bez DPH	+	224 246,30 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-12</u>		
Méněpráce bez DPH	-	2 028,69 Kč
Vícepráce bez DPH	+	124 663,71 Kč
celkem ZL-12 bez DPH	+	122 635,02 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-13</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	1 130 989,05 Kč
celkem ZL-13 bez DPH	+	1 130 989,05 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-14</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	1 074 832,00 Kč
celkem ZL-14 bez DPH	+	1 074 832,00 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-15</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	749 606,00 Kč
celkem ZL-15 bez DPH	+	749 606,00 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-16</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	108 867,00 Kč
celkem ZL-16 bez DPH	+	108 867,00 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-17</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	1 064 103,00 Kč
celkem ZL-17 bez DPH	+	1 064 103,00 Kč
<u>Schválené změny dle ZL-18</u>		
Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	447 790,96 Kč
celkem ZL-18 bez DPH	+	447 790,96 Kč

**Celková cena díla dle Dodatku č.2 se stanovuje:**

Celkem bez DPH dle SoD	20 737 131,36 Kč + 6 434 898,62
Celkem vícepráce/méněpráce bez DPH	Kč
	27 172 029,98 Kč
Celkem DPH 21%	5 706 126,30 Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>32 878 156,28 Kč</b>

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 2 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 2 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2022H1200002 jsou tímto dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Registraci smlouvy zajistí objednatel.
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 2021

V Praze, dne 2021

Mgr. Dušan Michelfeit  
ředitel  
NPÚ, ÚPSvPraze

.....Andrea Di9“In\*  
Benešová Andrea v podepsall Andrea  
Jednatel společnosti Benešo oXT  
va 2021.10.04  
12:57:02 +02'00'

Přílohy : změnové listy ZLÍ až ZLÍ8

# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	<b>134V13100093</b>	<b>číslo ZL:</b>  <b>1</b>
smlouva:	ze dne 04.03.2020	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spol. s r. o., Vinohradská 48.120 00. Praha 2. IČ: 27922430	

**název ZL:** **Restaurování kamenických prvků arkád**

**předmět změny:**

Bude rozšířen rozsah restaurovaných prvků arkád. Pravá (západní) arkáda bude restaurována v plném rozsahu, tj. o 6bm více balustrády s kuželkami, 6bm trnoží a 3,5 m2 více dlažby schodiště. Levá (východní) arkáda bude též restaurována v plném rozsahu, tj. o 6bm více balustrády s kuželkami, 6bm trnoží, 36,2 bm pískovcového soklu a 10,9 bm madla terasy.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

Technické důvody: provedenou kontrolou bylo zjištěno, že kamenné prvky obsahují vysoký podíl krust, mechů a lišejníků, povrch je za dobu užívání poškozen erozí a spadem prachu a kyselého deště. Dochází k degradaci kamene.

**zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**

Důvodem pro doplnění restaurátorských prací na kamenných prvcích arkád je, že ponecháním shora popsaných prvků bez restaurátorského zásahu a ošetření by došlo k významnému snížení životnosti kamene, urychlení jeho degradace

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Jedná se o změnu množství, které není možné oddělit do samostatného zadání.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>NE</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>		<b>méněpráce</b>	
			<b>NE cena:</b>	<b>bez DPH</b>		<b>0,00 Kč</b>
			<i>21%DPH</i>	<i>0.00</i>	Kč	
			<i>celkem</i>	<i>0.00</i>	Kč	

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>		<b>vícepráce</b>	
			<b>ANO cena:</b>	<b>bez DPH</b>	<b>205 404,10</b>	<b>Kč</b>
			<i>21KDPH</i>	<i>43 134,86</i>	<b>Kč</b>	
			<i>celkem</i>	<i>248 538,96</i>	<b>Kč</b>	

<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	<b>bez DPH</b>	<b>205 404</b>	<b>Kč</b>
		<b>21%DPH</b>	<b>43 135</b>	<b>Kč</b>
		<b>celkem</b>	<b>248 539</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**

práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy :**

**Příloha č. 1 - změnový list č.ZL01a (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace**

<b>vyjádření zhotovitele:</b>	PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová	
		Datum <b>Z?-O ÍOTK</b>

**vyjádření projektanta :** Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier - Ing.arch. Jiří Jarkovský

		Datum
<b>vyjádření TDS :</b>	Saffron Universe s.r.o. - [redacted]	[redacted]

s předloženým návrhem souhlasím

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.

**vyjádření projektového manažera:** NPÚ-ÚPS Praha. [redacted]

s předloženým návrhem souhlasím

12.10.2020

Datum

(objednatele NPÚj

Datum

**vyjádření správce programu 134V131000093:**

Datum

vyjádření zhotovitele:

PR OF IS TAV Czech sro Andrea Benefova

	Datum 13.10.2020

vyjádření projektanta • Ing arch Jirka Jarkovsky - projektový atelier - Ing arch Jiri Jarkovsky

s předloženým návrhem souhlasím i

LI ; «' Digitálně podepsal  
ИПд.аГСП. Jiri Jarkovsky  
Jarkovsky / Datum: 2020.10.15  
17:21:23 +02'00'

	Datum
vyjádření TDS :	Saffron Universe s.r.o. -
TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nasazení změn jednotlivých položek rozpočtu.	

vyjádření objednatele • NPW-OPS Praha,

s předloženým návrhem souhlasím

Ing. Květoslav  
Voráček

Digitálně podepsal Ing. Květoslav Voráček  
DN: c=CZ, ou=FS507BA cn=Hg. Kvotodav  
Voráček, so=VOCX  
givenName=Kvito&bv. Mri&Mumber-P  
SS0784  
DatumXQC.1019 12.44.40 HQOO'

(objednatel NPÚ) vyjádření správce programu 134V1310000#3;

Datum



# YCI LIST SOUPISU PRACÍ

JVBA  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt:

CC-CZ:  
Datum: 06.05.2020

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ: 03595269  
CZ03595269

Zhotovitel:  
Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:  
Saffron Universe s.r.o.

## ZL 01a - Restaurování kamenických prvků arkád - vícepráce

Práce:  
Místo: SZ Ploskovice

Zadavatel:  
Cena bez DPH

**205 404,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	205 404,10	21,00%	43 134,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Projektant:			

**Cena s DPH**

**v CZK**

**248 538,96**

Projektant



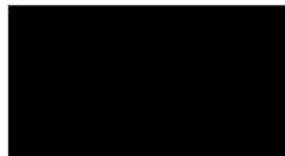
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# ÍPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

π.  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Át  
**ZL 01a - Restaurování kamenických prvků arkád - více práce**

Xisto: SZ Ploskovice

Datum: 06.05.2020

Zadavatel:

Projektant:

  
projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**205 404,10**

PSV - Práce a dodávky PSV

205 404,10

D6 - 7 - Schodiště a terasa pod východní arkádou

165 220,00

D7 - 8 - Schodiště a terasa pod západní arkádou

40 184,10

**-ÍS PRACÍ**

t.

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

jekt

**ZL 01a - Restaurování kamenických prvků arkád - vi cep ráče**

Alísto: SZ Ploskovice

Datum; 06 05 2020

Zadavatel:

Projektant

projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

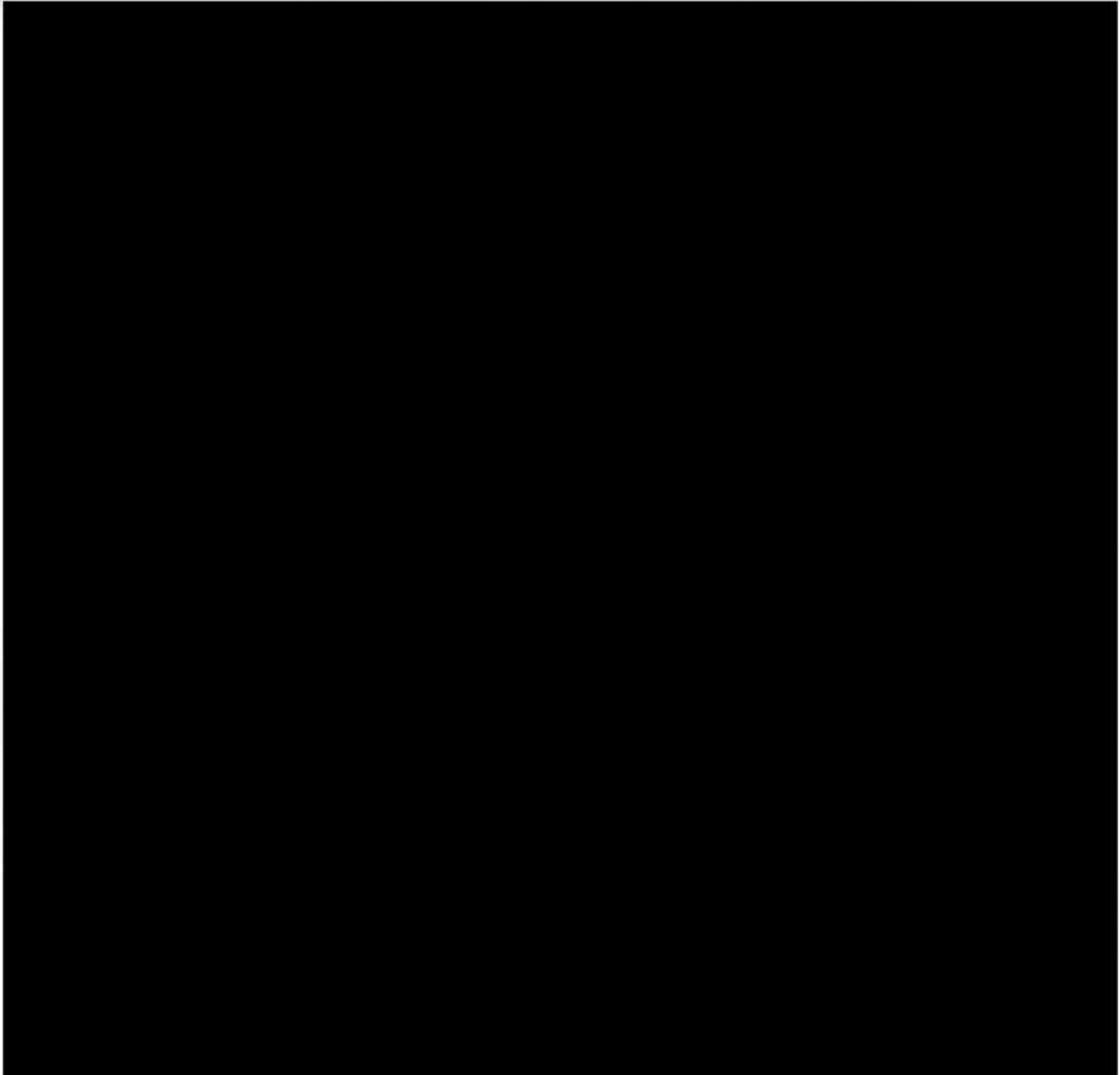
Saffron Universe

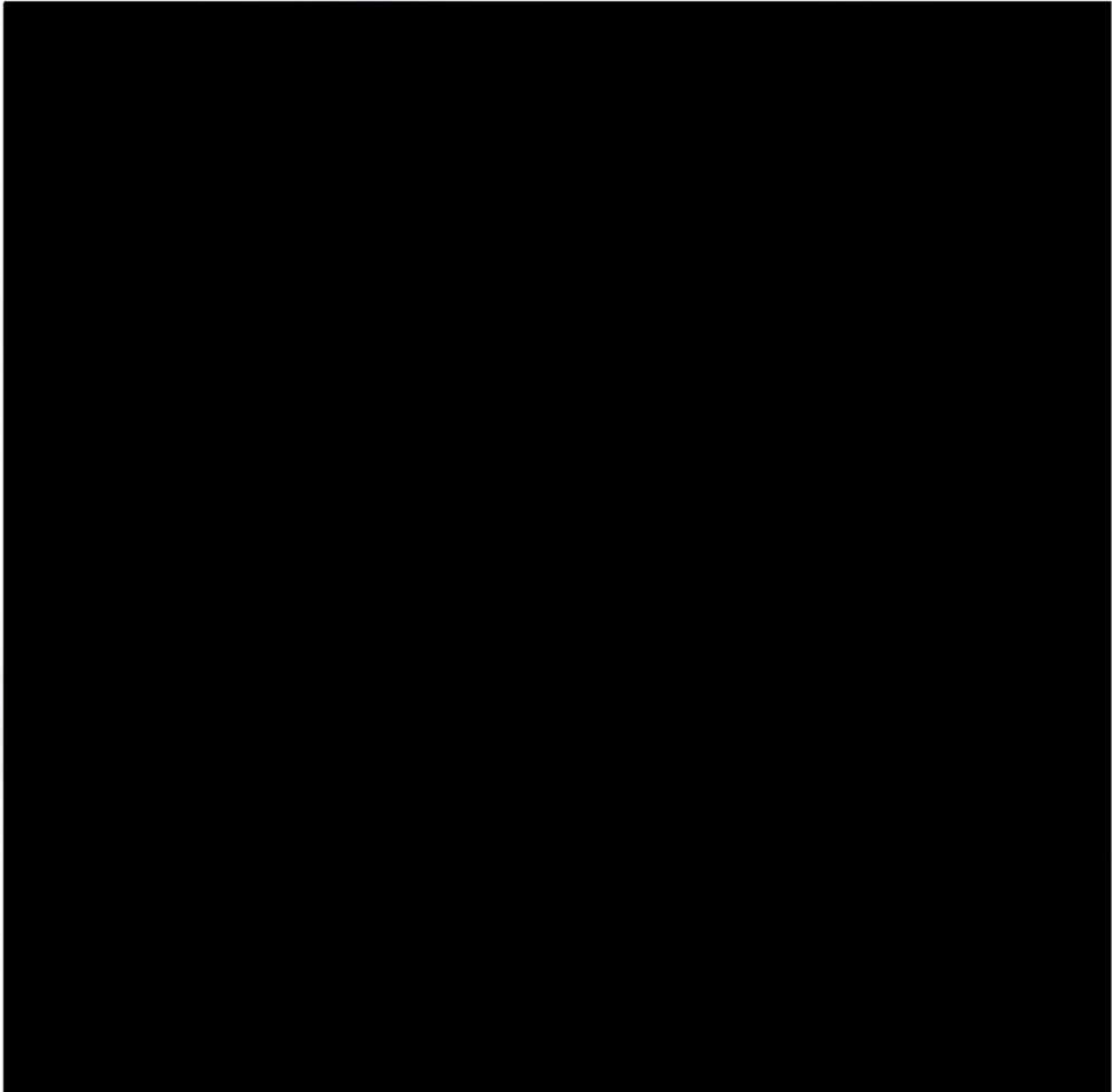
s.r.o.

**Náklady soupisu celkem** **205 404,10**

PSV Práce a dodávky PSV 205 404,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D D6</b>			<b>7 - Schodiště a terasa pod východní arkádou</b>				<b>165 220,00</b>	
1 <sup>1</sup>	K	I <sup>11</sup>	balustráda se sloupky a kuželkami	m	6,000	2 200,001	13 200,001	
	pp		lkani.					
1 <sup>2</sup>	K	7-3	trnož	m	6,000	2 750,001	16 500,001	
	pp		trnož					
1 <sup>3</sup>	K	7-4	pískovcové madlo terasy	m	10,900	3 300,00j	35 970,001	
	pp		pískovcové madlo terasy					
1 <sup>4</sup>	K	7-9	pískovcový sokl	m	36,2001	2 750,00	99 550,001	
	pp		pískovcový sokl					
<b>0 D7</b>			<b>8 - Schodiště a terasa pod západní arkádou</b>				<b>40 184,10</b>	
1 <sup>5</sup>	K	8-1	balustráda se sloupky a kuželkami	m	6,0001	2 200,00j	13 200,001	
	pp		ÚSiuStrSda se sloupky t kuželkami					
1 <sup>6</sup>	K	8-3	trnož	m	6,0001	2 750,00	16 500,001	
	pp		trnož					
1 <sup>7</sup>	K	8-8	dlažba	m2	3,5301	2 970,00 [	10 484,10]	
	pp		dlažba					





# ZMĚNOVÝ LIST

SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:  <b>2</b>
smlouva:	ze dne 04.03.2020	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spol. s r. o., Vinohradská 48,120 00, Praha 2, IČ: 27922430	

název ZL: **Změna rozsahu oprav venkovních schodišť arkád**

**předmět změny:**

Předmětem změny je úprava rozsahu oprav venkovních schodišť arkád. Provedeným průzkumem bylo zjištěno, že stav schodišť je v lepší kondici, než předpokládala projektová dokumentace, tj. není nutné provádět celoplošné rozebrání schodů a dlažby podest. Naopak bylo zjištěno, že dochází k pronikání srážkové vody do konstrukce a narušování zdívá podnoží schodiště podest vlivem nefunkčního odtokového systému. Nebude tak realizováno celoplošné rozebírání dlažeb podest ani rozebírání jednotlivých stupňů schodišť. Naopak budou schodiště doplněny o odtokový systém tvořený kamennou dlažbou se žlábkem a zaústěním do stávajícího systému odvodnění (vč jeho opravy a znovuzprovoznění)

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

Technické důvody: Dochází k pronikání srážkové vody do konstrukce a narušování zdívá podnoží schodiště podest vlivem nefunkčního odtokového systému

**zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**

Důvodem pro provedení změny je, že dochází k pronikání srážkové vody do konstrukce a narušování zdívá podnoží schodiště podest vlivem nefunkčního odtokového systému, naopak stav konstrukce schodišť nevyžaduje zásadnější zásahy. Stav konstrukci (zatékání) byl zjištěn až v rámci prováděných prací, kdy byly částečně rozkryty nepřístupné části schodiště.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Zjištěný stav souvisí již započatými pracemi (rozebíráním), kdy není možné konstrukce nechat rozkryté. Hrozí další poškození podnoží schodišť.

vliv na cenu díla:	ANO	rozjcičet:	v příloze ZL	méněpráce
				ANO
		cena:	bez DPH 139 672,50	Kč
			21KDPH 29 331,23	Kč
			celkem 169 003,73	Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
				ANO
		cena:	bez DPH 139 602,55	Kč
			21%DPH 29 316,54	Kč
			celkem 168 919,09	Kč
<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>		cena:	bez DPH -70	Kč
			21%DPH -15	Kč
			celkem -85	Kč

**vliv na termín dokončení:**

práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy:**

Příloha č. 1 - změnový list č.ZL02a, ZL02b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:	PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová <i>SOULHASNĚ.</i>	
	Datum	13. 10. 2020
vyjádření projektanta :	Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier – [redacted]  s předloženým návrhem souhlasím	
	Datum	13. 10. 2020
vyjádření TDS :	Saffron Universe s.r.o. - [redacted]  TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.	
	Datum	13. 10. 2020
vyjádření projektového manažera:	NPÚ-ÚPS Praha, [redacted]  s předloženým návrhem souhlasím	
(objednatel NPÚ)	Datum	
vyjádření správce programu 134V131000093:		

Datum

vyjádření zhotovitele:

PRORSTAV Czech »ro Andrea Benešova



Datum

'e tuze

vyjádření projektanta :

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier

s předloženým návrhem souhlasím

Ing.arch. Jiří  
Jarkovský

Digitálně podepsal  
Ing.arch. Jiří Jarkovský  
Datum: 2020.10.15  
17:34:32 +02'00'

	Datum
vyjádření K>5 :	SaITron univver »ro

TOS proyé/tl potřeby prováděných změn pteSoil tyto problémy k projednání na KD a nejdříve prátěřil hodnotové nuceném Ztnéh todnotil-yeh polcFlex rozpočtu

(ohlednete\* NPU) vyjádření správce programu 1J4V131000OT3-

Datum

Datum

/i

vyjádřen» projektového manažera:

MPÚ4JPS Prah

s předloženým návrhem souhlasím

Ing. Květoslav  
Voráček

EtgUTě podacul Ing Krtaxbv Varaěsa  
Wc c-CZ. au -P5K7M. \*\*=>. x. /  
Vztlak. sřk-VjprřKat tjwr]m]-cveISS\*  
>dtNutřbcr-P5U]7M.  
Deatm 2020.1Q1U 124034-1121»

Datum



# XI LIST SOUPISU PRACÍ

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

•bjekt:

**ZL 02a - Úprava venkovních schodišť arkád-vícepráce**

KSO:

Místo: SZ Plosko více

CC-CZ:

Datum: 06.05.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Profistav Czech s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

IČ:

DIČ:

03595269

CZ03595269

Poznámka:

Cena bez DPH

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	139 602,55	21,00%	29 316,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>168 919,09</b>

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# 'ITU LACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

/ ■ SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ / M

Místo: **ZL 02a - Úprava venkovních schodišť arkád-více práce**

SZ Plosko více

Datum: 06 05 2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier

Saffron Universe

Zhotovitel:

Profistav Czech s.r.o

Zpracovatel

s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**139 602,55**

C1 - ODTOKOVÉ ŽLABY NA PODESTÁCH VÝCHODNÍHO A ZÁPADNÍHO SCHODIŠTĚ TE	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	56 208,55
772 - Podlahy z kamene	56 208,55
D1 - ODTOKOVÉ ŽLABY V DLAŽBĚ - VÝCHODNÍ TERASA	0.00
9a - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 594,00

SZ Plosko více -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ zkt  
**ZL 02a - Úprava venkovních schodišť arkád-vícepráce**

plísto: SZ Ploskovice

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier  
 Saffron Universe  
 s.r.o.

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

**5 PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>139 602,55</b>	
0	C1		ODTOKOVÉ ŽLABY NA PODESTÁCH VÝCHODNÍHO A ZÁPADNÍHO SC			06.05.2020	0,00	
o	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 800,00	
3	K	764-19 -2	demontáž odvodňovacích trubek	ks	32.000	250,00	8 000,00	
	PP		vyčištění odvodňovacích trubek					
	W		opatrná demontáž vlepených odvodňovacích trubek					
	W		schodiště vlevo					
	W		8*2		16,000			
	W		schodiště vpravo					
	W		8*2		16,000			
	W		Součet		32,000			
4	K	764-19 -3	kamenická úprava odtoků v trnožích	ks	32.000	650,00	20 800,00	
	PP		vyčištění odvodňovacích trubek					
	W		vyčištění prostupů po demontáži odvodňovacích trubek					
	W		kamenické vybroušení a zvětšení prostupů					
	W		výšková úprava prostupů					
	W		schodiště vlevo					
	W		B-2		16,000			
	W		schodiště vpravo					
	W		8*2		16,000			
	W		Součet		32,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				56 208,55	
0	772		Podlahy z kamene				56 208,55	
1	iK	772521180	Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujícími, tl. přes 90 do 120 mm	m2	7,368	1 092,40	8 048,80	
	PP		KJátení dlažby z Kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujícími, tl. přes 90 do 120 mm					
	PSC		<i>Pojínámke k souboru cen. 1 Vyřovnání podkladů se ocertule cenami souboru cen 771 99-01</i>					
	W	W	Vyrovnání podkladu samavřátní stěrkou tátu A01 katalogu 771 Podlahy z dtotdic. 2 V cenách kladení dlažby na ferde 772 52-81 jsou započteny i náklady na dodávku terčů					
	W		pokládka kamenných žlabovnic (rozebíraná místa po obvodu podest)					
			(3,43+1.66)*2*0.3					
	W		pokládka kamenných žlabovnic (rozebíraná místa po obvodu mezípodest)		3,054			
	W		[2,61+1.97+2,61]*2*0,3		4,314			
	W		Součet		7,368			
1	M	Ka 01 D	OZN Ka -01 D- kamenná žlabovnice	ks	61,350	785,00	49159,75	
	PP		ozn Ka - 01 D ■ parapetní kamen poprsní 2di - koncový 405 x 380 x 500 mm					
	W		kamenná žlabovnice					
	W		materiál pískovec Vyhnánov. tl. 60 mm					
	W		velikost 400x300x60 mm					
	W		povrch tryskaný					
	W		kladení do maltového lože		61 350			
	W		(3,43+1.66+2,61 + 1.97+2,6) *2J0.4					
D	D1		ODTOKOVÉ ŽLABY V DLAŽBĚ - VÝCHODNÍ TERASA				0,00	
0	9a		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 594,00	
1	K	764-19-2	demontáž odvodňovacích trubek	ks	4.000	250,00	1 000,00	
	PP		demontáž odvodňovacích trubek					
	W		opatrná demontáž vlepených odvodňovacích trubek					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
6	K	764-19-3	kamenická úprava odtoků v trnožích	ks	12.000	650,00	7 800,00	
	PP		kamenické úprava odtoků v trnožích					
	W		vyčištění prostupů po demontáži odvodňovacích trubek					
	W		kamenické vybroušení a zvětšení prostupů					
	W		výšková úprava prostupů					
	W		12		12,000			
	W		Součet		12,000			
Li	K	7725211R01	Osazení kamenného chříče	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		Osazení kamenného chříče					

Kód  
Ka 02 D  
K 772521R00  
PP

Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>ozn Ka-02-D-kamenný chrK sekaný</b> ozn Ka-02-D-kamenný chrW sekaný	<b>kus</b>	tooo	6 300,00	6 300,00	
Kamenická úprava stávajících kamenných desek- vytvoření odtokového žlábků Kamenická úprava stávajících kamenných desek-vytvoření odtokového žlábků	bni	10,600	3 490,00	36 994,00	

# /CI LIST SOUPISU PRACÍ

,vba:  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt:  
**ZL 02b - Úprava venkovních schodišť arkádměněpráce**

KSO:  
Místo: SZ Plosko více

CC-CZ:  
Datum: 06 05.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Profrstav Czech s r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Saffron Universe s.r.o.

IČ: 03595269  
DIČ: CZ03595269

Poznámka:

Cena bez DPH

**-139 672,50**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
-139 672.50  
0,00

Sazba dané  
21,00%  
15,00%  
Výše daně  
-29 331.23  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-169 003,73**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítky \_\_\_\_\_

# 'ITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ >t:  
**ZL 02b - Úprava venkovních schodišť arkád-méněpráce**

/Isto: SZ Ploskovice

Datum: 06 05 2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Saffron Universe

Kód dílu - Popis

s.ro

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>-139 672,50</b>
4 - Vodorovné konstrukce	-117 712,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-53 976,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-28 065,20
PSV - Práce a dodávky PSV	-35 671,30
990 - Projektové práce a závěrečné zprávy	<u>-21 960,00</u>
	-21 960,00

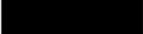
# Š PRACÍ

Ht SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
**ZL 02b - Úprava venkovních schodišť arkád-méně práce**

Místo SZ Ploskovice

Datum: 06.05.2020

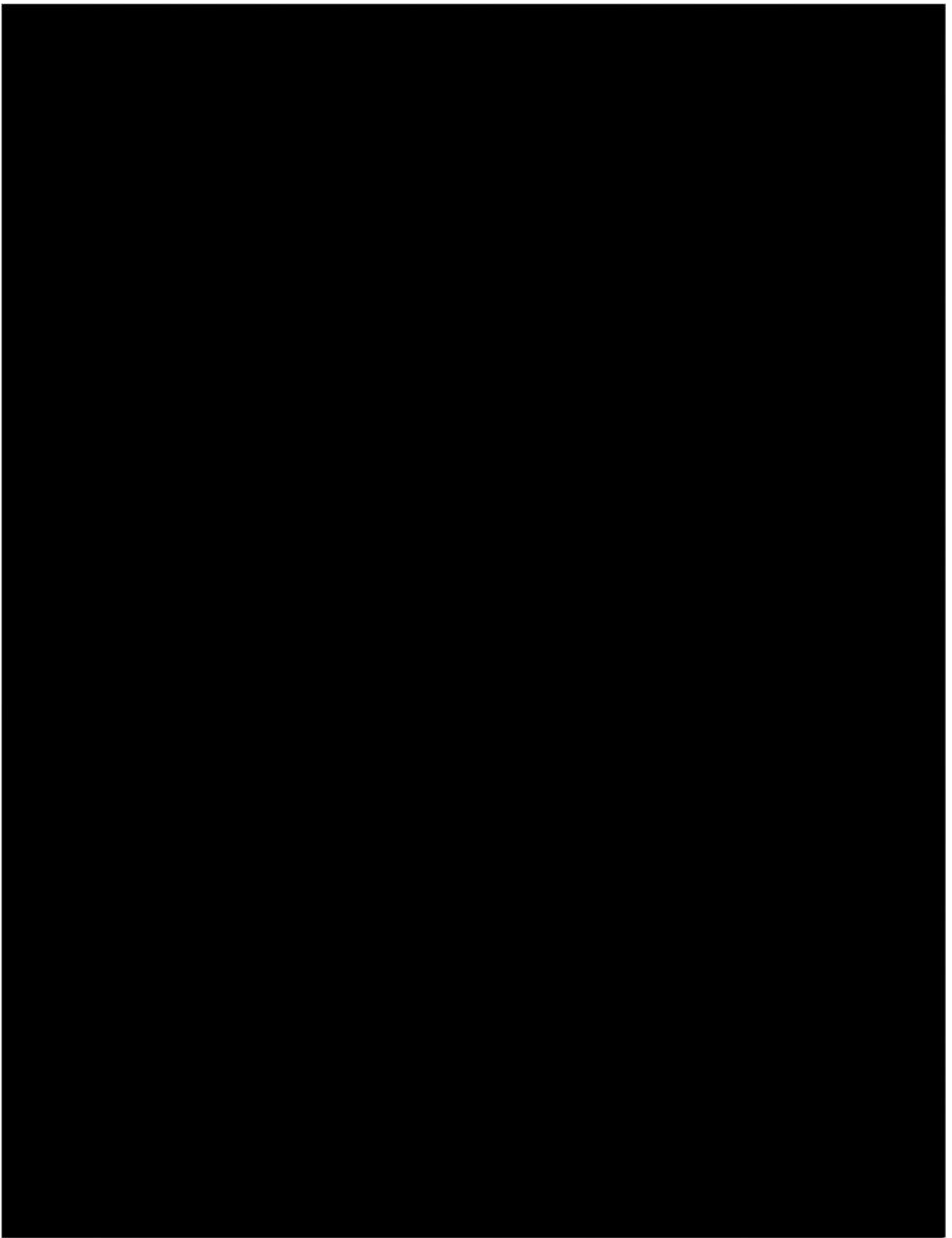
Zadavatel:

Projektant:   
 projektový atelier  
 Saffron Universe  
 s.r.o.

