

SMLOUVA O DÍLO
2017/0157/OPS.DVZ
(č. 13/3224/2017)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
zastoupena: Ing. Bc. Jiřím Eliášem, vedoucí odboru správy majetku
datová schránka: g5ybpd2
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. JOVIS STAVBY s.r.o.

se sídlem: Bellušova 1829/57, Stodůlky, 155 00 Praha 5
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
č. účtu: XXXXXXXXXX
IČO: 013 90 473
DIČ: CZ01390473
Zastoupena: Ing. Josefem Vítkem, jednatelem společnosti
datová schránka: aqtri7u
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 205836
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)
(objednatel a zhotovitel dále též označování jako „smluvní strany“)

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce zahrady a výstavba zahradního posezení v areálu objektu Kolpingovy rodiny – Praha 8, Bohnická 3/32“

tuto

Smlouvu o dílo na stavební práce

(dále jen „smlouva“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce zahrady a výstavba zahradního posezení v areálu objektu Kolpingovy rodiny – Praha 8, Bohnická 3/32“. 2. 3.2017 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku V. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla jsou stavební práce spojené s úpravami Kolpingova domu, a to konkrétně s výstavbou objektu zahradního posezení a kultivací přilehlé zahrady.
- 2.2. Rozsah díla je určen projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení, kterou vypracoval Daniel ChochoLATý a nabídkou zhotovitele s oceněným soupisem prací, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

Článek III.

Doba a místo plnění, předání a převzetí staveniště

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 120 a 121 v katastrálním území Bohnice, obec Praha.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 7 dnů od vyzvání objednatelem.
- 3.3. Termín zahájení stavebních prací: na základě výzvy objednatele.
- 3.4. Termín dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla se stanoví na 4 měsíce od zahájení stavebních prací. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.

- 3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
- 3.7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušování vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek IV.

Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDI.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název projektu,
 - rozsah a předmět plnění,

- čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDI na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řady a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Celková cena za provedení díla dle článku II. této smlouvy činí:
2 697 742,- Kč bez DPH
404 661,- Kč DPH v sazbě 15%
3 102 403,- Kč včetně DPH
- Celková cena je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Soupisem prací. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisem prací jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Soupis prací musí být v souladu s projektovou dokumentací dle článku II. odst. 2.2. této smlouvy.
- 6.3. Platby budou prováděny měsíčně, na základě zhotovitelem předloženého soupisu provedených prací a tomu odpovídajících dílčích faktur, a to až do výše 80 % ceny díla. Konečná faktura ve

výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH bude zhotoviteli proplacena po předání díla a převzetí díla objednatelem, za podmínky odstranění všech eventuálních závad a nedodělků, zjištěných v rámci předání a převzetí díla (při převzetí díla).

- 6.4. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2014 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté ve smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody

odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.

- 7.7. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 7.9. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště.

Článek VIII.

Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI, s vyznačením přístupů a tras pro příjezd ke stavbě.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDI. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX.

Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 48 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

Článek X.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen do 3 dnů po podpisu této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000,- Kč.
- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy.

Článek XI.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč za každý byt započatý den prodlení.
- 11.2. Neodpovídá-li předmět smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s článkem X. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
- 11.4. Splatnost smluvní pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy v plné výši.
- 11.6. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.7. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.8. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Článek XII.

Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout

opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění smlouvy.

- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označeny, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV.

Ukončení smluvního vztahu

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající ze smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.
- 14.4. V případě ukončení platnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu má zhotovitel v každém případě nárok na náhradu prokazatelných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména nákladů s pověřením jiných obchodních společností.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 15.4. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 15.9. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby (výkaz výměr)

V Praze dne 20-03-2017

V Praze dne 20.3.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Městská část Praha
Ing. Bc. Jiří Eliáš, vedoucí odboru správy majetku
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor správy majetku
Zenklova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň (7)

.....
JOVIS STAVBY s.r.o.
Ing. Josef Vítek, jednatel
JOVIS STAVBY s.r.o.
Bellušova 1829/57, 155 00 PRAHA 5
DIČ: CZ01390473, Tel.: 605 281 139
E-mail: jovisstavby@seznam.cz

