

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2021-126

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881 / 0710
Za kterou jedná: Ing.Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických:
Vedoucí PS 0727 Olomouc: Ing. Tomáš Rusinko, tel. [REDACTED]
OdP Brno: Miroslav Mikulík, tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-Mlc/3
ze dne 10.12.2009

Místo podnikání: Beskydská 574,741 01 Nový Jičín

Bytem: [REDACTED]

IČ: 71002251

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ID:2qy2zdi

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Stavební opravy PDA Olomouc**“ zadané ve výběrovém řízení elektronického tržiště NÁRODNÍ ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Oprava maleb zahrnuje předsálí Divadelního sálu v 1.NP, schodiště a předsálí balkonu Divadelního sálu ve 2.NP. Oprava podlah zahrnuje opravu vlhkých podkladních vrstev a opravu textilní podlahové krytiny včetně obkladů stěn a vlhkých omítek pod obkladem. Pro účely opravy elektroinstalace v rámci opravy omítek budou provedeny nové rozvody vodičů, zásuvky, spínače, krabice, nouzová a závěsná a nástěnná svítidla a odpovídající oprava rozvaděče vč. jističů. Oprava vlhkých podlah a omítek zahrnuje i opravu elektroinstalace. Bude provedena výměna podkladních vrstev kobercové krytiny předsálí a schodiště, oprava vlhkých omítek, dřevěného obkladu stěn a dveří v předsálí.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy PDA Olomouc**“.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č.1 smlouvy „Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr“, která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „Stavební opravy PDA Olomouc“, pod systémovým číslem NEN : N006/21/V00019025.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního v areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního řízení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla. zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se

zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

987 645,19 Kč bez DPH

(slovy: **devětsetosmdesátsedmtisícšestsetčtyřicetpět korun českých a devatenáct haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH **ve výši 21 %**, což činí **207 405,49 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 195 050,68 Kč**.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy**
- 4.3.** Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **5.12. 2021**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7.** *Pracovní doba v pracovní dny: Po-Čt od 07:00 – do 16:00 hod., Pá od 7:00 – do 13:30 hod. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.*
- 4.8.** Místem plnění je Dům armády Olomouc b.č. 1, CE 07-22-18/01

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Kontaktní osoba BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemístění a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/2017 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2020), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení dílčích stavebních prací úklid
- 5.20. Zhotovitel je povinen dle § 160 odst. 4 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů zabezpečit vedení stavby, která je kulturní památkou, stavbyvedoucím s příslušným autorizačním oprávněním.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) osobu objednatele pro věci technické k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozборы v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, zároveň smluvní strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí dokončených stavebních prací (viz. čl. 4.3. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu **Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc.**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatelé. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátné pohledávky.

Článek 9 **Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10 **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednateli uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč**.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 10 000,00 Kč** při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu **ve výši 20 000,00 Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.

- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - d) neumožní objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotovitelem oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným zápisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost, obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.

- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky-výkaz výměr - počet listů: 17

za objednatele

Ing.Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu

Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Martin Kott
OSVČ

podpis a název zhotovitele

Martin
Kott

Digitálně
podepsal Martin
Kott
Datum: 2021.09.26
18:22:42 +02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

01 obj. schodiště - Oprava podlah a omítek na schodišti

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1.10.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

71002251

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

307 370,46

DPH základní
snížená

Základ daně

307 370,46

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

64 547,80

0,00

Cena s DPH

v CZK

371 918,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

01 obj. schodiště - Oprava podlah a omítek na schodišti

Místo:

Datum: 1.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

307 370,46

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské

776 - Podlahy poviakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

33-M - Montáže a ostatní práce

OST - Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

01 obj. schodiště - Oprava podlah a omítek na schodišti

Místo:

