

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR
(u půjčitele ev.č. 62-2-7748/2021)

1. **Město Bučovice, se sídlem Jiráskova 502, 685 01 Bučovice**
IČ: 00291676 DIČ: CZ00291676



(dále též „vypůjčitel“, společně „smluvní strany“)

a

2. **Česká republika**
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 1, 614 00 Brno
IČ: 70884099
zastoupená ředitelem plk. Ing. Jiřím Pelikánem

(dále též „půjčitel“, společně „smluvní strany“)

u z a v í r a j í

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).

smlouvu o bezúplatném užívání nebytových prostor

I.

Prohlášení půjčitele

Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn bezúplatně půjčit objekt č. p. 758, na pozemku parc. č. 746/1, v k.ú Bučovice, zapsaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Objekt je umístěn na ulici Sovětská 758, Bučovice.

II.

Předmět a účel výpůjčky

Půjčitel dává touto smlouvou vypůjčiteli do bezúplatného užívání nebytové prostory umístěné v objektu dle čl. I. této smlouvy, a to: místnosti č. 217 a 218 v I. NP objektu a v rámci souběžného užívání místnosti sociální zařízení a vstup, schodiště a chodba k přístupu, vše v budově Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, na ulici Sovětská 758, Bučovice (dále jen „předmět smlouvy“), specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy, a to za účelem provedení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se konají ve dnech **8. a 9.10.2021** (dále též „volby“).

III.

Doba trvání bezúplatného užívání

Bezúplatné užívání se touto smlouvou sjednává na dobu určitou od **6. 10. do 11.10.2021**.

IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele

- dodržovat ve vypůjčených prostorách bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, řídit se pokyny půjčitele,
- nést plnou majetkovou odpovědnost za škodu způsobenou na vypůjčených věcech,
- při skončení bezúplatného užívání odevzdat nebytové prostory řádně vyklizené půjčiteli,
- užívat vypůjčené prostory jen k účelu uvedenému v této smlouvě,
- vybavit vypůjčené prostory volebním materiálem,
- vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět smlouvy do užívání 3. osobě (resp. jen po předchozím souhlasu půjčitele),
- zástupci vypůjčitele mohou vstupovat do vnitřních prostor budovy specifikované v čl. I. této smlouvy pouze se souhlasem půjčitele, vyjma předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy. Vnější prostory půjčitele vypůjčitel užívá pouze za účelem vstupu do předmětu smlouvy.

V.

Práva a povinnosti půjčitele

- zajistit vypůjčiteli plné a nerušené užívání předmětu smlouvy k účelu, k němuž byly pronajaty,
- umožnit vypůjčiteli dne **6.10.2021** uložení volebních materiálů v předmětu smlouvy,
- předat vypůjčiteli předmět smlouvy včetně klíčů nejpozději dne **8.10.2021** jednu hodinu před zahájením voleb, tj. **ve 13.00 hod.**,
- půjčitel neodpovídá za věci vnesené do předmětu smlouvy, ani za předměty sloužící k činnosti vypůjčitele.

VI.

1. Obě strany se dohodly, že půjčitel může skončit tento užívací vztah výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Půjčitel může od této smlouvy odstoupit i před skončením dohodnuté doby, jestliže vypůjčitel nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže předmět smlouvy bude půjčitel potřebovat k plnění jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti nebo přestanou být plněny podmínky podle odstavce 1 § 27 zákona o majetku ČR.
2. Vypůjčitel bere též na vědomí, že půjčitel může požadovat vrácení předmětu smlouvy i před skončením stanovené doby, jestliže vypůjčitel nebude předmět smlouvy řádně užívat nebo jestliže předmět smlouvy bude užíván v rozporu s účelem, kterému slouží.
3. Smluvní strany se dohodly, že užívání předmětu smlouvy je bezúplatné, protože předmět smlouvy bude sloužit k zajištění výkonu státní správy v přenesené působnosti dle § 27 odst. 3 zákona o majetku ČR.

VII.

Společná a závěrečná ujednání

1. Dle dohody smluvních stran bude vždy o přebírání (předání dle čl. V. této smlouvy) a vrácení zpět (odevzdání dle čl. IV. této smlouvy) předmětu smlouvy sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. osobami oprávněnými za smluvní strany jednat). Za vypůjčitele je oprávněn přebírat a vracet zpět předmět smlouvy oprávněný zástupce – jmenovaný zapisovatel okrskové volební komise. Za půjčitele je oprávněn předávat a přebírat zpět předmět smlouvy oprávněný zástupce – velitel HS Bučovice.

2. Tato smlouva, pokud v ní není stanoveno jinak, se řídí zejména zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá půjčitel.
5. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho stvrzují tuto nájemní smlouvu svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních stejné právní závaznosti, z vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení a půjčitel dvě vyhotovení.
7. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno učinit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě. Smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 1445/73/RM/2021 OM 13 ze 73. schůze Rady města Bučovice, konané dne 30.08.2021.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Soupis dočasně nepotřebného majetku

V Bučovicích dne: 22. září 2021
Za vypůjčitele:

V Brně dne: 4.10.2021
Za půjčitele:

Soupis dočasně nepotřebného majetku

P.č.	Název	Nomenklatura	Inventární - sériové číslo	Výrobní číslo - VIN registrační značka	Rok výroby-pořízení	Počet MJ	Cena za MJ Kč	Cena celkem Kč
1.	Nemovitost CEN V-CZ 06468474, areál 2108474, Hasičská stanice Bučovice, budova 1,místnost 217 (m2)		2108474-1			21,2	10059,00	213250,80
2.	Nemovitost CEN V-CZ 06468474, areál 2108474, Hasičská stanice Bučovice, budova 1,místnost 218 (m2)		2108474-1			14,4	10059,00	144849,60
suma								358 100,40 Kč

Odůvodnění:

Územní odbor Vyškov dočasně nepotřebuje k zabezpečení své činnosti uvedené nebytové prostory Hasičské stanice Bučovice, Sovětská 758.V souvislosti se zabezpečením voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskuteční ve dnech 8.10.-9.10.2021 budou prostory nabídnuty ve veřejném zájmu k bezúplatnému užívání Městu Bučovice na dobu od 6.10.2021 do 11.10.2021.