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 15. 03. 2017, č. Usn RMC 0130/2017

Správce rozpočtu: Jana Sulová

Položkový rozpočet stavby

Datum: 28.2.2017

Stavba : 10430

Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, 155 00 PRAHA 5

IČO : 01390473

DIČ : CZ01390473

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	2 697 742
DPH	15 %	404 661
Základ pro DPH	21 %	0
DPH	21 %	0
Cena celkem za stavbu		3 102 403

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	3 102 403	2 697 742	0	404 661	100,0
Celkem za stavbu	3 102 403	2 697 742	0	404 661	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů


Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	10430/01 SO 01 Zahradní posezení	1 243 683	1 081 463		162 220	40,1
01	10430/02 SO 02 Zahrada	1 693 301	1 472 436		220 865	54,6
01	10430/03 SO 03 Závlaha zahrady	51 276	44 588		6 688	1,7
01	10430/04 SO 04 Architektura zahrady	114 143	99 255		14 888	3,7
	Celkem za stavbu	3 102 403	2 697 742	0	404 661	100,0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

Belluš
DIČ: C
E-m

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10430/01	SO 01 Zahradní posezení	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
10430	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, PRAHA 5		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel	Ing. Josef Vitek		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	404 553	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	200 077	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	465 949	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	1 070 580	Zařízení staveniště	7 256
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	3 628
ZRN+HZS		1 070 580	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 081 463	Ostatní náklady celkem	10 883
Vypracoval			Za zhotovitele	
Jméno :			Jméno : Ing. Josef Vitek	
Datum :			Datum : 28.02.2017	
Podpis :			Podpis: 	
			dC Bellušov DIČ: CZ E-mé	
			Za objednatele	
			Jméno :	
			Datum :	
			Podpis:	
Základ pro DPH	15,0	%		1 081 463 Kč
DPH	15,0	%		162 220 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 243 683 Kč

Poznámka :

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet :	10430/01
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 01	Zahradní posezení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	16 666	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	68 151	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	40 070	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	22 928	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	159 088	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	80 896	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	16 755	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	19 767	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	55 412	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	100 299	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	24 600	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	465 949	0
CELKEM OBJEKT	404 553	200 077	0	465 949	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	612 815	0
Oborová přírážka	0	0,0	612 815	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	612 815	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	612 815	0
Zařízení staveniště	0	1,2	604 631	7 256
Provoz investora	0	0,0	612 815	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,6	604 631	3 628
Rezerva rozpočtu	0	0,0	612 815	0
CELKEM VRN				10 883

