

číslo registrační (zhotovitel):  
číslo registrační (objednatel):

|                                                      |                     |
|------------------------------------------------------|---------------------|
| ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ<br>s.p. DIAMO, o.z. DARKOV |                     |
| SML.č. 074/2120/a285/21/00                           |                     |
| BNE: 23.9.21                                         | PRÁVNÍK: [redacted] |

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** DIAMO, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

**Týká se:** DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod DARKOV  
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná  
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted], ředitelem odštěpného závodu DARKOV

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:  
DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod DARKOV  
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

/dále jen „objednatel“/

### Zhotovitel:

Obchodní firma: GEOtest, a.s.  
Sídlo: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno  
Zastoupena: [redacted], ředitelem, členem představenstva  
IČO: 46344942  
DIČ: CZ46344942, plátce DPH  
Zapsaná: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 699  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu : [redacted]

/dále jen „zhotovitel“/

## II. Preamble

S ohledem na závazné předpisy v oblasti nakládání s majetkem, s ohledem na požadavky vlády a MPO ČR, a dále s ohledem na povinnosti řádného hospodáře, je s. p. DIAMO povinen usilovat o snížení potřeby dotace ze státního rozpočtu na zahlazování následků hornické činnosti, a to ekonomicky efektivním využitím potenciálu důlních areálů. Z toho důvodu je s. p. DIAMO povinen usilovat o realizaci vlastních záměrů na využití důlního plynu, geotermální energie, důlních vod, pozemků pro výstavbu fotovoltaických elektráren.

## III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele **zpracovat studii proveditelnosti** pro

### „Využití geotermální energie“

(CZ-CPA:74.90.20 Jiné odborné a technické služby j. n.) dle požadavků které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
3. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
5. Činit jménem objednatele zápisy o předání a převzetí díla je oprávněn [REDACTED]  
[REDACTED] určený zaměstnanec o. z. DARKOV.

## IV. Dodací podmínky, záruka za jakost, kontrolní dny

1. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
3. Okamžikem plnění této smlouvy je převzetí výsledku prací objednatelem a podpisem předávacího protokolu v místě plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude splňovat požadavky objednatele dle čl. III.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud nebude splňovat požadavky objednatele.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku tím, že pokud neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka v realizační části uhrazena, od smlouvy odstoupí.
7. Zhotovitel vyhotoví a předá sjednané dílo objednateli v termínu do 30. 11. 2021. Objednatel provede kontrolní den plnění díla a to v termínu po 30. 9. 2021.

## V. Cena a platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění v celkové maximální výši: **1.760.000, - Kč bez DPH** (slovy: **jedenmilionsedmsetšedesáttisíc** korun českých bez DPH) za práce dle čl. III. této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla. K ceně bude připočtena DPH v platné výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

2. Daňový doklad za poskytnuté plnění bude doručen objednateli na e-mail: [REDAKCE] nejpozději do 8. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
3. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále bude obsahovat:
  - číslo objednávky objednatele **4530002649**
  - údaj o evidenci, na základě, které zhotovitel podniká, včetně spisové značky
  - rozsah a předmět plnění případně CPV, CZ-CPA
4. Neobsahuje-li daňový doklad dohodnuté náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo daňový doklad do data splatnosti vrátit. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne vystavení opraveného daňového dokladu zhotovitelem.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění. Přílohami faktury bude předávací protokol. Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí dodávky díla. Součástí faktury bude Předávací protokol, který bude podepsán za stranu objednatele odpovědnou osobou určenou v čl. III., odst. 5, za stranu zhotovitele osobou oprávněnou k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy určenou v čl. I.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v identifikační úvodní části této smlouvy je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny díla nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny díla dle této smlouvy písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v úvodní identifikační části této smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně zhotovitelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za předmět smlouvy dle této smlouvy bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené v této smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za předmět smlouvy překračuje částku uvedenou v § 109 odst. 2 písm. c) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za cenu díla částku sníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

## VI.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat úrok z prodlení [REDAKCE].
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením předmětu díla vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla za každý den prodlení. Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění náhrady škody ze strany objednatele.
3. Vznikne-li v rámci zadaného díla řešení chráněné autorskými nebo průmyslovými právy zhotovitele (např. vynálezy, průmyslový vzor, užitný vzor, autorské dílo), zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje objednateli bezúplatně právo k výhradnímu neomezenému využití takového chráněného řešení.
4. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim vedoucí objednateli v termínech plnění.
5. Veškeré informace o předmětu smlouvy a výstupy vzešlé z plnění této smlouvy mohou být publikovány nebo sděleny či poskytnuty třetím osobám pouze objednatel. Zhotovitel je může publikovat nebo sdělit či poskytnout třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. Smluvní strany mají právo od této smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem anebo v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní

stranou. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se zejména považuje (i) prodlení zhotovitele s předáním díla delším než jeden měsíc, (ii) jestliže u zhotovitele či v jeho dodavatelském řetězci bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použijí pouze za účelem plnění této smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Provedené dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy, ČSN, nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky. Vadou není uvedení zjištěných závad díla v protokolu.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude objednatelům zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá strana.
5. Veškeré dodatky této smlouvy je nutno provést písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
8. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že souhlasí s jejím obsahem, že je srozumitelná a určitá a že nebyla ujednána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku tím, že pokud neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka v realizační části uhrazena, od smlouvy odstoupí.

Součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Využití geotermální energie

V Karviné dne 22 -09- 2021  
Za DIAMO, státní podnik:  
odštěpný závod DARKOV

V Brně dne 30 -09- 2021  
Za GEOTest, a.s.:

ředitel o. z. DARKOV  
na základě Gen. pověření ze dne 29. 10. 2020

ředitel, člen představenstva

## Využití geotermální energie

pro lokalitu [REDACTED]

Záměrem zpracování komplexní **studie proveditelnosti** je realizace výroby energie s využitím geotermálního potenciálu v lokalitách likvidovaných dolů v rámci jejich náhradního využití po ukončení hornické činnosti. Výstupem studie proveditelnosti bude mimo jiné posouzení možné další distribuce a rámcový návrh technického řešení pro zadání zpracovateli dokumentace pro územní a stavební řízení.

Hlavním cílem studie bude zhotovení uceleného podkladového materiálu pro manažerské zhodnocení a rozhodnutí pro případnou realizaci záměru v jednotlivých lokalitách. Rovněž bude sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a podání dotační žádosti.

**Studie proveditelnosti** bude dále obsahovat:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]