

## Kupní smlouva č.

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

Kupující:	Léčebné lázně Lázně KYNŽVART
se sídlem:	Lázeňská 295, Lázně Kynžvart, PSČ 354 91
zastoupená:	Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem
Identifikační číslo:	00883573
DIČ:	CZ00883573
Bankovní spojení:	ČNB, č. ú. 10006-25231331/0710
ID datové schránky:	42sj3nc
Zástupce Kupujícího oprávněný jednat ve věcech smluvních a reklamačních:	Ing. Jiří Šlachta, provozně technický náměstek
Telefonické/faxové spojení:	+420 354 672 153
GSM:	+420 606 603 568
E-mailová kontaktní adresa:	<a href="mailto:slachta@lazne-kynzvalt.cz">slachta@lazne-kynzvalt.cz</a>

(dále jen „Kupující“)

a

Prodávající:	Jindřich Bureš
Obchodní firma:	Republikánská 6, Aš PSČ 352 01
se sídlem:	Jindřichem Burešem
zastoupená:	46861009
Identifikační číslo:	CZ7011291804
DIČ:	238687682/0300
Bankovní spojení:	Zapsán u živnostenského odboru Městského úřadu v Aši
ID datové schránky:	8xv5hqk
Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních a reklamačních:	Jindřich Bureš
Telefonické a faxové spojení:	608 91 40 40
E-mailová kontaktní adresa:	<a href="mailto:bures@bhbmedical.cz">bures@bhbmedical.cz</a>

(dále jen „Prodávající“)

### 2. Předmět a účel Smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá 2 ks Míchačka na slatinu NFR 64E -VA.
- 2.2. Kupující se zavazuje předmět smlouvy v místě plnění převzít a zaplatit za něj prodávajícímu způsobem stanoveným v článku 5. této smlouvy kupní cenu.
- 2.3. Prodávající je povinen v rámci předání předmětu smlouvy kupujícímu:
  - 2.3.1. dodat všechny doklady a průvodní dokumentaci výrobce, jež jsou nutné k převzetí, užívání a údržbě dodaného předmětu smlouvy, a to vše v českém jazyce; zejména návod k obsluze a údržbě jízdních kol včetně návodu k obsluze baterií;

2.3.2. zkompletovat a uvést do provozu včetně zaškolení obsluhy.

### 3. Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy dodat do 6 (slovy: šesti) týdnů od uzavření této smlouvy. V případě, že prodávající dodá předmět smlouvy v kratší dodací lhůtě, zavazuje se kupující předmět smlouvy za podmínek této smlouvy převzít. Dodáním se rozumí předání předmětu smlouvy kupujícímu dle bodu 2.3. této smlouvy. Prodávající se zavazuje dodávku předmětu smlouvy kupujícímu avizovat alespoň tři dny přede dnem dodání, a to kontaktní osobě ve věcech technických. Kupující je povinen v dohodnutém termínu zajistit převzetí předmětu smlouvy k tomu oprávněnou osobou.
- 3.2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy a vlastnické právo k němu přejdou z prodávajícího na kupujícího dnem jeho převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu.
- 3.3. Místem plnění se sjednává sídlo Kupujícího na adrese Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart a Léčebné Mánes, Křížíkova 15, Karlovy Vary.

### 4. Cena díla

- 4.1. Kupní cena předmětu smlouvy specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy (dále jen „kupní cena“) činí: 289.000,- Kč bez DPH. Ke kupní ceně bude připočtena DPH ve výši podle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Kupní cena podle odst. 4.1. je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit pouze za podmínek uvedených v odst. 4.3., obsahuje mimo DPH veškeré náklady prodávajícího na splnění předmětu smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění, clo apod.) a je stanovena jako maximální. Sjednáním této ceny nezískává žádná ze smluvních stran nepřiměřený hospodářský prospěch.
- 4.3. Sjednanou kupní cenu včetně DPH je možné překročit v případě, že se ke dni uskutečnění zdanitelného plnění změní právní předpisy pro výpočet nebo sazby DPH.
- 4.4. Prodávající přebírá ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností po uzavření smlouvy. DPH bude stanovena ve výši stanovené platnými předpisy k datu vystavení faktury.
- 4.5. Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu plnění.