Datum: 1.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

307 370,46

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612125100	Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	5,880		
2	K	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	90,048		
3	K	612315453	Příplatek k cenám opravy vápenné omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	270,144		
4	K	619315131	Vytažení vápenných fabionů, hran nebo koutů	m	16,200		
5	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	28,100		
6	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	52,751		
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	7,200		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
8	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	29,700		
9	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	5,400		
10	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	891,000		
11	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	29,700		
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	29,700		
D		99	Přesun hmot a manipulace se sutí				
13	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	2,295		
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,295		
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	50,490		
16	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	2,295		
17	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,582		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		766	Konstrukce truhlářské				
18	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	42,000		
19	K	766414212	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely z měkkého dřeva do 1,50 m2	m2	42,000		
20	M	60621143	kazetové provedení obkladu -rám z měkkého dřeva, kazety překližka truhlářská buk tl 18mm jakost B,C	m2	42,000		
21	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	140,000		
22	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,168		
23	K	766492100	Montáž obložení ostění	m2	6,000		
24	M	60627030	laťovka topol/ceiba tl 22mm jakost I.	m2	6,000		
25	K	766496110	Ukončení hran obložení dýhováním hran š přes 20 mm	m	28,000		
26	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	28,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,713		
	D	776	Podlahy povlakové				
28	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	23,051		
29	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	23,051		
30	K	776111211	Broušení schodišťových stupnic š do 300 mm	m	24,300		
31	K	776111212	Broušení schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,400		
32	K	776111221	Broušení schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	24,300		
33	K	776111222	Broušení schodišťových podstupnic v přes 200 mm	m	5,400		
34	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	23,051		
35	K	776111321	Vysátí schodišťových stupnic š do 300 mm	m	24,300		
36	K	776111322	Vysátí schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,400		
37	K	776111331	Vysátí schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	24,300		
38	K	776111333	Vysátí schodišťových podstupnic v přes 200 mm	m	5,400		
39	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	23,051		
40	K	776121211	Penetrace schodišťových stupnic š do 300 mm	m	24,300		
41	K	776121212	Penetrace schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,400		
42	K	776121221	Penetrace schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	24,300		
43	K	776121222	Penetrace schodišťových podstupnic v přes 200 mm	m	5,400		
44	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	23,051		
45	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrku pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	23,051		
46	K	776142111	Vyrovnání schodišťových stupnic š do 300 samonivelační stěrku pevnosti 35 MPa tl 3 mm	m	24,300		
47	K	776142121	Vyrovnání schodišťových stupnic š přes 300 samonivelační stěrku min pevnosti 35 MPa tl 3 mm	m	5,400		
48	K	776143111	Tmelení schodišťových podstupnic v do 200 mm stěrku tl 3 mm	m	24,300		
49	K	776143121	Tmelení schodišťových podstupnic v přes 200 mm stěrku tl 3 mm	m	5,400		
50	K	776144111	Tmelení hran schodišťových	m	29,700		
51	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	23,051		
52	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	29,700		
			<i>koberec v rolích š 4m, všivaná střížená smyčka, vlákno 100% PA, hm 680g/m2, R ?1000M?, PA, zátěž 33, útlum 24dB, hořlavost Cfl S1</i>				
53	M	69751055		m2	32,670		
54	K	77611PC1	Provozdušnění stěrky "ježkem"	m2	29,700		
55	K	776211PC3	Úprava spojů koberce (řez na čisto, česání...), spoj řešit do neviditelná	soubor	1,000		
56	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	29,700		
57	K	776311111	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně stupnice do 300 mm	m	24,300		
			<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>				
58	M	69751063		m2	1,985		
59	K	776311112	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně stupnice přes 300 mm	m	5,400		
			<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>				
60	M	69751063		m2	2,835		
61	K	776311211	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice výšky do 200 mm	m	24,300		
			<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>				
62	M	69751063		m2	5,103		
63	K	776311212	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice výšky přes 200 mm	m	5,400		
			<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>				
64	M	69751063		m2	1,418		
65	K	776421212	Montáž schodišťových šroubovaných lišt	m	29,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	29,700		
67	K	776431211	Montáž schodišťových hran šroubovaných	m	29,700		
68	M	69752182	<i>schodová hrana a lišta</i>	m	60,588		
69	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	52,751		
70	K	776991811	Demontáž přibité kovové pásky ze spoje	m	29,700		
71	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	23,051		
72	K	776991822	Odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m	29,700		
73	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,309		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
74	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	42,000		
75	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,000		
76	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	42,000		
77	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,000		
78	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,000		
79	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezbroušením	m2	42,000		
80	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	42,000		
81	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem	m	27,600		
82	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,320		
83	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	1,320		
84	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,320		
85	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	1,320		
86	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,320		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
87	K	784111001	Oprášení (ometení) v místnostech výškydo 3,80 m	m2	122,082		
88	K	784111031	Omytí stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,048		
89	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výškydo 3,80 m	m2	122,082		
90	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výškydo 3,80 m	m2	122,082		
91	K	784161301	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výškydo 3,80 m	kus	5,000		
92	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	29,700		
93	M	58124842	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	29,700		
94	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	122,082		
95	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	122,082		
96	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	16,200		
97	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	122,082		
	D	33-M	Montáže a ostatní práce				
98	K	33102	Oprava vnitřní elektroinstalace	soub	1,000		
99	K	33103	Oprava rozvodů ÚT související s opravou omítek	soub	1,000		
	D	OST	Ostatní				
100	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

