

## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 2017/006541/NS ze dne 18. 12. 2017

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO 000 75 370  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
primátor:
- 2) nájemce: **VSP Auto, s.r.o.**  
Domažlická 1127/168  
318 00 Plzeň  
IČO 252 37 781  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,  
oddíl C, vložka 11672  
jednatel:  
IDDS:

### I.

#### Předmět dodatku

Na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění inflačního navýšení ve výši 3,2 % (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2020) pro kalendářní rok 2021, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize.

Prominutím (neuplatněním) inflačního navýšení pro rok 2021 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou vyvolanou nouzovým stavem a obdobím po něm bezprostředně následujícím nebo s tímto obdobím souvisejícím.

Nájemné dle splátkového kalendáře ze dne 15. 1. 2021:

nájem 2020                    10 758 Kč

navýšení 3,2 %                344 Kč

nájemné 2021                11 102 Kč

(Základ daně 11 102 Kč + DPH 21% 2331,42 = 13 433 Kč)

Sleva z nájemného za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 činí 344 Kč bez DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí 10 758 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že nájemné na rok 2021 bylo již uhrazeno dne 22. 4. 2021, bude předmětná sleva (přeplatek) na nájemném v celkové výši 416 Kč vrácena na účet nájemce, a to do 30 dnů od oboustranného podpisu tohoto dodatku.

Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem	Poznámka
344 Kč	21 %	72,24 Kč	416 Kč	sleva (přeplatek)

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

- 1) Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021.
- 2) Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- 4) Fyzické osoby, které tento dodatek v zastoupení jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 6) Tento dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne: .....

Pronajímatel:

Nájemce:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_