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/01
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 01 Zahradní posezení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m ³	m ³	7,57	130,00	984,13
		3,7*3,3*0,62		7,57		
2	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m ³	m ³	13,42	611,00	8 197,18
		9*0,5*0,9+3,7*0,3*0,9*2+1,72*0,3*0,9*2+2,36*0,3*0,9		7,61		
		0,8*0,8*0,9*4+0,6*0,55*0,4*4		2,83		
		(3,7*2+2,2)*0,55*0,45+2,2*0,3*0,45*2		2,97		
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m ³	20,99	261,00	5 477,40
		7,5702+13,416		20,99		
4	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m ³	20,99	94,00	1 972,70
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m ³	0,39	90,00	34,88
		3,1*0,25*0,5		0,39		
Celkem za 1 Zemní práce						16 666,28
Díl: 2						
Základy a zvláštní zakládání						
6	273321211R00	Železobeton základových desek C 12/15	m ³	7,98	2 300,00	18 348,48
		9*5*0,15		6,75		
		3,3*3,1*0,12		1,23		
7	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m ²	6,12	508,00	3 108,96
		(9+5)*2*0,15		4,20		
		(3,3+3,1)*2*0,15		1,92		
8	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m ²	6,12	78,00	477,36
9	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,31	29 800,00	9 133,70
		(9*5+3,3*3,1)*4,44/1000*1,25		0,31		
10	274313621R00	Beton základových pásů prostý C 20/25	m ³	13,42	2 600,00	34 881,60
		9*0,5*0,9+3,7*0,3*0,9*2+1,72*0,3*0,9*2+2,36*0,3*0,9		7,61		
		0,8*0,8*0,9*4+0,6*0,55*0,4*4		2,83		
		(3,7*2+2,2)*0,55*0,45+2,2*0,3*0,45*2		2,97		
11	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m ³	0,15	2 700,00	400,95
		3,3*0,45*0,1		0,15		
12	20001	Prostupy	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						68 151,05
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
13	311238115R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m ²	16,88	948,00	15 997,50
		9*1,875		16,88		
14	311238215R00	Zdivo POROTHERM 40 P+D P10 na MVC 5, tl. 400 mm	m ²	10,13	1 210,00	12 257,30
		0,65*2,05*4		5,33		
		(3,7*2+2,2)*0,5		4,80		
15	342248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m ²	9,94	520,00	5 167,50
		(1*2+3,3)*1,875		9,94		
16	374272109R00	Zdivo z bednicích tvámic, tl. 10 cm beton, výztuž	m ²	7,10	732,00	5 197,20
		(3,1+0,45)*2*1		7,10		
17	30001	Provázání zdiva	kpl	1,00	1 450,00	1 450,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						40 069,50
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
18	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m ³	0,15	2 725,00	408,75
		1*0,5*3*0,1		0,15		
19	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	t	0,02	29 000,00	652,50
		0,15*0,15		0,02		
20	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m ³	0,56	2 750,00	1 537,53
		9*0,3*0,175+3,3*0,15*0,175		0,56		
21	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m ²	4,31	290,00	1 248,45
		9*0,175*2+3,3*0,175*2		4,31		

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/01
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 01 Zahradní posezení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
22	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	4,31	61,00	262,61
23	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z ocell 10505	t	0,08	28 400,00	2 382,76
		0,5591*0,15		0,08		
24	430320030RA0	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 16/20	m3	0,72	21 500,00	15 430,55
		1*3,3*0,15		0,50		
		0,15*0,3*3,3/2*3		0,22		
25	40001	Trapézový plech, D+M	m2	1,50	670,00	1 005,00
		1*0,5*3		1,50		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						22 928,14
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
26	622311120R00	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 40 mm	m2	9,00	731,00	6 579,00
		9*1		9,00		
27	622421143R00	Omlítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	43,40	355,00	15 407,00
		9*2 2+9*1+5*1*2+2*0,3*2+0,85*2*2		43,40		
28	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,59	3 000,00	4 761,00
		(2,85*4,7*2+2,2*2 25)*0,05		1,59		
29	631591115RX0	Drenážní vrstva z keramzitu	m3	0,19	2 350,00	455,43
		3,1*0,25*0,25		0,19		
30	632664111X00	Penetrační nátěr	m2	36,20	252,00	9 121,14
		2,85*4,7*2+2,2*2,25		31,74		
		(0,15+0,3)*3,3*3		4,46		
31	60001	Exteriérová pohledová stěrka na podlahu	m2	36,20	347,00	12 559,67
32	60002	WPC teras.prkna 150/20/3300 vč.křních hranolů	m2	13,20	1 977,00	26 096,40
		3,3*4		13,20		
33	60003	Kamenný lepený obklad fasády přírodní odstín	m2	21,40	2 118,00	45 325,20
		(0,7+0,5+0,5+1+0,5+0,5+1,65)*2*2		21,40		
34	60004	Dřevěné laťování 40/40 á 150mm olejovaná borovice	m2	19,80	340,00	6 732,00
		4,5*2,2*2		19,80		
35	60005	Exteriérová pohl.stěrka stěn, odstín šedý	m2	8,72	347,00	3 025,84
		(5*2+9)*0,3+3,7*0,3*2+1*4*0,2		8,72		
36	60006	Vodorovný obklad z dřevěných desek olejovaná borovice	m2	2,50	1 500,00	3 750,00
		2,5*0,5*2		2,50		
37	60007	Stulolam z dřev.desek olejovaná borovice	m2	4,50	950,00	4 275,00
		3*1,5		4,50		
38	60008	Vyložkování šamotovými cihlami udírna, gril	kpl	1,00	21 000,00	21 000,00
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						159 087,68
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
39	389381001R00	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,08	4 170,00	344,03
		3 3*0,5*0,05		0,08		
40	90001	Ohniště, D+M	ks	1,00	4 800,00	4 800,00
41	90002	Obložení sezení dřevěnými olejovanými deskami š.550mm	m	9,60	1 240,00	11 904,00
		3,7*2+2,2		9,60		
42	90003	Svedení dešť vod ze střechy kanalizací do vsaku	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
43	90004	Odvodnění podkladního betonu	m	3,10	80,00	248,00
44	90005	Udírna + gril - kompletní dodávka	ks	1,00	59 000,00	59 000,00
Celkem za 9 Ostatní konstrukce, bourání						80 896,03
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
45	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	76,65	218,60	16 754,66
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						16 754,66
Díl: 711		Izolace proti vodě				