02 objv předsálí 2.NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí ve 2.NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574,741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1.10.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

71002251

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

327 613,69

DPH základní
snížená

Základ daně

327 613,69

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

68 798,87

0,00

Cena s DPH

v CZK

396 412,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

02 obj předsálí 2.NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí ve 2.NP

Místo:

Datum: 1.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574,741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

327 613,69

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

99 - Přesun hmot a manipulace se suti

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

33-M - Montáže a ostatní práce

OST - Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

02 obj předsálí 2.NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí ve 2.NP

Misto:

Datum: 1.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574,741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

327 613,69

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612125100	Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	5,760		
2	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	86,360		
3	K	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	72,960		
4	K	612315453	Příplatek k cenám opravy vápenné omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	145,920		
5	K	619315131	Vytažení vápenných fabionů, hran nebo koutů	m	19,200		
6	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	19,040		
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,230		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
8	K	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	3,000		
9	K	949111213	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	120,000		
10	K	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	3,000		
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	23,510		
12	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	23,510		
13	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	86,360		
14	K	978023411	Vyškrabání spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	5,760		
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				
15	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vzbouřených hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	3,036		
16	K	997013501	Odvoz sutí a vzbouřených hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,036		
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vzbouřených hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	66,792		
18	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	3,035		
19	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,378		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	766		Konstrukce truhlářské				
20	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	24,000		
21	K	766414212	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely z měkkého dřeva do 1,50 m2	m2	24,000		
22	M	60621143	kazetové provedení obkladu -překližka truhlářská buk tl 18mm jakost B,C	m2	24,000		
23	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	120,000		
24	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,144		
25	K	766492100	Montáž obložení ostění	m2	9,600		
26	M	60627030	laťovka topol/ceiba tl 22mm jakost 1.	m2	9,600		
27	K	766496110	Ukončení hran obložení dýchováním hran š přes 20 mm	m	19,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	19,200		
29	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000		
30	M	61162702	dveře vnitřní dřevěné kazetové lakované atypické bílá slonová kost plně 1křídlové 800x1970mm včetně prahu a obložení zárubně - odstín výběr na stavbě	kus	2,000		
31	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000		
32	M	61164124	dveře dvoukřídle atypické dřevěné kazetové profilované povrch lakovaný slonová kost plně 1250x1970/2100mm - odstín výběr na stavbě vč. obložení zárubně a úpravy u prahu	kus	1,000		
33	K	766660718	Montáž dveřních křídel dokování stavěče křídla D+M	kus	1,000		
34	K	766660721	Montáž dveřního kování - klapčky dveřního křídla D+M	kus	1,000		
35	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000		
36	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	3,000		
37	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	3,000		
38	M	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	3,000		
39	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,578		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
40	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000		
41	M	55331384	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 levá/pravá 800	kus	2,000		
42	M	55331390	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 dvoukřídla 1250	kus	1,000		
43	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	3,000		
44	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	50,000		