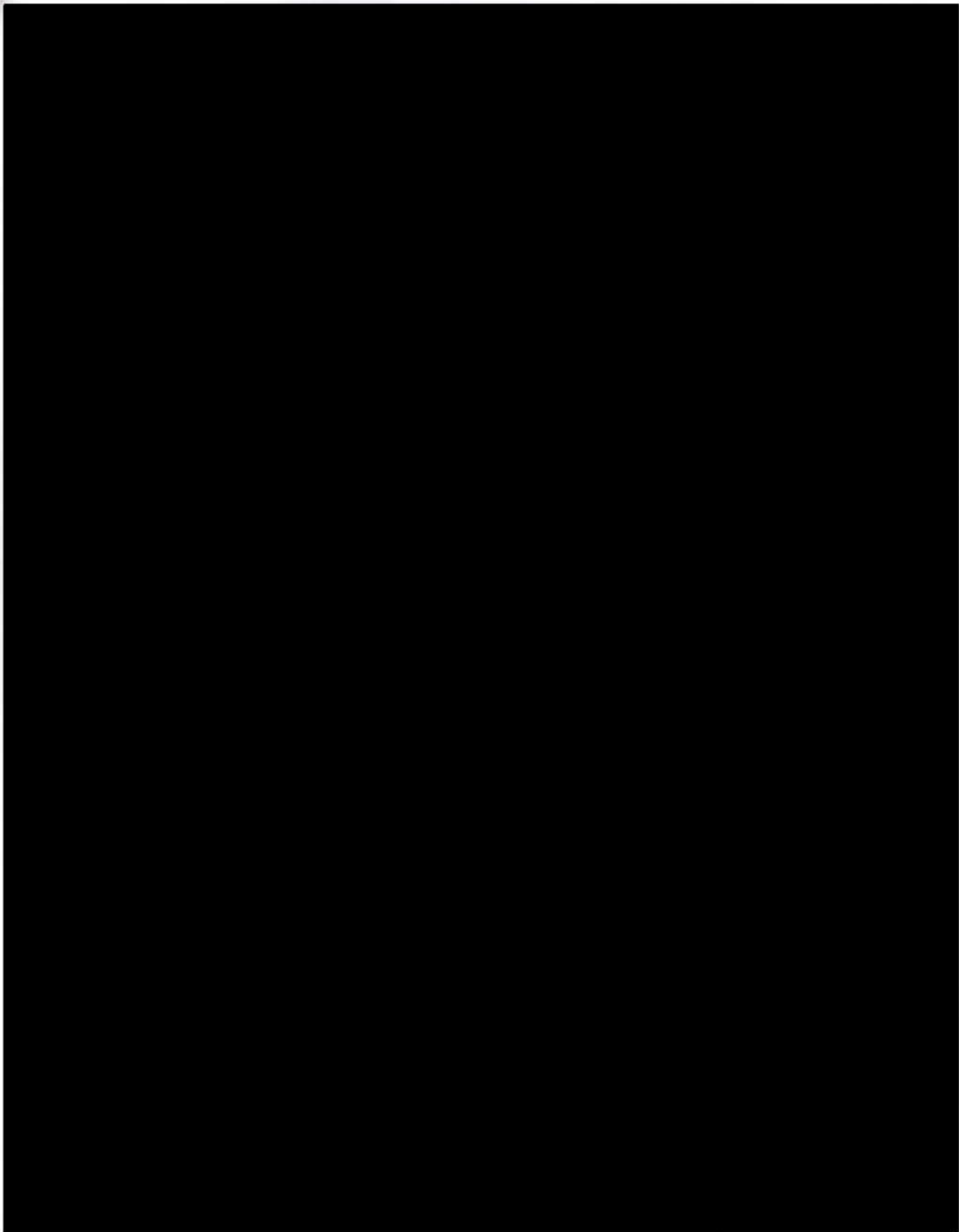
Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-139 672,50</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-117 712,50	
0	4		Vodorovné konstrukce				-53 976,00	
1	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	-104,000	519,00	-53 976,00	1
	PP		Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku					
	□	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-28 065,20	
K		631311114	Mazanina II do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí 1ř. C 16/20	m3	-3,520	3 540,00	-12 460,80	
	PP		Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí 1ř C 16/20					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,10		-3,520			
	W		Součet		-3,520			
3	K	631319173	Příplatek k mazanině tl. do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy Před vložením výztuže	m3	-3,520	135,00	-475,20	
	PP		Příplatek k mazanině tl. do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,10		-3,520			
	W		Součet		-3,520			
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	l	-0,172	36 900,00	-6 346,80	1
	PP		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,00444*1,1		-0,172			
	W		Součet		-0,172			
5	K	63511111.X15	Násyp pod podlahy z původního materiálu	m3	-17,600	499,00	-8 782,40	1
	PP		Násyp pod podlahy z původního materiálu					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,50		-17,600			
	W		Součet		-17,600			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-35 671,30	
6	K	963022819.1	Postupné rozebírání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	-104,000	109,00	-11 336,00	
	PP		Postupné rozebírání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě					
	W		schodišťové stupně					
	W		-52,00*2.00		-104,000			
	W		Součet		-104,000			
7	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu II do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-3,520	2 680,00	-9 433,60	1
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm pl přes 4 m2					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,10		-3,520			
	W		Součet		-3,520			
8	K	965081223.1	postupné rozebírání podlah z dlaždic tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	-27,832	328,00	-9 128,90	
	PP		postupné rozebírání podbh z dážUC tl přes 10 mm plochy přes 1 m2					
	W		schodiště					
	W		"celková výměra podest a mezipodesf -35,20		-35,200			
	W		rozebírání místa podest (3,43*1,66)*2*0,3		3,054			
	W		rozebírání místa mezi podest (2,61*1,97+2,61)*2*0,3		4,314			
	W		Součet		-27,832			
9	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	-17,600	328,00	-5 772,80	
	PP		Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm					
	W		schodiště					
	W		-35,20*0,50		-17,600			
	W		Součet		-17,600			
□	PSV		Práce a dodávky PSV				-21 960,00	
D	990		Projektové práce a závěrečné zprávy				-21 960,00	
10	K	PD - schod	Zpracování prováděcí dokumentace pro rozebrání a znovu osazení schodišťových stupňů venkovních schodišť	kpl	-4,000	5 490,00	-21 960,00	







# ZMĚNOVÝ LIST

SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	3
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spol. s r. o., Vinohradská 48, 120 00, Praha 2. IČ: 27922430	

název ZL: **Změna rozsahu oprav omítek severní fasády hlavní budovy zámku**

## předmět změny:

Předmětem změny je úprava rozsahu oprav stávajících omítek severní fasády hlavní budovy zámku. Po montáži lešení v celé ploše fasády a odstranění stávajícího nátěru fasády bylo zjištěno, že vápenné omítky fasády jsou poškozeny v podstatně větším rozsahu, než bylo možné ověřit sondáží v rámci předprojektové přípravy. Omítka je ve větším rozsahu odtržena od podkladu (nesoudržná), v místě ostění oken je omítka zcela nesoudržná. V ploše fasády se nachází množství trhlin, které je nutno zasakovat a doplnit. Zdobné prvky (profilace, suprafenestry, voluty, římsy) jsou zčásti odpadlé a je nutno je domodelovat, z části odtrženy a je nutná jejich injektaž.

## zúvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Technické důvody: Zjištěné poruchy omítek a zdobných prvků neumožňují bez jejich opravy provést nový vrchní nátěr fasád, u části prvků hrozí jejich odpadávání.

## zúvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:

Důvodem pro provedení změny je, že přes provedené sondy v předprojektové přípravě nebylo možné zcela zjistit stav omítek a zdobných prvků. Tento stav byl zjištěn až po odstranění stávajícího nátěru fasády

## zúvodnění nemožnosti oddělení práci a samostatného zadání:

Zjištěný stav souvisí s již započatými pracemi (opravy omítek v rozsahu PD), kdy není možné ponechat zbylé omítky bez opravy. Poškozené plochy nejsou zřetelně ohraničené.

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
				NE cena:
			bez DPH	0,00 Kč
			21%DPH	0,00 Kč
			celkem	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
				ANO cena:
			bez DPH	920 395,82 Kč
			21%DPH	193 283,12 Kč
			celkem	1 113 678,94 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	920 396	Kč
		21%DPH	193 283	Kč
		celkem	1 113 679	Kč

## vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení díla

## jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude součástí dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## přílohy:

Příloha č. 1 - změnový list č.ZL03a (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření TDS :

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



Datum

vyjádření projektanta :

Ing.arch Jarkovský-projektový atelier



s předloženým návrhem souhlasím

Saffron Universe s r.o.

Datum

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha.



s předloženým návrhem souhlasím

Datum

13.10.2010

(objednatel NPÚ)

Datum

vyjádření správce programu 134V131000093:

Datum



Datum

vyjádření projektanta : Ing arch Jarkovský, projektový atelier 4  
s předloženým návrhem souhlasím

Ing.arch. Jiří  
Jarkovský

Digitálně podepsal  
Ing.arch. Jiří Jarkovský  
Datum: 2020.10.19  
08:58:11 +02'00'

		Datum
vyjádření TDS .	Saffron Universe an/ *	

TDS pro... (XXFeXJ tvo-ao^ných zm^o píedioM tyto probřity k projednání na KD a následně prorěF» hodnoto» naceněoi změn jednotluy-c-h potolek rozpočtu

Datum

Zi

vyjádření projektového manažera:  
s předloženým návrhem souhlasím

Ing. Květoslav  
Voráček

Digitálně podepsal Ing. KvMsbv  
voracd  
CH c-CZ. ou-PS 50784. cn-mg.  
KvOtoSh» Veracok. sn-vorSfak,  
grvsnName-KvMoslav,  
MrbNUIrblM-F:5C:54  
Datum 2020.1&101M857 +01Ю

(objednatel NPÚJ

vyjádření správce programu 1MV131W0W3:

Datum

Datum

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

**ZL 03a - Omítky severní fasády hlavní budovy - vícepráce**

KSO:

Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ:

Datum: 06.05 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Profistav Czech s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

IČ:

DIČ:

03595269

CZ03595269

Poznámka

**Cena bez DPH**

**920 395,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	920 395,82	21,00%	193 283,12

**Zpracovatel**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

snížená

Razítko

0,00

Datum a podpis:

15,00%

Razítko

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 113 678,94**

**Projektant**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

## ZL 03a - Omítky severní fasády hlavní budovy - vícepráce

KSO:

Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ:

Datum: 6. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

Profistav Czech s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jiří Jarkovský-projektový atelier

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

IČ:  
DIČ:

03595269  
CZ03595269

Poznámka:

### Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Základ daně  
920 395,82  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

**920 395,82**

Výše daně  
193 283,12  
0,00

### Cena s DPH

**v CZK**

**1 113 678,94**

### Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

### Objednavatel

### Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

### Zpracovatel

# PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

:avba;

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

r Objekt:

**ZL 03a - Omítky severní fasády hlavní budovy - vícepráce**

Místo: SZ Ploskovice


Datum: 6. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

  
projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**920 395,82**

HSV - Práce a dodávky HSV

627 784,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

627 784,50

PSV - Práce a dodávky PSV

292 611,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

292 611,32

# ÚPIS PRACÍ

átavba:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

**ZL 03a - Omítky severní fasády hlavní budovy - vrcepráce**

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 6. 4.2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

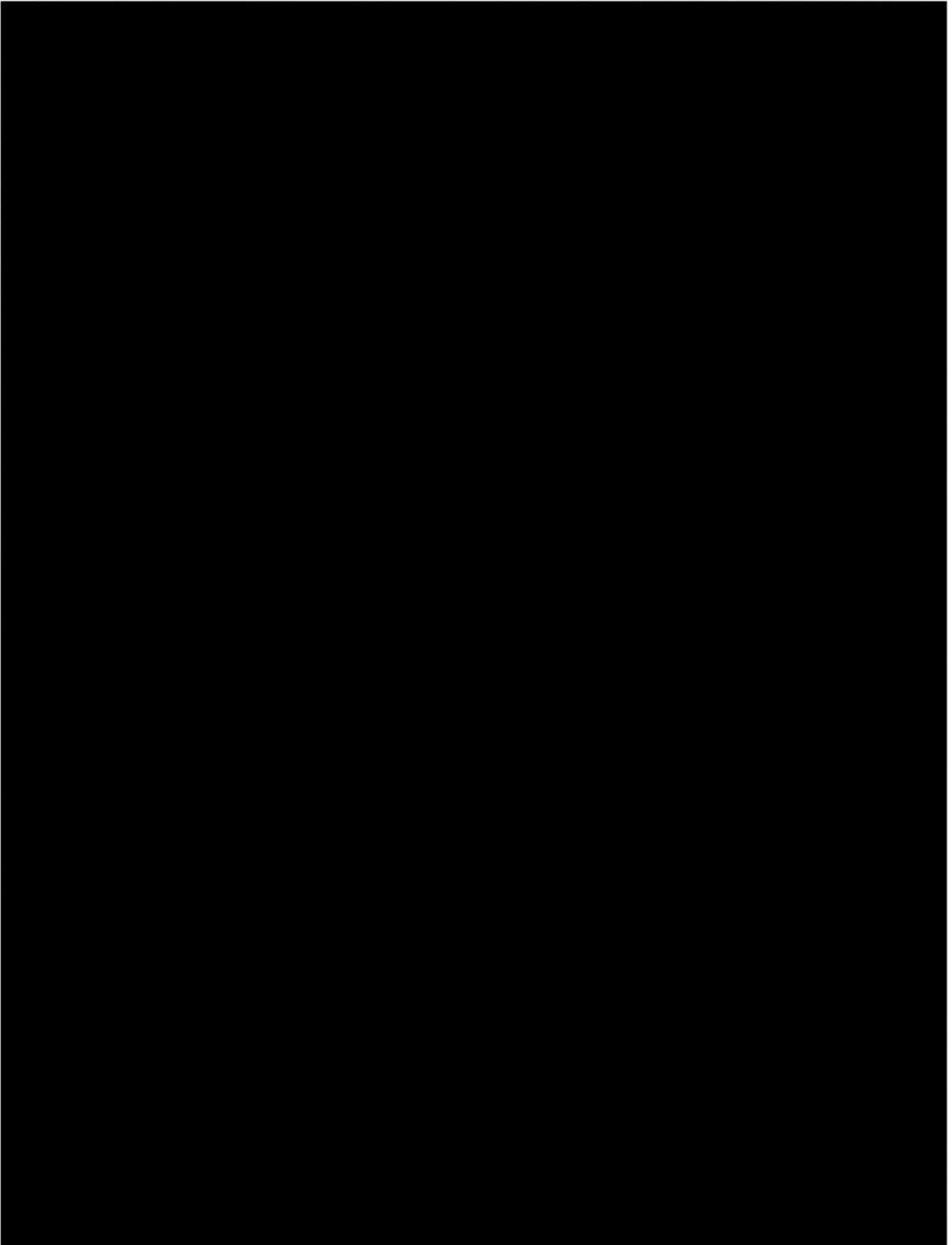
## Náklady soupisu celkem

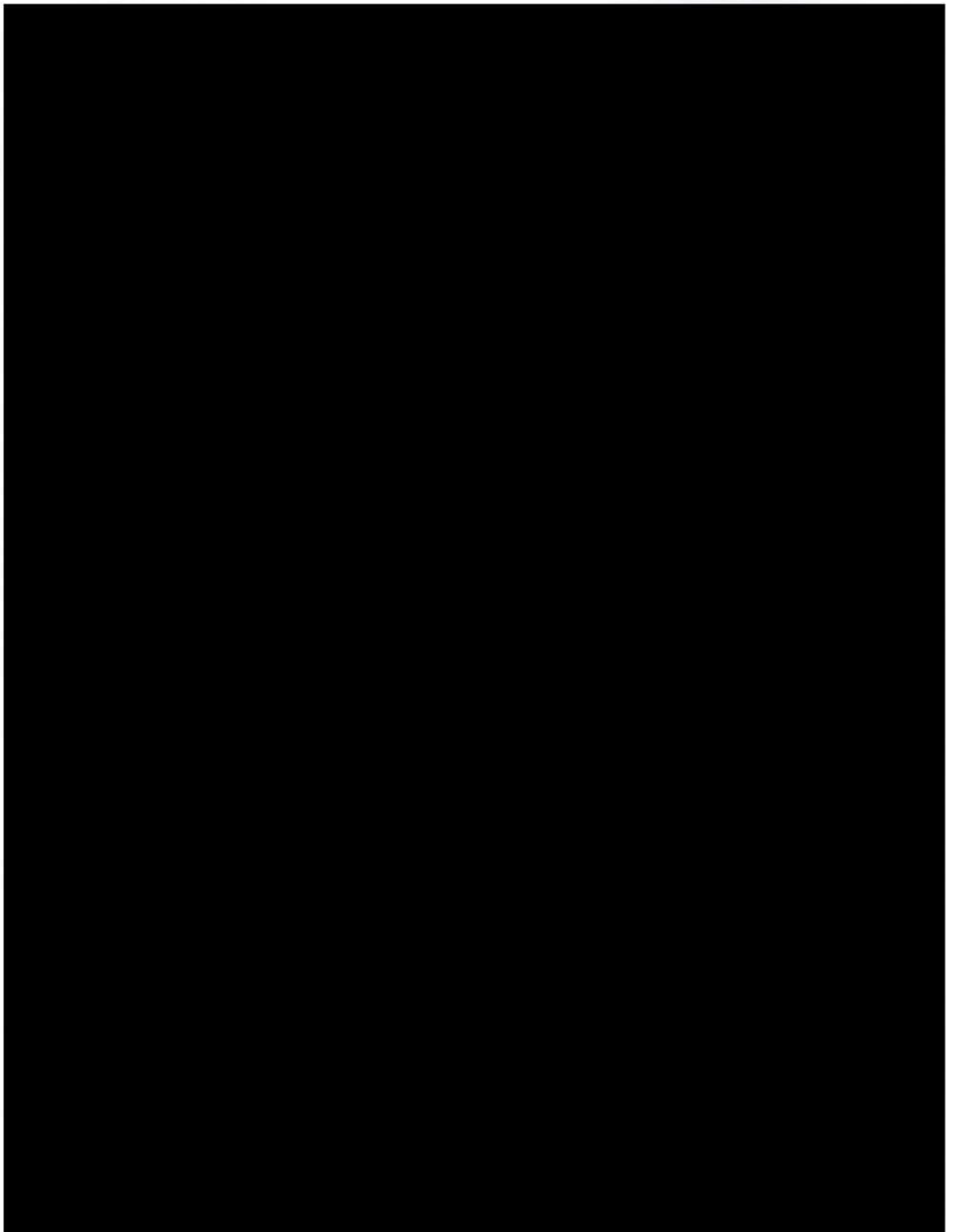
**920 395,82**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				627 784,50
D	6		Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní				627 784,50
6	K	622325609 1	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 100%	m2	105,510	5950,00	627 784,50
	pp		Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 100%				
	w		výměra dle projektové dokumentace v provedení dle výkresové dokumentace				
	w		severní fasáda				
	W		(361.1-9.40)*0.3		105,510		
	w		Součet		105,510		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				292 611,32
D	783		Dokončovací práce - nátěry				292 611,32
1	K	783806809 1	Opatrné odstranění nátěrů z omítek	m2	230,485	79,00	18 208,32
	PP		Opatrné odstranění nátěrů z omítek				
	W		severní fasáda				
	w		361.10*0,15		54,165		
	w		jižní fasáda				
	w		«4,00*0,15		72,600		
	W		západní fasáda				
	w		259,30*0,3		77,790		
	W		východní fasáda				
	w		259,30*0,1		25,930		
	w		Součet		230,485		
2	K	783806809 2	Restaurátorské dočištění povrchu od barevných novodobých překryvů a nečistot	ks	52,000	600,00	31 200,00
	nn		Opatrné odstranění nátěrů z omítek				
	w		severní fasáda - viz. zakres rozsahu ploch				
	W		3.NP				
	w		*3/A*2		2,000		
	w		*3/B*8		8,000		
	W		-3/C-1		1,000		
	w		*3/D*6		6,000		
	w		-3/E-2		2,000		
	w		*3/G*2		2,000		
	w		2.NP				
	w		*2/A*2		2,000		
	w		*2/8*4		4,000		
	W		*2/C*2		2,000		
	w		*2/D*1		1,000		
	W		*2/E*4		4,000		
	w		*2/F*4		4,000		
	w		*2/G*2		2,000		
	W		*2/H*2		2,000		
	w		1.NP				
	w		*1/A*4		4,000		
	W		*1/B*2		2,000		
	w		*1/C*4		4,000		
	w		Součet		52,000		
3	K	783806809.4	Doplnění chybějící modelace vápenným tmelem, tvarová rekonstrukce modelačně náročných prvků suprafenester a dekoru pilastru	ks	13,000	3 450,00	44 850,00
	nn		Opatrné odstranění nátěrů z omítek				
	w		severní fasáda - viz. zakres rozsahu ploch				
	w		3.NP				
	W		-3/B-8		8,000		
	W		2.NP				



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		•2/CF2		2,000		
W		■2/tri		1,000		
W		1.NP				
W				2,000		
W		Součet		13,000		
4 K	783806809.5	injektáž odtržených ploch od podložky Opatrné odstranění nátěrů z omítek	ks	52,000	520,00	79 040,00
nn		severní fasáda - viz. zakres rozsahu ploch				
W		3.NP				
W		"3/A"2		2,000		
W		-3/B-8		8,000		
W		"3/C"1		1,000		
W		"3/D"6		6,000		
W		■3/E-2		2,000		
W		"3/F-2		2,000		
VV		2.NP				
W		"2/A"2		2,000		
W		"2/B"4		4,000		
W		•2/C-2		2,000		
W		-2/D-1		1,000		
W		-2/E-4		4,000		
W		-2/F-4		4,000		
VV		"2/G"2		2,000		
W		"2ΠΓ2		2,000		
W		1.NP				
W		"1/A"4		4,000		
W		"1/B"2		2,000		
W		"1/C4		4,000		
W		Součet		52,000		
5 K	783806809.6	Konsolidace pískovcového ostání Opatrné odstranění nátěrů z omítek	ks	31,000	1 773,00	54 963,00
nn		severní fasáda - viz. zakres rozsahu ploch				
W		2.NP				
W		"2/A"2		2,000		
W		"2/B-4		4,000		
W		-2/C-2		2,000		
W		-2/D-1		1,000		
W		"2/E-4		4,000		
W		"2Γ4		4,000		
W		"2/G"2		2,000		
W		"2/H"2		2,000		
W		1.NP				
W		"1/A"4		4,000		
W		-1/B-2		2,000		
W		■1/C4		4,000		
W		Součet		31,000		
7 K	783806809.7	konsolidace degradovaných částí konsolidanty dle charakteru poruch - Porosil Z, Ledan, Vapo injekt, Paraloid	ks	39,000	1 650,00	64 350,00
nn		Opatrné odstranění nátěrů z omítek				
VV		severní fasáda - viz. zakres rozsahu ploch				
W		3.NP				
W		"3/A"2		2,000		
W		"3/B"9		9,000		
W		"3/C"4		4,000		
W		•3/D-2		2,000		
W		2.NP				
W		•2/A-2		2,000		
W		-2/B-5		5,000		
W		"2/C"2		2,000		
W		"2/D"2		2,000		
W		"2/E"4		4,000		
W		•2/F2		2,000		
W		■2/G-2		2,000		
W		1.NP				
W		"1/A"2		2,000		
W		■1/B"1		1,000		
W		Součet		39,000		





# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	4
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROF1STAV Czech, spol. s r. o., Vinohradská 46,120 00. Praha 2. IČ: 27922430	

**název ZL:** Doplnění dodávky ocelových mříží

**předmět změny:**

Bude doplněna instalace ocelových mříží azn.K5 doplněna i o jejich dodávku Současně dochází k odpočtu nákladů na instalaci mříží (položka se duplicitně objevuje ve výkaze výměr ve dvou rozdílných oddílech) a současně dochází k odpočtu nákladu na mechanické očištění mříží (nově dodávaný výrobek nevyžaduje očištění)

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

Technicko-bezpečnostní důvody: je nutno zajistit ochranu proti vniknutí osob (pasivní bezpečnost) a dále se jedná o zachování koncepce celého objektu, který je v suterénní části již mřížemi vybaven

**zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**

Důvodem pro doplnění dodávky 3ks ocelových mříží ozn.K5 je, že projektová dokumentace s nimi uvažuje (avšak není obsaženo ve výkaze výměr), současně se jedná o mříže do suterénu, kde je nutno zajistit ochranu proti vniknutí osob (pasivní bezpečnost) a dále se jedná o zachování koncepce celého objektu, který je v suterénní části již mřížemi vybaven.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Jedná se o změnu množství, dílčí změny technologických postupů, které není možné oddělit do samostatného zadání.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>	<b>méněpráce</b> <b>ANO cena*.</b>
			<i>bez DPH</i>	4 682,71 Kč
			<i>21%DPH</i>	983,37 Kč
			<i>celkem</i>	5 666,08 Kč

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vpřHozeZL</b>	<b>vícepráce</b> <b>ANO cena:</b>
			<i>bez DPH</i>	22 841,50 Kč
			<i>21%DPH</i>	4 796,72 Kč
			<i>celkem</i>	27 638,22 Kč

<b>CELKOVÁ BILANCE MĚNĚ PRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	18159 Kč
		<i>21%DPH</i>	3 813 Kč
		<i>celkem</i>	21 972 Kč

**vliv na termín dokončení:**

práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy :**

Příloha č. 1 - změnový list č.ZLMa, ZL 04b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta :

Ing.arch. Jarko vský-projektový atelier -

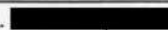


Datum

8.9.2020

vyjádření TDS:

Saffron Universe s.r.o.