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/01
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 01 Zahradní posezení

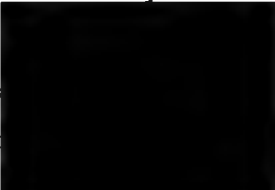
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	711491172RZ1	izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná včetně dodávky textilie Netex F - 300	m2	0,78	56,00	43,40
		3,1*0,25		0,78		
47	711140016RA0	izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x	m2	55,23	300,00	16 569,00
		9*5+3,3*3,1		55,23		
48	711150016RA0	izolace proti vodě svislá přitavená, 1x	m2	9,50	332,00	3 154,00
		(5*2+9)*0,5		9,50		
49	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,00	750,00	0,19
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				19 766,59
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
50	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	52,80	119,00	6 283,20
		0,3*6+0,3*12		5,40		
		2,4*12+3,1*6		47,40		
51	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	10,00	156,00	1 560,00
		2,5*4		10,00		
52	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	18,80	209,00	3 929,20
		4,7*4		18,80		
53	762341026U00	Bednění střech OSB 22 P+D na krokve	m2	14,40	347,00	4 996,80
		9*0,6		5,40		
		9*1		9,00		
54	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	45,00	216,00	9 720,00
55	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky	m3	1,50	1 200,00	1 795,20
56	762841210RX3	Montáž podbíjení stropů, prkna hoblovaná na sraz včetně dodávky řeziva 20/148, prkna tl. 20 mm	m2	45,00	331,00	14 895,00
57	76201	Dodávka řeziva vč.nátěru	m3	1,50	6 875,00	10 285,00
		1,36*1,1		1,50		
58	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,62	1 200,00	1 947,56
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				55 411,96
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
59	764211401R00	Krytina hladká z Ti Zn tabulí 2 x 1 m, do 30°	m2	45,00	1 100,00	49 500,00
60	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	9,00	349,00	3 141,00
61	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	1,00	720,00	720,00
62	764291430R00	Závětná lišta z Ti Zn plechu, rš 400 mm	m	19,00	385,00	7 315,00
63	764521430R00	Okapnička z Ti Zn plechu, rš 200 mm	m	9,00	335,00	3 015,00
64	764530440R00	Opílechování zdí z Ti Zn plechu, rš 500 mm	m	9,60	478,00	4 588,80
65	764554401R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 75 mm	m	2,50	365,00	912,50
66	76401	Kruhové komínové těleso - nerez Ø1/K	m	7,60	3 470,00	26 372,00
		1,9*4		7,60		
67	76402	Kanalizační vpust' spodní se suchou klapkou Ø5/K	ks	1,00	3 490,00	3 490,00
68	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,96	1 296,00	1 244,61
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				100 298,91
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
69	76701	Kotevní patka do betonu tvaru U, D+M Ø1/Z	ks	4,00	495,00	1 980,00
70	76702	Ocel.rám.kce pro vynesení zabudované police, D+M Ø2/Z	ks	6,00	490,00	2 940,00
71	76703	Kotevní patka do betonu tvaru U, D+M Ø3/Z	ks	4,00	395,00	1 580,00
72	76704	Trámová botka vnitřní, D+M Ø4/Z	ks	36,00	247,00	8 892,00
73	76705	Trámová botka vnitřní s horním ohybem, D+M Ø5/Z	ks	18,00	296,00	5 328,00
74	76706	Kotevní L profil, D+M Ø6/Z	ks	2,00	1 940,00	3 880,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				24 600,00
Díl: M21		Elektromontáže				
75	21001	Elektroinstalace	kpl	1,00	465 949,00	465 949,00

