

## **Dohoda o ukončení zástavní smlouvy k nemovitostem**

uzavřená dle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Dohoda“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

### **Statutární město Přerov**

IČO: 00301825

se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

zastupuje: Ing. Petr Měřínský, primátor Statutárního města Přerov

na straně druhé jako zástavce (dále jen „Zástavce“)

a

### **Státní fond podpory investic**

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

datová schránka: wikaiz5

zastupuje: Ing. Hana Pejpalová, ředitelka fondu

(dále jen „Zástavní věřitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

1.

Na základě „Zástavní smlouvy k nemovitostem“ č. 168100065-Z ze dne 01.06.2021, jejíž právní účinky nastaly ke dni 01.06.2021 (dále jen „Zástavní smlouva“), byl dne 01.06.2021 Zástavním věřitelem podán návrh na vklad zástavního práva ve prospěch Zástavního věřitele k nemovitostem pozemku parc. č. 5745/24, na kterém stojí stavba, budova s č.p. 2515,2516,2517, zapsaném v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17910 pro Katastrální území Přerov, obec Přerov, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov. Součástí Zástavní smlouvy je i závazek zákazu zcizení a zákazu zatížení k předmětu zástavy.

2.

Přípisem Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, pro katastrální území Přerov, obec Přerov, č. j. V-3928/2021-808 označeným jako „Seznámení s poklady pro rozhodnutí“ ze dne 23. 6. 2021 bylo zjištěno, že navrhovaný vklad nelze v tomto správním řízení povolit a navrhovateli, tedy Státnímu fondu pro podporu investic bylo doporučeno využít ustanovení § 45 odst. 4 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů tj. vzít podaný návrh na vklad zpět. Následně bylo Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov v řízení o povolení vkladu, vzniku zástavního práva a zákazu zcizení nebo zatížení k nemovitostem pozemku parc. č. 5745/24, na kterém stojí stavba, budova s č.p. 2515,2516,2517 v katastrálním území Přerov na základě výše uvedené smlouvy o zřízení zástavního práva rozhodnuto dle § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o zastavení řízení. K tomuto rozhodnutí dospěl Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, pro katastrální území Přerov, obec Přerov na základě podání ze dne 30. 6. 2021, kterým vzal navrhovatel Státní fond podpory investic návrh na vklad zpět. Statutární město Přerov vyjádřilo svůj souhlas se zpětvzetím návrhu, a to podáním doručeným katastrálnímu úřadu dne 12. 7. 2021.

3.

Smluvní strany se proto dohodly na ukončení „Zástavní smlouvy k nemovitostem“ dohodou z čehož vyplývá, že závazky v této smlouvě uvedené v plném rozsahu zanikají.

4.

Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího k zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění této dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Zástavní věřitel.

Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž Zástavní věřitel i Zástavce obdrží po jednom (1) stejnopise.

Smluvní strany shodně prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich svobodné vůle, že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek na důkaz čehož připojují své podpisy.

Uzavření této dohody bylo schváleno Zastupitelstvem města Přerova na jeho 20. Zasedání konaném dne 06.09.2021, usnesení č. 2322/20/5/2021 (doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů)).

V Praze dne 29.09.2021

V Přerově dne 21.09.2021

---

**Státní fond podpory investic**

Ing. Hana Pejpalová  
ředitelka Státního Fondu podpory investic

---

**Statutární město Přerov**

Ing. Petr Měřínský  
primátor statutárního města Přerov