



4101/OFM/2021-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/3929/2021-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
které zastupuje Petr Korč, primátor
IČO: 00296643

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/OFM/3929/2021-OFMM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: **1062/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví 60000, pro kat. území Místek, obec Frýdek-Místek, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním
pracovištěm Frýdek-Místek.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OFM/2191/2019-OFMM,
č.j. ZPHM-FM-28-18-Vym, v souladu s ustanovením § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný
hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty a zpevněná plocha), právy a povinnostmi a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o převod pozemku, na kterém se nachází těleso místní komunikace ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek, a to místní komunikace IV. třídy, která je zařazena a vedena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek a která byla do pasportu zařazena před účinností zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, čímž dojde ke sjednocení vlastníka pozemku a stavby na pozemku. Na části převáděného majetku se nachází cyklostezka.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že se převáděný majetek nachází na území chráněného ložiskového území, ID 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve, proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odstavci 2 tohoto článku.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), neboť reálná hodnota převáděného majetku byla převodcem stanovena ve výši 69.180,00 Kč.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 1. 10. 2021

Ve Frýdku-Místku dne 22. 9. 2021

Mgr. Vojtěch Židek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
(převodce)

Petr Korč
primátor
(nabyvatel)

Příloha:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
č. UZSVM/OFM/3929/2021-OFMM

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Frýdek-Místek ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OFM/3929/2021-OFMM (dále jen „smlouva“) byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku parcela 1062/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Místek, obec Frýdek-Místek, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek, byl schválen usnesením č. III./3a/3.1./13. na 16. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku konaném dne 15. 9. 2021.

Tato doložka platnosti právního jednání obce je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OFM/3929/2021-OFMM.

Ve Frýdku-Místku dne 22. 9. 2021

Petr Korč
primátor