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/01
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 01 Zahradní posezení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	M21 Elektromontáže				465 949,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10430/02	SO 02 Zahrada	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
10430	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, PRAHA 5		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Josef Vitek		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 446 401	Ztížené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka		0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	1 446 401	Zařízení staveniště		17 357
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		8 678
ZRN+HZS	1 446 401	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 472 436	Ostatní náklady celkem		26 035
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno : Ing. Josef Vitek		Jméno :	
Datum :	Datum : 28.02.2017		Datum :	
Podpis :	Podpis: 		Podpis:	
		3ell D1C E		
Základ pro DPH	15,0 %			1 472 436 Kč
DPH	15,0 %			220 865 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 693 301 Kč

Poznámka :

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet :	10430/02
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		SO 02 Zahrada

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	310 550	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	51 712	0	0	0	0
5 Komunikace	142 470	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	42 573	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	875 166	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	23 930	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 446 401	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 232 586	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 232 586	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 232 586	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 232 586	0
Zařízení staveniště	0	1,2	1 446 401	17 357
Provoz investora	0	0,0	1 232 586	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,6	1 446 401	8 678
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 232 586	0
CELKEM VRN				26 035

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/02
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 02 Zahrada

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 (11,51+5,61+11,62)*0,6*0,15 5 01*0,25*0,47 8*0,15*0,45	m3	3,72 2,59 0,59 0,54	607,00	2 255,19
2	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním (11,51+5,61+11,62)*0,4*1,25	m3	14,37 14,37	91,00	1 307,67
3	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	6 300,00	18,00	113 400,00
4	10001	Terénní úpravy - odkopávky, násypy přesun zeminy v rámci zahrady	m2	6 300,00	24,80	156 240,00
5	10002	Jemný kvarcitový písek fr.0-1mm, barva bílá D+M	m2	57,00	240,00	13 680,00
6	10003	Kačírek fr.4-8mm, 16-22mm D+M	m2	13,50	205,00	2 767,50
7	10004	Hliněný násyp D+M	m2	50,00	118,00	5 900,00
8	10005	Dekorační kameny D+M 3+2+2+3	ks	10,00 10,00	1 500,00	15 000,00
Celkem za 1 Zemní práce						310 550,36
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
9	374272109R00	Zdivo z bednicích tvárníc, tl. 10 cm beton, výztuž (11,51+5,61+11,62)*2+0,6*1,5*2	m2	59,28 59,28	730,00	43 274,40
10	374272110RT3	Zdivo z bednicích tvárníc, tl. 15 cm beton, výztuž 8*0,75	m2	6,00 6,00	750,00	4 500,00
11	374272130RT3	Zdivo z bednicích tvárníc, tl. 25 cm beton, výztuž 5,01*0,75	m2	3,76 3,76	1 048,00	3 937,86
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						51 712,26
Díl: 5 Komunikace						
12	50001	Velkoformátová betonová dlažba 750/1800/60 D+M	ks	5,00	4 100,00	20 500,00
13	50002	Velkoformátová betonová dlažba 550/1800/60 D+M	ks	7,00	2 650,00	18 550,00
14	50003	Velkoformátová betonová dlažba 350/1800/60 D+M	ks	33,00	2 600,00	85 800,00
15	50004	Velkoformátová betonová dlažba 650/350/40 D+M	ks	19,00	640,00	12 160,00
16	50005	Velkoformátová betonová dlažba 300/300/40 D+M	ks	14,00	390,00	5 460,00
Celkem za 5 Komunikace						142 470,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
17	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15 (11,51+5,61+11,62)*0,6*0,15	m3	2,59 2,59	2 750,00	7 113,15
18	631591115RX0	Drenážní vrstva z keramzitu (11,51+5,61+11,62)*0,4*0,25	m3	2,87 2,87	2 300,00	6 610,20
19	60001	Exteriérová podhledová stěrka na podlahu (11,51+5,61+11,62)*1 0,6*1*2*2	m2	31,14 28,74 2,40	344,00	10 712,16
20	60002	Kamenný lepený obklad fasády přírodní odstín (0,38+0,25)*5,01 8*0,55	m2	7,56 3,16 4,40	2 115,00	15 981,57
21	60003	Odvodnění podkladního betonu 11,51+5,61+11,62	m	28,74 28,74	75,00	2 155,50
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						42 572,58
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						
22	90001	Dřevěná dětská průlezka, D+M vč.založení, 01	ks	1,00	58 500,00	58 500,00
23	90002	Dětská houpačka, D+M vč.založení, 02	ks	1,00	94 000,00	94 000,00
24	90003	Lanový most, D+M, vč.založení 3	ks	1,00	78 000,00	78 000,00
25	90004	Velká kombinovaná dětská průlezka, D+M vč.založení, 04	ks	1,00	214 500,00	214 500,00
26	90005	Houpací koník, D+M, vč.založení 5	ks	3,00	23 800,00	71 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/02
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 02 Zahrada


