

0170/2016

5/528 K

Smlouva o výkonu autorského dozoru

ZÁKLADNÍ ŠKOLA TYRŠOVA, PŘÍSTAVBA

Objednatel:

Město Židlochovice

IČO: 00282979

DIČ: CZ00282979

Sídlo: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Právní forma: obec

Zastoupený: Ing. Janem Vitulou, starostou města

Ve věcech technických je oprávněn jednat

a

Zhotovitel:

Arch.Design, s.r.o.

IČO: 25764314

DIČ: CZ25764314

Sídlo: Sochorova 3178/23, 616 00 Brno

Zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43305

Zastoupený: Akad. arch. Janou Háyekovou, jednatelkou

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

I. Preambule

1. Smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem pro veřejnou zakázku „**Základní škola Tyršova, přístavba**“. Zakázka je součástí realizace projektu objednatele v rámci Podprogramu 298 213 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst.
2. Stavba bude financována z dotace z Ministerstva financí.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výkon **autorského dozoru** po dobu výstavby akce „Přístavba základní školy na ulici Tyršova v Židlochovicích“ v následujícím rozsahu:
 - účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních,
 - účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami
 - dozor při zpracování dodavatelské dokumentace

B

- autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se projektové dokumentace
- posuzování změn a odchylek od vlastního řešení projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních
- dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- autorský dozor zahrnuje i přípravné práce v kanceláři a čas strávený na cestě

III. Lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Výkon autorského dozoru bude probíhat po dobu výstavby, což je od července 2016 do května 2017

IV. Cena díla

1. Uvedená cena je v hodinové sazbě a činí:

• Výkon autorského dozoru	650,- Kč/hod bez DPH
	DPH 21% 136,50 Kč/hod
cena včetně DPH	786,50 Kč/hod

2. Pokud dojde v průběhu zpracování díla ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla adekvátně upravena dle aktuální sazby DPH.
3. Objednatel i dodavatel prohlašují, že jsou plátcí DPH.

V. Platební podmínky

1. Výkon autorského dozoru bude fakturován 1 x měsíčně ve skutečně provedené výši, na základě výkazu odpracovaných hodin předloženým zhotovitelem a odsouhlaseným objednatel. Soupis provedených výkonů aut. dozoru bude odsouhlasován 1 x měsíčně. Soupis provedených výkonů aut. dozoru bude rozpoložkován na jednotlivé dílčí výkony (např. příprava na KD v kanceláři, účast na KD, čas strávený na cestě, ostatní tech. pomoc)
2. Cena za výkon autorského dozoru bude uhrazena na základě faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu písemně do sídla zadavatele.
5. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou. Zhotovitel je povinen doručit opravenou fakturu na adresu sídla objednatele.
6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle § 2e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel prohlašuje, že v době podepsání smlouvy není veden u finančního úřadu jako nespolehlivý plátce. Pokud by se v průběhu realizace díla zhotovitel stal nespolehlivým plátcem, souhlasí, že DPH za něj zaplatí objednatel příslušnému finančnímu úřadu, tzn., že zhotoviteli zaplatí pouze základ daně.

VI. Pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

VII. Ukončení smlouvy

2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - i. Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatele zpozdil o více než 45 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou
 - ii. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - iii. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
4. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
 - ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
5. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
6. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
7. V případě odstoupení některé smluvní strany od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

VIII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele a jeho webových stránkách a na centrálním registru smluv.



5. Rada města rozhodla uzavřít tuto smlouvu o dílo na svém zasedání č. 28 dne 29.1. 2016 usnesením č. 28/2.2.1.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

V Židlochovicích, dne - 1 -08- 2016



.....
Za objednatele
Ing. Jan Vitula
starosta města Židlochovice



V Brně dne 27.7. 2016



.....
Za zhotovitele
Akad. arch. Jana Háyecková
jednatelka



Arch.Design, s.r.o.
Sochorova 3178/23
616 00 Brno
DIČ: CZ25764314



Arch.Design, s.r.o.
Sochorova 3178/23
616 00 Brno
DIČ: CZ25764314