Datum

8.9.2020

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění jednotlivých položek

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha,

*Soubela* /CI

Datum

8.9.2020

(objednatel NPÚ)

Datum

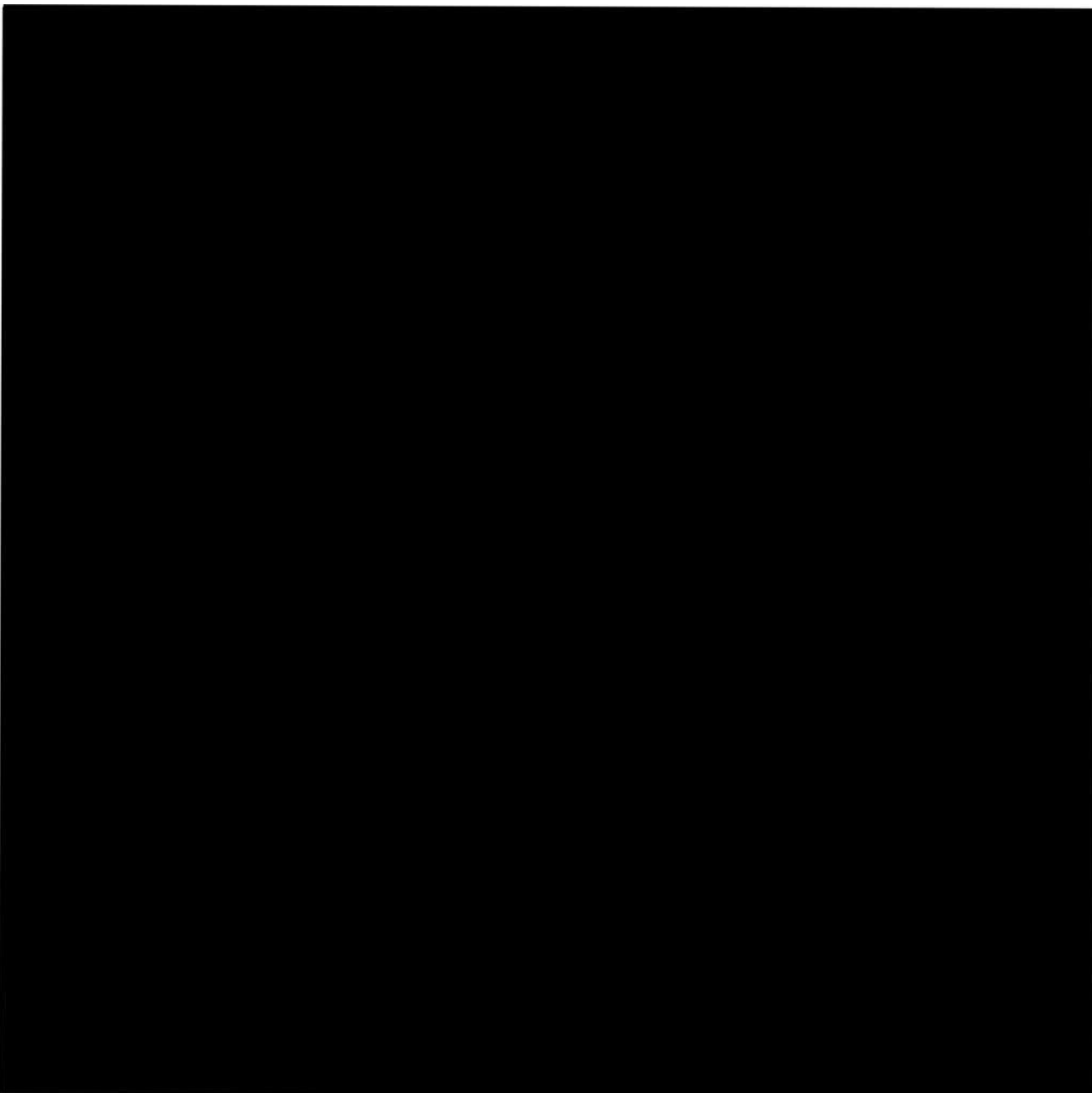
8.9.2020

vyjádření správce programu 134V131000093:

Datum

## Změnový list č. 004

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy". Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019. \_\_\_\_\_



„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy"- Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

# KAPITULACE STAVBY

jd: .MPORT  
Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO  
Místo  
Zadavate  
Zhotovitel  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6.6.2020  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

---

Cena bez DPH 22 841,50

---

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	22 841,50	4 796,72
	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>27 638,22</b>
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:  
Zpracovatel

Razítko

# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

<ód: IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06 06 2020  
Zadavatel: Projektant: Zpracovatel:  
Zhotovitel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>22 841,50</b>	<b>27 638,22</b>
ZL 04a	Dodávka mříží - vícepráce	22 841,50	27 638,22



# ARYCI LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt  
ZL 04a - Dodávka mříží - vicepráce

KSO.  
Místo SZ Ploskovice

CC-CZ  
Datum: OS 06.2020

Zadavatel

10'  
DIČ

Zhotovitel.  
Profistav Czech s.r.o.

i0  
DIČ

Projektant

10.  
DIČ

Zpracovatel:  
Saffron Universe s.r.o

IČ  
DIČ 03595269  
CZ03595269

Poznámka

Materiál			22 299,00
Montáž			542,50
Cena bez DPH			<b>22 841,50</b>
	Základ daně	Sazba daně 21,00%	Výše daně
	22 841,50	15,00%	4 796 72
	0,00		0,00
DPH základní snížená			
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>27 638,22</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko

Datuma podpis: \_\_\_\_\_ Razítko

## XAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

zavDa SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ Objekt  
ZL 04a - Dodávka mříží - vícepráce

Místo SZ Ploskovice

Datum 06.06.2020

Zadavatel

Projektant [redacted]  
projektový atelier  
Saffron Universe

Zhotovitel Profistav Czech s r o

Kód diiu - Popis

Zpracovatel  
Materiál [CZK] sro Montáž [CZK] Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu práci

	<b>22 299,00</b>	<b>542,50</b>	<b>22 841,50</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	22 299,00	542,50	22 841,50
767 - Konstrukce zámečnické	22 299,00	542,50	22 841,50

# JPIS PRACÍ

3'oa SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt: ZL 04a - Dodávka mříží - vícepráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 06 06 2020

Zadavatel

Projektant: projektový atelier  
Saffron Universe  
sro

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>22 841,50</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					22 841,50	
	D	767	Konstrukce zámečnické					22 841,50	
9	M	76715-RO1	----- слгеллг нггз озн кэ ховарга зчверcových lycF	kus	3.000	7		22 841,50	1
	pp		Okenní mříž ozn K5 kovaná z čtvercových tyčí-dodávka						
8	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	350,000	0.00	1.55	542,50	
Přesun limo: procentní pro zámečnická Konstrukce v objektech v do 24 m									



# KAPITULACE STAVBY

<sup>M</sup> Stavba: <sup>IMPORT</sup> SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO  
Místo: CC-CZ:  
Datum: 6.6.2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Objekt bez DPH			-4 682,71
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-4 682,71	-983,37
	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-5 666,08</b>
-------------------	----------	------------	------------------

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

-jd' IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06.06 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
		<b>-4 682,71</b>	<b>-5 666,08</b>
		-4 682,71	-5 666,08

## Náklady z rozpočtů

ZL 04b Dodávka mříží - méněpráce

# J?YCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:  
ZL 04b - Dodávka mříží ■ méněpráce

KSO		cc-cz Datum	
Místo:	SZ Ploskovice		06.06.2020
Zadavatel:		IČ: DIČ	
Zhotovitel		IČ: DIČ	
Profistav Czech s.r.o.			
Projektant:		IČ DIČ	
Ing arch. Jiří Jarkovský-projektový atelier			
Zpracovatel		IČ: DIČ	03595269 CZ03595269
Saffron Universe s.r o			
Poznámka:			

Materiál			0.00
Montáž			-4 682,71
Cena bez DPH			<b>-4 682,71</b>
	Základ daně -4 682,71		
	0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně -983,37 0.00
DPH základní snížená			
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>-5 666,08</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# AAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Jednání

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

ZL 04b - Dodávka mříží - méněpráce

Místo

SZ Ploskovice

Datum:

06.06.2020

Zadavatel

Projektant:

projektový atelier

Zhotovitel

Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel

Saffron Universe

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

**0,00**

**-4 682,71**

**-4 682,71**

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

-4 020,00

-4 020,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

-4 020,00

-4 020,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

-662,71

-662,71

783 - Dokončovací práce - nátěry

0,00

-662,71

-662,71



# dPIS PRACÍ

řstavba SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt' ZL 04b - Dodávka mříží - měněpráce

Misto SZ Ploskovice

Datum. 06 06 2020

Zadavatel

Projektant.

projektový atelier  
Saffron Universe  
s r o

Zhotovte Profistav Czech srno

Zpracovatel

=Č	Typ	Kód	Popis	U	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>-4 682,71</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					-4 020,00	
□		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-4 020,00	
2	K	953943112	Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdivá bez jejich dodání	kus	-30,000	0,00	134,00	-4 020,00	
			Osazován 1 výrobků do 5 kg/kus. do vysekaných kapes zdivá Bezjeřch dodání						
	W		osazení mříží dla ozn K 5					-30 000	
	W		-10'3					-30 000	
	W		Součet						
D		PSV	Práce a dodávky PSV					-662,71	
D		733	Dokončovací práce - nátěry					-662,71	
1	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	-5.569	0,00	119 00	-662.71	
	W		Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním mříže díř						
	W		ozn						
	W		K 5					-5.569	
	W		.(1,19'0,78'2'3j					■5.569	
	W		Součet						



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>				
<b>SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy</b>				
reg.č.stavby:	134V131000093			číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020			<b>5</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333			
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spot s r. o., Vinohradská 48,120 00, Praha 2, IČ: 27922430			
název ZL:	<b>Záměna omítek arkád</b>			
<b>předmět změny:</b>	Nově nebude realizována oprava stávajících omítek arkád v celém rozsahu (omítky byly ze 100% oklepaný z důvodu degradace vysokým zasolením), ale bude realizována plnoplošně nová omítka, složená z vápenného postřihu zdivá, jádrového podhazu vápennou omítkou a vrchní omítky vysoce hydrofilní z produkce firmy MC Bauchemie (Ekzellent STP Historie) hlazenou polystyrénovým hladítkem. Na spodní soklové části jižního rizalitu hlavní budovy zámku pak bude aplikován jádrový podhoz vápennou omítkou a vrchní hladká omítka z produkce firmy Hasit.			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody);</b>	Kvalitativní důvody: na základě provedených rozborů salinity zdivá není použití standardní vápenné omítky vhodné			
<b>zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny;</b>	Důvodem pro záměnu materiálu omítek arkád a spodní části soklu jižního rizalitu je zjištění, že zdivo arkád a sokl jižního rizalitu byly zasoleny ve vysokých hodnotách a musí dojít k plnoplošnému oklepaní stávajících omítek. Nově se oklepané omítky nahradí omítkami s vysokou difúzní schopností.			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení práci a samostatného zadání:</b>	Jedná se o záměnu materiálu, dílčí změny technologických postupů, které není možné oddělit do samostatného zadání.			
<b>vliv na cenu díla;</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>	<b>méněpráce ANO cena:</b>
			<b>bez DPH 694 590,00</b>	<b>Kč</b>
			<b>21%DPH 145 863,90</b>	<b>Kč</b>
			<b>celkem 840 453,90</b>	<b>Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>	<b>Vícepráce ANO</b>
		<b>cena:</b>	<b>bez DPH 694 559,86</b>	<b>Kč</b>
			<b>21KDPH 145 857,57 Kč</b>	
			<b>celkem 840 417,43</b>	<b>Kč</b>
<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>		<b>cena:</b>	<b>bez DPH -30</b>	<b>Kč</b>
			<b>21XDPH -6</b>	<b>Kč</b>
			<b>celkem -36</b>	<b>Kč</b>
<b>vliv na termín dokončení:</b>	práce nemají vliv na termín dokončení díla			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb , o zadávání veřejných zakázek.			
<b>přílohy:</b>	<b>Příloha č. 1 - změnový list č.ZL05a, ZL 05b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace</b>			

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta:

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier -



Datum

гТтсгш] и кэАщгнЕП



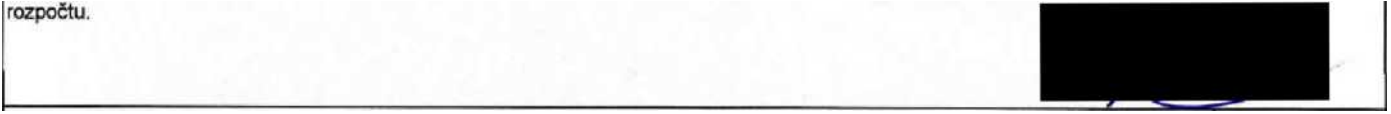
Datum 8.9.2020

vyjádření TDS:

Saffron Universe s.r.o.



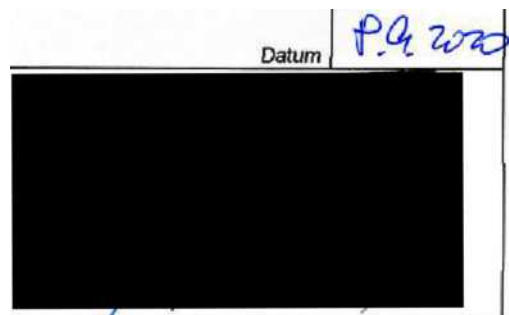
TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.



vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha.

*Soubor*

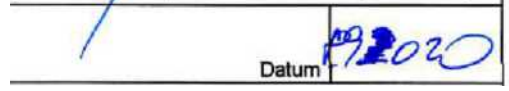


Datum

8.9.2020

(objednatel NPÚ)

vyjádření správce programu 134V131000093:



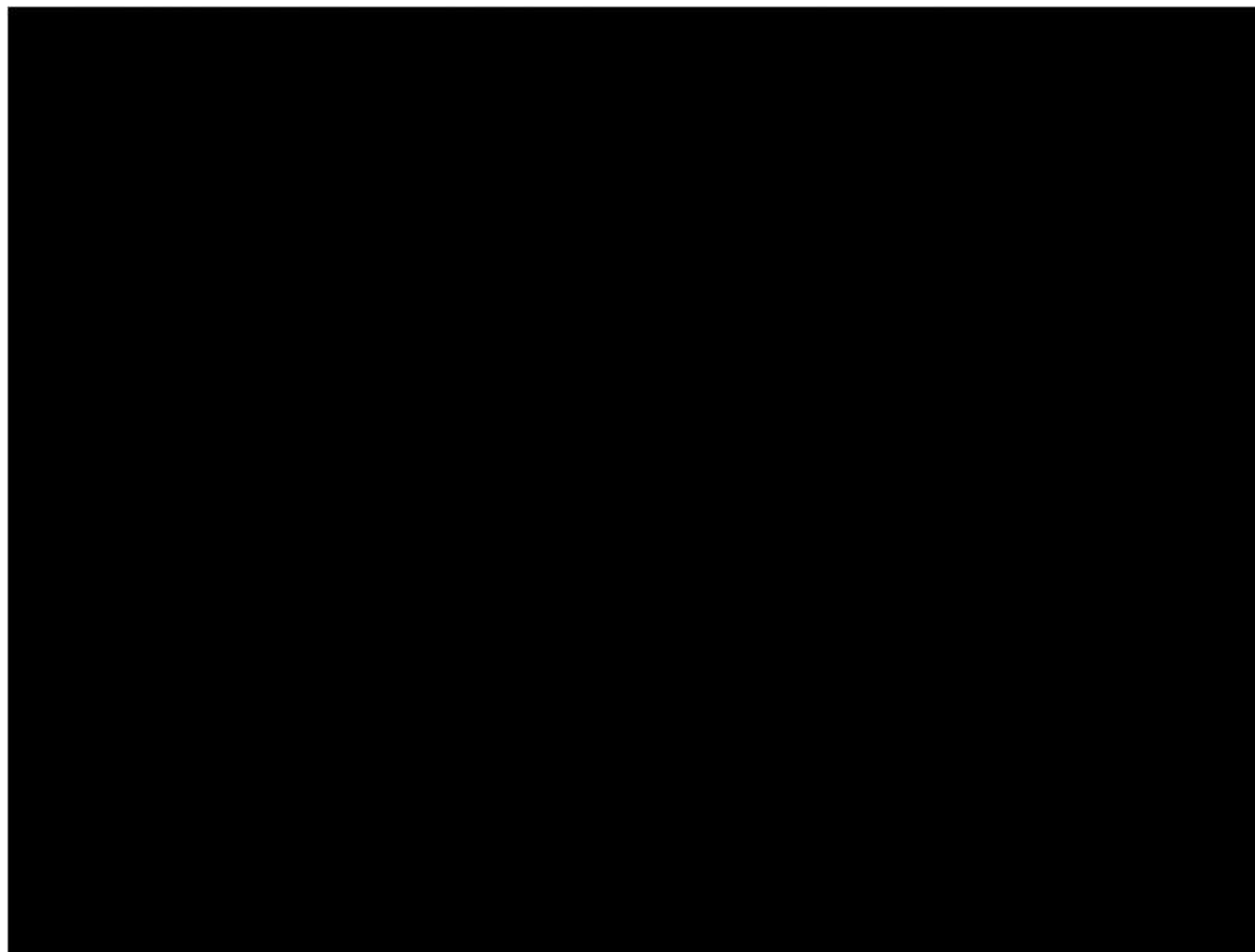
Datum

8.9.2020

Datum

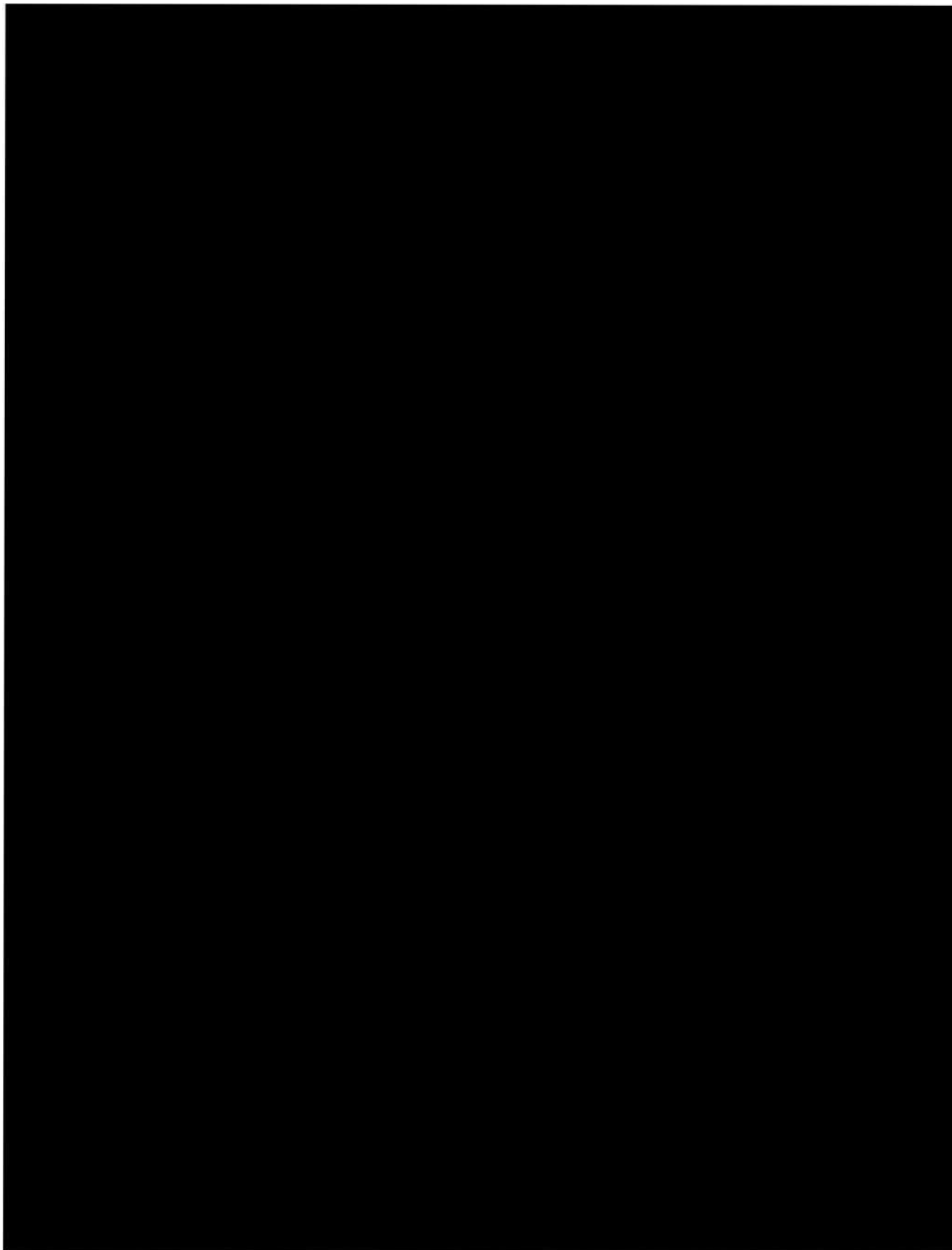
## Změnový list č. 005

**„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“**. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.



## Změnový list č. 005

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy". Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT

**Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ**

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 6.6.2020

Zadavatel: IČ:

DIČ:

Zhotovitel: IČ:

DIČ:

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

Cena bez DPH 694 559,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	694 559,86	145 857,57
snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>840 417,43</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**ZL 05a Změna materiálu omítek arkád - vícepráce**

694 559,86

840 417,43

Kód: IMPORT

**Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ**

Místo: Datum: 06.06.2020

Zadavatel: Projektant: Zpracovatel:

Zhotovitel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Náklady z rozpočtů**

**694 559,86**

**840 417,43**



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku vz Objekt.

ZL 05a - Změna materiálu omítek arkád - vícepráce

KSO

Místo SZ Ploskovice

CC-CZ

Datum

06 06 2020

Zadavatel-

IČ:  
DIČ

Zhotovitel

Profistav Czech s.r.o

IČ:  
DIČ

Projektant

IČ:  
DIČ

Zpracovatel

Saffron Universe sr,o

IČ:  
DIČ

03595269  
CZ03595269

Poznámka:

---

Materiál	359 450,77
Montáž	335 109 09
<b>Cena bez DPH</b>	<b>694 559,86</b>

---

Datum a podpis	Razítko	Datum a podpis.	Razítko
		Základ daně	Sazba daně 21,00%
		694 559,36	15,00%
		0.00	Výše daně
DPH základní snížená			145 857 57
			0.00
<b>Cena s DPH</b>		v CZK	<b>840 417,43</b>

---

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt: ZL 05a - Změna materiálu omítek arkád - vicopráce  
Místo: SZ Ploskovice

Zadavatel-

Zhotovitel Profistav Czech s r,o

Kód dílu - Popis

Datum 06 06 2020

Projektant  
projektový atelier  
Saffron Universe

Zpracovatel:  
Materiál [CZK] s r.o Montáž [CZK] Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

	<b>359 450,77</b>	<b>335 109,09</b>	<b>694 559,86</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	359 450,77	335 109,09	694 559,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	359 450 77	335 109,09	694 559.86

# OUPIS PRACÍ

Stavba: SZ Ploskovtce -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
 Objekt ZL 05a - Změna materiálu omítek arkád - vícepráce

Místo SZ Ploskovtce

Datum 05 06 2020

Zadavatel

Projektant,

projektový atelier

Zhotovitel Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel

Saffron Universe

s r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

694 559,86

□ HSV

Práce a dodávky HSV

694 559,86

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					694 559,86	
8	K	622131100	Vápenný postník vnějších stěn nanášený celoplošně 1 ručně	m2	534 800	44,35	24,75	36 954,68	CS ÚRS2019 02
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtaných ploch vápenný postník nanášený ručně celoplošně						
	W		podklad pod novou omítku z průmyslově vyráběných směsí						
	W		arkáda vlevo 56,4*172,6		229 300				
	W		arkáda vpravo 48,2*229,5		277,700				
	W		jižní fasáda zámku 27 8		27,800				
	W		Součet		534 800				
9	K	622311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	534,800	115,14	10986	120 330,00	CS LIRS 2019 02
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stán						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i zápočetých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 6213-1 této části katalogu						
	W		jádrové omítka z průmyslově vyráběných směsí						
	W		arkáda vlevo 56 4*172,9		229,300				
	W		arkáda vpravo 48,2*229,5		277 700				
	W		jižní fasáda zámku 27,8		27,800				
	W		Součet		534 800				
10	*	622311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	27,800	115,14	142,86	7 172,40	CS ÚRS2019 02
	pp		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn						
	PSC		Poznámka k souboru cen i. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i zápočetých 5 mm 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62 13-1 této části katalogu						
	w		vrchní omítka jižního rizalitu z průmyslově vyráběných směsí Hasit 667 hlazená dřevěným hladítkem						
	W		jižní fasáda zámku 27 8		27,800				
	W		Součet		27,800				
5	*	622311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	4 021.600	38,36	28,44	268 642 88	CS URS 2019 02
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších f zápočetých 5 mm Učušky omítky přes 15 mm stěn						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1 Pro ocenění nanášení Omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm so použije příplatek za každých dalších i zápočetých 5 mm 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62 13-1 této části kata tógu						
	W		příplatek pro jádrovou omítku z průmyslově vyráběných směsí vyrovnání nerovného podkladu						
	W		arkáda vlevo (56,4*172,9)6		1 375.800				
	w		arkáda vpravo (48 2*229.5)6		1 666 200				
	W		jižní fasáda zámku 27,8*17		472 600				
	W		příplatek pro vrchní omítku z průmyslově vyráběných směsí						
	W		MC Bauchemie - požadavek výrobce na celkovou tloušťku 20 mm omítky						
	W		arkada vlevo (56,4*172,9)*1		229,300				
	W		arkáda vpravo (48,2*229,5)*1		277,700				
	W		Součet		4 021,600				
14	K	622311R01	Vápenná omítka difúzně otevřená MC Bauchemie hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	507,000	230,15	285,55	261 459 90	
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stán Poznámka * souboru cen.						
	PSC		1 Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 nvn						
	W		se použije příplatek ze každých dalších i zápočetých 5 mm 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62 13- f této Cash katalogu vrchní omítka arkád z průmyslově vyráběných směsí MC Bauchemie Exzellent STP historie hlazená polystyrénovým hladítkem						
	W		vysoce propustná						
	W		arkada vlevo 56 4*172 9		229.300				
	w		arkáda vpravo 48 2*2295		277.700				
	W		Součet		507,000				



**<EKAPITULACE STAVBY**

\*je IMPORT

**Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ**

KSO  
Místo: CC-CZ:  
Datum: 6.6 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -694 590,00

DPH základní	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně	Výše daně
snížená		-694 590,00	-145 863,90
		0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-840 453,90</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

<od IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 0606.2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-694 590,00</b>	<b>-840 453,90</b>
ZL 05b	Změna materiálu omítek arkád - méněpráce	-694 590.00	-840 453,90

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ Objekt.

ZL 05b - Změna materiálu omítek arkád - méněpráce

KSO:

Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ

Datum: 06.06 2020

Zadavatel:

IČ DIČ

Zhotovitel

Profistav Czech s.r.o.

IC:

DIČ

Projektant:

Ing arch Jiří Jarkovský-projektový atelier

IČ

DIČ

Zpracovatel.

Saffron Universe s.r.o.

IČ:

DIČ 03595269  
CZ03595269

Poznámka:

Materiál				0,00
Montáž				-694 590,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>-694 590,00</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
snížená	-694 590,00	21,00%		-145 863,90
	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>-840 453,90</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis\_

Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# ^KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

SfcMta SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Oo?ект ZL 05b - Změna materiálu omítek arkád ■ méněpráce

Místo SZ Ploskovice

Datum. 08 06 2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier

Saffron Universe

Zhotovitel Profistav Czech s r o

Zpracovatel:

s.r.o.

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž (CZK)	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>-694 590,00</b>	<b>-694 590,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	-694 590,00	-694 590,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	-694 590,00	-694 590,00



# ÚPIS PRACÍ

Coett SZ Plaskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
ZL 05b - Změna materiálu omítek arkád - méněpráce

Místo SZ Ptoskovice

Datum 06.06.2020

Zadavatel

Projektant

projektový ateliér

Zhotovitel Proti stav Czech s.r.o

Zpracovatel:

Saffron Universe

s ro

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK] 1	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>-694 590,00</b>	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					-694 590,00	
		o 6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					-694 590,00	
1	K	622325309	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu ao 100%	m2	-507.000	0.00	1 370.00	-694 590,00'	1
	J		PP Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100%						



dresa: Velká Dominikánská 10, 412 01 Litoměřice

## STÁTNÍ ZÁMEK PLOSKOVICE - OBNOVA FASÁD HLAVNÍ BUDOVY ZÁMKU - AUTORSKÝ DOZOR

Zpracoval: [REDAKCE]

V Litoměřicích dne: 15.8. 2020

### **VĚC: Stanovisko k zasolení zdivá a provádění odsolovacích omítek**

V průběhu provádění stavebních prací byl proveden v dubnu 2020 průzkum zasolení odebíráním vzorků a následný rozbor - viz zpráva 6.5.2020NPÚ GnŘ NPÚ GnŘ

Po seznámení s výsledky průzkumu zasolení zdivá bylo upřesněno provádění odsolovacích omítek:

Zasolení bylo zjištěno v celém rozsahu jižní fasády včetně rampy a sochařské a štukové výzdoby portiku.

Doporučení: vhodné bude provést odsolovací omítky v celém rozsahu odhaleného zdivá - celý rozsah opěrných zdí pod arkádami západní a východní včetně rampy - 100% omítek

na budově zámku v rozsahu odhaleného zdivá - tj. do úrovně cca 2m nad terénem na spodní část oválného okna.

Výměra provádění odsolovacích omítek dle skutečnosti:

spodní arkády levá strana = 172,9 m<sup>2</sup>

pravá strana = 229,5 m<sup>2</sup>

pravá + levá strana horní část arkád parapetního zdivá = 56,4 + 48,2 m<sup>2</sup>

odsolovací omítky zámek (celkem) 27,8 m<sup>2</sup>

Před prováděním omítek bude nutné provést dozvěnění říms na levé straně arkád vzhledem k tomu, že po oklepání původních omítek, které byly z velké části cementové, došlo k odpadnutí uvolněného zdivá a část těchto říms byla v minulosti dobetonována, ale v současnosti pod povrchem zcela rozpadlá a uvolněná.

Po dokončení odsolovacího cyklu bylo prováděno v 08/2020 další měření a výsledky ukazují stále významnou salinitu a lze předpokládat, že odsolovací proces by bylo nutné ještě několikrát opakovat. Na kontrolních dnech byla zvažována aplikace omítky MC-Bauchemie z řady Exzellent které jsou svými vlastnostmi (zejména obsahem pucolánu, uspořádáním makro a mikro pórů a jejich vysokému množství) schopny ve velice dlouhém časovém intervalu s krystaly solí spolupracovat. A to tak, že ve svrchní vrstvě 20 mm, kde kvůli odparu vody mění soli své skupenství v krystaly o tvrdosti až 120 MPa, umožňují těmto solím prostoupit póry až na povrch, kde vytvoří výkvěty. Tato funkce materiálů z řady Exzellent chrání omítkový systém před jeho degradací, či roztrháním vlivem krystalizace solí.

Technologem dodavatele omítky byl proveden vzorek, který byl posouzen vzhledem k vhodnosti vzhledu a zrnitosti a dohodnut způsob provádění a finální úpravy.

Podle vyjádření dodavatele omítky by bylo možné omítku aplikovat i bez dalších odsolovacích procesů a vzhledem ke svým vlastnostem si omítky zachová dlouhodobě pevnost a soudržnost umožní prostup krystalů solí na povrch omítkového systému a nebude fungovat jako obětovaná omítky, tzn. nebude dlouhodobě ukládat soli ve své struktuře a zároveň umožní objektu „dýchat“ skrze svou schopnost difúze vodních par.

[REDAKCE]  
Odboje 2269

412 01 Litoměřice

Povrchová úprava omítky spodní části arkád - Je otázka, zda by nebylo vhodné provést omítku spodních částí arkád probarvenou a tím eliminovat v pozdější době estetické působení poškozeného nátěru omítky. Případně při lokálních opravách omítek by bylo zřejmě nutné provést nátěr v celé ploše, zatímco oprava probarvené omítky by působila přirozeněji.

### **Závěr a doporučení**

Na základě poznání skutečného stavu po odstranění narušených omítek a výsledků měření zasolení zdivá v průběhu provádění prvního cyklu odsolovacích omítek doporučuji další procesy odsolení neprovádět. Zdivo spodní části arkád vyrovnat dozdvívkami v místech poškození zdivá, provést vyrovnávací vápennou maltu, finální úpravu provést maltou Exzellent STP historie v kombinaci s Exzellent STP historie FP v tl. cca 20mm.

Příloha: Vyjádření MC-Bauchemie s.r.o. k technologii sanace omítek a doporučení vhodného materiálu.