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
27	90006	Exteriérový betonový stůl na stolní tenis, D+M vč.založení, 06	ks	1,00	34 000,00	34 000,00
28	90007	Kruhové dětské pískoviště, D+M 7	ks	1,00	63 000,00	63 000,00
29	90008	Exteriérová kreslicí tabule, D+M vč.založení, 08	ks	1,00	15 800,00	15 800,00
30	90009	Lavička, D+M 9	ks	8,00	13 900,00	111 200,00
31	90011	Oplocení - popis viz.PD, v.0,7m P01	m	5,75	2 450,00	14 087,50
32	90012	Oplocení - popis viz.PD, v.1m P02	m	9,90	2 690,00	26 631,00
		7,245+2,655		9,90		
33	90013	Oplocení - popis viz.PD, v.0,9m P03	m	9,68	2 400,00	23 232,00
34	90014	Oplocení - popis viz.PD, v.1,15m P04	m	2,75	2 550,00	7 012,50
35	90015	Oplocení - popis viz.PD, v.1,45m P05	m	3,75	2 800,00	10 500,00
36	90016	Oplocení - popis viz.PD, v.1,5m P06	m	5,01	2 850,00	14 278,50
37	90017	Oplocení - popis viz.PD, v.0,9m P07	m	16,26	2 400,00	39 024,00
		4,64+11,62		16,26		
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				875 165,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
38	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	35,09	682,00	23 930,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				23 930,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10430/03	SO 03 Závlaha zahrady	JKSO
Objekt	01	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SKP
Stavba	10430	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Měrná jednotka Počet jednotek 0
Projektant			Náklady na m.j. 0 Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	JOVIS STAVBY s.r.o., Beilušova 1829/57, PRAHA 5		Zakázkové číslo
Rozpočtoval	Ing. Josef Vítek		Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	24 800	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	19 000	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	43 800	Zařízení staveniště	526
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	263
	ZRN+HZS	43 800	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	44 588	Ostatní náklady celkem	788

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Josef Vítek	Jméno :
Datum :		Datum : 28.02.2017	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %	44 588 Kč
DPH		15,0 %	6 688 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			51 276 Kč

Poznámka :

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet :	10430/03
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 03 Závlaha zahrady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
9 Ostatní konstrukce, bourání	24 800	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	19 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	24 800	19 000	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY


Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	45 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	45 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	45 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	45 000	0
Zařízení staveniště	0	1,2	43 800	526
Provoz investora	0	0,0	45 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,6	43 800	263
Rezerva rozpočtu	0	0,0	45 000	0
CELKEM VRN				788

