

## Smlouva č. 2/2.8/2021

**Pronajímatel:** Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30,  
příspěvková organizace zřízená MSK dle ZL 066/2001  
**Sídlo:** Na Jízdárně 30, 702 00 Ostrava  
**Telefon:** 556 205 222  
**IČ:** 13644327  
**DIČ:** CZ 13644327  
**Bankovní spojení:** KB Ostrava, 66631761  
**Zastoupení:** Ing. Tomáš Führer, ředitel školy

a

**Nájemce:** Basket Ostrava, z. s.  
**Sídlo, bydliště:** Sokolská třída 1918/46, 702 00 Moravská Ostrava  
**Telefon:** 702 075 294  
**IČ:** 26553023  
**Zastoupení:** Ludvík Magnusek

Pronajímatel prohlašuje, že podle článku VIII. a X. Zřizovací listiny č. j. ZL/66/2001 vydané radou Moravskoslezského kraje dne 29. 6. 2001 je v postavení správce svěřeného majetku a je oprávněn pronajímat tělocvičnu a poskytovat služby s tím spojené. Na základě uvedeného se pronajímatel s nájemcem d o h o d l i na uzavření

### **smlouvy o pronájmu tělocvičny s půjčováním věcí za účelem sportovní činnosti a tělovýchovy**

takto:

#### **I. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je pronájem tělocvičny se šatnami a místnost spojený s půjčováním movitých věcí (branky, sítě, koše, žíněny, lavice a jiné sportovní nářadí) v objektu sídla provozovatele. Předmětem smlouvy jsou dále dodávky energií, úklid, ostraha a společné prostory v přízemí objektu od venkovních vstupních dveří (vstup z venkovního hřiště) k šatnám a tělocvičně.

#### **II. Doba trvání smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu od **7. 9. 2021 do 24. 6. 2022** vždy v úterý od 16,30 do 18,00, od 19,00 do 20,30, v pátek od 16,30 do 18,00 hodin připadající na pracovní den. Na základě této smlouvy **přenechává** pronajímatel předmět smlouvy nájemci za účelem sportu a tělesné výchovy – basketbal. Nájemce předmět nájmu podle podmínek této smlouvy do užívání **přebírá.**

### III. Cena nájmu a půjčování movitých věcí

Účastníci se dohodli na ceně za užívání předmětu smlouvy takto:

- nájem činí ..... Kč 139,- za 1 hodinu
- služby činí..... Kč 261,- za 1 hodinu  
(půjčování věcí, dodávky energií-paušál, úklid, ostražba)
- **celková cena činí .....Kč 400,- za 1 hodinu**

Cena za užívání předmětu smlouvy v běžném měsíci bude určena možným počtem hodin jeho užívání v daném měsíci, násobena shora uvedenou cenou za hodinu.

Plnění je osvobozeno dle § 61, písmeno d), zák. 235/2004 Sb. od daně z přidané hodnoty.

### IV. Platební podmínky

Faktury za užívání předmětu smlouvy budou vystavovány do 10ti dnů po uplynutí měsíce užívání se splatností 15ti dnů po doručení. Má se za to, že faktura je doručena nájemci 3. den po předání k poštovní přepravě. V případě, že vyfakturovaná cena nebude uhrazena ke dni splatnosti, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy po předchozí výzvě k úhradě ceny nájmu. Odstoupením od této smlouvy nezanikají nároky pronajímatele na úhradu vyfakturované ceny, včetně zákonných úroků z prodlení.

### V. Bezpečnost a ochrana zdraví

Nájemce je odpovědný za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů, se kterými byl seznámen. Nájemce zajistí, aby účastníci sportovní činnosti užívali ve smlouvou určeném čase pouze tělocvičnu, vyhrazenou šatnu a přístupovou chodbu (viz čl. I). Nájemce je povinen zajistit dodržování směrnice ředitele č. 02/2006, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha). V případě jejího opakovaného porušení je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Na případná porušení bude nájemce písemně upozorněn.

Nájemce nebude požadovat po pronajímateli náhrady škod na zdraví za úrazy a škody na majetku účastníků sportovní činnosti, které vzniknou během sportovní činnosti v tělocvičně, v šatně nebo společných prostorách.

## **VI. Organizační**

Klíče od tělocvičny a určené šatny předá vrátný v budově pronajímatele pověřené osobě, jejíž jméno nájemce uvede na samostatné listině, pověřující ji k převzetí klíčů. Listina s pověřením bude uložena na vrátnici.

Nájemce je odpovědný za škody na majetku pronajímatele, které vzniknou při sportovní činnosti v prostorách předmětu nájmu.

## **VII. Závěrečná ujednání**

Pronajímatel se zavazuje, že veškeré osobní údaje získané z tohoto smluvního vztahu nebudou zneužity, či jinak neoprávněně s nimi nebude nakládáno. Jeho zaměstnanci jsou vázáni mlčenlivostí.

Účastníci prohlašují, že smlouvu si přečetli, s obsahem, jako projevem své vůle souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních. Jedno obdrží nájemce, dvě pronajímatel.

Příloha: směrnice č. 02/2006

V Ostravě dne: 7. 9. 2021

.....  
Ing. Tomáš Führer  
ředitel školy

.....  
Ludvík Magnusek