# Exzellent STP historie

Univerzální omítka ve vápenném systému Exzellent STP Ruční a strojní omítka bez obsahu cementu

## Vlastnosti výrobku

- jednosložkový, snížením vlhkosti zpomaluje tvorbu plísní
- absolutně bez cementu, 0 % obsahu cementu
- obsahuje přírodní hydraulické vápno (NHL 3,5)
- omítka transportující sůl a regulující vlhkost
- odvádí vodu a sůl díky speciální geometrii pórů
- není hydrofobizovaný, otevření difúzi vodních par
- dlouhá životnost (nejedná se o obětovanou omítku)
- vysoká tloušťka vrstvy, nízké přetížení
- nepatrná míra smrštění
- odolný vůči vnějším vlivům jako jsou povodně a odstrkující voda
- nehořlavý podle ČSN EN 13501-1, třída reakce na oheň A1

## **Oblasti použití**

- použitelný jako přípravná omítka, vyrovnávací omítka i jako vrchní omítka ve vápenném systému Exzellent STP
- trvalá regulace vlhkosti u soklů a ve vnitřním i vnějším prostředí
- vhodný pro rekonstrukce historických budov a památek
- použitelný pro oblasti soklů bez dodatečných doprovodných opatření
- zděné konstrukce zatížené soli a vlhkostí (vlhkost do 95 %)

## **Pokyny pro zpracování**

### **Příprava podkladu / předvlhčení**

Viz „Všeobecné pokyny pro zpracování Exzellent STP historie“. Před aplikací Exzellent STP historie je třeba provést důkladné zvlhčení podkladu. Je však třeba zamezit tvorbě uzavřeného vodního filmu na povrchu. Před samotným začátkem aplikace by měl být podklad lehce vlhký.

### **Míchání**

Exzellent STP historie se vsype do předem připravené nádoby s vodou a za stálého míchání se rozmíchá na homogenní směs bez hrudek. K míchání je třeba použít agregáty s nuceným pohonem nebo pomaloběžné dvojité míchací agregáty. Ruční míchání nebo míchání po částech není povoleno.

Doba míchání je 2 minuty. Poté následuje krátká pauza (min. 1 minuta), po níž se materiál znovu promíchá po dobu 30 vteřin.

### **Skladba omítky**

Exzellent STP historie je součástí vápenného systému Exzellent a lze ji použít jako přípravnou i vyrovnávací omítku a jako vrchní nátěr. Je třeba dbát na různé míchací poměry. Pro více detailních informací týkajících se skladby omítky nás prosím kontaktujte

### **Zpracování**

Exzellent STP historie lze nanášet v jedné nebo více vrstvách za pomoci napájecích čerpadel pro jemnou

omítku s rozmíchávacím zařízením nebo ručně. Vyžádejte si naše specializované poradenství nebo plánovač vybavení Exzellent.

### **Povrchová úprava**

Viz „Všeobecné pokyny pro zpracování Exzellent STP historie“. Povrch je možno vyhladit bez přidání vody za pomoci hladítka s pěnovou gumou, plstěného nebo dřevěného hladítka. Povrch je také možné obrousit brusnou mřížkou nebo hladítkem. V žádném případě k vyhlazení Exzellent STP historie nepoužívejte houbu!

### **Ošetřování**

Čerstvě aplikované vrstvy omítek Exzellent je nutné během fáze tuhnutí chránit před rychlou ztrátou vlhkosti a vysušením (slunce, vítr).

### **Obecné informace**

Pro zajištění optimální difúze je třeba se vyvarovat dalšímu natírání vrchního nátěru omítky barvou, pokud je to možné

Je-li třeba omítku natřít, je zakázáno používat parotěsné nátěry nebo vrstvy. K regulaci vlhkosti se smí používat pouze vysoce difúzní otevřené nátěrové systémy na silikátové bázi s následujícími vlastnostmi:

Hodnota difúzního odporu  $S_d < 0,01$  m



## Technické hodnoty Exzellent STP historie

Vlastnost	Měrná jednotka	Hodnota*	Poznámky
Zrnitost	mm	2,2	
Hustota suché směsi	kg/dm <sup>3</sup>	cca 1,3	
Vydatnost. jako přípravná omítka	kg/m <sup>2</sup>	4-5	
jako vyrovnávací omítka	kg/m <sup>2</sup> /mm	cca 1.25	
jako vrchní nátěr	kg/m <sup>2</sup> /mm	cca 1.25	
Doba zpracování	minuta	cca 30	při + 20 °C
Doba schnutí před nanesením další vrstvy	hodina	24	prostřík / vrchní omítka (+ 20 °C)
	den (dny) / mm	1	vyrovnávací malta / vrchní omítka (+ 20 °C) (1 den na mm tloušťky vrstvy)
Celkový obsah pórů	%	>45	
Podíl makropórů	%	>20	
Podíl mikropórů	%	Ž20	
Tepelná vodivost $\lambda$	W/mK	0,47	
Difúzní odpor vůči vodní páře $S_d$	m	< 0,05 m	při 2 cm tloušťce vrstvy
Tloušťka vrstvy	mm	20	max. celková tloušťka vrstvy
Teploty pro zpracování	°C	+ 5 - + 30	teplota vzduchu, materiálu a podkladu
Poměr míchání: jako přípravná omítka	kg: l	16- 17 : 5	Exzellent STP historie : voda
jako vyrovnávací omítka	kg: l	22 - 25 : 5	Exzellent STP historie voda
jako vrchní nátěr	kg: l	22-25 : 5	Exzellent STP historie . voda

### Vlastnosti výrobku Exzellent STP historie

Barva	světle béžová
Balení	25 kg pytle
Skladování	Originálně uzavřené nádoby lze skladovat v suchu a chladu min. 12 měsíců.
Likvidace obalů	Obaly je nutné dokonale vyprázdnit.

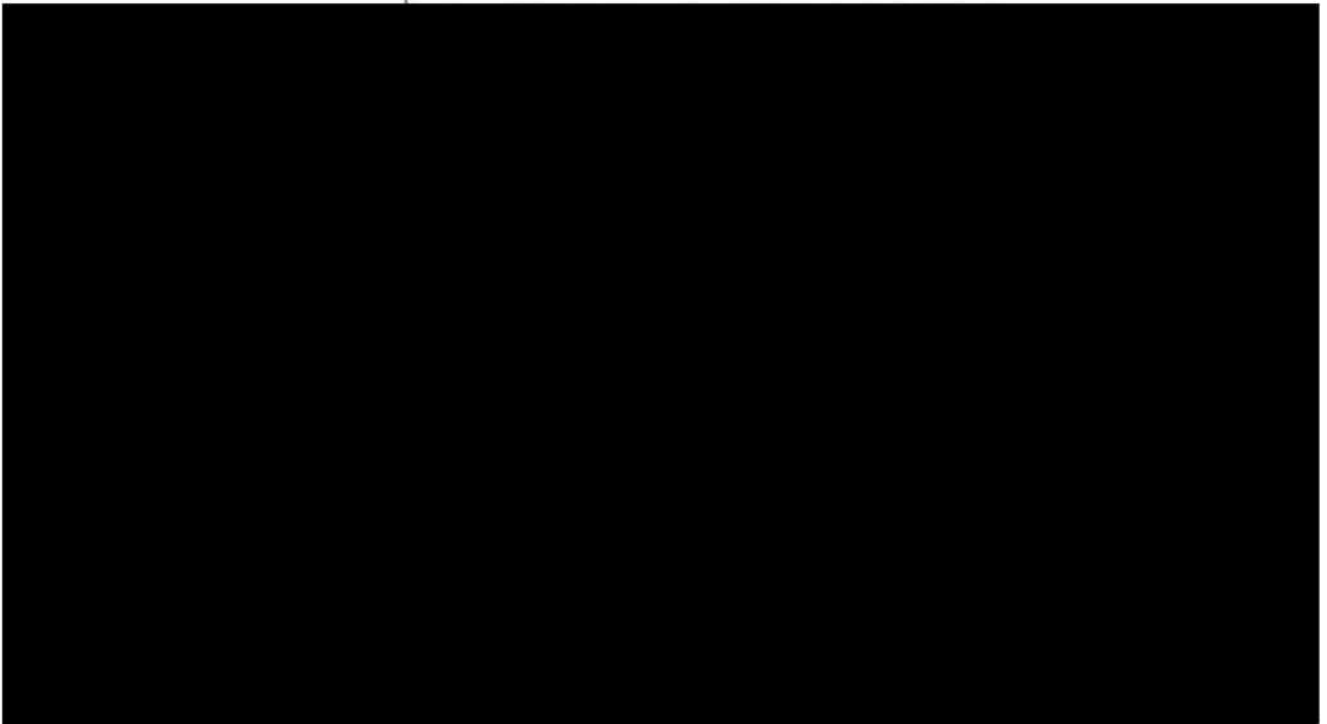
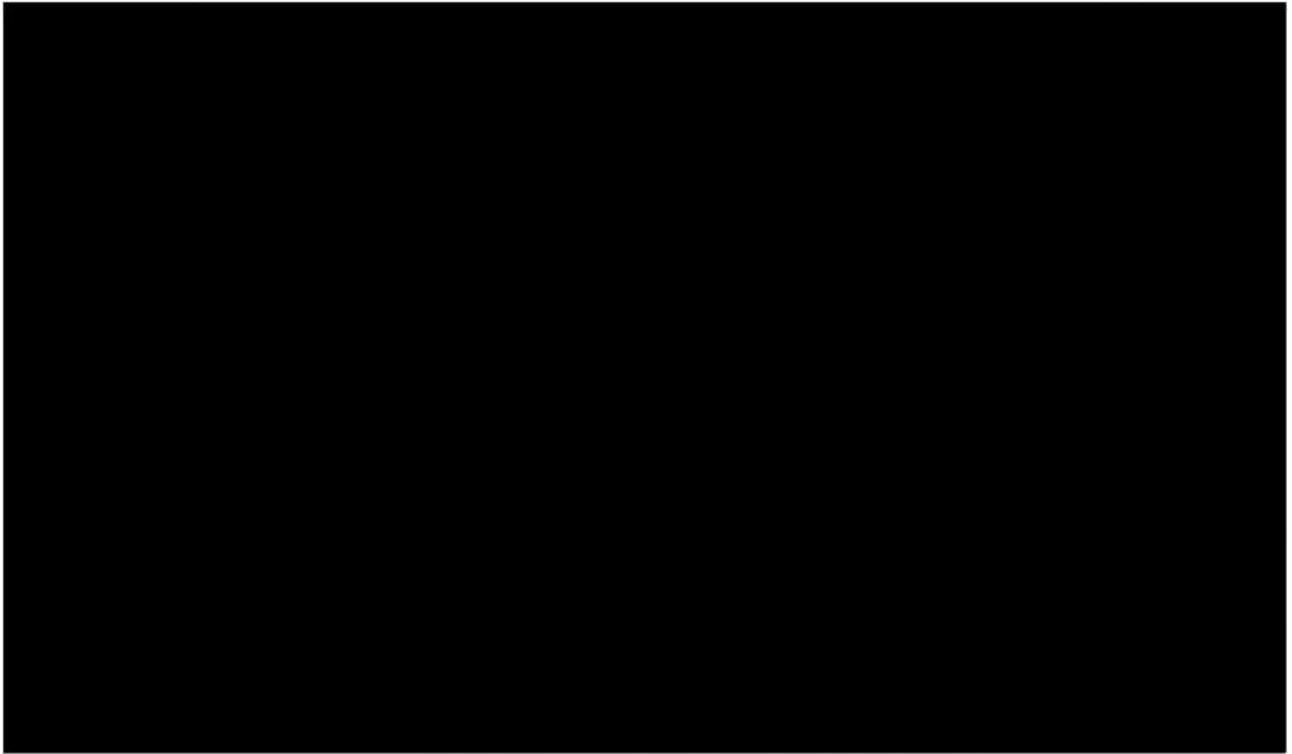
\* Veškeré technické hodnoty byly stanoveny v laboratoři při + 23 °C a 50 % relativní vlhkosti.

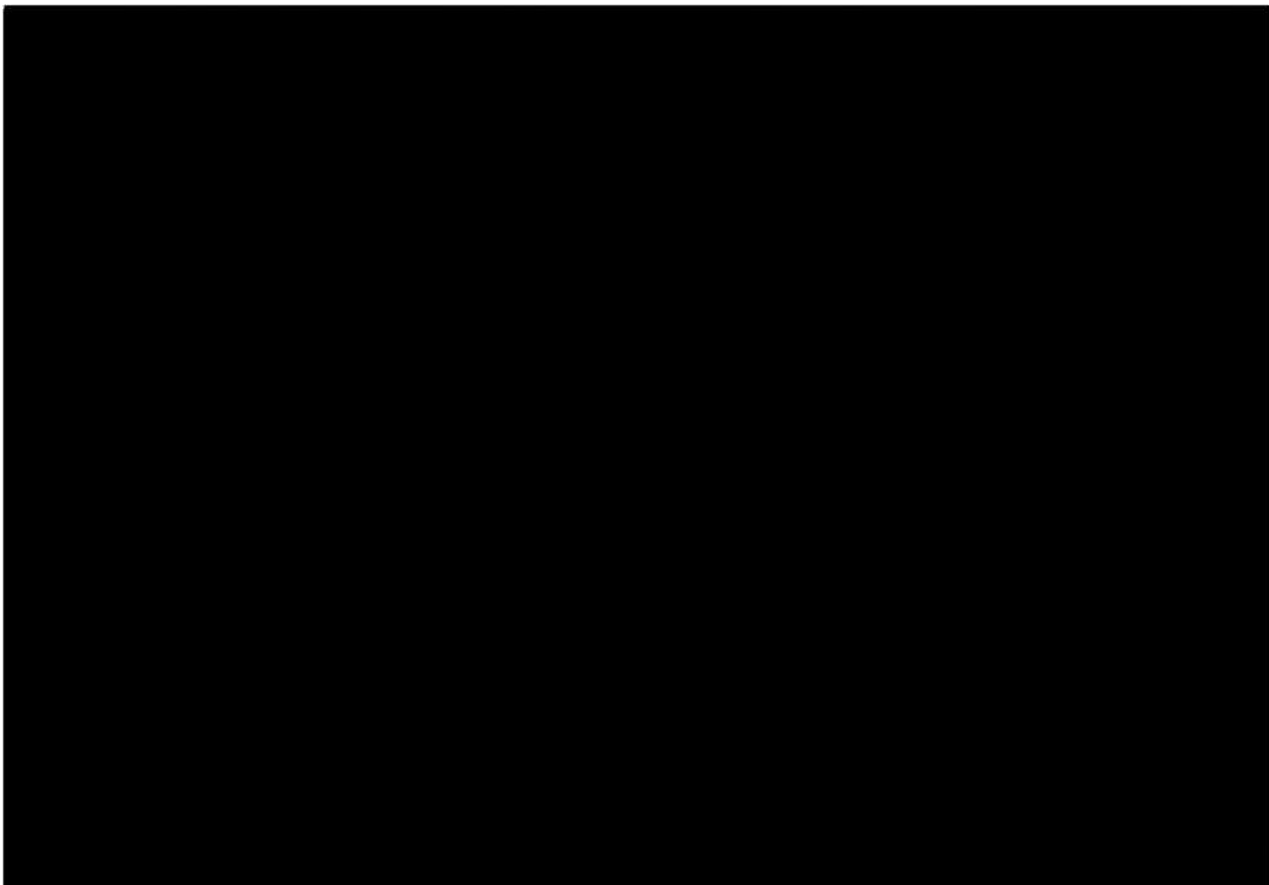
Poznámka: Údaje v tomto technickém listu jsou uváděny na základě našich zkušeností a dle našeho nejlepšího vědomí, jsou však nicméně nezávazné. Je třeba je přizpůsobit konkrétní stavbě, účelu použití, a zvláště pak místním podmínkám. Naše údaje se vztahují k všeobecně platným technickým pravidlům, které musí být dodržovány při aplikaci. S přihlédnutím k tomu ručíme za správnost těchto údajů v rámci našich prodejních a dodacích podmínek. Doporučení našich pracovníků odchylovající se od našich směrnic jsou pro nás závazná jen tehdy jsou-li potvrzena písemně. Každopádně je potřeba dodržovat všeobecně platné technické pokyny pro aplikaci materiálů.

Vydání 04/18 Tento materiál byl z technického hlediska upraven. Předchozí vydání jsou neplatná a nesmějí být nadále používána. Po novém z technického hlediska upraveném vydání je toto vydání neplatné.

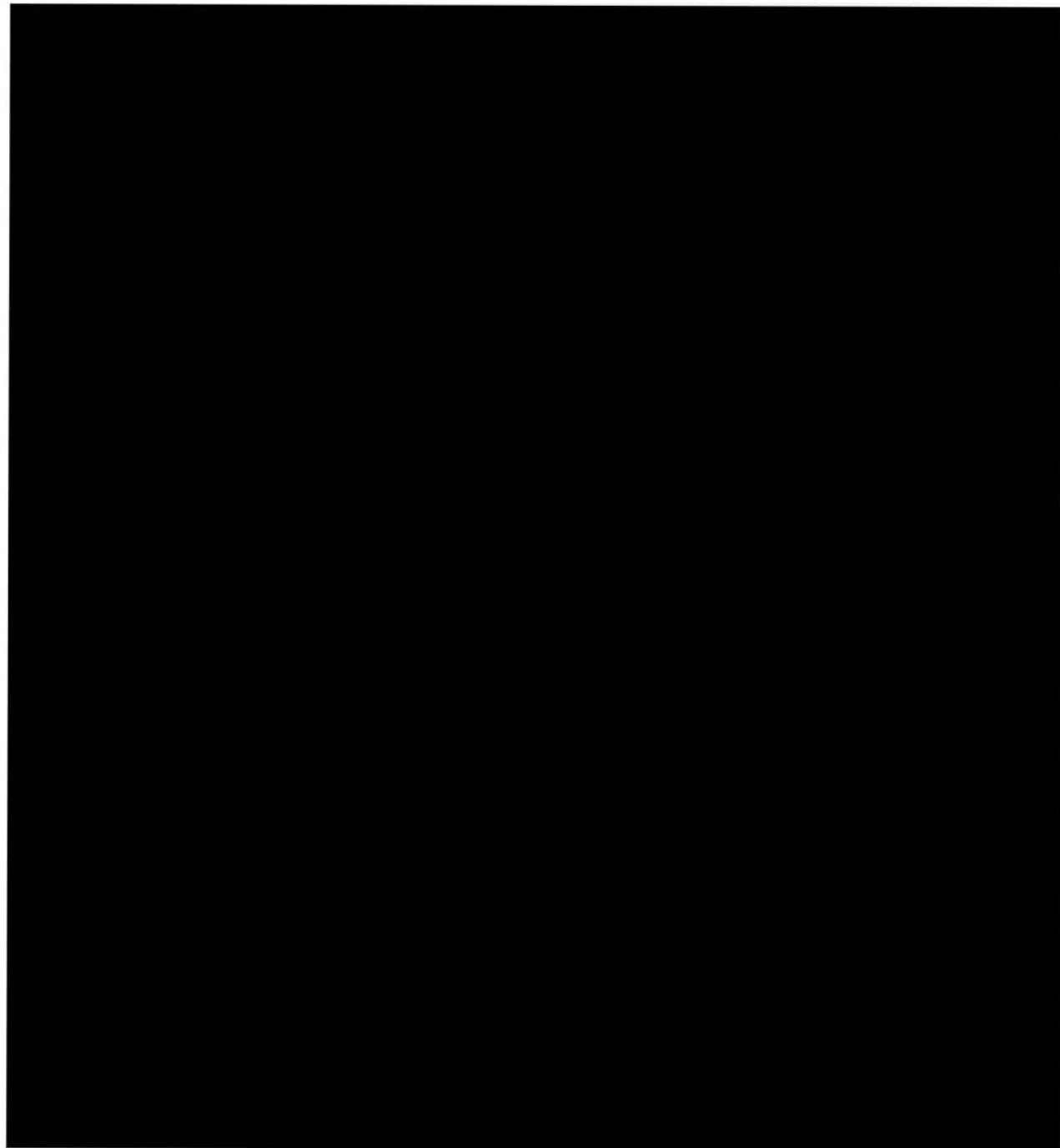
**SX Písovčce, Ob»» fasád, operativní „hodnocení zasóení**

místa odběru vtorků (odběr proběhl v rámci KO 14.4. a 2S 4.2020









Stupeň zasolení podle ČSN P 73 0610

stupeň zasolení	sírany [hm. %]	dusičnany [hm. %]	chloridy [hm. %]
nízký	pod 0,5	pod 0,1	pod 0,075
zvýšený	0,5 - 2,0	0,1 - 0,25	0,075 - 0,20
vysoký	2,0-5,0	0,25 - 0,5	0,20 - 0,5
velmi vysoký	nad 5	nad 0,5	nad 0,5

### Výsledky stanovení stupně zasolení

označení vzorku	popis	sírany [hm. %]	dusičnany [hm. %]	chloridy [hm. %]
J1a	podnož západní arkády, jižní fasáda přístavku, výška 50 cm, zdící malta	0,5	0,06	0,04
J1b	podnož západní arkády, jižní fasáda přístavku, výška 180 cm, zdící malta	0,5	0,03	0,05
J1c	podnož západní arkády, jižní fasáda přístavku, výška 250 cm, zdící malta	0,5	0,03	0,04
J2a	podnož západní arkády, výška 30 cm, zdící malta a degradované zdivo	0,6	0,1	0,2
J2b	podnož západní arkády, výška 200 cm, zdící malta a degradované zdivo	3,7	0,05	0,10
J2c	podnož západní arkády, výška 300 cm, zdící malta a degradované zdivo	0,6	0,04	0,06
J3a	jižní strana schodiště pod západní arkádou, výška 50 cm, zdící malta	0,6	0,04	0,05
J3b	jižní strana schodiště pod západní arkádou, výška 170 cm, zdící malta	0,5	0,03	0,04
J4a	jižní fasáda zámku, levá část, výška 60 cm, omítka a zdivo	0,7	0,03	0,04
J4b	jižní fasáda zámku, levá část, výška 200 cm, omítka a zdivo	0,7	0,04	0,05
J4c	jižní fasáda zámku, levá část, výška 300 cm, omítka a zdivo	0,6	0,03	0,04
J5a	jižní fasáda zámku, levá nika mezi atlanty, výška 80 cm, omítka a zdivo	0,6	0,06	0,08
J5b	jižní fasáda zámku, levá nika mezi atlanty, výška 200 cm, omítka a zdivo	0,6	0,06	0,04
J6a	jižní fasáda zámku, štukové okolí Atlanta, výška 60 cm, omítka	0,5	0,7	0,2
J6b	jižní fasáda zámku, štukové okolí Atlanta, výška 200 cm, omítka	0,4	0,6	0,4
J7a	jižní fasáda zámku, pravá strana, výška 50 cm, omítka a zdivo	0,5	0,06	0,04
J7b	jižní fasáda zámku, pravá strana, výška 200 cm, omítka a zdivo	0,5	0,06	0,08
J7c	jižní fasáda zámku, pravá strana, výška 300 cm, omítka a zdivo	0,4	0,3	0,1
J8a	podnož východní arkády, výška 30 cm, zdící malta, degradované zdivo	4,0	0,05	0,1
J8b	podnož východní arkády, výška 200 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,6	0,06	0,07
J8c	podnož východní arkády, vedle schodiště, výška 300 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,8	0,1	0,1
J9a	podnož východní arkády, opěrák mezi nikami, výška 50 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,5	0,06	0,04
J9b	podnož východní arkády, opěrák mezi nikami, výška 200 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,5	0,03	0,04
J9c	podnož východní arkády, opěrák mezi nikami, výška 300 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,5	0,06	0,04
J10a	východní rampa, 3. pole, výška 40 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,5	0,6	0,2
J10b	východní rampa, 3. pole, výška 200 cm, zdící malta, degradované zdivo	0,4	0,6	0,1

<b>JIOc</b>	východní rampa., výška 300 cm, zdící malta, degradované zdivo	<b>0,6</b>	<b>0,04</b>	<b>0,05</b>
<b>JIIa</b>	východní rampa, 3. pole, výška 30 cm, zdící malta, degradované zdivo	<b>0,4</b>	<b>0,05</b>	<b>0,06</b>
<b>JIIb</b>	východní rampa, výška 180 cm, zdící malta, degradované zdivo	<b>0,5</b>	<b>0,03</b>	<b>0,05</b>
<b>ZIa</b>	západní fasáda zámku, výška 60, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>	<b>0,2</b>
<b>ZIb</b>	západní fasáda zámku, výška 180, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,03</b>	<b>0,07</b>
<b>SIa</b>	severní fasáda zámku, výška 50, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,03</b>	<b>0,05</b>
<b>SIb</b>	severní fasáda zámku, výška 200, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,06</b>	<b>0,05</b>
<b>S2a</b>	severní fasáda zámku, výška 60, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,6</b>	<b>0,2</b>
<b>S2b</b>	severní fasáda zámku, výška 160, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,06</b>	<b>0,04</b>
<b>S3a</b>	severní fasáda zámku, výška 60, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,06</b>	<b>0,04</b>
<b>S3b</b>	severní fasáda zámku, výška 180, omítka	<b>0,8</b>	<b>0,06</b>	<b>0,04</b>
<b>Via</b>	východní fasáda zámku, výška 60, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,07</b>	<b>0,04</b>
<b>VIb</b>	východní fasáda zámku, výška 180, omítka	<b>0,5</b>	<b>0,03</b>	<b>0,05</b>

#### Komentář k výsledkům:

Podstatné až extrémní zasolení bylo zjištěno na jižní straně voše J2 (podnož záp. arkády), ose J6 (okolí Atlanta), J7 (omítka na soklu zámku), J8 (podnož vých. arkády) a J10 (rampa). Tj. nějak zasolené je to v podstatě na celém rozsahu jižní fasády. Výškově není zasolení specifické - velké zasolení bylo zjištěno ve výšce 200, 60, 200, 300, 30, 40, 200, 60, 60 cm nad terénem, tedy ve všech úrovních, ve kterých se odebíralo a to až do výše 300 cm nad terénem. Zasolení je způsobeno sírany (J2, J8), ale také dusičnany (J6, J7, J10) i chloridy (J6). Celkově z toho tedy potvrzují stanovisko z KD, že odsolit by bylo vhodné celou spodní část jižní fasády, kde je odhalené zdivo nebo kde se jeho odhalení domluvilo, včetně rampy a samozřejmě sochařské a štukové výzdoby portiku.

Na ostatních fasádách bylo odebráno podstatně méně vzorků, velké až velmi velké zasolení bylo zjištěno ve 2 případech z 10, vždy ve výšce 60 cm nad terénem (ZIa a S2a) čili bezprostředně nad pískovcovým soklem. Při obnově fasády je tedy třeba počítat s tím, že omítky nad soklem mohou být poměrně zasolené. V té části přízemí fasády, kde jsou omítky silně degradované, nesoudržné a dojde se k závěru, že je třeba nějakou soustavnější plochu sejmut nebo byla již částečně sejmuta (vybavuji si místa na portiku), je vhodné i zde aplikovat odsolovací omítku.