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/03
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 03 Závlaha zahrady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				
1	90001	Závlaha zahrady	kpl	1,00	24 800,00	24 800,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				24 800,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
2	72001	Zdravotechnika	kpl	1,00	19 000,00	19 000,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				19 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10430/04	SO 04 Architektura zahrady	JKSC
Objekt			SKP
01	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
10430	Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, PRAHA 5		Zakázkové číslo
Rozpočtoval	Ing. Josef Vitek		Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	97 500	Ztížené výrobní podmínky 0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka 0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit 0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava 0
ZRN celkem		97 500	Zařízení staveniště 1 170
			Provoz investora 0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD) 585
ZRN+HZS		97 500	Ostatní náklady neuvedené 0
ZRN+ost.náklady+HZS		99 255	Ostatní náklady celkem 1 755
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :		Jméno : Ing. Josef Vitek	
Datum :		Datum : 28.02. 2017	
Podpis :		Podpis: 	
		J Belluš DIČ: C E-m	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		99 255 Kč
DPH	15,0 %		14 888 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			114 143 Kč

Poznámka :

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet :	10430/04
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 04	Architertura zahrady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	97 500	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	97 500	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY


Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	100 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	100 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	100 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	100 000	0
Zařízení staveniště	0	1,2	97 500	1 170
Provoz investora	0	0,0	100 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,6	97 500	585
Rezerva rozpočtu	0	0,0	100 000	0
CELKEM VRN				1 755

Položkový rozpočet

Stavba :	10430 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	Rozpočet: 10430/04
Objekt :	01 Kolpingův dům, Praha - stavební úpravy	SO 04 Architektura zahrady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Zemní práce				
1	10001	Sadové úpravy zahrady	kpl	1,00	97 500,00	97 500,00
	Celkem za	1 Zemní práce				97 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : D1.4 - elektroinstalace	JKSO :		
Stavba :	Název stavby : Stavební úpravy - Kolpingův dům, Praha Bohnice	SKP :		
Projektant :	ing. Kadrnožka Miroslav	Počet měrných jednotek :		
Objednatel :	Městská část Praha 8	Náklady na MJ :		
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : JOVIS STAVBY s.r.o., Bellušova 1829/57, PRAHA 5		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	280 479		
Z	Montáž celkem	163 032		
R	HSV celkem	0		
N	PSV celkem	0		
	ZRN celkem	443 511		
	HZS	0		
	RN II. a III. hlavy	443 511	Ostatní VRN	22 438
	ZRN+VRN+HZS	465 949	VRN celkem	22 438
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno : Ing. Josef Vitek	Jméno :		
26.8.2016	Datum : 28.02. 2017	Datum :		
ing. Kadrnožka	Podpis:	Podpis :		
				
Základ pro DPH	0 % činí :			
Základ pro DPH	15 % činí :	465 949 Kč		
DPH	15 % činí :	69 892 Kč		
Základ pro DPH	21 % činí :			
DPH	21 % činí :			
CENA ZA OBJEKT CELKEM			535 841 Kč	

Foetnámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.

Ceny svítidel včetně zdrojů a příslušenství

Stavba :	Stavební úpravy - Kolpingův dům, Praha Bohnice
Objekt :	D1.4 - elektroinstalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže Revize I.Etapa	0	0	280 479	163 032	0
CELKEM OBJEKT		0	280 479	163 032	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Mimostaveništní doprava-dovoz materiálu na staveňště		3,0	280 479	8 414
Pomocný materiál pro elektropráce (šrouby, svorky, příchytky)		5,0	280 479	14 024
CELKEM VRN				22 438

Poznámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.

