

Dodatek č. 2

č. zhotovitele: 2021/4

č. objednatele: CES 2021/1461

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČO: 002 68 810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík – pověřený vedením investičního odboru
tel. 495 707 680, 731 131 109
e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
Ing. Drahomíra Kůrková - investiční technik
tel. 495 707 692, 601 584 198
e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** **BBP Stavby s.r.o.**
Sídlo: Korunovačská 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zastoupený: [redacted] – na základě plné moci
IČO: 038 75 199
DIČ: CZ03875199
Spisová značka: C 239297 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku tímto dodatkem č. 2 (dále jen „dodatek“) dohodly na změně Smlouvy o dílo č. zhotovitele 2021/4, č. objednatele CES 2021/1461 ze dne 28.06.2021 (dále jen „Smlouva“).

„Rekonstrukce MŠ Sluníčko Hradec Králové, II. a III. etapa“

I.

Odůvodnění uzavření dodatku

1. V návaznosti na vyjádření Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 26.07.2021 se smluvní strany dohodly v souladu s čl. V. odst. 3. smlouvy o dílo a dále v souladu se směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek, a v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 a 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na provedení víceprací, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 vč. cenové nabídky, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Odstraňování materiálů s obsahem azbestu bude prováděno šetrnou demontáží a průběžně bude prováděna fixace povrchů stabilizačním nástřikem. Práce budou probíhat v uzavřeném kontrolovaném pásmu (dále jen „KP“) s řízeným pod tlakem, které bude tvořeno z venkovní strany lešením pokrytým neprodyšnou plachtou a z vnitřní strany objektu bude ve vzdálenosti cca 1,5 m postavena předstěna z lehkých konstrukcí a PVC fólie. Podtlak budou zajišťovat odsávací jednotky vybavené HEPA filtry H13 na zachyt azbestových vláken. Do KP bude vstup zajištěn přes tříkomorovou dekontaminační vpusť. Doprava stabilizovaného, zabaleného a označeného odpadu z prostoru KP bude probíhat přes materiálovou dekontaminační komoru. Vstup a výstup z KP bude označen výstražnými tabulemi.

- a) odstranění azbestu a boletických panelů z objektů SO 03 a SO 05 – II. etapa – 727.953 Kč bez DPH
b) odstranění azbestu a boletických panelů z objektů SO 01 a SO 02 – III. etapa – 1.128.816 Kč bez DPH
2. Vzhledem k tomu, že předmět díla byl zadán na základě zadávacího řízení v otevřeném podlimitním řízení pod názvem „Rekonstrukce MŠ Sluníčko Hradec Králové, II. a III. etapa“, posoudil objednatel změny, realizované tímto dodatkem č. 2 podle ustanovení § 222 zákona, zda se případně nejedná o změny podstatné takto:

- a) Změnu spočívající v provedení víceprací a zvýšení ceny za dílo posoudil objednatel podle ustanovení § 222 odst. 2 zákona. Zadavatel si v odst. 2.4. zadávací dokumentace vyhradil změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 100 odst. 1 zákona pro případ, že Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje bude požadovat odstranění boletických panelů provedením neprodyšného uzavření celého pavilonu s filtrací a čištěním ovzduší. Objednatel tedy uplatnil vyhrazenou změnu závazku, kdy odstranění azbestu proběhne za přísnějších podmínek, tudíž změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- b) Prodloužení termínu dokončení díla posoudil objednatel podle ustanovení § 222 odst. 3 písm. a) až c) zákona. Pokud by Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje nestanovila přísnější podmínky, za nichž je možno odstranit boletické panely, bylo by dílo ke dni uzavření tohoto dodatku č. 2 zhotovitelem dokončeno v termínu dle Smlouvy. Prodloužení termínu plnění přitom není dohodnuto ve prospěch zhotovitele, ale výlučně za účelem splnění povinnosti uložené orgánem ochrany veřejného zdraví, tedy tato změna by nebyla s to umožnit účast jiných dodavatelů či ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně (§ 222 odst. 3 písm. a) zákona). Rovněž prodloužení termínu nemá za následek změnu ekonomické rovnováhy závazku ze Smlouvy ve prospěch zhotovitele, protože termín plnění se sice prodlužuje, ale pouze na nezbytnou dobu a především v návaznosti na nutné vícepráce (§ 222 odst. 3 písm. b) zákona). Prodloužení termínu ani nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky, protože rozšíření rozsahu plnění spočívá pouze v odstranění azbestu za přísnějších podmínek, tedy ve zvýšených nárocích na postupy, zařízení a materiál (§ 222 odst. 3 písm. c) zákona).

II.