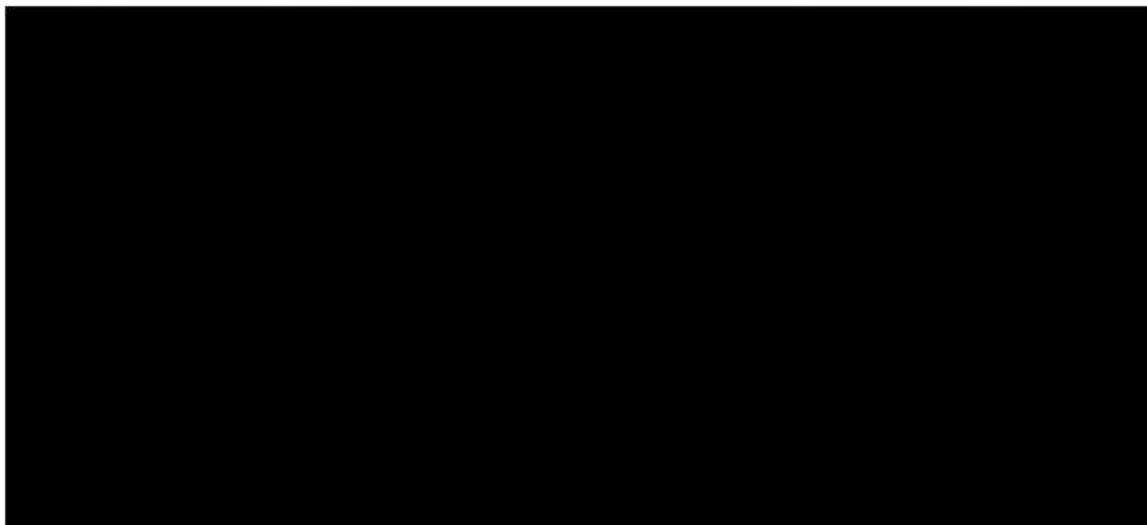
Pro operativní potřebu stavby 6. května 2020 zpracoval



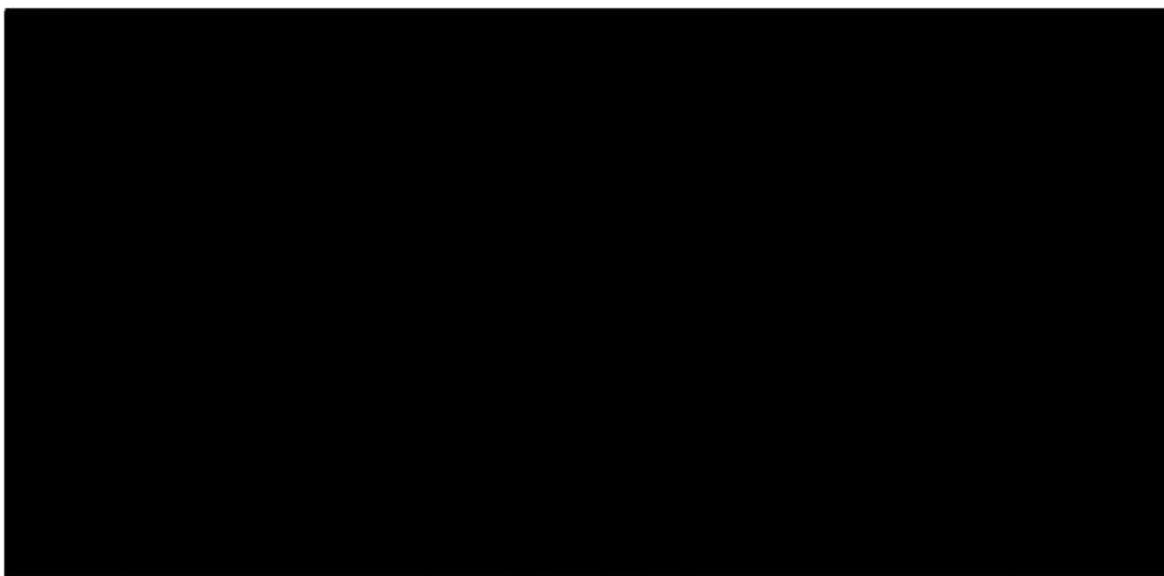


**SZ Ploskovice, obnova fasád, operativní vyhodnocení zasolení**

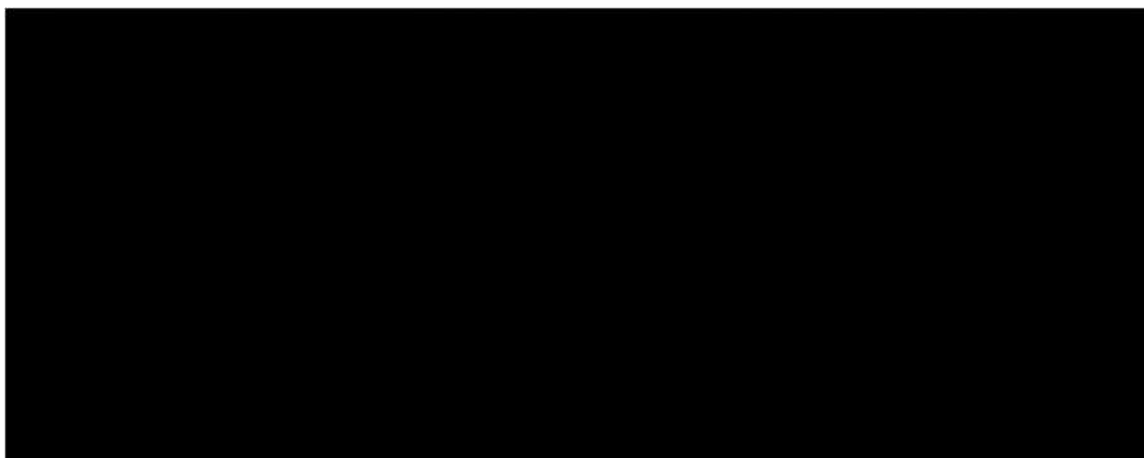
- místa odběru vzorků (odběr proběhl v rámci KD 14. 4. 2020)



levá arkáda



pravá arkáda



zámek, levá část + nika

- výsledky zasolení

Stupeň zasolení podle ČSN P 73 0610

stupeň zasolení	síraný [hm. %]	dusičnany [hm. %]	chloridy [hm. %]
nízký	pod 0,5	pod 0,1	pod 0,075
zvýšený	0,5 - 2,0	0,1 - 0,25	0,075 - 0,20
vysoký	2,0-5,0	0,25 - 0,5	0,20-0,5
velmi vysoký	nad 5	nad 0,5	nad 0,5

Výsledky stanovení stupně zasolení

označení vzorku	popis	síraný [hm. %]	dusičnany [hm. %]	chloridy [hm. %]
L1	levá rampa, výška 30 cm	0,62	0,10	0,16
L2	levá rampa, výška 200 cm	3,68	0,05	0,10
L3	levá rampa, výška 300 cm	0,62	0,04	0,06
P1	pravá rampa, výška 30 cm	4,04	0,05	0,12
P2	pravá rampa, výška 200 cm	0,63	0,06	0,07
P3	pravá rampa, výška 300 cm	0,81	0,11	0,11
51	levá strana zámku, výška 60 cm	0,68	0,03	0,04
S2	levá strana zámku, výška 200 cm	0,74	0,04	0,05
S3	levá strana zámku, výška 300 cm	0,63	0,03	0,04
N1	levá nika mezi atlanty, v. 80 cm	0,64	0,06	0,08
N2	levá nika mezi atlanty, v. 200 cm	0,61	0,06	0,04

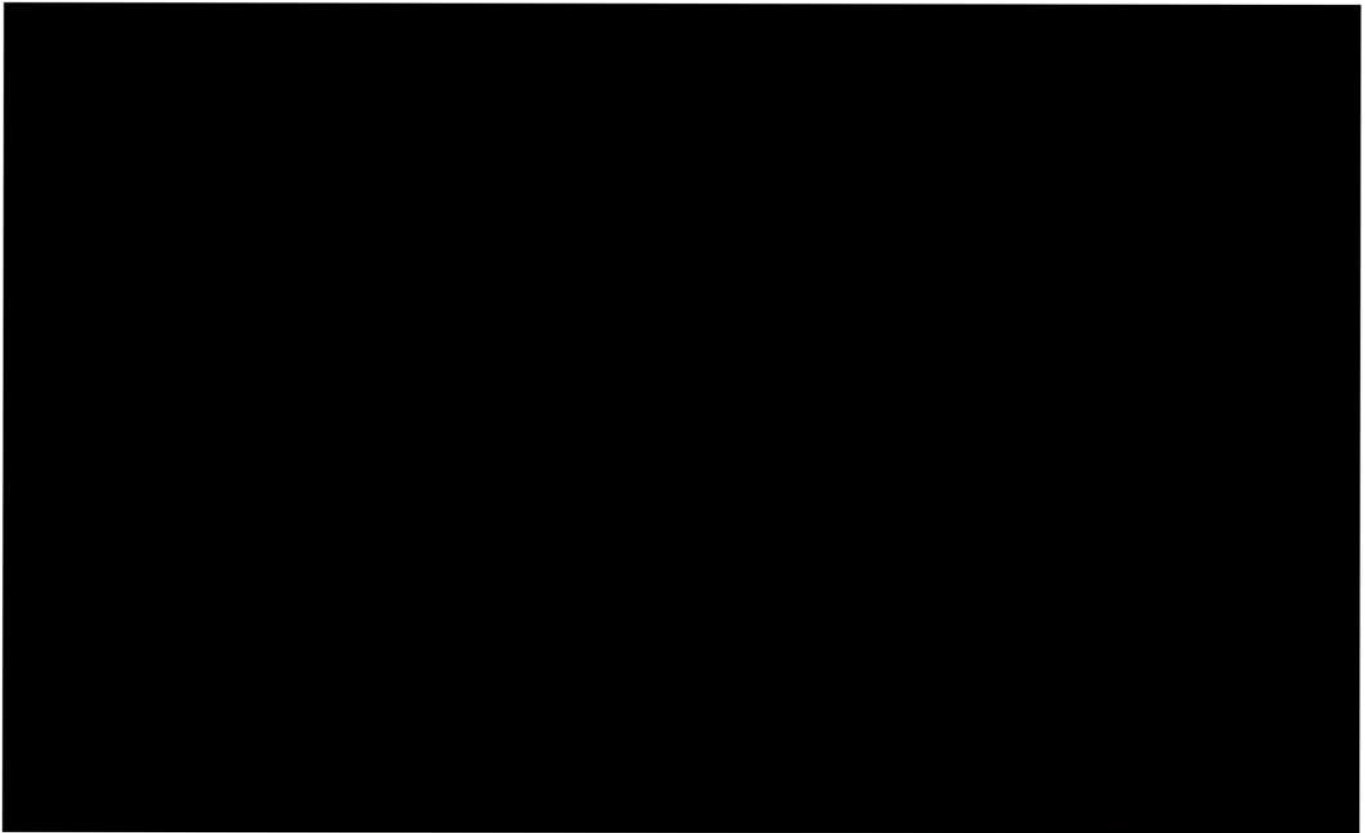
Pro operativní potřebu stavby 17. 4. 2020 zpracoval





## ZÁMEK PLOSKOVICE - kontrolní měření po odsolování

Místa odběru vzorků odsolovacích omítek A-E jsou vyznačena na obrázcích níže. Odběr byl proveden z míst, kde byly patrné výkvěty solí. Místa odběru ostatních vzorků jsou uvedena v tabulce 2. Tyto vzorky byly odebrány ze spár z hloubky 0-3 cm.



Obr. 1 Místo odběr vzorku E

Obr. 2 Místo odběru vzorků A-D

Tabulka 2 uvádí zjištěné koncentrace sledovaných aniontů, barevně je rozlišen stupeň zasolení dle tabulky 1.

Tab. 1: Stupeň zasolení podle ČSN P 73 0610

stupeň zasolení	sírany [hm. %]	dušičnany [hm. %]	chloridy [hm. %]
nízký	pod 0,5	pod 0,1	pod 0,075
zvýšený	0,5 - 2,0	0,1 - 0,25	0,075 - 0,20
vysoký	2,0 - 5,0	0,25 - 0,5	0,20 - 0,5
velmi vysoký	nad 5	nad 0,5	nad 0,5



Tab. 2: Výsledky stanovení stupně zasolení

Označení vzorku	Popis vzorku	sírany [hm. %] (červen 2020)	sírany [hm. %] Po odsolování	dušičnany [hm. %] (červen 2020)	dušičnany [hm. %] Po odsolování	chloridy [hm. %] (červen 2020)	chloridy [hm. %] Po odsolování
A	Odsolovací omítka Místo odběru viz. Obr. 2	-	3,41	-	0,01	-	0,04
B	Odsolovací omítka Místo odběru viz. Obr. 2	-	nad 5	-	0,01	-	0,04
C	Odsolovací omítka Místo odběru viz. Obr. 2	-	nad 5	-	0,02	-	0,05
D	Odsolovací omítka Místo odběru viz. Obr. 2	-	nad 5	-	0,02	-	0,05
E	Odsolovací omítka Místo odběru viz. Obr. 2	-	nad 5	-	0,02	-	0,47
J2a	podnož západní arkády, výška 200 cm	3,7	0,38	0,05	0,05	0,1	0,03
J2b	podnož západní arkády, výška 300 cm	0,6	4,49	0,04	0,01	0,06	0,05
J3	jižní strana schodiště pod západní arkádou, výška 50 cm	0,6	0,29	0,04	0,05	0,05	0,04
J4	jižní strana schodiště pod západní arkádou, výška 170 cm	0,5	nad 5	0,03	0,02	0,04	nad 0,5
J7a	jižní fasáda zámku, pravá strana, výška 50 cm	0,5	0,39	0,06	0,07	0,04	0,04
J7	jižní fasáda zámku, pravá strana, výška 300 cm	0,4	0,58		0,05	0,1	0,04
J8a	podnož východní arkády, výška 30 cm	4,0	0,41	0,05	0,08	0,1	0,04
J8b	podnož východní arkády, výška 200 cm	0,6	0,35	0,06		0,07	0,10
JIOa	východní rampa, 3. pole, výška 40 cm	0,5	0,62	nad 5		0,2	0,06
JIOb	východní rampa, 3. pole, výška 200 cm	0,4	0,39	nad 5	0,07	0,1	0,04

# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	6
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spot s r. o, Vinohradská 48.120 00. Praha 2. IČ: 27922430	

název ZL: **Odpočet zpevnění omítek hlavní fasády**

### předmět změny:

Projektová dokumentace uvažuje v rámci opravy omítek hlavní budovy zámku se zpevněním stávajících omítek před provedením vrchního nátěru. Toto zpevnění nebude prováděno.

### zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Technologické důvody: zvolený nátěrový systém nevyžaduje provedení (zpevnění i podkladu)

### zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:

Důvodem pro neprovádění zpevnění omítek je, že zvolený systém nátěrových vápenných maleb firmy Herbol nevyžaduje provádění zpevnění podkladu.

### zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se pouze zmenšení rozsahu prací, které není možné oddělit do samostatného zadání.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL ANO cena:	mé ně práce bez DPH 133 632,80 Kč
			21%DPH	28 062,89 Kč
			celkem	161 695,69 Kč

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	vpříloze ZL	vícepráce NE
		cena:	bez DPH	0,00 Kč
			21KDPH	0,00 Kč
			celkem	0,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNÉPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-133 633	Kč
		21XDPH	-28 063	Kč
		celkem	-161 696	Kč

### vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení díla

### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### přílohy:

Příloha č. 1 - změnový list &ZL 06b (položkový soupis)

Příloha č. 2 - Fotodokumentace

**vyjádření zhotovitele:**

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



**vyjádření projektanta:**

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier -




Datum



**vyjádření TDS :**

Saffron Universe s.r.o. -





 Datum 8.9.2020

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek

**vyjádření projektového manažera:**

Datum

	Datum	8.9.2020
		
SOUKASÍM		
	Datum	8.9.2020

(objednatel NPÚ)

# ^KAPITULACE STAVBY

Kod IMPORT  
Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO:  
Místo: CC-CZ:  
Datum: 6.6.2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

Cena bez DPH -133 632,80

---

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-133 632,80	-28 062,89
	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-161 695,69</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# ^KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06 06 2020  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH (CZK)
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-133 632,80</b>	<b>-161 695,69</b>
ZL 06b	Omítky fasád hlavní budovy - méněpráce	-133 632,80	-161 695,69

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt:  
ZL 06b - Omítky fasád hlavní budovy - méněpráce

KSO  
Místo: SZ Ploskovice cc-cz Datum: 06.06.2020

Zadavatel IČ:  
DIČ

Zhotovitel: IČ:  
Profistav Czech s.r.o. DIČ

Projektant: IČ  
Ing arch. Jiří Jarkovský-projektový atelier DIČ

Zpracovatel: IČ: 03595269  
Saffron Universe s.r.o. DIČ CZ03595269

Poznámka:

---

Materiál	0.00 -133 632,80
Montáž	
<b>Cena bez DPH</b>	<b>-133 632,80</b>

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-133 632,80	21,00%	-28 062,89
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>-161 695,69</b>
-------------------	--------------	--------------------

---

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis: Razítko  
Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis: Razítko


# ^KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt: ZL 06b - Omítky fasád hlavní budovy - méněpráce  
Místo SZ Ploskovice

Zadavatel  
Zhotovitel Profistav Czech s.r.o.

Kód dílu - Popis

Datum 06.06 2020

Projektant:   
projektový atelier  
Saffron Universe

Zpracovatel  
Materiál [CZK]S.r.o. Montáž [CZK] Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]S.r.o.	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>-133 632,80</b>	<b>-133 632,80</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	-133 632,80	-133 632,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni	0,00	-133 632,80	-133 632,80



Datum. 06.06.2020

**JUPIS PRACÍ**

Stavba SZ Ptoskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
 Objekt ZL 06b - Omítky fasád hlavní budovy - méněpráce  
 Místo SZ Ploskovice

Zadavatel

Projektant

projektový atelier  
 Saffron Universe  
 S r o

Zhotovitel Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž (CZK)	Cena celkem [CZK]	souštava
--------	-----	-------	----	----------	------------------	----------------	-------------------	----------

**Náklady soupisu celkem -133 632,80**

□ HSV Práce a dodávky HSV -133 632,80

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -133 632,80

1	K	622329002	zpevnění stávajících omítek	m2   -1 363,6001	0,00	98,00l	-133 632,60
PP			zpevnění slávy jíčních omítek				
W			čistý tekutý křemičitán draselný				
W			severní fasáda				
W			■361,00		-361,000		
W			jižní fasáda				
W			■484,00		■484 000		
W			západní fasáda				
W			-259 30		259,300		
W			východní fasáda				
W			-259 30		-259,300		
W			Součet		-1 363 600		



# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:  <b>7</b>
smlouva:	ze dne 04.03.2020	
objednatel:	Národní památkový ústav. IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spot s r. o.. Vinohradská 48,120 00, Praha 2. IČ: 27922430	

název ZL: **Odpočet výměny dešťových svodů**

### předmět změny:

Projektová dokumentace uvažuje v rámci obnovy fasád s demontáží stávajících měděných dešťových svodů vč. příchytek a jejich výměnou za nové. Výměna svodů nebude prováděna.

### zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Technické důvody: zjištěný stav svodů nevyžaduje jejich výměnu

### zdůvodnění příčin event, nepředvidatelnosti změny:

Po provedení výstavby lešení a bližším prozkoumání stavu svodů bylo zjištěno, že nevyžadují výměnu.

### zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se pouze o zmenšení rozsahu prací, které není možné oddělit do samostatného zadání

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vpřilozel	ANOCena:	bez DPH	245 534,98	mé ně práce	Kč
			21%DPH		51562.35			Kč
			celkem		297 097,33			Kč

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	vpřilozel	NE cena:	bez DPH	0,00	vícepráce	Kč
			21%DPH		0.00			Kč
			celkem		0,00			Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNÉPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-245 535	Kč
		21%DPH	-51562 Kč	
		celkem	-297 097	Kč

### vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení díla

### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### přílohy:

Příloha č. 1 - změnový list č.ZL 07b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace



vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta:

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier-



Datum

£

Datum 8.9.2020

vyjádření TDS :

Saffron Universe s.r.o.



TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha.



*Souhlasím*

Datum

Datum 8.9.2020

(objednatel NPÚ)

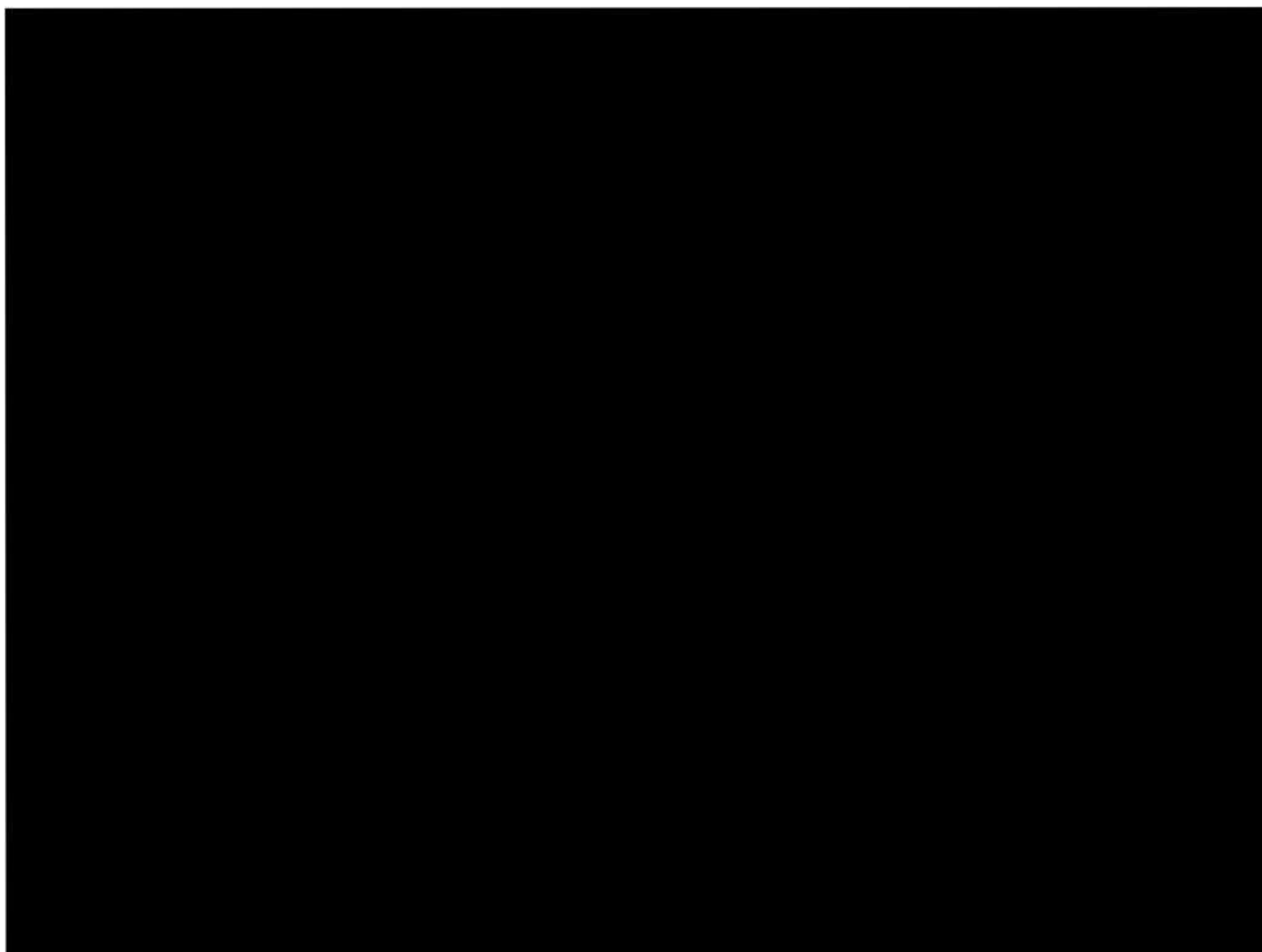
vyjádření správce programu 134V131000093:

Datum



## Změnový list č. 007

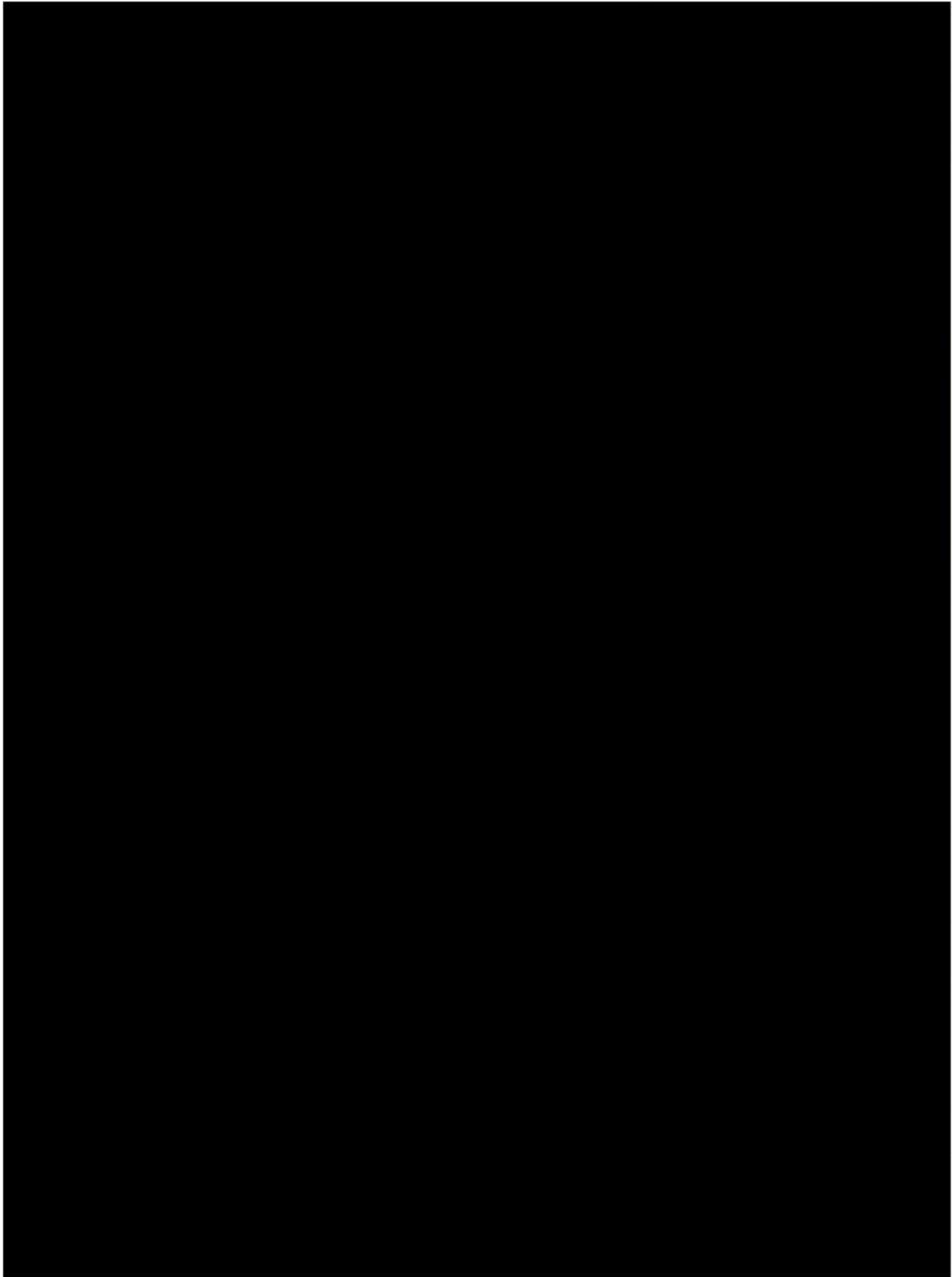
„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.



„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná re státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

## Změnový list č. 007

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.



„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000Q93, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT  
Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO  
Místo: CC-CZ: 6.6.2020  
Datum: 6.6.2020  
Zadavatel: IČ:  
DIČ:  
Zhotovitel: IČ:  
DIČ:  
Projektant: IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:  
Poznámka:

Cena bez DPH				-245 534,98
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21.00%	-245 534,98		-51 562,35
	15.00%	0,00		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-297 097,33</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06.06.2020

Zadavatel: Projektant: Zpracovatel:

Zhotovitel: Kód Popis Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

## Náklady z rozpočtů

ZL 07b Dešťové svody hlavní budovy zámku - ménépráce

**-245 534,98**

**-297 097,33**

-245 534,98

-297 097,33

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZ Ploskvice ^obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

KSO  
Místo: SZ Ploskvice

CC-CZ.  
Datum: 06062020

Zadavatel

IČ  
DIČ:

Zhotovitel.  
Profistav Czech s.r.o.

IČ  
DIČ

Projektant:

IČ  
DIČ

IČ 03595269  
DIČ CZ03595269

ZL 07b - Dešťové svody hlavní budovy zámku - méněpráce  
Poznámka

Materiál			0,00
Montáž			-24 5 534,93
Cena bez DPH			<b>-245 534,98</b>
<hr/>			
DPH základní	Základ dané	Sazba daně	Výše daně
snížená	■245 534 98	21,00%	■51 562,35
	0.00	15,00%	0,00
Zpracovatel Cena s DPH	<b>v CZK</b>		<b>-297 097,33</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko


Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt ZL 07b - Dešťové svody hlavní budovy zámku - měně práce  
Místo SZ Ploskovice

Datum: 06 06 2020


Projektant:   
projektový atelier  
Saffron Universe  
Zpracovatel s ro

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>-245 534,98</b>	<b>-245 534,98</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00	-245 534,98	-245 534,98
764 - Konstrukce klempířské	0,00	-245 534,98	-245 534,98
Zhotovitel ProfistavCzechs.ro			

# SOUPIS PRACÍ

S' a. tta SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Ooiekt ZL 07b - Dešťové svody hlavní budovy zámku - méněpráce  
Místo SZ Ploskovice  
Zadavatel  
Zhotovitel Profistav Czech s.r.o.

Datum. 06.06.2020

Projektant.   
projektový atelier  
Saffron Universe  
s.ro

Zpracovatel

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem fCZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-245 534,98</b>	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-245 534,98	
D	764	Konstrukce klempířské					-245 534,98	
1 K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	-123,700	0,00	55,40	-6 852,98	
PP		Oemontáž svodu do suti						
2 K	764538424	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 150 mm	m	-123,700	0,00	1 910,00	-238 257,00	
PP		Svody Kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 150 mm						
3 K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v Objektch v do 24 m	%	-1 500,000	0,00	1,61	-2 415,00	
<small>Přesun bitů pro počtení pro konstrukce- klempířské v objektech v do 24 rr</small>								

# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	8
objednatel:	Národní památkový ústav. IO: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spol. s r. o., Vinohradská 48,120 00, Praha 2, IO: 27922430	

**název ZL:** Dopočet odsolovací omítky na celou plochu arkád

**předmět změny:**

Projektová dokumentace uvažuje v rámci obnovy fasád s provedením čtyř odsolovacích cyklů zdívá arkád pro snížení objemu salinity v rozsahu 20m2 x 4 cykly. Nově bude odsolovací omítka aplikována v celé výměře arkád vč. soklové části jižního rizalitu hlavní budovy zámku.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

Technické důvody: Důvodem pro provedení celoplošné aplikace odsolovacích omítek na arkádách a části jižního rizalitu hlavní budovy zámku je provedení průzkumných sond, jejich vyhodnocení laboratoří GnŘ NPU zjistilo vysoký stupeň dusičnanů a chloridů nepravidelně v celé ploše arkád.

**zdůvodnění příčin event nepředvídatelnosti změny:**

Po provedení ověřovacích průzkumných sond laboratoří GnŘ bylo zjištěno, že soli se nachází nepravidelně v celé ploše arkád.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Jedná se pouze o zmenšení rozsahu prací, které není možné oddělit do samostatného zadání.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>NE</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vpřilozeZL</b>	<b>méněpráce</b>
		<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>NE</b>
			<i>21%DPH</i>	
			<i>celkem</i>	
			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v pffloze ZL</b>	<b>vícepráce</b>
			<b>ANO cena:</b>	<b>bez DPH 408 876,10</b>
			<i>21%DPH</i>	<i>85 863,98</i>
			<i>celkem 494 740.08</i>	
				<i>0,00</i>
				<i>0,00</i>
				<i>0,00</i>

<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>408 876</b>	<b>KČ</b>
		<i>21%DPH</i>	<b>85 864</b>	<b>Kč</b>
		<i>celkem</i>	<b>494 740</b>	<b>KČ</b>

**vliv na termín dokončení:**

práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy:**

Příloha č. 1 - změnový list č.ZL 08a, 08b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta :

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier -

Datum



2CL(<4UAS,í4



Datum

8.9.2020

vyjádření TDS :

Saffron Universe s.r.o. -



TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.



