



S00AP00WEZ7F

PVMU 122200/2021 60

56.8 \$10

L.1, P.1/6L.

# DODATEK č. 1

## ke

# SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 10/2021  
Číslo smlouvy objednatele: 23/03/ORI-OVZ/2021  
Číslo Dodatku č. 1: 15/09/20/2021

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Název objednatele: **Statutární město Prostějov**  
Sídlo: **Nám.T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov**  
Právní forma: **801 – obec**  
Zastoupeno: **Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova**  
Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ: **00288659**  
DIČ: **CZ00288659**  
daňový režim:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „Objednatel“)

Název zhotovitele: **VHH THERMONT s.r.o.**  
Sídlo: **Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel**  
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 24225  
zastoupený: **Václavem Hrubým a Danielem Hrubanem, jednatelem společnosti**  
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických  
IČO **258 78 778**  
DIČ: **CZ25878778**  
daňový režim:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „Zhotovitel“)

## 2. PŘEDMĚT DODATKU č. 1

V souladu s ujednáním článku 17. Změna smlouvy, odst. 17.1.2. výše citované Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 23/03/ORI-OVZ/2021 ze dne 15.06.2021, jejímž předmětem je zhotovení stavby „ZŠ Skálovo nám. – oprava korunní římsy“ se mění a doplňuje část textu článku 3. Termíny a místo plnění a článku 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny takto:

### 3. Termíny a místo plnění

- 3.2.1 Termín dokončení:  
- I. etapa do 01.11.2021

Důvodem je nutnost provedení víceprací před samotnými restaurátorskými pracemi v místech zatékání dešťové vody.

### 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 4.1.1 Objednatel se zavazuje bezvadně dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

<b>I. etapa:</b>	
Cena bez DPH	1 145 619,29 Kč
DPH 21%	240 580,05 Kč
Cena vč. DPH	1 386 199,34 Kč
Dodatek č.1 bez DPH	310 173,85 Kč
DPH 21%	65 136,51 Kč
Dodatek č.1 vč. DPH	375 310,36 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>1 455 793,14 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>305 716,56 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 761 509,70 Kč</b>
<b>II. etapa</b>	
Cena bez DPH	2 471 312,54 Kč
DPH 21%	518 975,63 Kč
Cena vč. DPH	2 990 288,17 Kč
<b>Cena celkem</b>	
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>3 927 105,68 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>824 692,19 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>4 751 797,87 Kč</b>

**TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ**

**Vícepráce:**

- Odstranění hydroizolace římsy – větší množství než bylo předpokládáno
- Oprava havarijních míst střechy pro zamezení zatékání (výměna rozbitých střešních tašek kolem úžlabí, oprava oplechování)
- Oprava podstavců soch – doplnění umělého kamene
- Pronájem lešení v souvislosti s prodloužením termínu dokončení I. etapy

**Méněpráce:**

- Odpočet neprováděného betonového potěru

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU č. 1**

- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 23/03/ORI-OVZ/2021 ze dne 15.06.2021, které nebyly tímto Dodatkem č. 1 dotčeny, zůstávají v platnosti a nemění se.
- Tento Dodatek č. 1 je vypracován v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel tři vyhotovení.
- Tento Dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podpisem řádně přečetly a souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

**Přílohy a nedílné součásti dodatku č. 1:**

- Položkový rozpočet VCP a MNP

V Prostějově, dne 29.09.2021

V Uničově, dne 22.9.2021

# KAPITULACE STAVBY

Objed: zmeny-SoD-01-v2  
Stavba: Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

KSO:  
Místo: Prostějov

CC-CZ:  
Datum: 31.8.2021

Zadavatel:  
Statutární město Prostějov

IČ: 00288659  
DIČ: CZ00288659

Zhotovitel:  
VHH THERMONT s.r.o.

IČ: 25878778  
DIČ: CZ25878778

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 310 173,85

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	310 173,85	65 136,51
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 375 310,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: zmeny-SoD-01-v2

**Stavba:** Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

Místo: Prostějov

Datum: 31.8.2021

Zadavatel: Statutární město Prostějov

Projektant:

Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>310 173,85</b>	<b>375 310,36</b>
01	Odstranění hydroizolace dle skutečnosti	12 375,28	14 974,09
03	Oprava havarijních míst	150 222,24	181 768,91
04	Oprava podstavců pod sochami - 2 sochy + 1x podhled	93 920,91	113 644,30
05	Neprovádění betonového potěru	-7 242,28	-8 763,16
06	Prodloužení nájmu lešení - z důvodu opravy úžlabí	60 897,70	73 686,22

# SOUPIS PRACÍ

stavba: Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda  
 Objekt: **01 - Odstranění hydroizolace dle skutečnosti**  
 Místo: Prostějov Datum: 31.8.2021  
 Zadavatel: Statutární město Prostějov Projektant:  
 Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**12 375,28**

D	712	Povlakové krytiny					<b>4 267,83</b>	
---	-----	-------------------	--	--	--	--	-----------------	--

1	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	224,800	3,61	811,53	CS ÚRS 2021 02
	VV		celkem 5-6 vrstev		224,800			
	VV		56,2*4		224,800			
	VV		Součet					
2	K	712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	56,200	61,50	3 456,30	CS ÚRS 2021 02
	VV		odsekání zbylého posledního pásu nataveného na plech					
	VV		56,2		56,200			
	VV		Součet		56,200			