Předmět dodatku

1. Z výše uvedených důvodů se strany dohodly na změně ceny za dílo tak, že se ruší znění čl. V. odst. 1 Smlouvy „Cena za dílo“ a nahrazuje se novým úplným zněním takto:

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena za realizaci II. etapy díla bez DPH	10.784.683,23 Kč
DPH 21 %	2.264.783,48 Kč
Cena za realizaci II. etapy včetně DPH	13.049.466,71 Kč

Cena za realizaci III. etapy díla bez DPH	14 484.746,57 Kč
DPH 21 %	3.041.796,78 Kč
Cena za realizaci III. etapy včetně DPH	17.526.543,35 Kč

Cena za realizaci celého díla bez DPH	25.269.429,80 Kč
DPH 21 %	5.306.580,26 Kč
Cena za realizaci celého díla včetně DPH	30.576.010,06 Kč

(slovy: třicet milionů pět set sedmdesát šest tisíc deset korun českých pět haléřů)

Rekapitulace smluvní ceny

	Vícepráce	Méněpráce	Celkem
Smlouva o dílo			23.412.650,80 Kč
Dodatek č. 1			10,00 Kč
Dodatek č. 2 – II. etapa	727.953,00 Kč		727.953,00 Kč
Dodatek č. 2 – III. etapa	1.128.816,00 Kč		1.128.816,00 Kč
Celkem bez DPH			25.269.429,80 Kč

2. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu dokončení II. etapy díla, tak že se ruší znění čl. IV. odst. 3. Smlouvy „Doba a místo plnění“ a nahrazuje se novým zněním takto:

3. *Termín dokončení celého díla II. etapy (včetně vyklizení staviště)* 05.12.2021

III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením č. RM/2021/1070 na 13. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 07.09.2021.
- Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

identifikace smluvních stran: **Statutární město Hradec Králové,**

Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

IČO: 002 68 810

DS: bebb2in

a

BBP Stavby s.r.o.

Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7

IČO: 038 75 199

DS: ww8ymk3

vymezení předmětu dodatku: Smlouva o dílo – Dodatek č. 2 – Rekonstrukce MŠ Sluničko II, a III. etapa – vícepráce, změna ceny díla a termínu plnění

cena: 25.269.429,80 bez DPH, 30.576.080,06 včetně DPH

datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou,

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Dodatek je vyhotoven v čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) výtisky a zhotovitel jeden (1) výtisk.
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Příloha

Změnový list č. 1 vč. cenové nabídky a vyjádření Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje
Aktualizovaný harmonogram stavebních prací

24. 09. 2021

V Praze dne



za zhotovitele

na základě plné moci

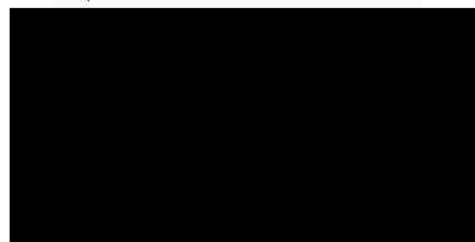
24. 09. 2021

V Hradci Králové dne



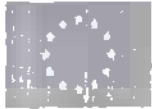
za objednatele

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Statutární město Hradec Králové	Datum: 5.8.2021	
Název akce: Zateplení MŠ Sluníčko – zateplení - CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012224			
Způsob odeslání / předání datum: 5.8.2021	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	viz přílohy		
Předmět změny: Odstranění azbestu z fasádních panelů II. a III. etapa			
Popis a zdůvodnění změny:			
Po odebrání vzorků bylo zjištěno, že obvodové panely obsahují azbestové desky, které je nutno při demontáži obvodového pláště odborně odstranit. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem o nakládání s nebezpečným odpadem odborně způsobilou firmou. Technologický postup a další potřebné dokumenty budou zasány na KHS, která tyto dokumenty schválí. Do té doby nebude možno zahájit práce. Cena za II. etapu je 727 963,- Kč, cena za III. etapu je 1 128 816,- Kč Proloužení termínu je pouze pro II etapu a to do 5.12.2021 Termín provedení III etapy se nezmění			
Počet připojených listů specifikací: dne 26.7.2021	stanovisko KHS ze		
Důvod vícepráce / méněpráce: § 100, odst. 1 a § 222 odst. 2 a 3 <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
zhotovitel			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasí

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasí

Stanovisko energetického specialisty:

Nemá vliv

Příloha: Stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 26.7.2021



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	BBP stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	5.8.2021	
<p>Podpsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Odstranění azbestu z fasádních panelů II. a III. etapa</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Po odebrání vzorků bylo zjištěno, že obvodové panely obsahují azbestové desky, které je nutno při demontáži obvodového pláště odborně odstranit. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem o nakládání s nebezpečným odpadem odborně způsobilou firmou. Technologický postup a další potřebné dokumenty budou zasány na KHS, která tyto dokumenty schválí. Do té doby nebude možno zahájit práce.</p> <p>Cena za II. etapu je 727 963,- Kč, cena za III etapu je 1 128 816,- Kč Prodloužení termínu je pouze pro II etapu a to do 5.12.2021 Termín provedení III etapy se nezmění</p>		
Počet připojených listů specifikací: ...3...	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
,- Kč	II. etapa: 727 963,- Kč III. etapa: 1 128 816,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení částí díla: Pro provádění II etapy, III. etapy bez změny	
II. etapa: 727 963,- Kč III. etapa: 1 128 816,- Kč	5.12.2021	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum: 24.8.2021	Datum: 24.8.2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZF Státního fondu životního prostředí ČR:
Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):
Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