Datum

8.9.2020

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha,



Soubhank



(objednatel NPÚ)

Datum

8.9.2020

vyjádření správce programu 134V131000Ú93:

Datum





## Změnový list č. 008

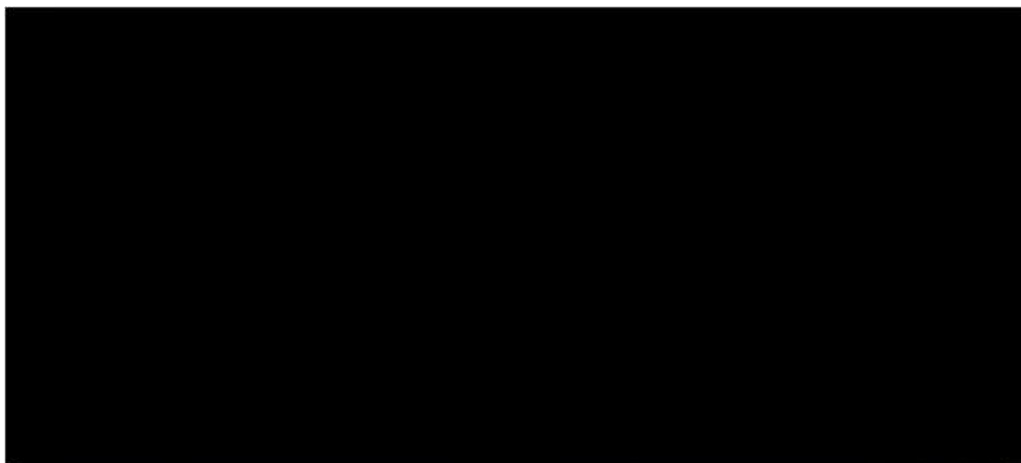
„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS- 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

**SZ Ploskovice, obnova fasád, operativní vyhodnocení zasolení**

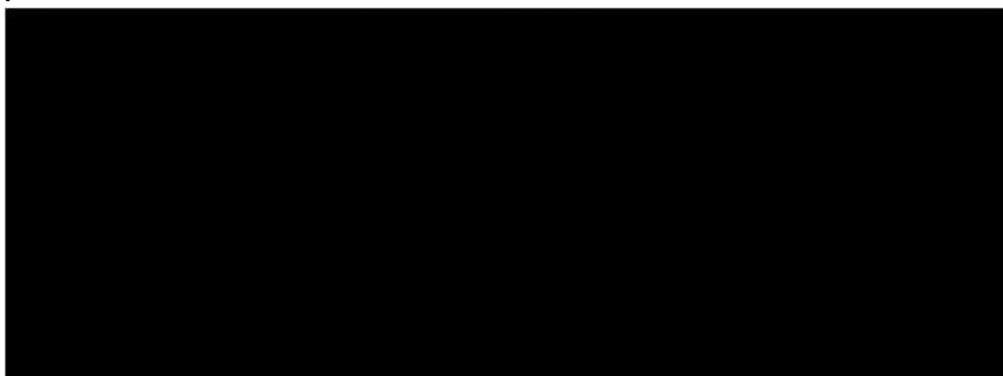
**- místa odběru vzorků (odběr proběhl v rámci KD 14. 4. 2020)**



levá arkáda



pravá arkáda



zámek, levá část + nika

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000Q93, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

## Změnový list č. 008

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR 2 projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

### - výsledky zasolení

Stupeň zasolení podle ČSN P 73 0610

stupeň zasolení	síraný [hm. %]	dusičnaný [hm. %]	chloridy [hm. %]
nízký	pod 0,5	pod 0,1	pod 0,075
zvýšený	0,5 - 2,0	0,1 - 0,25	0,075 - 0,20
vysoký	2,0 - 5,0	0,25 - 0,5	0,20-0,5
velmi vysoký	nad 5	nad 0,5	nad 0,5

Výsledky stanovení stupně zasolení

označení vzorku	popis	síraný [hm. %]	dusičnaný [hm. %]	chloridy [hm. %]
L1	levá rampa, výška 30 cm	0,62	0,10	0,16
L2	levá rampa, výška 200 cm	3,68	0,05	0,10
L3	levá rampa, výška 300 cm	0,62	0,04	0,06
P1	pravá rampa, výška 30 cm	4,04	0,05	0,12
P2	pravá rampa, výška 200 cm	0,63	0,06	0,07
P3	pravá rampa, výška 300 cm	0,81	0,11	0,11
S1	levá strana zámku, výška 60 cm	0,68	0,03	0,04
S2	levá strana zámku, výška 200 cm	0,74	0,04	0,05
S3	levá strana zámku, výška 300 cm	0,63	0,03	0,04
1 N1	levá nika mezi atlanty, v. 80 cm	0,64	0,06	0,08
N2	levá nika mezi atlanty, v. 200 cm	0,61	0,06	0,04

Pro operativní potřebu stavby 17. 4. 2020 zpracoval



„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT  
Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO: Zadavatel:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 6.6.2020

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **408 876,10**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>408 876,10</b>	<b>85 863,98</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **494 740,08**  
**v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06.06.2020

Zadavatel: Projektant: Zpracovatel:

Zhotovitel: Kód Popis Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

### Náklady z rozpočtů

**408 876,10 494 740,08**

ZL 08a	Změna výměry odsolovacích omítek arkád vícepráce	408 876,10	494 740,08
--------	--	------------	------------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

SZ Ploskovtce -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt

ZL 08a - Změna výměry odsolovacích omítek arkád ■ vícepráce

KSO

Místo

SZ Ploskovice

cc-cz

Datum

06 06 2020

Zadavatel

10:

DIČ

Zhotovitel:

Profistav Czech s.ro

IČ

DIČ:

Projektant:

10

DIČ

Zpracovatel

Saffron Universe s.ro

IČ

DIČ

03595269

CZ03595269

Poznámka

Materiál			0,00
Montáž			403 376,10
Cena bez DPH			<b>408 876,10</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní snížená	408 876,10	21 00%	85 863,98
	0,00	15.00%	0.00

**Cena s DPH v CZK 494 740,08**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis.

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis.


Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt ZL 08a - Změna výměry odsolovacích omítek arkád - vicepráce  
Místo SZ Ploskovice

Datum 06 06 2020

Zadavatel

Projektant.   
projektový atelier  
Zpracovatel Saffron Universe  
s r.o.

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>408 876,10</b>	<b>403 876,10</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	408 876,10	408 876,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	135 935,20	135 985 20
9 • Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	90 836,50	90 836 50
997 - Přesun sutě	0,00	182 054.40	182 054,40

Zhotovitel: Profistav Czech s r o

# >OUPIS PRACÍ

Stavba: SZ Ploskavice - Obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
 Objekt: ZL 08a - Změna výměry odsolovacích omítek arkád - vícepráce  
 Místo: SZ Ploskavice

Datum: 06 06 2020

Zadavatel

Projektant

projektový atelier  
 Saffron Universe  
 s.r.o.

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o

Zpracovatel

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>408 876,10</b>	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					408 876,10	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					135 985,20	
K	622329001	odsolovací omítka	m2	454,600	0,00	299,00	135 985,20	
PP		odsolovací omítka						
W		omítka z průmyslové vyráběných směsí nebo zhotovena na místě obohacena pilinami - 1x aplikace						
W		arkáda vlevo						
W		56,4+172,9-(20,00*4)		149 300				
W		arkáda vpravo						
W		48,2+229,5		277.700				
W		jižní fasáda zámku						
W		27,8		27 800				
W		Součet		454.800				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					90 836,50	
K	973019391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 100%	m2	726,692	0,00	125,00	90 833,50	
PP		Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky slupne členitosti 3 až 5 rozsahu do 1004						
W		poškozené omítky						
W		jižní fasáda						
W		27,8		27 800				
W		arkáda vlevo						
W		56,4+172,90-58,2		171 100				
W		arkáda vlevo - odsolovací omítka						
W		56,4+172,9-(20,00*4)		149 300				
W		arkáda vpravo						
W		12,50+98,192		110692				
W		arkáda vpravo - odsolovací omítka						
W		48 2+229,5-9,90		267,800				
W		Součet		726,692				
□	997	Přesun sutě					182 054,40	
4	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	52322	0,00	1 650,00	96 795,70
PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně						
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	784,330	0,00	10,30	8 083,75
PP		Příplatek k odvozu sub a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 Km přes 1 km						
W		52 322* 15 Přepočtené koeficientem množství		784.830				
6	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	52,322	0,00	335,00	17 527,87
PP		Odvoz sub a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením						
L	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	1	52,322	0,00	1 140,00	59 647,08
		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)						





# ZMĚNOVÝ LIST

SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	134V131000093	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	9
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spol s r. o., Vinohradská 48, 120 00, Praha 2, IČ: 27922430	

název ZL: **Odpočet odstranění nátěrů omítek arkád**

**předmět změny:**

Projektová dokumentace uvažuje v rámci opravy omítek arkád s opatrným odstraněním stávajících nátěrů a zpevněním stávajících omítek. Nově nebude opatrné odstranění nátěrů a zpevnění omítek prováděno.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

Technické důvody: Důvodem pro neprovádění opatrného odstranění nátěrů a zpevnění omítek je, že stávající omítky budou celoplošně odstraněny (oklepany) z důvodu jejich vysokého zasolení. Bude provedena nová omítka, která nevyžaduje provádění zpevnění.

**zdůvodnění příčin event nepředvidatelnosti změny:**

Po provedení ověřovacích průzkumných sond laboratoří GnŘ bylo zjištěno, že stávající omítka je degradována solemi, není soudržná s podkladem a nezbyvá než ji celoplošně odstranit.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Jedná se pouze o zmenšení rozsahu prací, které není možné oddělit do samostatného zadání.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL		měnípráce
			ANO cena:	bez DPH	84 190,20 Kč
			21%DPH	17 679,94	Kč
			celkem	101 870,14	Kč

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	v příloze ZL		vícepráce
					NE
		cena:	bez DPH	0,00	Kč
			21%DPH	0,00	Kč
			celkem	0,00	Kč

<b>CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	cena:	bez DPH	-84 190	Kč
		21%DPH	-17 680	Kč
		celkem	-101 870	Kč

**vliv na termín dokončení:**

práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod):**

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy:**

Příloha č. 1 - změnový list Č.ZL č. 09b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta :

Ing.arch. Jarkovský-projektový atelier -

Datum



S

S, Ou4Lř<Si^



Datum 8.9.2020

vyjádření TDS :

Saffron Universe s.r.o. -

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotu nacenění zřetelně jednotlivých

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha,

Souhlas

	Datum	8.9.2020
N ú S	projektový ústav	
	Datum	8.9.2020

(objednatel NPÚ)

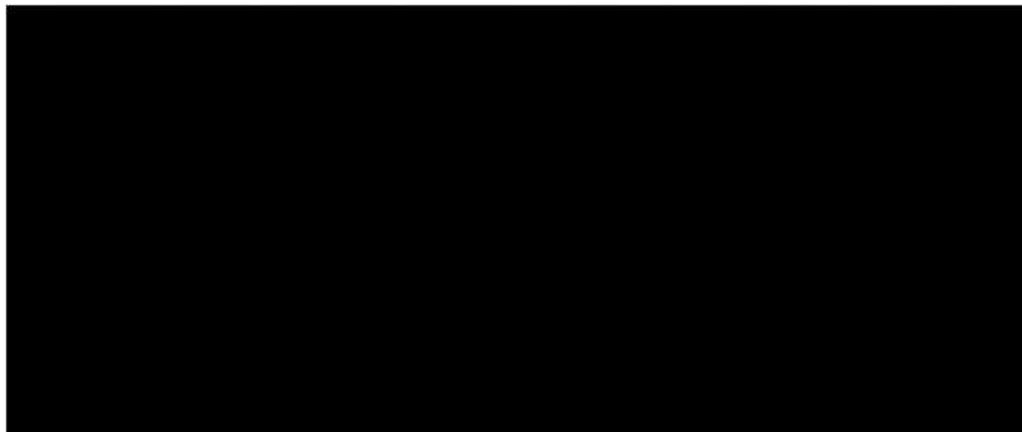
vyjádření správce programu 134V131000093:

Datum

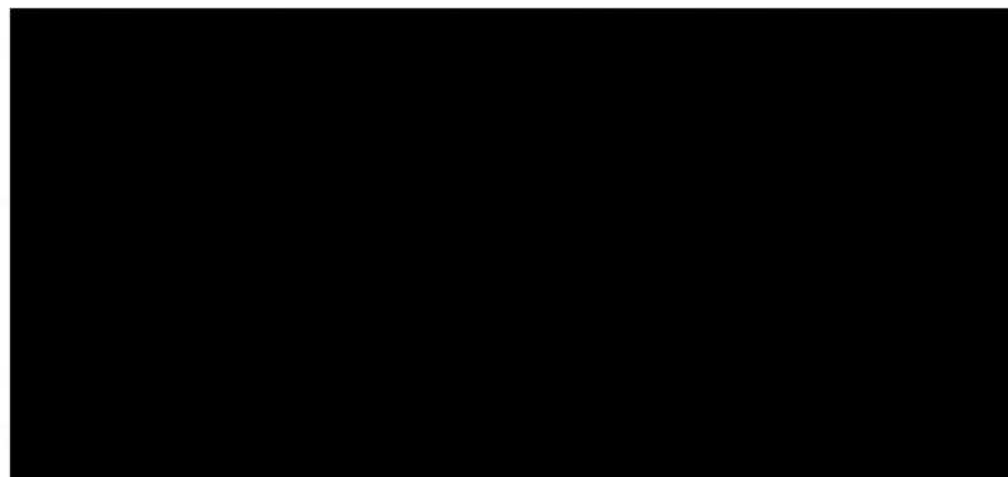
## Změnový list č. 009

„SZ Ploskovice-obnova fasád hlavní budovy“. Veřejná zakázka (projekt) je financovaná ze státního rozpočtu ČR z projektu SMVS - 134V131000093, na kterou byla vydána registrace a rozhodnutí dne 6.6.2019.

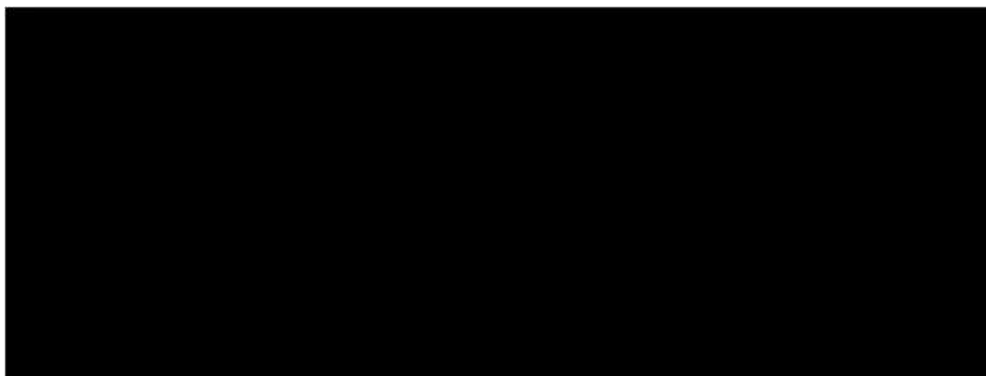
**SZ Ploskovice, obnova fasád, operativní vyhodnocení zasolení  
místa odběru vzorků (odběr proběhl v rámci KD 14. 4. 2020)**



levá arkáda



pravá arkáda



zámek, levá část + nika



# .KAPITULACE STAVBY

..ód: IMPORT  
Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

KSO:  
Místo: CC-CZ:  
Datum: 66.2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

Cena bez DPH -84 190,20

---

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-84 190,20	-17 679,94
	15,00%	0,00	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-101 870,14</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## .KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kod IMPORT

**Stavba:** SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Místo: Datum: 06.06.2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
		<b>-84 190,20</b>	<b>-101 870,14</b>
		-84 190,20	-101 870,14

### Náklady z rozpočtů

ŽL 09b Odstraňování nátěru a zpevnem omítek arkad  
...  
mėneprace

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt

ZL 09 b - Odstraňování nátěru a zpevnění omítek arkád - méně práce

KSO

Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ:

Datum

06 06 2020

Zadavatel

IČ

DIČ

Zhotovitel

Profistav Czech s.r.o.

IČ

DIČ

Projektant:

IČ

DIČ

Zpracovatel

Saffron Universe s.r.o

IČ

DIČ

03595269

CZ03595269

Poznámka,

Materiál				0,00
Montáž				-34 190,20
Cena bez DPH				<b>-84 190,20</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
snížená	■84 190,20	21 00%		-17 679,94
	0,00	15.00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>-101 870,14</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

# KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Jednotlivá stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt: ZL 09b - Odstraňování nátěru a zpevnění omítek arkád - měněpráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 06 06 2020

Zadavatel:

Projektant: [redacted]  
projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o

Zpracovatel: Saffron Universe  
s ro

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]      Montáž [CZK]      Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>-84 190,20</b>	<b>-84 190,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00		-52 400,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	-50 440,60	-50 440,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	-1 960,00	-1 960,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00	-31 789,60	-31 789,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00	-31 789,60	-31 789,60



# JP1S PRACÍ

J tavnba SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
 Objekt  
 ZL 09b - Odstraňování nátěru a zpevnění omítek arkád - méněpráce  
 Místo SZ Ploskovice

**-84 190,20**

Zadavatel Datum. Projektant [redacted]  
 Zhotovitel Profistav Czech s r o Zpracovatel projektový atelier Saffron Universe s r.o

PC Typ Kód Popis MJ Množství J materiál [CZK] J montáž [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV						-52 400,60
O	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-50 440,60
3	K 622329002	zpevnění stávajících omítek	m2	-614,700	0,00	98,00]		-50 440,60
	pp	zpevnění stávajících omítek						
	w	Cisty tekutý křemičitan draselný						
	w	arkáda vlevo						
	w	-(26,40+195 10)		-221 500				
	w	arkáda vpravo						
	w	-(48,20+245,00)		-293 200				
	w	Součet		-514.700				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						-1 960,00
4	K 764 19 - 1	vyčištění odvodňovacích trubek	ks	-40,000;	0,00	49,00]		1 960 00
	PP	vyčištění odvodňovacích trubek						
	w	arkáda vlevo						
	w	-20		-20 000				
	w	arkáda vpravo						
	w	-20		-20,000				
	w	Součet		-40,000				
D	PSV	Práce a dodávky PSV						-31 789,60
D	7S3	Dokončovací práce - nátěry						-31 789,60
2	K 783806809.1	Opatrné odstranění nátěrů z omítek	m2	-402 400	0,001	79,00		-31 789,60^
	pp	Opatrné odstranění nátěrů z omítek						
	w	arkáda vlevo						
	w	-172,90		-172.900				
	w	arkáda vpravo						
	w	-229,50		-229.500				
	w	Sou-čet		-402.400				





# ZMĚNOVÝ LIST

SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby:	<b>134V131000093</b>	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04 03 2020	<b>10</b>
objednatel:	Národní památkový ústav. IČ: 75032333	
zhotovitel:	PROFISTAV Czech, spot, s r. o., Vinohradská 48.120 00, Praha 2, IČ: 27922430	

**název ZL:** Oprava říms arkád a doplnění zdobných prvků

**předmět změny:**  
Projektová dokumentace předpokládá v rámci opravy arkád zachování stávajících říms a zdobných prvků. Při odstraňování nesoudržných omítek bylo zjištěno, že část zděných cihelných říms samovolně odpadá, další části říms jsou narušené a nelze je dostatečně stabilizovat - nutno přezdít. Současně bylo zjištěno, že vlivem zatékání srážkové vody z horní hrany balustrádní římsy jsou omítané čisti říms nesoudržné a je nutno je oklepat a znovu vymodelovat.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**  
Technické důvody: část zděných cihelných říms samovolně odpadá, další části říms jsou narušené a nelze je dostatečně stabilizovat - nutno přezdít. Současně bylo zjištěno, že vlivem zatékání srážkové vody z horní hrany balustrádní římsy jsou omítané čisti říms esoudržné a je nutno ie okleDat a znovu wmodelovat.

**zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**  
Satv omítaných konstrukcí byl zjištěn až v rámci oklepávání nesoudržných omítek. Nebylo možno zjistit lokálními sondami.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Přezdění říms a jejich modelace je nutná v jednom kroku souběžně s opravami omítek ostatních ploch arkád.

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
				NE cena:
			bez DPH	0,00 Kč
			21%DPH	0,00 Kč
			celkem	0.00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
				ANO cena:
			bez DPH	422 452,55 Kč
			21XDPH	88 715,04 Kč
			celkem	511 167,59 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	422 453	Kč
		21KDPH	88 715	Kč
		celkem	511 168	Kč

**vliv na termín dokončení:**  
práce nemají vliv na termín dokončení díla  
jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.. o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy:**  
Příloha č. 1 - změnový list Č.ZL 10a, (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



vyjádření projektanta :

Ing arch Jarkovský-projektový atelier - Ing.arch. Jaroslav Jarkovský

souhlasím

vyjádření TDS :

Saffron Universe s.r.o. -



Datum

TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu

vyjádření projektového manažera:

NPÚ-ÚPS Praha,



Datum

15.10.

souhlasím

(objednatel NPÚ)

vyjádření správce programu 134V131000093;

Datum

Datum

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o. Andreš Benešová



Datum **fi-n tala**

vyjádření projektanta:

InfArch Jarkovský projektory a teller -]

souhlasím

Ing.arch. Jiří  
Jarkovský

Digitálně podepsal  
Ing.arch. Jiří Jarkovský  
Datum: 2020.12.10  
12:32:56 +01'00'

vyjádření TDS :		Datum
Saffron Universe s.r.o. -	[Redacted]	[Redacted]
TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.		

NPiRJPS Praha

MMJ <0. **2020**

souhlasím

Ing. Květoslav  
Voráček

Digitálně podepsal Ing. Květoslav  
Voráček  
DM- c-CZ. OU-PSW7B4. cn-Ing.  
Kvitodav Voracek, sn-Voracek.  
gwenHeme-KvetDshv,  
serialNumber-P550784  
Datum: 202012.1013:3833 +01W

(Gbj\*dnax\*1\* NPÚ)

Datum

vyjádření správce programu 134V131000093:

I a M I M



# ARYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
**SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ**  
Objekt:

KSO:  
Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ'  
Datum: 06.07.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Profistav Czech s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

IČ: 03595269  
DIČ: CZ03595269

## ZL 10a - Oprava říms arkád a doplnění zdobných prvků- vícepráce

Zpracovatel:  
Saffron Universe s.r.o.

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis: Razítko  
Poznámka:

Datum a podpis: Razítko

Cena bez DPH			<b>422 452,55</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	422 452,55	21.00% 15,00%	88 715,04
DPH základní snížená	0.00		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>511 167,59</b>

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

/

## KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Ravba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

### ZL 10a - Oprava říms arkád a doplnění zdobných prvků-vícepráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 06.07.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

#### Náklady ze soupisu prací

**422 452,55**

HSV - Práce a dodávky HSV

422 452,55

3 - Svislé a kompletní konstrukce

147 390,00

6 - Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní

275 062,55



# JPIS PRACÍ

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt

## ZL 10a - Oprava říms arkád a doplnění zdobných prvků- vícepráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 06.07.2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier

Zhotovitel: Pnofistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Saffron Universe

s.r.o.

stavba:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

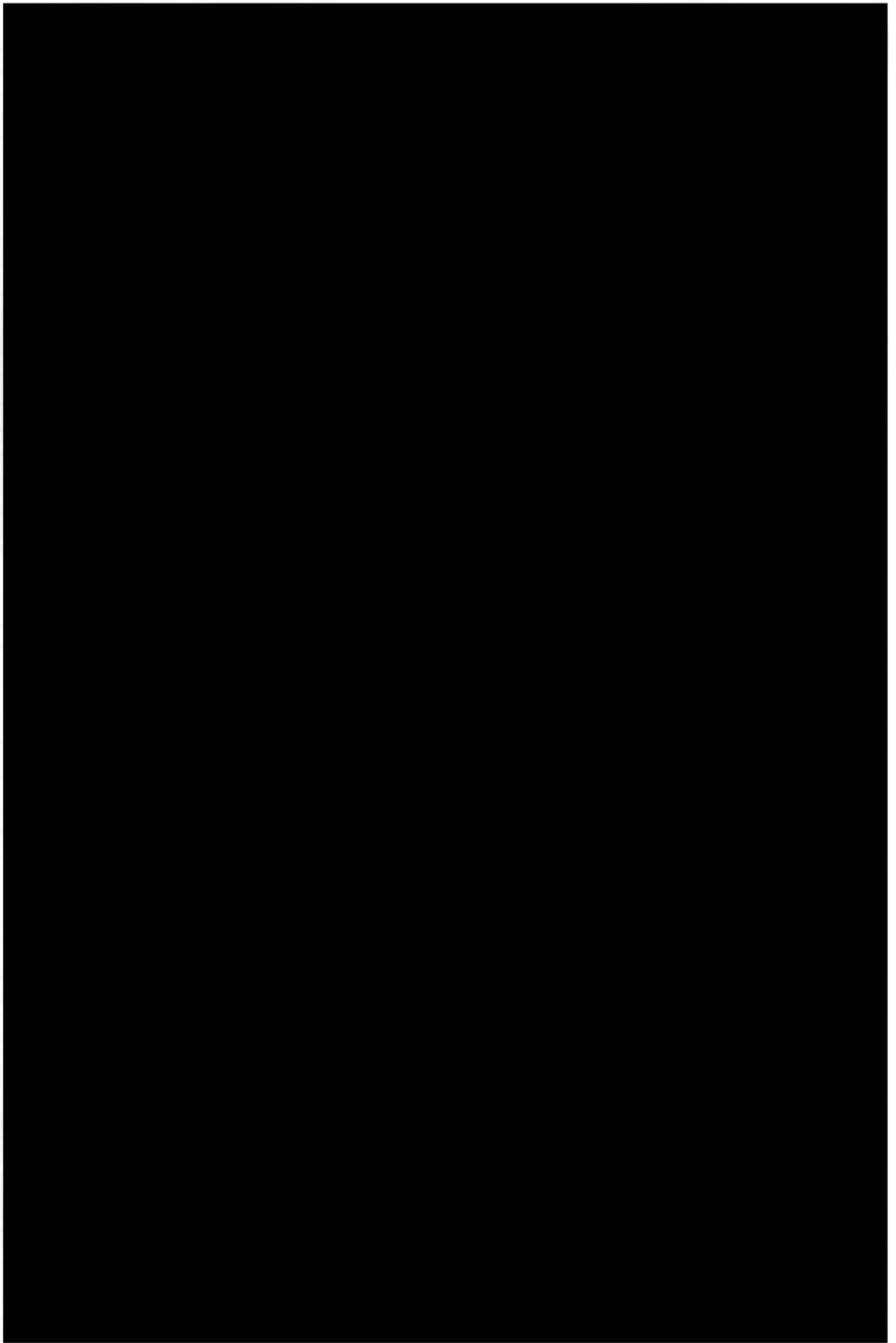
### Náklady soupisu celkem

**422 452,55**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				422 452,55	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				147 390,00	
1	K	317235811	<b>Doplnění zdívá hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu</b>	m3	7.225	20 400,00	147 390,00	CSÚRS2019 02
		pp	Doplnění zdívá hlavních a kordónových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu					
		w	Arkády					
		w	cihelná vícestupňová římsa - rozebrání uvolněných částí					
		w	přezdění uvolněných částí vč vykrmování a fixace zakapsováním					
		w	doplnění chybějících částí římsy z cihel plných pálených		7.225			
		w	((8.46+9,5+4.8+4.0)*0.3*0.3)*3					
3	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni				275 062,55	
3	K	622325RO1	Vytažení i zdobných profilací omítkou dvouvrstvou	m2	46,229	5 950.00	275 062,55	

Oprava vápenní omítky vnějších leh ploch stupně členitostí 5 (tukové v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%





# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg.č.stavby: **134V13100009**

smlouva: **3**  
ze dne 04.03.2020

číslo ZL:

objednatel: Národní památkový ústav, IČ: 75032333  
zhotovitel: **PROFISTAV Czech, spot s r. o.,** Vínohradská 48, 120 00, Praha 2, IČ: 27922430

**11**

název ZL: **Repase okenic, obložení oken hlavní budovy zámku**

nřodmat SS «bГ» «b» «OP» «» «» «.VÍ« <\*. TM» \* , . dte/«

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

demontáži vnitřního obložení oken a rámu oken bude docházet současně i k obložení a okenic do původní pozice. Po provedené prohlídce stavu reasotaneří i T ntezi opét do ide k navrácení dřevěného zhoršení stavu okenic (dochází k jejich sedání okenice nelze zavřít nria y h oken bylo z j etěn o, že od doby přípravy projektu došlo ke - lícovou renÁi průběVUJ se ^hny,praskliny, dožilost částí okenic a obložení). Je nezbytné

proto > provést jejich celkovou repasi v rámci demontáže oken, **zdůvodnění příčin event nepředvídateinostfzměny:**

**Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání?**

Zjištěný stav souvisí s již započatými pracemi (opravy omítek v rozsahu PD), kdy část oken již byla dle PD zdemontována.

ví«-» nd uenu ona.	NE	rozpočet:	ZL	v příloze	méněpráce NE
		cena:		bez DPH 0,00 Kč 21%DPH 0,00 Kč celkem 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	ZL	v příloze	vícepráce ANO
		cena:		bez DPH 224 246,30 Kč 21%DPH 47 091,72 Kč celkem 271 338 02 Kč	
<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNÉPRACÍ A VÍCEPRACÍ viiv na</b>				bez DPH 224 246,30 Kč 21%DPH 47 091,72 Kč celkem 271 338,02 Kč	

práce nemají vliv na termín dokončení díla jiné viivy (na změnu PDapod.):

provedení. Jedná se o změnu ve

řiloha č. 1 - změnový list č.ZL11a (položkový soupis)

řiloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele: PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (5).