45	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,055		
	D	776	Podlahy povlakové				
46	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	23,510		
47	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	23,510		
48	K	776111212	Broušení schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,600		
49	K	776111221	Broušení schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	5,600		
50	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	23,510		
51	K	776111322	Vysátí schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,600		
52	K	776111331	Vysátí schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	5,600		
53	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	23,510		
54	K	776121212	Penetrace schodišťových stupnic š přes 300 mm	m	5,600		
55	K	776121221	Penetrace schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	5,600		
56	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	23,510		
57	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	23,510		
58	K	776142121	Vyrovnání schodišťových stupnic š přes 300 samonivelační stěrkou min pevnosti 35 MPa tl 3 mm	m	5,600		
59	K	776143111	Tmelení schodišťových podstupnic v do 200 mm stěrkou tl 3 mm	m	5,600		
60	K	776144111	Tmelení hran schodišťových	m	5,600		
61	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	23,510		
62	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	23,510		
63	M	69751055	koberce v rolicích š 4m, všívaná střížená smyčka, vlákno 100% PA, hm 680g/m2, R ?1000M?, PA, zátěž 33, útlum 24dB, hořlavost Cfl S1	m2	25,861		
64	K	77611PC1	Provdzdušnění stěrky "ježkem"	m2	23,510		
65	K	776211PC3	Úprava spojů koberce (řez na čisto, česání...), spoj řešit do neviditelná	soubor	1,000		
66	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	5,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	776311112	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně stupnice přes 300 mm	m	5,600		
68	M	69751063	<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, záběž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>	m2	2,940		
69	K	776311211	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice výšky do 200 mm	m	5,600		
70	M	69751063	<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R≤ 100MΩ, záběž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1</i>	m2	1,470		
71	K	776421212	Montáž schodišťových šroubovaných lišt	m	5,600		
72	K	776430811	Odstanění hran schodišťových	m	5,600		
73	K	776431211	Montáž schodišťových hran šroubovaných	m	5,600		
74	M	69752182	<i>schodová hrana a lišta</i>	m	11,424		
75	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	23,510		
76	K	776991811	Demontáž přibité kovové pásky ze spoje	m	5,600		
77	K	776991821	Odstanění lepidla ručně z podlah	m2	23,510		
78	K	776991822	Odstanění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m	5,600		
79	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,185		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
80	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	28,800		
81	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
82	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
83	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
84	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
85	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	28,800		
86	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	28,800		
87	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
88	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
89	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
90	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
91	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
92	K	784111001	Oprášení (ometení) v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,870		
93	K	784111031	Omytí stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	86,360		
94	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,870		
95	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,870		
96	K	784161301	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	4,000		
97	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	23,510		
98	M	58124842	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	23,510		
99	K	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,870		
100	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,870		
101	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	7,500		
102	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	8,190		
103	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	23,510		
104	K	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	109,870		
105	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	0,000		
106	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	36,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	109,870		
	D	33-M	Montáže a ostatní práce				
108	K	33102	Oprava vnitřní elektroinstalace	soub	1,000		
109	K	33103	Oprava rozvodů ÚT související s opravou omítek	soub	1,000		
	D	OST	Ostatní				
110	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	20,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