### 5. Platební podmínky

- 5.1. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené po podpisu předávacího protokolu. Splatnost kupní ceny činí 14 (slovy: čtrnáct) dní od data doručení faktury kupujícímu do datové schránky, doporučenou listovní zásilkou (případně osobně do podatelny) na adresu sídla kupujícího.
- 5.2. Faktura vystavená na základě této smlouvy musí mít všechny náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a v § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; její přílohou bude předávací protokol. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti, je kupující oprávněn fakturu neprodleně vrátit prodávajícímu k opravě s tím, že lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení opravené faktury kupujícímu způsobem uvedeným

v odstavci 5.1 smlouvy. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury).

**5.3. Prodávající prohlašuje že:**

- 5.3.1. úplata za zdanitelné plnění dle této Smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- 5.3.2. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
- 5.3.3. není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
- 5.3.4. jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

5.4. Jestliže se Prodávající, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této Smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat kupujícího (odběratele), tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

5.5. V případě, že by se kterékoliv z prohlášení zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.3. této smlouvy ukázalo být nepravdivým, popř. by se Prodávající dostal do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, popř. ve vztahu k Prodávající existuje důvodná obava z nezaplacení příslušné daně, a to kdykoliv v průběhu trvání smluvního vztahu, je Kupující ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a vyhrazuje si tak právo tuto daň za Prodávajícího uhradit přímo ve prospěch účtu finančního úřadu. Prodávající s tímto ujednáním výslovně souhlasí.

## **6. Záruka za jakost**

- 6.1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za to, že předmět smlouvy bude mít obvyklé technické vlastnosti, odpovídající technickým údajům výrobce a nebude zatíženo právními nároky třetích osob.
- 6.2. Na nový předmět smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruku po dobu:  
24 měsíců od převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
- 6.3. Prodávající se zavazuje po dobu záruky provádět bezplatný servis v sídle zadavatele.
- 6.4. Záruka se nevztahuje na poruchy, které byly způsobeny chybnou obsluhou a údržbou, nedodržením provozních podmínek nebo jiným způsobem než obvyklým provozem.
- 6.5. Náhrady škody a nemajetkové újmy způsobené vadným plněním Prodávajícího se řídí všemi příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

## **7. Sankce**

- 7.1. Za nesplnění závazku dodat předmět smlouvy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu za každý započatý den prodlení 0,2 %, nejvýše však 100 % ceny veškerého předmětu smlouvy dodaného na základě této smlouvy.
- 7.2. Smluvní pokuty a úroky z prodlení dle této smlouvy jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vznikne oprávněné straně právo.



- 7.3. Při nedodržení termínu splatnosti kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.

## 8. Kontaktní osoby

- 8.1.1. Oprávněná osoba kupujícího ve věcech převzetí a ve věcech technických:  
Jméno, příjmení: Ing. Jiří Šlachta  
Telefon: +420 606 603 568  
Email: slachta@lazne-kynzvar.cz
- 8.1.2. Oprávněná osoba prodávajícího:  
Jméno, příjmení: Jindřich Bureš  
Telefon: +420 608 91 40 40  
Email: bures@bhbmedical.cz

## 9. Zvláštní ujednání

- 9.1. Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- 9.2. Jakékoliv změny či doplňky k této smlouvě je možné provádět pouze vstoupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou neplatná nebo neúčinná, zavazují se smluvní strany nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným a účinným ustanovením, které bude co do obsahu a významu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení nejbližší.
- 9.4. Proávající uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění této smlouvy v souladu příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem o veřejných zakázkách, se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) a se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí kupující.
- 9.6. Proávající souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se prodávající podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
- 9.7. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky, elektronické pošty, nebo doporučenou poštou, případně předána osobně do podatelny v sídle smluvních stran, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český, a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkající se této smlouvy.

- 9.9. Tato smlouva je vypracována ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) stejnopisy obdrží kupující a 1 (jeden) stejnopis obdrží prodávající.
- 9.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 9.11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.


V Lázních Kynžvart dne ..... 1 - 10 - 2021

  
za kupujícího  
Ing. Jan Ludvík, MBA  
ředitel LL LK



**Jindřich Bureš**  
*Prodej a servis zdravotnické tech.*

IČO: 468 61 009  
DIČ: CZ701/291804  
Republikánská 1496/6  
352 01 A8  
tel.: +420 608 974 040

  
za prodávajícího  
Jindřich Bureš  
Jednatel