

**„Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu gymnázia ve Dvoře Králové nad Labem  
a obnova dvorních průčelí budovy gymnázia č. p. 304 ve Dvoře Králové n.L./I. etapa“  
č. smlouvy RISM/DILO – 2021/0014**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. a dále dle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

**SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL** : **Město Dvůr Králové nad Labem**

**Sídlo** : [redacted]  
[redacted]

**zastoupený**

**ve věcech smluvních** : [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

**IČO** : [redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

**ZHOTOVITEL** : **Stavební společnost Žižka spol. s r. o.**

**Sídlo** : [redacted]  
[redacted]

**zastoupený**

**ve věcech smluvních** : [redacted]  
**ve věcech technických** : [redacted]

**IČO** [redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek ke smlouvě o dílo č. RISM/DILO – 2021/0014 (dále jen „dodatek“) podepsat a k platnosti dodatku není potřeba podpisu jiné osoby.

- 1) Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
- 2) Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:
  - provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
  - pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
  - uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení, platná pro realizaci díla.
- 3) Zástupcem zhotovitele pověřeným řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů, řešením všech problémů souvisejících s realizací díla a jednat za zhotovitele v rozsahu pravomoci stavbyvedoucího (dále jen „stavbyvedoucí“) je: .....

Na základě realizace stavby „Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu gymnázia ve Dvoře Králové nad Labem a obnova dvorních průčelí budovy gymnázia č. p. 304 ve Dvoře Králové n.L./I. etapa“ a jejího prověřování na kontrolních dnech došlo ke změnám v rozpočtových položkách, jedná se o dopočty, odpočty a úpravy.

Při kontrolním dni č. 2 se odsouhlasila varianta skladby hřiště dle návrhu subdodavatele [REDAKCE], včetně úpravy mantinelů, oplocení (místo pletiva bude oplocení z nehořlavé sítě) a podkladní vrstvy tartanové plochy, kdy se místo drenážního asfaltu ve dvou vrstvách použije směs SBR granulátu kameniva a PUR pojiva v tl. 35 mm).

Při kontrolním dni č. 3 bylo odsouhlaseno, že se provedou sanační práce i na západním průčelí východního křídla, kde se nacházela balkonová terasa od bytu školníka. Tato se musela demontovat včetně betonové plochy – demontáž a následná montáž byla vyčíslena na [REDAKCE] Kč bez DPH, tj. [REDAKCE] Kč včetně DPH. Po dokončení prací na víceúčelovém hřišti bude balkonová terasa znovu namontována.

Během dalších kontrolních dní byly odsouhlaseny drobné změny, např. výškově se dorovnala zděná konstrukce šachty o rozměru 700x700 mm, v části západního průčelí východního křídla se prodloužila část kanalizace (koleno, odbočka), u jižního průčelí severního křídla se navýšila výměra lokálního přezdění a těsnící kaše, u západního průčelí východního křídla došlo ke zřízení geotextilie svislých stěn, k dodatečné sanaci západní zděné konstrukce, dále proběhla montáž zemnicích prvků hromosvodu a oplechování parapetů, svodů a podle udržovaného skutečného stavu zděných konstrukcí se na částech nerealizovalo otlučení omítky a následná nová výmalba vápenocementovou štukovou dvouvrstvou omítkou.

Veškeré dopočty, odpočty a úpravy stavby byly vždy prokonzultovány s autory projektové dokumentace a se zhotovitelem stavby a následně odsouhlaseny investorem a technickým dozorem investora.

**Výše uvedené skutečnosti vedou k uzavření Dodatku č. 1, kterým se mění cena díla z částky**

[REDAKCE], a tedy změnou odstavce 4. bodu 1 takto:

#### 4. Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na předmět díla. Tato cena je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, maximální, pro plnění předmětného díla.

Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě, jsou-li v souladu s kogentními ustanoveními všech právních předpisů.

Stavební práce na hřiště a omítky:

Cena změn celkem bez DPH:

navýšení o [REDACTED]

Cena změn celkem s DPH:

navýšení o [REDACTED]

Cena stavebních prací celkem bez DPH:

Cena stavebních prací celkem s DPH:

#### **Fakturace a platební podmínky:**

Provedení prací bude zhotovitel fakturovat takto:

- měsíčně na základě výpisu skutečně provedených a odsouhlasených prací a konečnou fakturu až do celkové výše nabídkové ceny po dokončení a předání díla objednateli,
- splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od data doručení faktury objednateli,
- daňový doklad zhotovitele musí obsahovat zejména:
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů;
  - IČO, DIČ;
  - předmět plnění + číslo smlouvy;
  - cena provedených prací + soupis provedených prací (v příloze);
  - celková účtovaná částka bez DPH;
  - datum vystavení faktury.

#### **Stavební zakázka je v režimu přenesené daňové povinnosti.**

Ostatní body číslo 1. – 13. smlouvy o dílo č. RISM/DILO – 2021/0014, mimo bodu číslo 4., zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis tohoto dodatku má platnost originálu.

Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu, že dodatek je projevem pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady města č. R/[REDACTED]. Rada města Dvůr Králové nad Labem ze dne [REDACTED]

#### Příloha:

2021\_005 Méněpráce, vícepráce

Dvůr Králové nad Labem

Dvůr Králové nad Labem

dne: .....

dne: .....

.....  
Za objednatele

.....  
Za zhotovitele