

Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové
č. účtu: 27-2031110287/0100

dále jen „objednatel“ a

obchodní firma PS - STAV Náchod s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554

se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod
IČO 28858531
DIČ CZ28858531
zastoupený Pavlem Sedláčkem, jednatelem
bankovní spojení Komerční banka a.s.
číslo účtu 107-7069880247/0100

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 2020 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod – stavební práce,“ uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2020-013497, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 4, který je přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce.
3. Na základě skutečného provedení stavby došlo k drobným změnám oproti původnímu projektu spočívajícím ve vypuštění a tedy nedofakturaci některých položek. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu nedofakturovaných položek dle změnového listu (ZL) č. 4 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o neprovedené položky v souladu se změnovým listem č. 4, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	13.175.456,87
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	13.165.996,23

Nedofakturované položky dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	246.864,89
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	12.919.131,34
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 2	1.937.869,70
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč včetně DPH	14.857.001,04

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
 3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
 2. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

V Hradci Králové

V Náchodě

 Mgr. Martin Červíček
 hejtman Královéhradeckého kraje

 Pavel Sedláček
 jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 625 481,44 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 634 942,08 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 246 864,89 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 625 481,44 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 881 806,97 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 507 288,41 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	1 507 288 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	11,44 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6)	- 0,00 Kč bez DPH		

souvisejících s vícepracemi	0,00 Kč bez DPH	
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 0,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 246 864,89 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	-246 864,89 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	13 175 456,87 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	13 165 996,23 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	12 919 131,34 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	12 919 131,34 Kč bez DPH



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod, ul. Za Přádelnou – stavební práce	
Zhotovitel:	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK, IČO 708 89 546	
Stavební dozor:	CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod	
Projektant:	Sdružení CP KDN – zastoupený CE-ING s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[anonymizováno]	
Datum:	10.08.2021	
Předmět změny, popis a zdůvodnění změny: nedofakturace položek - vypuštění Na základě skutečného provedení – došlo k drobným změnám oproti původnímu projektu resp. nedofakturaci - vypuštění některých položek: 1.01. Stavební část – kácení stromu provedl investor před zahájením projektu 1.02. ZTI – chybně uvedena jedná sprchová zástěna v rozpočtu navíc oproti projektu PD 1.04. Elektroinstalace - chybně uveden jeden videotelefon v rozpočtu navíc oproti projektu PD 1.05. VZT – změna trasy – úspora na délce potrubí 1.13. VRN – úspora - změnu opravy komunikace – nebyl nutný předpokládaný rozsah záboru 3.05. oprava komunikace – změna oproti původní PD. GD provede přípojky pouze rýhou a samotnou úpravou komunikace pouze opravou rýhy - nikoly celé předpokládané plochy 240 m2. Změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.		
Důvodem vícepráce / méněpráce	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Chyba v PD <input type="checkbox"/> ano	vyšší moc <input type="checkbox"/>	Záměr objednatele <input type="checkbox"/>
Cena méněprací bez DPH: - 246.864,89 Kč	Cena víceprací bez DPH: 0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: - 246.864,89 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 0 dnů	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí	Za zhotovitele: Souhlasí	
Datum:	Datum:	
Za autorský dozor: Souhlasí	Za objednatele: Souhlasí	
Datum:	Datum:	

Nedofakturace PROVEDENÝCH PRACÍ - ZL 04

k 15.09.20211

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod
Objednatel: Královéhradecký kraj, se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444
 převzetí staveniště: 28.08.2020

„reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_103/0008956“

Kód	Popis	Cena celkem	Čerpáno v tomto měsíci	Čerpáno od zahájení stavby	Zbývá	Zbývá v %
1	2	3	4	5	6	7
1 01 stavební část!A1	1 01 - Hlavní aktivity projektu - Stavební část	-1 888,24				
1 02 ZTI!A1	1 02 - Hlavní aktivity projektu - Zdravotně technické instalace	-10 925,00				
1 04 ELE!A1	1 04 - Hlavní aktivity projektu - Elektromontáže	-6 402,50				
1 05 VZT!A1	1 05 - Hlavní aktivity projektu - Vzduchotechnika	-7 814,53				
1 13 VRN!A1	1 13 - Vedlejší rozpočtové náklady	-12 000,00				
3 05 oprava komunikace!A1	3 05 - Nezpůsobilé aktivity projektu - Oprava komunikace	-207 834,62				
	Celkem bez DPH	-246 864,89				

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Za zhotovitele:

Datum:

Podpis

Objednatel:

Královéhradecký kraj

Za objednatele:

Datum:

Podpis

Soupis:

1 01 - Hlavní aktivity projektu - Stavební část

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 888,24

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

-1 888,24

1	K	112151012	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 300 mm	kus	-7,000	269,75	-1 888,24
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

Soupis:

1 02 - Hlavní aktivity projektu - Zdravotně technické instalace

Místo:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-10 925,00

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

-10 925,00

41	K	725244213	Zástěna sprchová skleněná tl. 8 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	soubor	-1,000	10 925,00	-10 925,00
----	---	-----------	---	--------	--------	-----------	------------

Soupis:

1 04 - Hlavní aktivity projektu - Elektromontáže

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-6 402,50

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

-6 402,50

78	K	1.6	Domovní telefon barevného videotel. pro 2 účastníky, digitální, dvouvodičová, videotel. MIRO handsfree, panel MIKRA	kus	-1,000	6 402,50	-6 402,50
----	---	-----	---	-----	--------	----------	-----------

Soupis:

1 05 - Hlavní aktivity projektu - Vzduchotechnika

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-7 814,53

Soupis:

1 13 vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-12 000,00

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					-12 000,00
10	K	039103012	Zábor ploch po dobu výstavby	kpl	-0,400	30 000,00	-12 000,00

Soupis:

3 05 - Nezpůsobilé aktivity projektu - Oprava komunikace

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-207 834,62

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce -19 267,28

1	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	-210,000	70,36	-14 774,85
2	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	-210,000	21,39	-4 492,43

D 5 Komunikace pozemní -132 021,34

3	K	565125111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 40 mm š do 3 m	m2	-210,000	280,72	-58 950,36
4	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	-210,000	17,92	-3 763,19
5	K	573211112	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	-210,000	10,13	-2 127,11
6	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-210,000	319,91	-67 180,68

vv "nový povrch komunikace - mezi přípojkami + 5 m navíc na každou stranu" 40*6

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

D 997 Přesun sutě -56 546,00

8	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	-46,200	104,69	-4 836,86
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-46,200	333,67	-15 415,70

10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1 293,600	10,29	-13 308,94
	VV		52,8*28				
11	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	-46,200	497,50	-22 984,50