

Smlouva o dílo
č. zhotovitele: 841/NBAA/034/230/2021
č. objednatele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupený: Jiřím Kudláčkem, starostou

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice, č.ú. [REDACTED]

E-mailová adresa pro doručování faktur vč. jejich příloh podle této smlouvy:

podatelna@mesto-hranice.cz

Korespondenční adresa pro doručování ostatní korespondence:

Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jiří Kudláček,

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED] referent odboru správy majetku

(dále jen objednatel).

a

Zhotovitel: STRABAG a.s.

se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zastoupený: [REDACTED] vedoucí OTÚ oblasti Střed o.z. Morava a

[REDACTED] ekonomka oblasti Střed o.z. Morava,

na základě plné moci

IČO: 60838744

DIČ: CZ 60838744

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 7634

Stavbu provádí:

STRABAG a.s., odštěpný závod Morava

Brno, Tovární 3, okres Brno-město, PSČ 62000

Korespondenční adresa pro doručování dokumentů a faktur:

STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, oblast Střed

Holická 29, 771 49 Olomouc

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92

č. ú.: [REDACTED]

E-mailová adresa pro vrácení faktur:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Jméno: [REDACTED] funkce: vedoucí OTÚ oblasti Střed

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED] funkce: ekonomka oblasti Střed

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Jméno: [REDACTED] funkce: vedoucí PJ Přerov

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED] funkce: stavbyvedoucí

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel),

společně také „smluvní strany“.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl.4.
- 2.2 Dílem se rozumí: „**Hranice Jaselská – oprava komunikace**“
- 2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s odst. 4.3.

3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:
Termín zahájení realizace díla: **25.10.2021** (dle dohovoru smluvních stran v souladu s čl. 7.1 této smlouvy o dílo).
Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: **nejpozději do 26.11.2021**.
- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodném počasí (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) bude termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodným počasím. Nevhodné počasí pro provádění prací na daných dílčích technologiích jsou uvedeny v příslušných ČSN.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, bude termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o minimálně shodný časový úsek. V případě posunutí termínu zahájení realizace díla nebo provádění technologií nevhodných k realizaci v zimním počasí do zimního období z důvodů nezaviněných zhotovitelem, musí být mezi zhotovitelem a objednatelem adekvátně prodloužen termín dokončení a jakékoli dílčí termíny v závislosti na předpokládaný vliv počasí v zimním období na jednotlivé technologie.
- 3.5 Místo realizace díla: ul. Jaselská, Hranice

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:
192.443,- Kč bez DPH
- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz. položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla, kterou objednatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen položek.
- 4.3 Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 2.3, a to buď na žádost objednatele, nebo z důvodu neúplnosti či nedokonalosti projektové dokumentace, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni realizace předmětného plnění. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, mohou být i v jiné formě než ve formě dodatku ke smlouvě o dílo.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Provedené dílo, příp. provedené části díla (vč. případného plnění dle odst. 4.3 a/nebo dle odst. 8.5) bude zhotoviteli hrazeno na základě konečného daňového dokladu, příp. dílčích měsíčních daňových dokladů, vystaveného zhotovitelem a doloženého soupisem provedených prací a dodávek. Smluvní strany si vzájemně udělily souhlas v souladu s § 26, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění s použitím daňového dokladu v elektronické podobě. Faktury vč. jejich příloh podle této smlouvy bude zhotovitel zasílat objednateli v elektronické podobě ve formátu .pdf na e-mailovou adresu objednatele pro doručování faktur, uvedenou v čl. 1. této smlouvy.
- 5.2 Splatnost daňových dokladů se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.3 **Zhotovitel nebude fakturovat dle předchozích odstavců tohoto článku v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH** (tj. bez daně z přidané hodnoty) dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo nebude využívat ke své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.

6. Stavební deník

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 6.2 Stavební deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele.
- 6.3. Pokud objednatel nepřipojí do 3 pracovních dnů k příslušnému zápisu zhotovitele svůj písemný komentář do stavebního deníku, má se za to, že s obsahem předmětného zápisu zhotovitele souhlasí.