03 obj. předsálí 1NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí v 1.NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1.10.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

71002251

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

352 661,04

DPH základní
snížená

Základ daně

352 661,04

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

74 058,82

0,00

Cena s DPH

v CZK

426 719,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt:

03 obj. předsálí 1NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí v 1.NP

Místo:

Datum: 1.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

352 661,04

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

33-M - Montáže a ostatní práce

OST - Ostatní

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební opravy PDA Olomouc

Objekt: 03 obj. předsálí 1NP - Oprava podlah a povrchu stěn v předsálí v 1.NP

Místo: Datum: 1.10.2020
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

352 661,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	611991-PC1	Mikroporezní sušící omítka stěn (románská - např. Kemasan 590 a Kemasan 590F štukový) vč. vyplnění spár 45kg/m2, tl. 35 mm	m2	28,200		
2	K	611991-PC2	Příprava podkladu stěn - vyškrábání spar do tl.20mm, očištění, omytí	m2	28,200		
3	K	611991-PC3	Utěsnění stěnové konstrukce těsnícím a zpevňujícím tmelem, drážka po obvodu místnosti mezi stěnou a podlahou (např. Hidrostop elastik)	bm	18,800		
4	K	611991-PC4	Sušící omítka mikroporezní (např. Hydroment a Hydroment F štuk) - sušící manžeta tl.34mm, vč. vyplnění spar 45kg/m2, podlahy v 1.NP	m2	3,760		
5	K	612125100	Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	8,460		
6	K	612125-PC5	Vyplnění spár vnitřních stěn z cihel mikroporezní sušící omítkou (románská, např. Kemasan 590)	m2	4,605		
7	K	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	67,160		
8	K	612315453	Příplatek k cenám opravy vápenné omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	134,320		
9	K	619315131	Vytažení vápenných fabionů, hran nebo koutů	m	49,600		
10	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	13,280		
11	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	35,112		
12	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	14,790		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
13	K	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	3,000		
14	K	949111213	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	120,000		
15	K	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v do 2,5 m	sada	3,000		
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	23,510		
17	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	67,160		
18	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	31,960		
19	K	978023411	Vyškrábání spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	31,960		
D	99		Přesun hmot a manipulace se suti				
20	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	3,332		
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,332		
22	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	73,304		
23	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	3,350		
24	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,390		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	766		Konstrukce truhlářské				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	28,200		
26	K	766414212	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely z měkkého dřeva do 1,50 m2	m2	28,200		
27	M	60621143.1	kazetové provedení obkladu -překližka truhlářská buk tl 18mm jakost B,C	m2	28,200		
28	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	94,000		
29	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,113		
30	K	766492100	Montáž obložení ostění	m2	8,400		
31	M	60627030	laťovka topol/ceiba tl 22mm jakost I.	m2	8,400		
32	K	766495110	Zhotovení otvorů pro instalační dvířka plochy do 1,50 m2	m2	1,000		
33	K	766496110	Ukončení hran obložení dýchováním hran š přes 20 mm	m	18,160		
34	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	18,160		
35	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		
36	M	61162702	dveře vnitřní dřevěné kazetové profilované atypické bílá slonová kost plně 1křídlové 800x1970mm včetně prahu a obložení zárubně	kus	1,000		
37	K	766660716	Montáž dveřních křidel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000		
38	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz	kus	1,000		
39	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,000		
40	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000		
41	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000		
42	M	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	1,000		
43	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,546		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
44	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000		
45	M	55331384	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 levá/pravá 800	kus	1,000		
46	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohož čistících zón	m2	3,000		
47	M	69752070	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. Kartáčky	m2	3,000		
48	K	767531125	Osazení náběhového rámu širokého š 65 mm k čistícím rohožím	m	7,000		
49	M	69752150	rámy náběhové-náběh široký-65mm-Al	m	7,000		
50	M	69752180	dveřní kartáčová lišta	m	1,800		
51	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	1,000		
52	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	25,000		
53	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,038		
	D	776	Podlahy povlakové				
54	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	22,980		
55	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	22,980		
56	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	22,980		
57	K	77611PC1	Provzdušnění stěrky "ježkem"	m2	23,510		
58	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	22,980		
59	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	22,980		
60	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	22,980		
61	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	22,980		
62	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	22,980		
63	M	69751055	koberec v rolích š 4m, všivaná střížená smyčka, vlákno 100% PA, hm 680g/m2, R ?1000M?, PA, zátěž 33, útlum 24dB, hořlavost Cfl S1	m2	25,278		
64	K	776211PC3	Úprava spojů koberce (řez na čisto, česání...), spoj řešit do neviditelná	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	22,980		
66	K	776991811	Demontáž přibité kovové pásky ze spoje	m	5,600		
67	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	22,980		
68	K	776991822	Odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m	5,600		
69	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,149		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
70	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	28,800		
71	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
72	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
73	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
74	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,800		
75	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezbroušením	m2	28,800		
76	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	28,800		
77	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
78	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
79	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
80	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
81	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,040		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
82	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,232		
83	K	784111001.1	Oprášení (ometení) v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,232		
84	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	134,232		
85	K	784111031	Omytí stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,120		
86	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,232		
87	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,232		
88	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,232		
89	K	784161301	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výškydo 3,80 m	kus	4,000		
90	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	22,980		
91	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	24,129		
92	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výškydo 3,80 m	m2	15,600		
93	K	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	134,320		
94	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výškydo 3,80 m	m2	134,320		
95	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	6,600		
96	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	8,400		
97	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	22,980		
98	K	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	134,320		
99	K	784312053	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění styku 2 barev	m	134,320		
100	K	784312061	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	134,320		
	D	33-M	Montáže a ostatní práce				
101	K	33102	Oprava vnitřní elektroinstalace VČETNĚ D+M NOVÉHO ROZVADĚČE	soub	1,000		
102	K	33103	Oprava rozvodů ÚT související s opravou omítek vč. zásuvek, krabic, osvětlení a spínačů	soub	1,000		
	D	OST	Ostatní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
103	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
104	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000		
105	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000		