120 00 Pfuha 2  
IČ: 27922430, tel.: [redacted]

Datum //, toto

vyjádření projektanta: [redacted] rch. Jarkovský-projektový atelier [redacted]

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (5).  
IDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD

Saffron universe  
.. overil hodnotové načení změn jednotlivých  
IC: 03595269 Díl společnosti s.p.s: «» 0« MS Praha. «IH  
C. vložka JM5?!

vyjádření TOS : Saffron Universe s.r.o. [redacted]

Datum:

položek rozpočtu.

[redacted] Datum 2^-1/ toto  
vyjádření projektového manažera: Praha.

| Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slčitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (5).

(objednatele NPÚ)	Datum
vyjádření správce programu 134V131000093:	
	Datum

S

^ ^ ЗРОМВ

WnoftfBde# 4fi  
**ШООРИБЕЗ**  
 Ю:27&2243a. ja|: [redacted]

[redacted]

Ir^--areñ, Jarl OTSKý-pfc,ektByý  
 [redacted]

Datum 24.11.2020

!J™\*1 v tomtarife-M upřarřin tah, v, nMlnl ДОпы llw > ио» Лх№< uyoШ v sautodv , putada^r oMedwtite  
! ?áe tíJé zkmúua ijwSvirí Sl>, §222 řs.l.

Ing.arch. Jiří

Digitálně podepsal  
Ing.arch. Jiří Jarkovský  
Datum: 2020. 11.24 13:03:45  
+Orncr. \_\_\_\_\_

Jarkovský

SaTSrún Univerae s.r.o. -

Dřl'um

^ ^ saffron anšrerae

™PE raTpS»?^u pra\*\*fa#hor15,1, pFMl:am W» Я™u4™y« projedeni пв kn' fMuatpřbrfm ^ИкЛ.І^erçЙч^п .MotMvych

vyj&dfar: prajeletwénojHafwlera: NPU-UPS Praha, [redacted]

Datum 24.11.2020

Ing. Květoslav Voráček EE\*;"

neeferaHcntopracTta\* „ицум &st6MfvskuoMo strnu & provtdto staeMa: orasi „ anu^aЯоюлbelml

\* Ji přř niqpođiortni pqja/urtu wrpřij aai/W pamdúwv pítř. řás dte 2dínw4 f J so. § 2?2/S.

!-JiSednaieaa-WP  
Ú^

správús prodragm ЮДЦИНЗ:

pa turn

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

KSO:

Místo: SZ Ploskovice

CC-CZ:

Datum: 10.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Profistav Czech s.r.o.

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

IČ:

03595269

DIČ:

CZ03595269

ZL 11a - Repase okenic,obložení oken - vícepráce

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				224 246,30
---------------------	--	--	--	------------

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	224 246,30	21,00%	47 091,72
DPH základní snížená	0,00	15,00%	0,00

Projektant:

---

<b>Cena s DPH</b>		v CZK	271 336,02
-------------------	--	-------	------------

 **saffron universe**  
Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6  
IČ: 03595269 DIČ: CZ03595269  
Společnost zapsaná v OR LIS Praha, oddíl C, vložka 234579

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ  
Objekt: ZL 1ta - Re pase okenic,obložení oken - vícepráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 10.11.2020

Zadavatel:

Projektant

projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Saffron Universe  
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

224 246,30

224 246,30

Náklady ze soupisu prací

Interiér obložení - Interiér obložení



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ Objekt:  
ZL 11a - Repase okenic,obložení oken - vícepráce

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 10.11.2020

Zadavatel:

Projektant:



Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Máklady soupisu celkem 224 246,30

p Interiér obloze interiér obložení 224 246,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	1. NP	Repase obtožek (T2, T3, T4, T4a, T4b)	m2	85,848	590,00	50 650,32
14	K	1.NP T2 30x	Repase okenic interiér	m2	198,072	650,00	128 746,80
4	K	766 - poz 76	Repase obložek	m2	8,288	590,00	4 889,92
13	K	766-poz 76.2	Repase okenic interiér	m2	6,602	650,00	4 291,30
3	K	766 - poz 77	Repase obložek	m2	8,288	590,00	4 889,92
12	K	766 - poz 77.2	Repase okenic interiér	m2	6,602	650,00	4 291,30
2	K	766 - poz 81	Repase obložek	m2	5,158	590,00	3 043,22
11	K	766 - poz 81.1	Repase okenic interiér	m2	6,602	650,00	4 291,30
11	K	766 - poz S3	Rspaoo -ofatóek	<i>tíž.</i>	5,158	500,00	3 043,22
10	K	766- poz 83.1	Repase okenic interiér	m2	6,602	650,00	4 291,30
6	K	Qbložky dveří	Repase obložek	m2	15,320	590,00	9 038,80
7	K	Poli	Sokl	m2	4,710	590,00	2 778,90



# ZMĚNOVÝ LIST

SZ Ploskovice - obnova fasád hlavní budovy

reg č stavby:	<b>134V131000093</b>	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 04.03.2020	<b>12</b>
objednatel:	Národní památkový ústav. IČ: 75032333 PROFISTAV Czech, spol. s r. o.. Vinohradská 48.120 00, Praha 2, IČ: 27922430	
zhotovitel:		

název 2L:	<b>Změna rozsahu oprav oken severní fasády hlavní budovy zámku</b>
-----------	--

**předmět změny:**  
Předmětem změny je úprava rozsahu oprav stávajících dřevěných oken (mimo režim restaurování). Po montáži lešení v celé ploše fasády a obnažení ostění bylo sondami zjištěno, že část okenních rámu, určených pouze k repasi v pozici (na místě) jsou poškozeny houbou a hnilobou. Toto nebylo možné ověřit sondáží v rámci před projektové přípravy. Poškozené rámy je nutné zdemontovat a dílensky opravit nebo nahradit novými rámy.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**  
Technické důvody: Zjištěné napadení resp. poškození rámu oken je nutno odstranit dílenky (oprava, výroba nových rámu). Bez provedení oprav není možné rámy resp. křídla dále používat.

**zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**  
Důvodem pro provedení změny je, že přes provedené sondy v předprojektové přípravě nebylo možné zcela zjistit stav dřevěných rámu oken. Tento stav byl zjištěn až po obnažení ostění.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení práci a samostatného zadání:**  
Zjištěný stav souvisí s již započatými pracemi (opravy omítek v rozsahu PD), kdy část oken již byla dle PD zdemontována.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>	<b>mé ně práce</b>
				<b>ANO cena:</b>
			<i>bez DPH</i>	<b>2 028,69</b> Kč
			<b>21KDPH</b>	<b>426,02</b> Kč
			<b>celkem</b>	<b>2 454,71</b> Kč

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>v příloze ZL</b>	<b>vícepráce</b>
				<b>ANO cena:</b>
			<i>bez DPH</i>	<b>124 663,71</b> Kč
			<b>21XDPH</b>	<b>26 179,38</b> Kč
			<b>celkem</b>	<b>150 843,09</b> Kč

<b>CELKOVÁ BILANCE MÉ NĚ PRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>122 635</b> Kč
		<b>21%DPH</b>	<b>25 753</b> Kč
		<b>celkem</b>	<b>148 388</b> Kč

**vliv na termín dokončení:**  
práce nemají vliv na termín dokončení díla

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude součástí dokumentace skutečného provedení. Jedná se o změnu ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**přílohy:**  
Příloha č. 1 - změnový list č. ZL12a, ZL 12b (položkový soupis) Příloha č. 2 - Fotodokumentace

vyjádření zhotovitele:

PROFISTAV Czech, s.r.o., Andrea Benešová



Datum

vyjádření projektanta:

Ing.arch Jarkovský-projektový atelier -

souhlasím

		Datum
vyjádření TDS :	Saffron Universe s.r.o. - [redacted] NPÚ-ÚPS Praha, [redacted]	[redacted]

TDS prověřit potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.

Datum  
a  
tum

vyjádření projektového manažera:

souhlasím

(objednatel NPÚ)

vyjádření správce programu 134V131000093:

Datum

vyHtWent zhotovitele:

PROFISTAV Czech, e.r.o. Andrea DenHova



vydřeni projektanta

\*s0 ech Jart<Dj/eky-r.rDfe\*ty<Y atelier -

Datum

souhlasí  
m  
Ing.arch. Jiří  
Jarkovský

Digitálně podepsal  
Ingarch. Jiří Jarkovský  
Datum: 2020.12.10  
13:26:16 +01'00'



TOS pro-íEN potřebu prc\*áděnvčtí zmé-i pře dožil tjo p\*0Wém» k projednani ne KD a násWdM prověH hodnotčrřé nacenění změn Je+wbvčtí pa ožek rozpočtí.

/| 4>. \*&ba

vyjádřena projektového manažera

NPIM>5 Prana

Datum

souhlasím

Ing. Květoslav  
Voráček

Digit Jini poótpsa Ing. Květ oslav  
Vorbatk ON: c-C2, Ou-PSS07B4,  
cn-Ing Květoslav Vcrlíok, sn-Vwbčok.  
gi vsinNárrno- <xGt oslav,  
jerlilIVrbrer-3SSOT34  
Datum: 2020.12.10  
13<t3\*-01'00'

(objednatele NPÚ)

vyjádřeni epcívce programu 1MV131MNM»;

Datum

Datum



# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

## Stavb

SZ Plosko více -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ Objekt:

**ZL 12a - Oprava oken severní fasáda-vícepráce**

KSO:  
Místo. SZ Ploskorée

Datum. 06.08.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Profistav Czech s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
CftČ.

Zpracovatel:  
Saffron Universe  
s.r.o.  
Poznámka:

IČ: 03595269  
DIČ: CZ03595269

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>124 663,71</b>
---------------------	-------------------

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 663,71	21,00%	26 179,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>150 843,09</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

SZ Ploskovrce -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ Objekt:

## ZL 12a - Oprava oken severní fasáda-vícepráce

SZ Ploskovice

Místo:

Zadavatel;

Zhotovitel;

Profistav Czech s.r.o.

Kód dílu - Popis

### Náklady ze soupisu prací

#### HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

38 400,00

#### PSV - Práce a dodávky PSV

86 263,71

766 - Konstrukce truhlářské

84 615,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 648,71

Datum; 06.08.2020

Projektant;

Zpracovatel

06.08.2020



projektový atelier

Saffron Universe

celkem [CZK]

s.r.o.

124 663,71

38 400,00



# IS PRACÍ



SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt: **ZL 12a - Oprava oken severní fasáda-vícepráce**

Místo: SZ Ploskovice

Datum: 06.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier  
Saffron Universe  
s.r.o.

Zhotovitel: Prařistav Czech s r.o.

Zpracovatel

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**124 663,71**

0	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>38 400,00</b>	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 400,00	
I	K	968062R01	<b>Výměna dřevěných rámtů oken ( spojovací části, kování)</b>	ks	12.0001	3 200,00	38 400,00	
	pp		Vyhonění dřevěných rtmů oken jednoduchých včetně třídeř pi do 4					
	w		dle provedeného průzkumu a zjištění stavu					
	w		pel T1-10.12.14.16.17.ia					
	w		6		6.000			
	w		pol T2-45,46,47.50,51,52					
	w		6		5.000			
	w		Součet		12.000			
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>86 263,71</b>	
D	766		Konstrukce truhlářské				84 615,00	
4	K	1766011R01	<b>Výměna kovových částí oken ( spojovací části, kování)</b>	kpl	6.0001	3600,00	21 600,001	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		poi T2 - 45,46,47.50,51,52					
	w		6		5000			
5	K	1766011R02	<b>Výměna okenních okapme</b>	kpl	13.0001	585,00	7605,00	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T1-10.11.12,14,16.17,18					
	w		7		7.000			
	w		pol T2 - 45.46,47.50.51.52					
	w		6		6.000			
	w		Součet		13.000			
6	K	766011R03	<b>Výměna okenních rámtů</b>	kpl	3.0001	7 200,00 i	21 600,001	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T1-10,12.14					
	w		3		3.000			
	w		Součet		3.000			
7	K	766011R04	<b>Částečná výměna okenních rámtů pol.T2-45</b>	kpi	1.0001	6 900,00	6 900,00 [	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-45					
	w		1		1.000			
8	K	766011R05	<b>Částečná výměna okenních rámtů pol.T2-47</b>	kpl	1100	5 800,00	5 800,00	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-47					
	w		1		1.000			
9	K	766011R06	<b>Částečná výměna okenních rámtů poi T2 50</b>	TL	1.0061	3860,00	3 860,001	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-50					
	w		1		1.000			
10	K	766011R07	<b>Částečná výměna okenních rámtů pol.T2-46</b>	kpi	1.0001	5 850,001	5 850,00	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-46					
	w		1		1.000			
11	K	766011 ROS	<b>Částečná výměna okenních rámtů pd.T2-52</b>	kpi	1.000	6 300,00	6 300,001	
	pp		poznámka					
	w		dle Zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-52					
	w		1		1.000			
12	K	766011R09	<b>Částečná výměna okenních rámtů pol.T2-51</b>	kpl	1.0001	5100,00	5100,00	
	pp		poznámka					
	w		dle zjištěného stavu a průzkumu					
	w		pol T2-51					
	w		1		1.000			
O	7B3		Dokončovací práce - nátěry				1 648,71	

V t	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	783163R01	Jednonásobný impregnační ochranný nátěr trunrarsxycn KonsuuKci	m2	17,706	93,10	1 648,71	
2 \$		impregnační nátěr zdemontovaných okenních rámu prostředkem Lignofix pol 11-16,17,10 (1,271+1,54)*3*2+(1,271+1,54)*2*0,05*3		17.709			



# PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

SZ Ploskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ


Objekt: **ZL 12b - Oprava oken severní fasád a-méněpráce**

Místo. SZ Ploskovice

Datum 06 03 2020

Zadavatel:

Projektant:

  
projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

Kód dílu - Popis

**Cena celkem [CZK]**

## Náklady ze soupisu prací

**-2 028,69**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**-2 028,69**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-2 028,69

# IS PRACÍ

Objekt:

SZ Ptoskovice -obnova fasád hlavní budovy zámku VZ

Objekt:

**ZL 12b - Oprava oken severní fasády**

Místo: SZ Ploskowce

Datum: 06.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

projektový atelier

Zhotovitel: Profistav Czech s.r.o.

Zpracovatel:

Saffron Universe  
s.r.o.

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena[CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-------	----	----------	-------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-2 028,69**

D HSV Práce a dodávky HSV

**-2 028,69**

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-2 028,69

1	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	-1,956	115,00	-224,94
---	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

pp vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2

w w okna - křídla pro výměnu ozn T11 - 11 41.27\*1,54)

-1,956

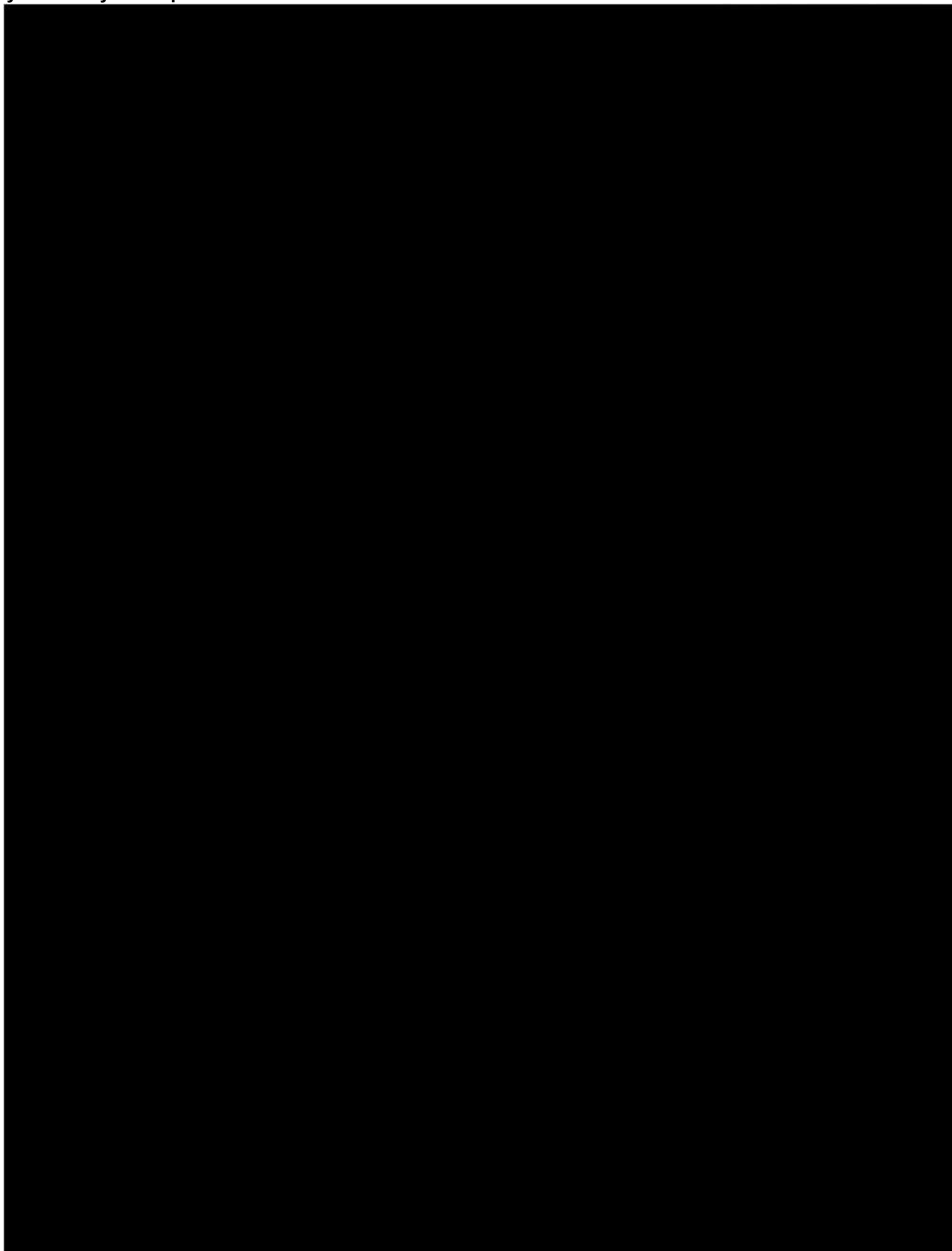
2	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	-18,750	96,20	-1 803,75
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2

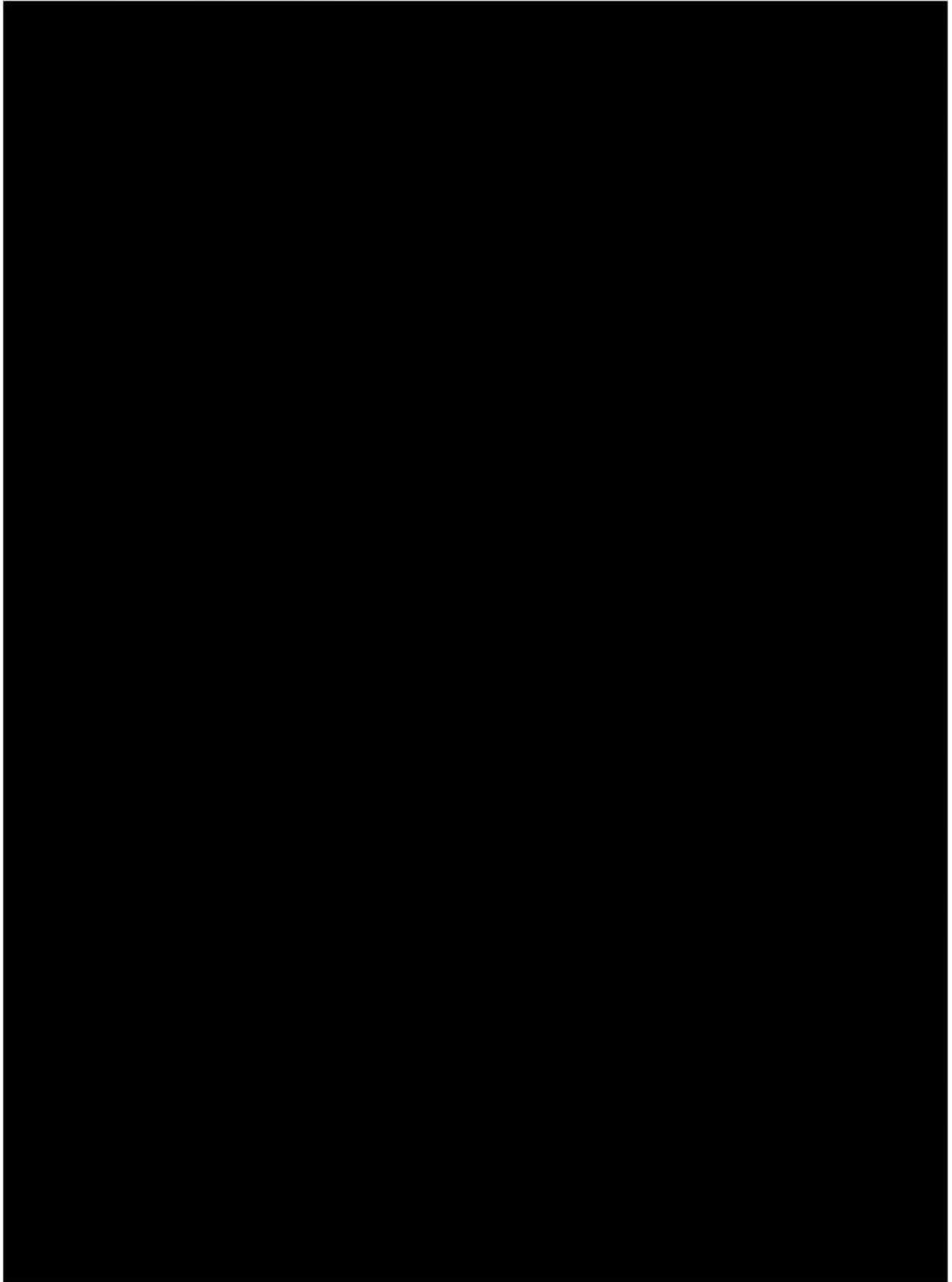
w okna - křídla pro výměnu  
w ozn T / 2 - poz 45 až 50  
w 41,25\*2,50-6)

-18,750

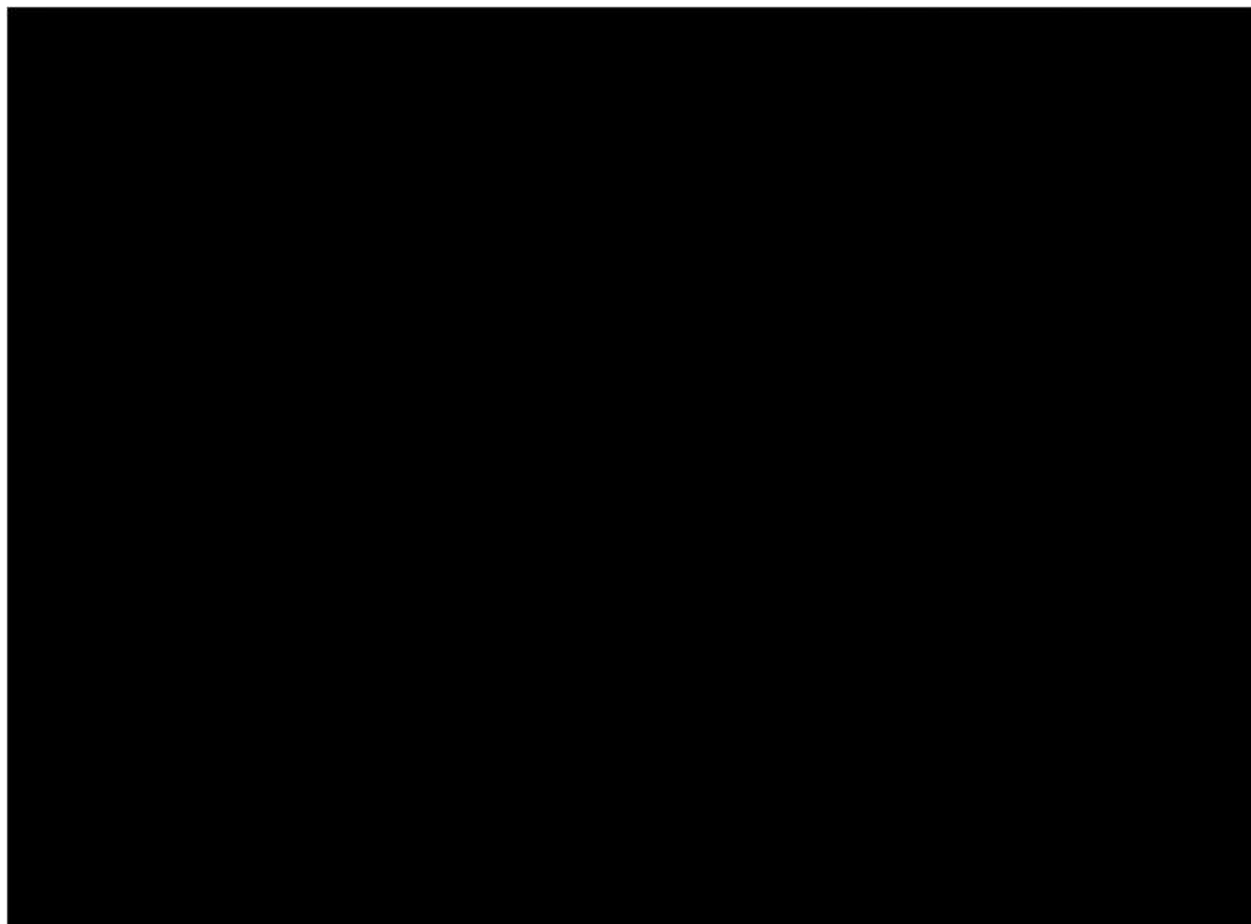
Ukázky odlámaných okapniček



Ukázka středových krycích lišt (klapačky)



**U rámu jsou napadené svislé vlisy. Oprava protěhováním v délce cca 350 mm. Délka se určí po postupném odřezávání rámu, tak aby se určil konec napadení houbou.**





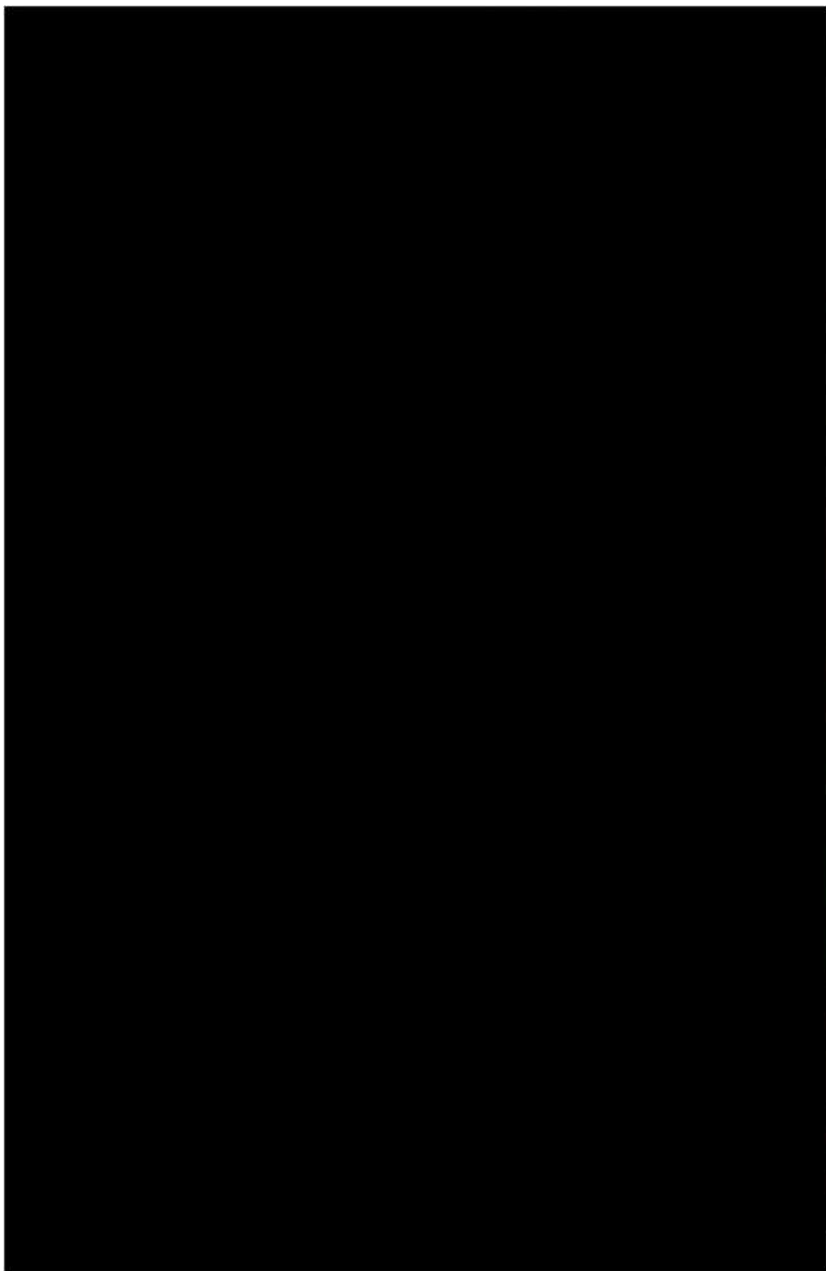
**V levém křídle chybí pant, nutné doplnit věrnou kopií.**

**Ostatní práce na okně budou stejné podle popisu na začátku zprávy.**

**Okno značené č. 49**

V rámu je okno značené čtyřmi čárkami.

Kastlové čtyřtabulkové okno, vnější rám se dvěma otvíracími tabulkami.



Chybí oba spodní aretační háčky, nutné doplnit kopiemi podle ostatních oken č. 13,15, 48.

