

Číslo smlouvy Objednatele: 5621052931/1 (ORG 5478)



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „MŠ Štouračova – výměna tepelných zdrojů“

**I. Smluvní strany**

**Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100  
Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,  
639 00 Brno - Štůrčice (dále jen „TDI“)

(dále jen „Objednatel“)

a

**ILASTAN s.r.o.**

Zastoupená: Michalem Zelinkou, jednatelem společnosti  
Se sídlem: Malátova 2344/12, Královo Pole, 612 00 Brno  
IČ: 019 99 371  
DIČ: CZ01999371  
Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 79978,  
Bankovní spojení: Fio banka a.s.  
Číslo účtu: 2500494835/2010  
(dále jen „Zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „strany“ a každý z nich samostatně jako „strana“)

**II. Předmět dodatku**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 11. 6. 2021 smlouvu o zhotovení stavby č. 5621052931 u Objednatele, (dále jen „smlouva“).
- 2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 2,3,4 a 5 ze dne 08.09.2021, v celkovém objemu 32 729,25,- Kč bez DPH.
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1,2,5 a 6 ze dne 08.09.2021, v celkovém objemu - 30 492,36,- Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání

### III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) **Čl. II. Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.8. tohoto znění:

II.8. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 2,3,4 a 5 ze dne 08.09.2021. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1,2,5 a 6 ze dne 08.09.2021. Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| Cena celkem bez DPH: .....    | 1 374 173,91 |
| DPH: .....                    | 288 576,52   |
| Cena celkem včetně DPH: ..... | 1 662 750,43 |

3) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení stavby** se sjednává takto:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Cena dle smlouvy o dílo bez DPH .....            | 1 356 937,02 Kč |
| Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH .....    | 32 729,25 Kč    |
| Cena méněprací dle dodatku č. 1 bez DPH .....    | - 30 492,36 Kč  |
| Cena celkem vč. dodatku č. 1 bez DPH .....       | 1 359 173,91 Kč |
| DPH 21% .....                                    | 285 426,52 Kč   |
| Celková cena včetně dodatku č. 1 s DPH 21% ..... | 1 664 600,43 Kč |

4) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a změnových listů č 1,2,3,4,5,6 které tvoří přílohu č.3 této smlouvy.

5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 3:

Změnový list č. 1 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
 Změnový list č. 2 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
 Změnový list č. 3 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
 Změnový list č. 4 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
 Změnový list č. 5 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn



Změnový list č. 6 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou:

Změnový list č. 1 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 2 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 3 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 4 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 5 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn  
Změnový list č. 6 ze dne 08.09.2021 včetně položkového rozpočtu změn

#### Doložka:

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/172 dne 22.9.2021

V Brně dne 22.9.2021.....

V Brně dne 22.9.2021.....

.....  
za Objednatele

.....  
za Zhotovitele

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

Michal Zelinka  
jednatel společnosti  
ILASTAN s.r.o.