BIP Stavby s.r.o.
 Karpatská ul. 105/5
 142 00 Praha 4
 IČO 03875190, DIČ CZ03875190

hifa@bipstavby.cz

Čerpaná položka ovládnutí objektu a bezpečného panelu 2 objektu SÚ03 a SO 06 MŠ Šuháček, Město Královo

Položka	Popis	Množství	M.j.	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zřízení stoupačků (bata, WC) po dobu realizace uka 8 pracovníků časová odměna	1	ks	19 000 Kč	19 000 Kč
2	Instalace a provedení pracování a montážové dekontaminací kamióny	1	kpl	10 250 Kč	10 250 Kč
3	Zřízení protikouřového kontrolního panelu - vnější a vnitřní zábrany přechodu, resp. P1 tabl	5	kpl	13 500 Kč	67 500 Kč
4	Pracovní odměna za realizaci	7	lmo	6 500 Kč	45 500 Kč
5	Montážové práce, oblohy, rolov. roletových, BIPBAG	1	kpl	22 950 Kč	22 950 Kč
6	Instalace a provedení pracování montážky	1	kpl	26 325 Kč	26 325 Kč
7	Pracovní odměna za vst. práce, práce po ukončení, uložení, rozložení materiálů a vyčištění	100	mz	3 030 Kč	314 700 Kč
8	Odvoz a likvidace odpadů (ochranný materiál)	8	t	3 500 Kč	28 000 Kč
9	Odvoz a likvidace odpadů (ochranný materiál - kateo sklo)	4	t	1 150 Kč	4 600 Kč
10	Zřízení kontrolního panelu a práce na době etapu	1	kpl	20 250 Kč	20 250 Kč
11	Montáž a instalace a provedení práce (ochranný materiál kontrolního panelu)	2	ks	10 200 Kč	20 400 Kč
12	Vyhodnocení projektu (prací, uložení na územní desce stavby	1	ks	3 000 Kč	3 000 Kč
Cena celkem bez DPH					727 953 Kč

V Praze dne: 14.02.2021

BIP Stavby s.r.o.



RRP Stavby s.r.o.
Fenišova ulice 105/6
Jiřího Praha 7
IČ: 09875195, DIČ: CZ09875195

01/2019/28/08.CZ

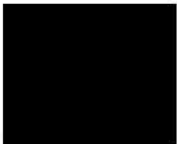
Cenová nabídka odstraňování znečištění a bofetického pásu z objektu SO 01 a SO 02 MS, Šimůvkova, Hradec Králové

Polozka	Popis	Množství	M. J.	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zařízení staveniště, (kalka, WC) po dobu realizace úká B pracovišti dle přílohy	1	ks	14 000 Kč	14 000 Kč
2	Instalace a provoz personálu a materiálové dokumentační komory	4	kp	20 250 Kč	81 000 Kč
3	Účelní podkladového kontrolovacího pásma - sněží a výškový průhlednost, resp. P1 (cm)	8	kp	19 500 Kč	156 000 Kč
4	Průmyslových zařízení	12	stn	6 900 Kč	82 800 Kč
6	Stabilizace odpadů, oděly, rukavice, polštářky, bigbag	1	kp	49 100 Kč	49 100 Kč
6	Účelní ochranné pracovní prostředky	1	kp	46 000 Kč	46 000 Kč
7	Demontaž odětu a vaty, hřebíků, přívazů pro ulovení, měření, čistění po samaci - výměna je	496	m2	1 066 Kč	528 136 Kč
8	Odvoz a likvidace odpadů odborných	12	t	3 500 Kč	42 000 Kč
9	Odvoz a likvidace odpadů ostatních - kalené sklo	6	t	1 150 Kč	6 900 Kč
10	Zrovnání kontrolovacího pásma a přejezd na další etapě	1	kp	20 250 Kč	20 250 Kč
11	Měření v průběhu a po samaci v jednotlivých kontrolovacích pásmech	12	ks	10 300 Kč	123 600 Kč
12	Výhledovací pracovní prací, ulázení na výhledovací stanici	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč

Cena celkem bez DPH: 1 128 816 Kč

V Praze dne: 14.10.2021

RRP Stavby s.r.o.



Rekonstrukce MŠ Sluníčko Hradec Králové, II a III etapa

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	
Týd	01.VII	05.VII	12.VII	19.VII	26.VII	02.VIII	09.VIII	16.VIII	23.VIII	30.VIII	06.IX	13.IX	20.IX	27.IX	04.X	11.X	18.X	25.X	01.XI	08.XI	15.XI	22.XI	29.XI	06.XII	
II Etapa																									
SO 03 - Pavilon C																									
Legislativa k azbestu																									
Odstranění azbestu																									
Stavební část																									
Vytápění																									
Vzduchotechnika																									
Zdravotechnické instalace																									
Elektroinstalace																									
Hromosvod																									
SO 05 - Pavilon E																									
Legislativa k azbestu																									
Odstranění azbestu																									
Stavební část																									
Vytápění																									
Vzduchotechnika																									
Zdravotechnické instalace																									
Elektroinstalace																									
Hromosvod																									