7. Staveniště

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a případně další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 2 dny před termínem zahájení realizace díla zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem), vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nenese zhotovitel odpovědnost. V případě prodloužení s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodloužení ze strany objednatele.
- 7.2 Za staveniště se považuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště
- 7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

8. Realizace díla

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 375/2017 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař.č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména

zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 541/2020 Sb).

- 8.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.3 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.
- 8.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.
- 8.5 Pokud bude zhotoviteli před realizací díla nebo v průběhu realizace díla předána objednatelem realizační projektová dokumentace odlišná od projektové dokumentace, kterou měl zhotovitel k dispozici při kalkulaci ceny díla dle této smlouvy, nebo zhotovitel v průběhu realizace díla zajistí vypracování realizační projektové dokumentace (a to v případě, kdy se v průběhu realizace díla zjistí, že dílo dle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli (před naceněním díla) nebude možné zrealizovat), zhotovitel dle odst. 4.4 ocení a objednateli vyfakturuje i případné plnění, které bude dle objednatelem předané realizační projektové dokumentace či realizační projektové dokumentace zajištěné zhotovitelem, nutné provést nad rámec díla naceněného dle projektové dokumentace, kterou měl zhotovitel k dispozici při kalkulaci ceny díla dle této smlouvy.

9. Provedení díla a přejímací řízení

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 2 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno přejímací řízení.
- 9.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.
- 9.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělkami, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, přičemž tyto vady a/nebo nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálně technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady nebo předmětného nedodělku.

10. Záruka za jakost díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude poskytovat záruku za dílo.

11. Sankce

- 11.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.

- 11.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují. Výjimku představuje situace dle odst. 4.3.
- 12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3 Tato smlouva je podepsána elektronicky za použití elektronických podpisů.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.5 Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména (avšak nejen) sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako „Sankce“), a to ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo nařízení zejména ze strany:
- Organizace spojených národů,
 - Federální vlády Spojených států amerických,
 - Evropské unie.
- Objednatel tímto prohlašuje a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou a/nebo subjektem, na který se Sankce uplatňují a/nebo budou uplatňovat. V případě, že jakékoliv z výše uvedených prohlášení bude nepravdivé a/nebo objednatel poruší závazky podle tohoto ustanovení, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na objednatele po uzavření této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotovitele odškodnit a nahradit mu všechny z ukončení této smlouvy vzniklé ztráty.
- 12.6 Objednatel se zavazuje seznámit se s Etickým kodexem (Code of Conduct) zhotovitele v aktuálním znění a tento dodržovat. Etický kodex zhotovitele je přístupný na webové adrese:
- [https://www.strabag.cz/databases/internet/_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/\\$File/Code%20of%20Conduct.pdf](https://www.strabag.cz/databases/internet/_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/$File/Code%20of%20Conduct.pdf)
- 12.7 Zhotovitel není dle výslovné dohody smluvních stran v prodlení s plněním svých povinností, ani mu nevzniká jakákoli odpovědnost za vzniklé újmy a/nebo povinnost k úhradě jakýchkoli sankcí, bylo-li prodlení zhotovitele způsobeno zásahem vyšší moci či jinými okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu příslušné právní úpravy (tj. např. ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů). Za zásah vyšší moci, a tedy i okolnost bez dalšího vylučující odpovědnost zhotovitele za porušení povinností, se považují mimo jiné zejména jakákoli opatření veřejnoprávních orgánů České republiky karanténního a/nebo preventivního charakteru v souvislosti se šířením virové či bakteriální infekce nebo obdobná opatření jiného státu, která brání zhotoviteli nebo jej podstatným způsobem omezují v plnění jeho povinností. Nastanou-li uvedené okolnosti, zhotovitel o nich bude bezodkladně informovat objednatele, přičemž jakmile uvedené okolnosti odpadnou, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě o dílo, kterým zohlední dopad uvedených okolností do předmětu díla, ceny díla a/nebo termínů provádění díla, realizovaného podle této smlouvy.
- 12.8 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
- 12.9 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbytí platnosti, smluvní strany se

dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

12.10 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

12.11 Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv objednatelem.