D	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					<b>8 107,45</b>	
---	-----	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--

3	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za <b>prvé podlaží nad základním podlažím</b>	t	1,461	1 312,50	1 917,56	SOD
4	K	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	4,383	157,50	690,32	SOD
5	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,461	262,50	383,51	SOD
6	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	56,979	15,75	897,42	SOD
7	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	1,461	787,50	1 150,54	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.</i>					
8	K	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	7,305	157,50	1 150,54	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.</i>					
9	K	97999012	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	1,461	1 312,50	1 917,56	SOD

# SOUPIS PRACÍ

stavba: Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

Objekt: **03 - Oprava havarijních míst**

Místo: Prostějov

Datum: 31.8.2021

Zadavatel: Statutární město Prostějov

Projektant:

Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**150 222,24**

D PSV Práce a dodávky PSV

**150 222,24**

D 764 Konstrukce klempířské

**150 222,24**

1	K	900 R03	Podmínové zúčtovací sazby stavební demik, laminární trída	h	320,000	441,00	141 120,00	SOD
---	---	---------	---	---	---------	--------	------------	-----

vv pomocné práce nošení tašek ze střechy na podkrovní a zpět a

vv další ostatní práce

vv demontáže, montáž, řezání,

vv oplechování, doplnění oplechování

vv oprava poškozených míst

vv přikotvení stávajícího oplechování

vv materiál, doprava

vv "odhad" 4\*10\*8

320,000

vv Součet

320,000

2	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 411,200	1,61	2 272,03	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	-----------	------	----------	----------------

3	K	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	5 644,800	1,21	6 830,21	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-----------	------	----------	----------------

vv 1411,2\*4 'Přepočtené koeficientem množství

5 644,800

# DUPIS PRACÍ

stavba:

Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

Objekt:

**04 - Oprava podstavců pod sochami - 2 sochy + 1x pohled**

Místo: Prostějov

Datum: 31.8.2021

Zadavatel: Statutární město Prostějov

Projektant:

Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>93 920,91</b>	
<b>D 62 Úpravy povrchů vnější</b>							<b>71 404,80</b>	
1	K	R1	Nabídka dle kameníků	m2	1,000	71 404,80	71 404,80	
	VV		oprava podstavců soch + oprava pohledu okna					
	VV		režie 10%					
	VV		zisk 10%					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
<b>D 99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>656,88</b>	
2	K	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, nošením	t	0,544	1 207,50	656,88	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812</i>					
<b>D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>2 522,58</b>	
3	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	0,438	1 312,50	574,88	SOD
4	K	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,314	157,50	206,96	SOD
5	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,438	262,50	114,98	SOD
6	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,082	15,75	269,04	SOD
7	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,438	787,50	344,93	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>					
8	K	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností suti,	t	2,190	157,50	344,93	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>					
9	K	97999999	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	0,438	1 522,50	666,86	SOD
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>19 336,65</b>	
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>19 336,65</b>	
10	K	764331406	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Cu plechu rš 500 mm	m	7,000	1 020,00	7 140,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		oprava podstavců soch 2x					
	VV		(1+1,5+1)*2		7,000			
	VV		Součet		7,000			
11	K	900 R03	modulové zuctovací sazby stavební chemik, tamní trida	h	25,000	441,00	11 025,00	SOD
	VV		zvýšená pracnost okolo rohů a u úžlabí střechy					
	VV		"odhad" 25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
12	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	181,650	1,61	292,46	CS ÚRS 2021 02
13	K	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	726,600	1,21	879,19	CS ÚRS 2021 02
	VV		181,65*4 "Přepočtené koeficientem množství		726,600			

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

Objekt: **05 - Nprovádění betonového potěru**

Místo: Prostějov

Datum: 31.8.2021

Zadavatel: Statutární město Prostějov

Projektant:

Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-7 242,28**

D 63

### Podlahy a podlahové konstrukce

**-7 242,28**

1	K	632421130RU1	Potěr ze suchých směsí cementová vyrovnávací podlahová hmota, tloušťky 20 mm, včetně penetrace	m2	-18,897	383,25	-7 242,28	SOD
---	---	--------------	--	----	---------	--------	-----------	-----

P

*Poznámka k položce:  
s rozprostřením a uhlazením*



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Změny ZŠ Skálovo nám. - Oprava korunní římsy - jižní fasáda

Objekt: 06 - Prodloužení nájmu lešení - z důvodu opravy úžlabí

Místo: Prostějov

Datum: 31.8.2021

Zadavatel: Statutární město Prostějov

Projektant:

Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Peněžní soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	------------------

## Náklady soupisu celkem

60 897,70

D 94

### Lešení a stavební výtahy

60 897,70

1	K	941941392R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m	m2	1 263,438	32,55	41 124,91	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: včetně kotvení</i>					
	VV		předpoklad prodloužení stavby o 30 dní					
	VV		1263,438*1		1 263,438			
	VV		Součet		1 263,438			
2	K	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 673,820	3,36	5 624,04	SOD
	VV		předpoklad prodloužení stavby o 30 dní					
	VV		1673,82*1		1 673,820			
	VV		Součet		1 673,820			
3	K	944945192R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky	m	24,500	577,50	14 148,75	SOD
	VV		předpoklad prodloužení stavby o 30 dní					
	VV		24,50*1		24,500			
	VV		Součet		24,500			