**V pravém rohu rámu je kus vyštíplý. Doplní se dřevem, nikoliv tmelem.**



**Ostatní práce na okně budou stejné podle popisu na začátku zprávy.**

## Předmětem restaurování jsou čtyři oblá okna ze státního zámku v Ploskovicích

Okna jsou v projektu označena čísla 13,15, 48 a 49. Okna jsou poničena používáním a povětrnostními vlivy. Sklenářský tmel u skel je vypadaný, při vyndávání původních skel bude postupováno s velkou opatrností. Pokud se podaří původní tabulku skla vyjmout neponičenou, bude očištěna v chemické či ultrazvukové lázni. Nové tabulky skel budou z lehaného skla, tak aby respektovaly tvar okenních křídel.

Barva na oknech je opršela a vyvětrala, na některých místech dokonce vůbec není. Samotné odstraňování vrstev barvy bude prováděno šetrným způsobem horkovzdušnými pistolemi, dočištění potom broušením s veškerou opatrností na profilaci oken.

U všech oken jsou poškozené okapničky v rámech, odlámané nevhodným vyndáváním okenních křídel. Okapničky mají i špatnou profilaci, která nezajistí potřebný odkap stékající vody. Proto budou nahrazeny novými okapničkami, které budou vyrobeny ve stejném rozměru a profilaci, pouze se v přední spodní části 3 mm od kraje doplní o drážku, která zajistí odkap vody.

Na všech oknech z vnější strany jsou opršelé a dost vyžilé svislé středové krycí lišty (klapačky). Po očištění a dobroušení by už měly jiný tvar. Proto budou vyrobeny nové a přesné kopie, které se přidělají na kónické dřevěné kolíčky jako původní klapačky.

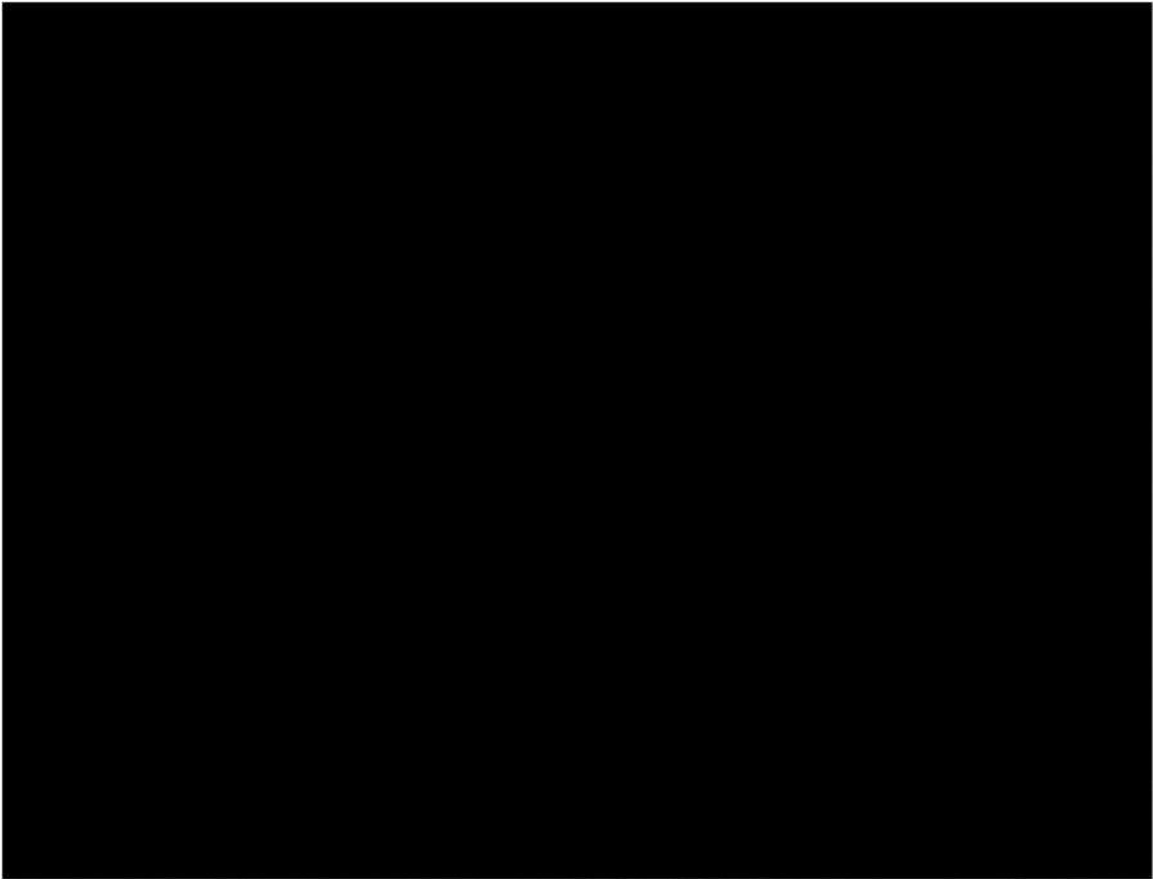
Kovové části oken budou zbaveny nátěrů horkovzdušnou pistolí a brusným papírem. Ty, které půjdou vyndat, se opískují jemným abrazivem v pískovacím boxu. Poté se hned opatří základním nátěrem (hostagrund). Konečná barva bude shodná jako u okna.

Každý očištěný rám bude před nátěrem rozebrán a zpětně spasován na původní kolíčky, tak aby byla zajištěna jeho pevnost a tvar, a naimpregnuje se přípravkem proti houbám a plísním (Lignofix, Bochemit). Stejně tak bude ošetřeno zdivo, do kterého bude rám vrácen, aby se zamezilo případnému napadení.

**Okno č. 13**

**V rámu je okno značené jednou čárkou.**

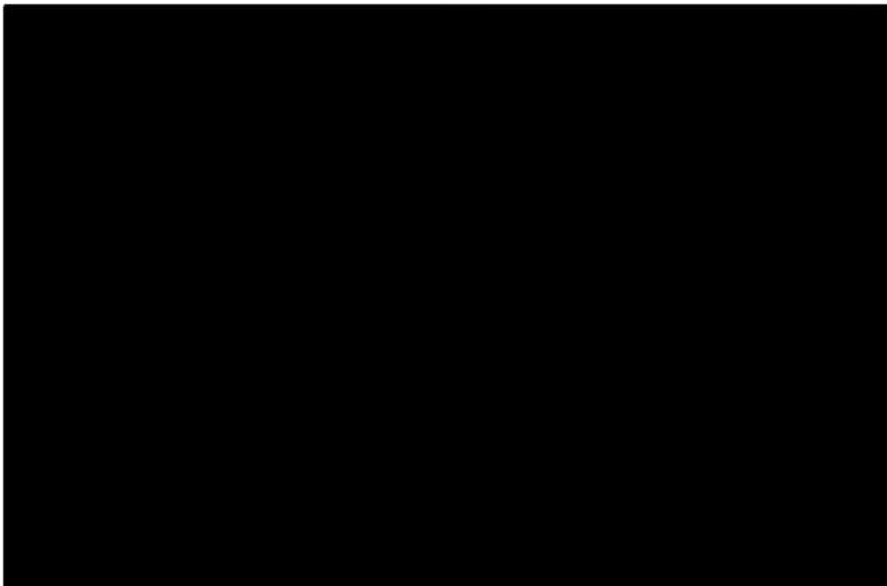
**Špaletové dvoukřídle okno, vnější rám se dvěma spodními otevíracími tabulkami**



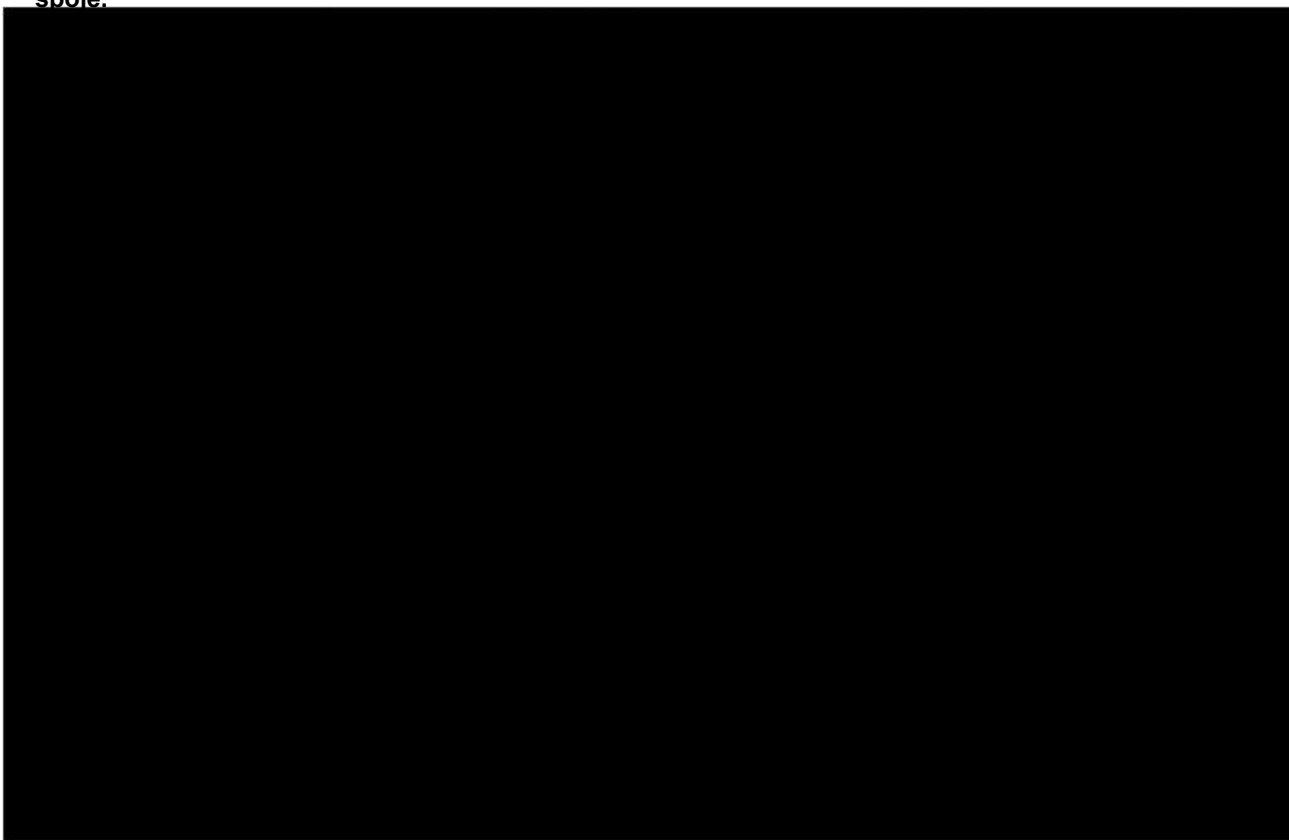
Vnější strana

Vnitřní strana

✓ horní části pravého okenního křídla nutná výsprávka otvoru asi po kabelu. Okno je kompletní.



Pravá spodní část rámu prasklá. Po slepení je nutné spoj zajistit kolíčky pro pevnost spoje.

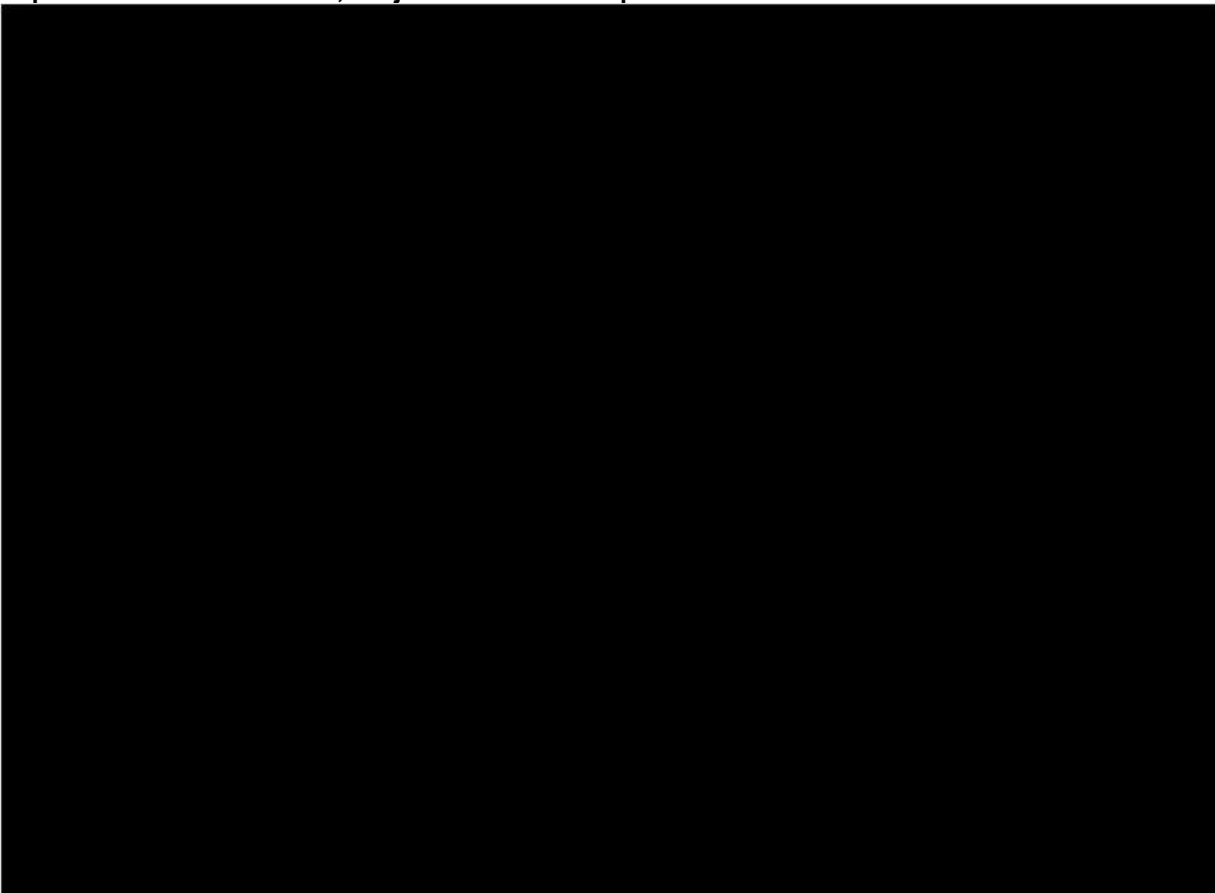


Ostatní práce na okně budou stejné podle popisu na začátku zprávy.

**Okno č. 15**

V rámu je okno značené dvěma čárkami.

Špaletové dvoukřídle okno, vnější rám se dvěma spodními otvíracími tabulkami.



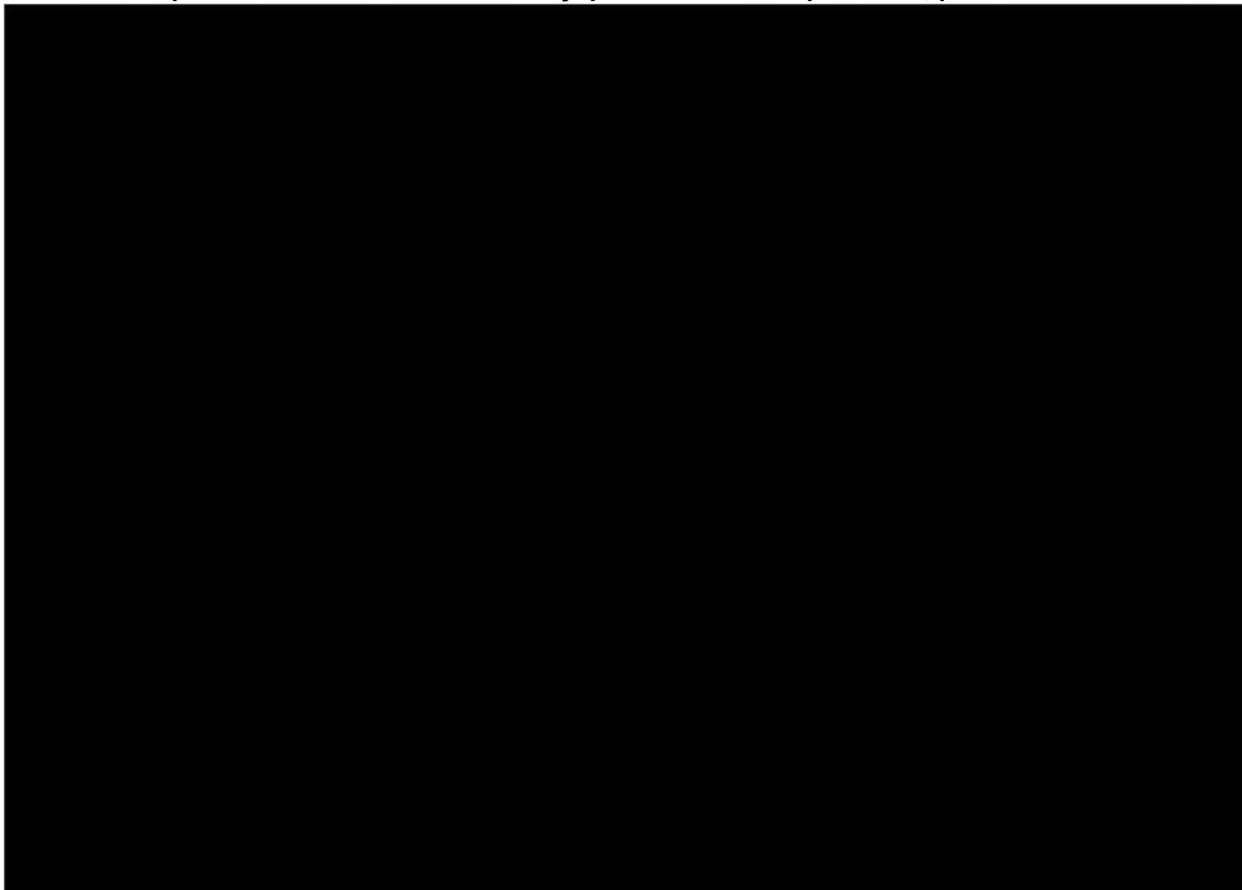
Vnější strana

Vnitřní strana

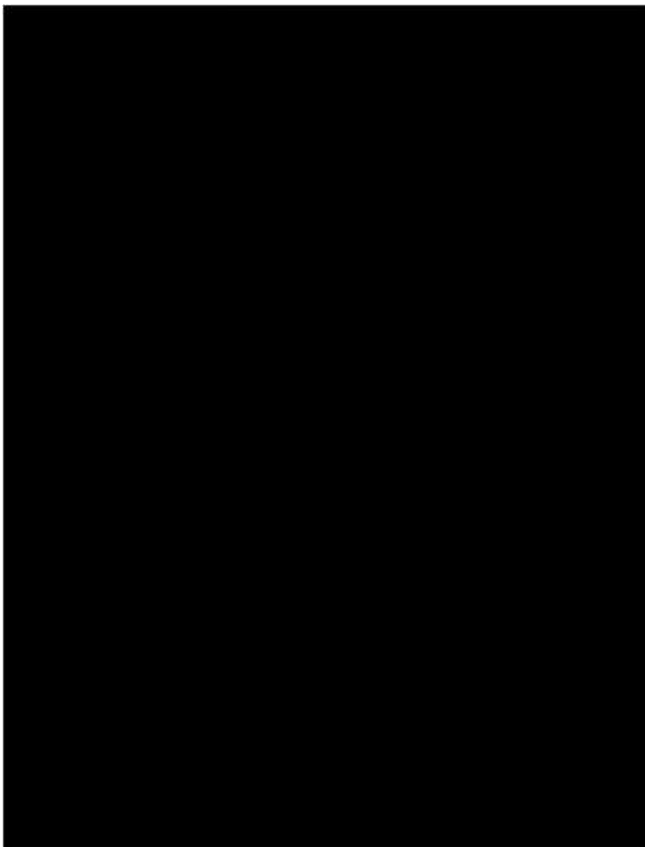
Chybí levý aretační háček. Nutné doplnit kopii.



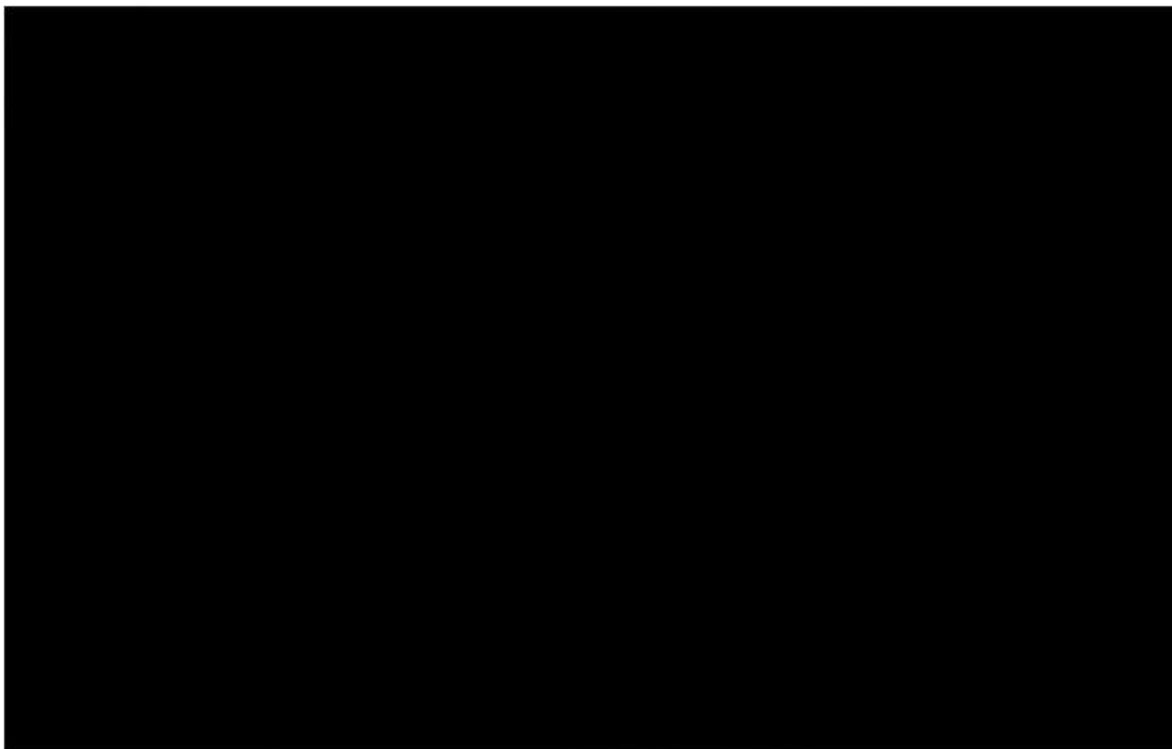
✓ horní části pravého okenního křídla nutná výsávka otvoru asi po kabelu, podobné na okně č. 13.



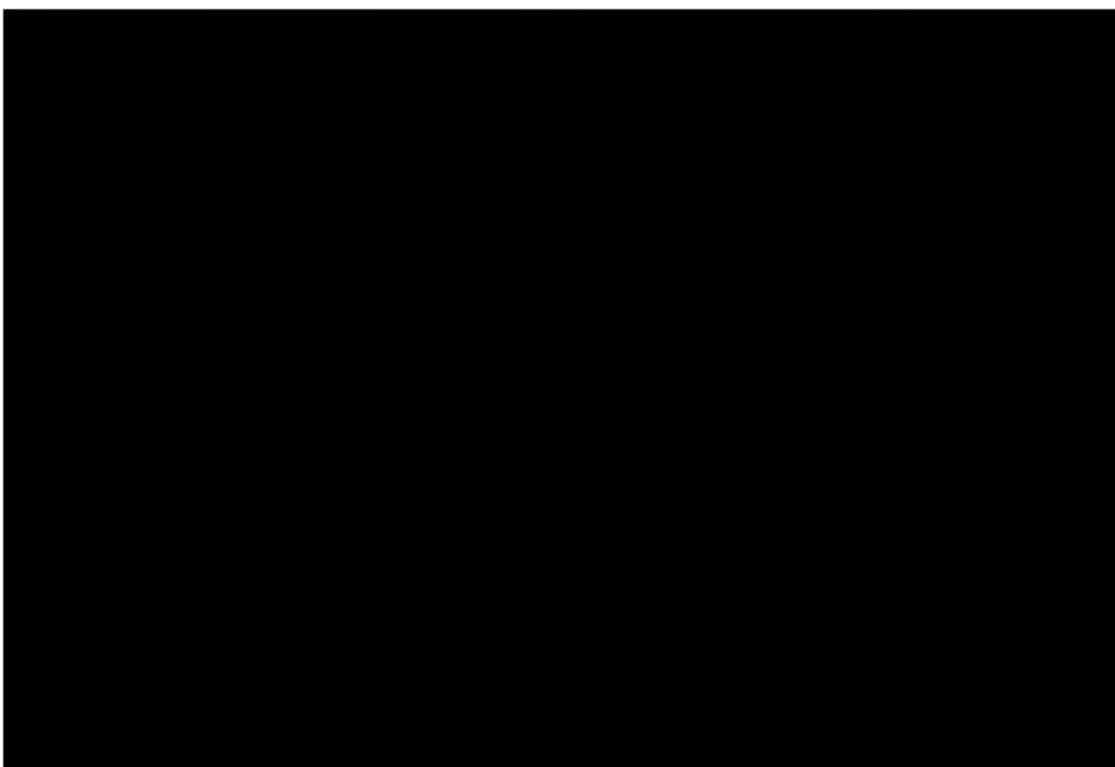
Ukázka značení v rámu



U pravého okenního křídla je ve spodní části otevírací rámeček, na kterém je spodní podélný vlys sešroubován. Zlomený spoj se slepí a zajistí kolíčky nebo vloženým perem, tak aby byla zajištěna jeho pevnost.



Vnější strana rámečku



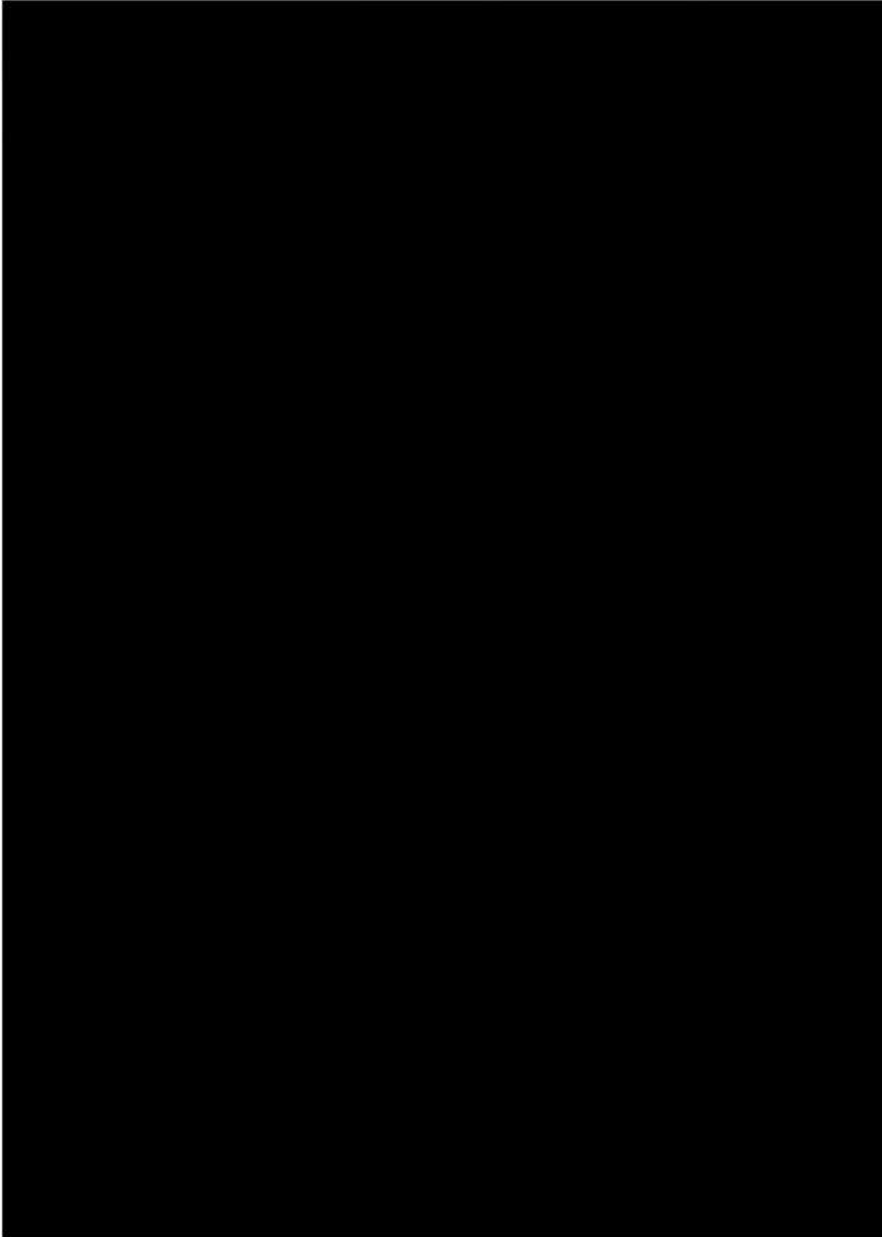
Vnitřní strana rámečku

Ostatní práce na okně budou stejné podle popisu na začátku zprávy.

**Okno značené č. 48**

V rámu je okno značené třemi čárkami.

Kastlové čtyřtabulkové okno, vnější rám se dvěma otvíracími tabulkami.



U tohoto okna se v levém spodním okenním křídle dochovalo původní sklo.

Levé spodní křídlo horní tabulka.