Poř. č.	Cenkové číslo položky	Popis položky	MJ	Počet MJ	Dodávka		Montáž	
					JC	CELKEM	JC	CELKEM
Sílnoproudé elektroinstalace								
Č. oddílu 1 Elektroinstalace								
1.	210 01-0003.R00	Trubka ohebná pod omítkou, typ Z3.. 23 mm	m	55,00	10,80	594,00	26,80	1 474,00
2.	210 01-0301.R00	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	6,00	4,80	28,80	29,40	176,40
3.	210 01-0321.R00	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová	kus	2,00	49,90	99,80	127,50	255,00
4.	210 01-0322.R00	Krabice odbočná d 97, EI30-DP1	kus	8,00	65,20	521,60	130,80	1 046,40
5.	210 01-0351.R00	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2	kus	120,00	93,80	11 256,00	220,30	26 436,00
6.	210 10-0001.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00	9,90	207,90	16,50	346,50
7.	210 10-0003.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	10,00	17,70	177,00	26,90	269,00
8.	210 11-0012.R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 5, ip44	kus	1,00	186,20	186,20	117,60	117,60
9.	210 11-0012.R00	Jistič 3B/20A	kus	1,00	381,70	381,70	245,00	245,00
10.	210 11-1077.R00	Zásuvka IP44, 16A, 230V 2P+Z	kus	4,00	166,80	667,20	117,80	471,20
11.	Vlastní	EKV Připojnice	kus	1,00	274,50	274,50	245,00	245,00
12.	Vlastní	Kabelový žlab 62/50 vč.konstrukce	m	10,00	167,00	1 670,00	196,00	1 960,00
13.	210 80-0003.R00	Vodič CY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	25,00	18,30	457,50	33,50	837,50
14.	210 81-0001.R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 volně uložený	m	10,00	13,40	134,00	29,50	295,00
15.	210 81-0005.R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	112,00	14,40	1 612,80	32,50	3 640,00
16.	210 81-0006.R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	75,00	17,50	1 312,50	32,50	2 437,50
17.	210 81-0015.R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	190,00	2,00	380,00	32,50	6 175,00
18.	Vlastní	Vedení zemnicí FeZn 10	m	200,00	33,30	6 660,00	47,20	9 440,00
19.	Vlastní	Svorka hromosvodová do dvou šroubů	ks	6,00	44,80	268,80	39,50	237,00
20.	Vlastní	Svorka hromosvodová čtyři šrouby	ks	20,00	61,00	1 220,00	64,00	1 280,00
21.	Vlastní	T - Svitidlo sloupkové 1200mm, LED 236W, IP65, antivandal	kus	6,00	13 250,00	79 500,00	1 100,00	6 600,00
22.	Vlastní	S - Svitidlo reflektor zemní venkovní 10W, IP67	kus	8,00	5 800,00	46 400,00	900,00	7 200,00
23.	Vlastní	A - Svitidlo závěsné designové, LED 18W, IP44	kus	6,00	10 700,00	64 200,00	800,00	4 800,00
24.	Vlastní	Z - Svitidlo do stěny venkovní zápusné, LED 12W, IP65	kus	4,00	3 680,00	14 720,00	800,00	3 200,00
25.	Č. oddílu 1	"Elektroinstalace" CELKEM				232 930,30		79 184,10
26.	Č. oddílu 2	Pomocné práce						
27.	974 03-1121.R00	Rýha kabelová 600/350 tř.III	m	108,00	83,50	9 018,00	162,00	17 496,00
28.	971 03-3261.R00	Kabelové lože	m	108,00	75,00	8 100,00	197,00	21 276,00
29.	611 40-3399.R00	Výstražná fólie	m	108,00	12,00	1 296,00	49,00	5 292,00
30.	310 23-7241.R00	Zához rýhy	m	108,00	45,00	4 860,00	123,00	13 284,00
31.	Č. oddílu 2	"POMOCNÉ PRÁCE" CELKEM				23 274,00		57 348,00
32.	Č. oddílu 3	Demontáže						
33.	Vlastní	Demontáže	hod	5	395,00	1 975,00	840,00	4 200,00
34.	Vlastní	Likvidace odpadu	kg	400	12,00	4 800,00	24,50	9 800,00
35.	Č. oddílu 3	"DEMONTÁŽE" CELKEM				6 775,00		14 000,00
36.	Č. oddílu 3	Dodávky						
37.	Vlastní	Rozvaděč R51 viz výkres 3	ks	1	17 500	17 500,00	12 500,00	12 500,00
38.	Č. oddílu 3	"DODÁVKY" CELKEM				17 500,00		12 500,00
		"ELEKTRO SILNOPROUD" CELKEM				280 479,30		163 032,10

Poznámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.
Ceny svítidel včetně zdrojů a příslušenství