12.12 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.

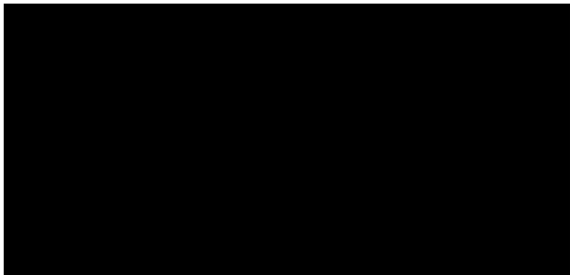
V Hranicích dne:

V Olomouci dne:

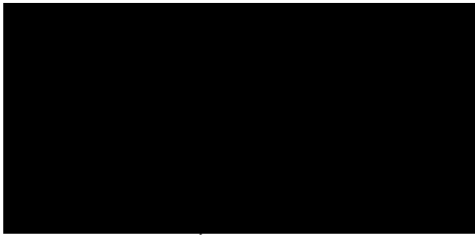
Objednatel:

Zhotovitel:

Jiří KUDLÁČEK
starosta



ekonom Oblasti Střed
dle plné moci



vedoucí OTU Oblasti Střed
dle plné moci

ROZPOČET

Stavba: Hranice Jaselská - oprava komunikace

Objekt:



Objednatel: město Hranice

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Datum: 17.08.2021

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1				Frézování živice tl. do 5 cm	m2	1 140,000	44,00	50 160,00		
2				Dosypání podkladu z ŠD 0/32 včetně materiálu	t	28,000	430,00	12 040,00		
3				Vyrovnávka z ACO 11 tl. do 40mm	m2	812,400	132,50	107 643,00		
4				Lokální sanace ŠD 0/63 tl. 20cm	m2	100,000	226,00	22 600,00		
Celkem								132 443,00		

Pozn.:

- 1) Cenová nabídka je platná do listopadu 2021
- 2) Uvedené ceny jsou platné v případě realizace celého předmětu této cenové nabídky.
- 3) Fakturovat bude zhotovitel skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál dle skutečných výměr.
- 4) Cenová nabídka zahrnuje pouze práce a dodávky uvedené v položkovém rozpočtu, tzn. nezahrnuje náklady na vytyčení inženýrských sítí, geodetické práce, projekční práce, případné zřízení provizorních objízdných komunikací či
- 5) Nabídka platí pouze v případě projednání a upřesnění konkrétních termínů případné realizace s vedoucím PJ Přerov - Ing. Jan Vavřík (mob. 602 551 193)
- 6) Na závady vzniklé poklesem nebo nerovnostmi zemní pláně, podkladních vrstev, zásypů rýh, obsypů vpustí, drenážních a kanalizačních šachet, které nejsou zřizovány zhotovitelem, se záruka nevztahuje.
- 7) Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, trvalé sněžení, mraz, apod.), které znemožní provedení prací zhotovitelem (pokládku asfaltových směsí) v souladu s technologickými požadavky (TKP), bude případný nový
- 8) Splatnost faktur 21 dnů, záruka za dílo 24 měsíců od předání objednateli, ostatní smluvní podmínky budou dohodnuty před podpisem smlouvy o dílo.
- 9) Pokládka asfaltových vrstev je kalkulována na max. 1 nájezd pokládkové techniky a mechanismů. Každý další nájezd 10000,- Kč.
- 10) Pokládka AHV jednotlivých vrstev je kalkulována jako strojní pokládka. Při šířce rýhy menší než 1,2 m není strojní pokládka možná a je nutno pro daný úsek uvažovat s ruční pokládkou, tato není kalkulována a není součástí
- 11) Upozorňujeme zadavatele, že v rozpočtu nejsou uvedeny položky za výškovou úpravu poklopů a šoupat. Tyto práce nejsou obsahem námi uvedených jednotkových cen.